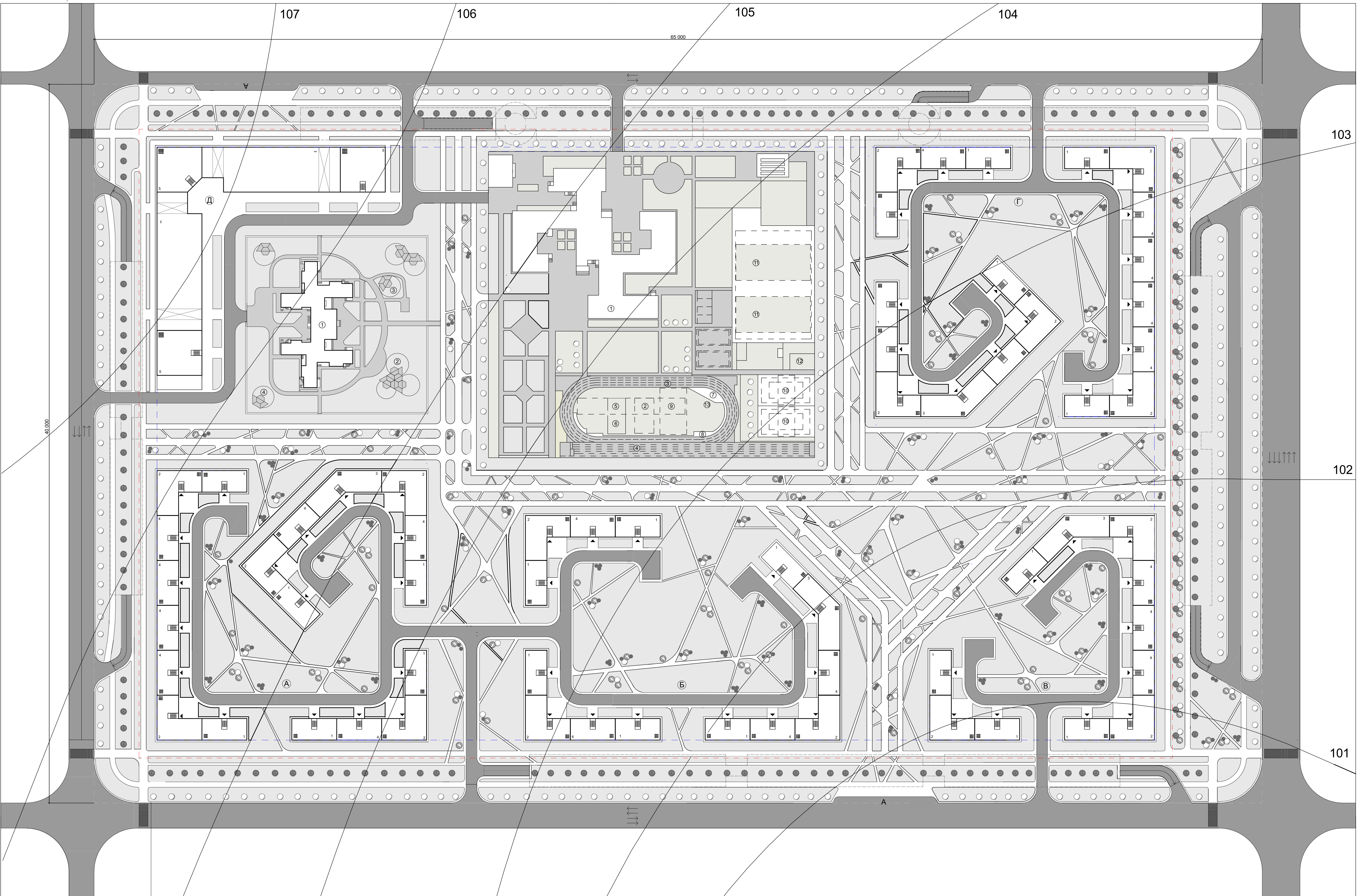


Багатоповерхова житлова забудова

УЧЕБНАЯ ВЕРСИЯ ARCHICAD

Генплан м 1:1000



Умовні позначення:

- Межі ділянки
- Червона лінія
- Лінія забудови
- Кількість поверхів
- Клен гостролистий
- Ялина звичайна
- Ялівець скельний
- ▤ Пішохідний перехід
- Газон
- Асфальтове покриття
- ▒ Мощення бруківкою
- Мощення бруківкою

Техніко-економічні показники:

1.Площа мікрорайону	26,00 Га
2.Кількість населення	12 309 чол.
3.Норма житлового забезпечення	21 м²/чол.
4.Житловий фонд	98 036 м²
5.Щільність населення	473 чол/м²
6.Площа озеленення	150 604 м²
7.Кількість паркомісць	1854 паркомісць
8.Площа внутрішніх доріг	185 м²

Квартал А:

Кількість поверхів	16
Кількість жителів	2 648 осіб
Кількість квартир	240
Площа забудови	4 493 м²
Житлова площа	17 692 м²
Будівельний об'єм	111 317 м³
Брутто	6,3
Нетто	9,6

Квартал В:

Кількість поверхів	9
Кількість жителів	1 846 осіб
Кількість квартир	684
Площа забудови	2 693 м²
Житлова площа	14 542 м²
Будівельний об'єм	86 445 м³
Брутто	1,2
Нетто	5,4

Квартал Д:

Кількість поверхів	9
Кількість жителів	1069 осіб
Кількість квартир	396
Площа забудови	4004 м²
Житлова площа	24 730 м²
Будівельний об'єм	128 528 м³
Брутто	3,1
Нетто	6,2

Квартал Б:

Кількість поверхів	9
Кількість жителів	1 846 осіб
Кількість квартир	684
Площа забудови	2 693 м²
Житлова площа	14 542 м²
Будівельний об'єм	86 445 м³
Брутто	1,2
Нетто	5,4

Квартал Г:

Кількість поверхів	9
Кількість жителів	1360 осіб
Кількість квартир	504
Площа забудови	4 913 м²
Житлова площа	26 530 м²
Будівельний об'єм	15 707 м³
Брутто	1,8
Нетто	5,4

Примітки:
в житловій забудові умовною висотою вище 48м прийнято планування з 5 квартирами на кожному поверсі
в житловій забудові умовною висотою вище 25м прийнято планування з 4 квартирами на кожному поверсі

Експілкація по генплану дитячого садка:

- Дитячий садок на 200 місць
- Дитячий майданчик ясельної групи
- Дитячий майданчик середньої групи
- Дитячий майданчик старшої групи

Експілкація по генплану школи:

- Школа на 784 учні
- Мале футбольне поле
- Кругова бігова доріжка 200 м.
- Пряма бігова доріжка 110 м
- Сектор для метання м'яча і гранати
- Місце для стрибків у довжину
- Яма з піском для стрибків з місця
- Баскетбольна площадка
- Волейбольна площадка
- Площадка для спортивних ігор
- Площадка для тенісу
- Стадіон

Експілкація по генплану:

- Торцева секція
- Кутова секція
- Поворотна секція
- Багатоповерхівка
- Автобусна зупинка