**Студентка, спустившая на ветер ошибочно начисленные ей 4,6 млн. долларов, может остаться безнаказанной**

Деньги девушке достались в 2012 году, сразу после открытия счета в Австралийском банке Westpac, когда она еще училась в Сиднейском университете. 21-летняя Кристина Цзя Синь Ли потратила 4,6 млн. всего за 11 месяцев, транжиря их на брендовые вещи. Как утверждают источники, однажды она разорилась на 220 тыс. долларов в магазине Christian Dior в течение всего лишь одного дня, а одна только сумка в её гардеробе стоит 90 тысяч.

Передвижение средств на счету оставалось незамеченным годами, потому что отслеживание было ошибочно отключено банком. В связи с этим Мисс Ли сумела перевести 4,5 млн. долларов на свой счет в платежной системе PayPal, а затем еще половину перечислить на счета в двух государственных банках. После этого она принялась тратить деньги.

В конечном итоге сигнал тревоги таки сработал. Когда 7 апреля 2015 года девушка совершила более 14 денежных переводов на общую сумму 1,15 млн. дол. на счет в PayPal, банк заметил свою ошибку. Счета Мисс Ли были заморожены, а 8 апреля ей поступил звонок от старшего менеджера с требованиями объяснить пропажу миллионов.

В начале месяца при попытке вылететь в Малайзию девушка была арестована за получение финансового преимущества преступным путем.

Несмотря на то что Кристина Цзя Синь Ли растратила 4,6 млн. долларов, судья заявил, что доказать её причастность к преступлению будет тяжело, поскольку банк сам предоставил обвиняемой доступ к данным кредитным средствам.

Следователям девушка сказала, что деньги на счет были перечислены её родителями, и обещает привести в доказательства выписку из банка, которую в июне привезет её мать.

Westpac банк подал иск с требованиями наложить арест на все счета Мисс Ли и конфисковать её паспорт. Таким образом, удалось вернуть 1,15 млн. долларов, переведенных девушкой на счет в PayPal. Однако, остальная сумма так и не была возвращена.

**Из-за завышенных цен сиднейские покупатели направляются в Мельбурн**

Покупатели, недовольные чрезвычайно высокими ценами Сиднея, в поисках более доступного жилья всё чаще обращают свое внимание на Мельбурн.

Застройщики Мельбурна празднуют 30% увеличение спроса на покупку недвижимости жителями Сиднея, желающими инвестировать в южную столицу.

«Мы наблюдаем огромный скачок в количестве уроженцев Сиднея, которые теперь рассматривают недвижимость Мельбурна как объект инвестирования», - заявил управляющий директор застройщика Future Estate.

«Мы верим, что 30% увеличение спроса на приобретение квартир перерастет в настоящий бум реальных продаж. На ту же самую сумму в Мельбурне люди могут позволить себе гораздо больше, при чем с более удобным расположением и улучшенной отделкой помещений».

По последним данным Domain Group средняя цена на объекты недвижимости в Сиднее сейчас составляет 656,166 дол, в то время как в Мельбурне – 444,370 дол. Такой большой разрыв является результатом того, что за последние 5 лет в Сиднее цены на жилье поднялись на 42,5%, а в Мельбурне – всего на 7,4%.

Главный экономист Domain Group д-р Эндрю Уилсон утверждает, что такое снижение цен в Мельбурне также является признаком повышения доходов населения. «Без сомнений, у нас в Мельбурне значительно увеличились показатели доходности», - поясняет он.

Леонард Теплин, проектный директор компании Marshall White, работающий над 15-20 застройками в Мельбурне одновременно, также утверждает, что является свидетелем резкого скачка инвесторов из Сиднея.

«Я бы сказал, что с мая прошлого года и по сегодняшний день, около 20% покупателей были из Сиднея, - рассказывает Леонард Теплин, - в то время как раньше их было не больше одного или двух за месяц».

«В последнее время мы даже начали рекламировать недвижимость специально для сиднейских покупателей, поскольку цены в их родном городе просто смешны».