Дом в поселке «Сосновый берег»

Каждый состоявшийся человек рано или поздно задумывается о приобретении жилья, которое бы не только соответствовало статусу своего владельца, было достаточно комфортным и безопасным, но и позволяло бы с максимальным удовольствием проводить свободное время. Сложность выбора такого дома состоит в том, что на рынке имеется много предложений, которые по-своему привлекательны: одни заманивают красотами природы, другие обещают повышенную комфортность и безопасность, третьи же указывают на выгодное местоположение жилья. Но есть одно уникальное место, которое совмещает в себе и прекрасную природу, и повышенную комфортность, и удобное расположение. Это коттеджный поселок «Сосновый берег» расположенный на берегу Черного моря рядом с заповедником «Лузановский лес». Приобретая дом в этом поселке, Вы получаете все, что может пожелать состоятельный человек.

Первозданная природа, сохраненная в поселке, позволит отдохнуть от шума и темпа городской жизни. Здесь можно спокойно пройтись по лесу, который дурманит своей свежестью, вдохнуть соленый морской воздух, проникающий в каждую клеточку организма и вызывающий неописуемый восторг.

В доме расположенном в 50 метрах от Черного моря Вы сможете ежедневно наблюдать переменчивое настроение моря, при этом, будучи абсолютно защищенным от возможных стихий. Напротив дома – выступающая в море берегоукрепляющая защитная насыпь (буна). Высота террасы 9,1 м над уровнем моря. Свайный фундамент (40 свай глубиной погружения 15м). Плиты фиксируются противосейсмическими поясами.

Дом расположен рядом с заповедником «Лузановкий лес», поэтому помимо удовлетворения от созерцания моря, Вы сможете насладиться прекрасным первозданным лесом, с его исконными обитателями – зайцами, белками, множеством птиц. Иногда эти милые зверушки даже могут заглянуть к Вам в гости.

Поселившись в поселке «Сосновый берег», помимо красот природы, Вы получаете комфортабельное жилище: двухэтажный дом площадью 296 кв.м., на каждом этаже располагается по два санузла; предусмотрена сауна и 2 камина. Фасад здания выполнен из искусственного камня, который имеет отличный эстетичный вид и при этом прочный и долговечный. Недалеко от дома, в 150 м, находится яхт-клуб для жителей поселка, где можно разместить свою яхту и совершать прогулки по морю в удобное для Вас время. В радиусе 100 м нет никаких жилых построек.

Дом оснащен современными системами жизнеобеспечения: электроснабжением (три фазы, 400 V, согласованно до 200кВт мощности с возможностью увеличения) и поставкой воды, газа, городской канализацией, двойной линией оптоволоконного интернета. Учредители провели в поселок свою высоковольтную ЛЭП и получили от Одессаоблэнерго льготы и большие мощности потребления.

Для приятного времяпрепровождения у моря в городке имеется комфортабельный закрытый пляж со всеми удобствами. А для пеших или вело прогулок вдоль моря, имеется бетонная набережная протяженностью в 2 километра. Наличие достаточного количества детских площадок позволит приятно и весело провести время с детьми. Для тех, кто заботится о своем здоровье, оборудованы спортивные площадки.

Ваш покой ничто не нарушит, ведь в поселке налажена современная система безопасности, которая позволяет обеспечить максимальный комфорт и спокойствие всем жителям поселка.

Налаженная работа управляющей компании позволяет незаметно для жителей поселка поддерживать чистоту и порядок на территории городка на высочайшем уровне, а также обеспечивать бесперебойность работы всех необходимых коммуникаций.

Приобретая дом в поселке «Сосновый берег» вы получаете элитное жилье в уникальном уголке природы с максимальным уровнем комфортности и безопасности. Здесь Вы получите прилив вдохновения, появится множество свежих и интересных идей для работы и творчества.

Дом в поселке «Сосновый берег» это райский уголок, в котором сбываются мечты!