

Обхід AI-детекторів та створення «живого» контенту для ніші нерухомості

Опис завдання :

- **Ніша:** Нерухомість (High-ticket sales).
- **Ціль:** Написати огляд ЖК, який пройде перевірку на 0% AI та викличе довіру у покупців із чеком від \$100,000.
- **Проблема:** Стандартні тексти від ChatGPT мають «роботизований» ритм, що негативно впливає на SEO та конверсію.

Текст від звичайного ШІ :

- **Текст:** «Жилой комплекс "Green Ville" — это идеальное сочетание современного стиля и природного уюта. Расположенный в живописном районе, наш комплекс предлагает жильцам высокий уровень комфорта и безопасности. Развитая инфраструктура включает детские площадки, зоны для отдыха и подземный паркинг. Каждая квартира спроектирована с учетом современных стандартов эргономики. Выбирайте жизнь своей мечты в ЖК "Green Ville", где каждая деталь создана для вашего благополучия.»
- **Результат перевірки:** 100% AI Generated.

Your Text is AI/GPT Generated



«Жилой комплекс "Green Ville" — это идеальное сочетание современного стиля и природного уюта. Расположенный в живописном районе, наш комплекс предлагает жильцам высокий уровень комфорта и безопасности. Развитая инфраструктура включает детские площадки, зоны для отдыха и подземный паркинг. Каждая квартира спроектирована с учетом современных стандартов эргономики. Выбирайте жизнь своей мечты в ЖК "Green Ville", где каждая деталь создана для вашего благополучия.»

Humanize Text

Make Your Text Human With Undetectable AI

Highlighted text is suspected to be most likely generated by AI*

464 Characters

60 Words

 [Export to PDF](#)

Моє рішення та оптимізація :

- Зміна структури речень (рваний ритм).
- Впровадження технічних деталей (шумоізоляція, паркінг), які важливі реальному покупцю.

- Відмова від «рекламного шуму» на користь фактів.

Додаткова перевага: Глибока адаптація та переклад

- У цьому кейсі я пішов далі. Вихідний матеріал (сирий текст від ШІ) був російською мовою. Стандартний переклад зазвичай зберігає «машинну» структуру речень, що легко викривається детекторами.
- Моє рішення: Я виконав не просто переклад, а повну смислову адаптацію з російської на українську. Я повністю змінив синтаксис, замінив шаблонні конструкції на автентичні мовні звороти та зберіг при цьому нульову детекцію.

Це доводить, що моя методика працює незалежно від мови оригіналу: ви отримуєте «чистий» результат, навіть якщо вхідні дані були низької якості або іншою мовою.

Результат :

- **Текст:** «Давайте без рекламних лозунгів про "життя мрії". Головна проблема новобудов у цьому районі — це вічний дефіцит паркомісць та стіни, через які чути, як сусід п'є чай. У "Green Ville" пішли іншим шляхом. По-перше, тут міжквартирна шумоізоляція 150 мм — це тиша, за яку зазвичай переплачують у преміум-класі. По-друге, замість чергового ТЦ у дворі залишили живий сквер. Так, це "вкрало" корисну площу у забудовника, але додало кисню мешканцям. Якщо ви шукаєте не пафосний фасад, а нормальні технічні рішення та спокійний ранок без пошуку місця для авто — варто зайти на об'єкт і подивитися на власні очі.»
- **Результат перевірки:** 0% AI Generated (Human Written).

Your Text is Human written

0%
AI GPT*

«Давайте без рекламних лозунгів про "життя мрії". Головна проблема новобудов у цьому районі — це вічний дефіцит паркомісць та стіни, через які чути, як сусід п'є чай. У "Green Ville" пішли іншим шляхом. По-перше, тут міжквартирна шумоізоляція 150 мм — це тиша, за яку зазвичай переплачують у преміум-класі. По-друге, замість чергового ТЦ у дворі залишили живий сквер. Так, це "вкрало" корисну площу у забудовника, але додало кисню мешканцям. Якщо ви шукаєте не пафосний фасад, а нормальні технічні рішення та спокійний ранок без пошуку місця для авто — варто зайти на об'єкт і подивитися на власні очі.»



Using AI Text?
It Can Be Detected

Make it Human →

■ Highlighted text is suspected to be most likely generated by AI*

603 Characters

96 Words



Export to PDF

Висновок :

Текст готовий до публікації. Він не лише безпечний для пошукових систем, а й «продає» об'єкт через вирішення реальних болей клієнта, а не через порожні обіцянки.

