Ведомость основных комплектов чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
	Архитектурные решения	
	Конструктивные решения	
	Отопление и вентиляция	
	Водопровод и канализация	

Ведомость чертежей основного комплекта чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость чертежей основного комплекта.	
2	Схема генерального план. М 1:500	
3	Схема генерального плана. М 1:350	
4	Перспективные изображения.	
5	План привязки осей дома к генплану участка.	
6	Кладочный план 1-го этажа. М 1:100.	
7	Кладочный план 2-го этажа. М 1:100.	
8	План кровли. М 1:100.	
9	Маркировочный план 1-го этажа. М 1:100.	
10	Маркировочный план 2-го этажа. М 1:100.	
11	Разрез 1-1. М 1:100.	
12	Разрез 2-2. М 1:50	
13	Разрез 3-3. М 1:50	
14	Фасад 1-7. М 1:100.	
15	Фасад А-Н. М 1:100.	
16	Фасад Н-А. М 1:100.	
17	Фасад 7-1. М 1:100.	
18	Экспикация полов.	
19	Вентканалы. М 1:50.	
20	Проектная ведомость материалов.	
21	Спецификация элементов заполнения дверных проемов. Ведомость дверных проемов.	
22	Спецификация элементов заполнения оконных проемов. Ведомость оконных проемов.	
23	Архитектурно-конструктивные элементы	

Общие указания:

1) Рабочие чертежи раздела АР комплекта "Архитектурные решения" разработаны в соотвествии с архитектурно-планировочного задания и заданий смежных разделов на основании утвержденной в соответствующем порядке стадии ЭП, в соответствии с действующими нормами , правилами и стандартами Украины;
2) отметка 0,000 м, условно принятая в рабочих чертежах здания, отвечает абсолютной отметке 100,65.
3) здание соответствует II категории сложности, класс ответственности здания СС1.
4) конструктивные указания по возведению фундамента, монолитного каркаса сооружения террас, крылец, перемычек приведены в данном проекте в разделе, конструкции кровли и козырьков см. раздел КС.
5) При возведении наружных стен и внутренних перегородок, выполняемых из керамического кирпича, выполнить горизонтальное армирование арматурной сеткой Ø4 Вр-1 с ячейкой 50*50 мм через 375мм по высоте
6) Вертикальную и горизонтальную гидроизоляцию стен цоколя и элементов фундамента выполнить из рулонного гидроизоляционного материала на битумной основе с предварительной огрунтовкой поверхностей.
Выравнивающий слой подложку для горизонтальной гидроизоляции выполнить из цементно-песчаного раствора
состава 1:2, слоем не менее 30мм.
7) Утепление ограждающих конструкций выше отметки 0,000м выполнить минераловатным утеплителем. Утепление цоколя произвести с применением листов ЭППС.
8) В качестве антикоррозийной защиты металлических элементов фасадов и интерьера принять окраску синтетическими лакокрасочными материалами за 2 раза.
9) Все деревянные конструкций и элементы фасада обработать антипиренами и антисептиками.
10) Отверстия в стенах, перекрытиях и перегородках для пропуска инженерных коммуникаций выполнять по
месту, согласно соответствующих разделов проекта.
11) Устройство полов производить после окончания работ по прокладке инженерных коммуникаций. Устройство полов в санузлах, ванной, моечной, парной, прачечной, котельной и террас - выполнить на 20мм ниже примыкающих к ним помещений.
12) Внешняя отделка фасада выполняется из:
а)декоративная штукатурка по сетке;
б)облицовка декоративным камнем
Отделка цоколя альтернативно - облицовка декоративным камнем / плитами керамогранита.
13) По периметру здания выполнить отмостку шириной 1м.

Согласовано

Взам. инв. №

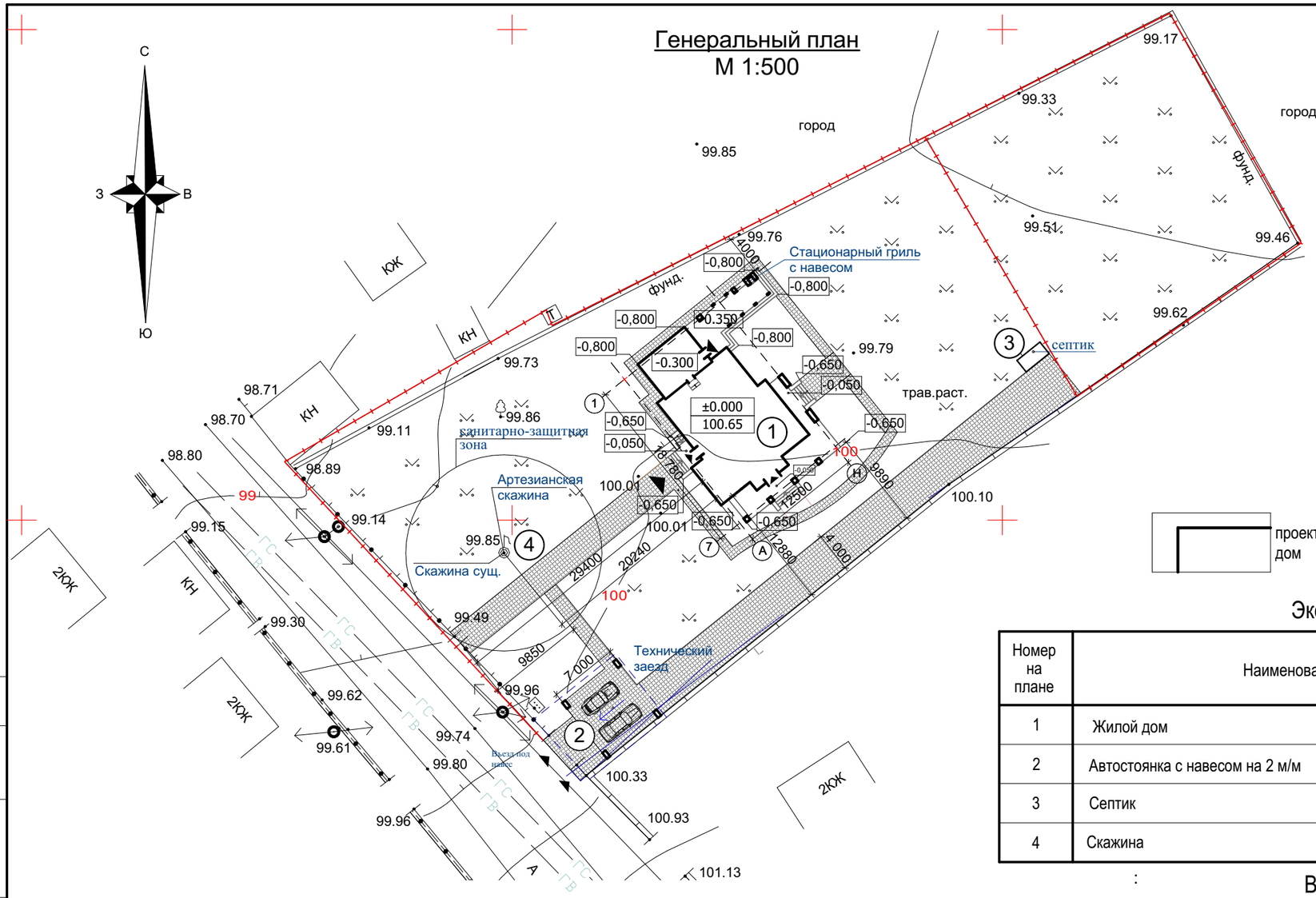
Подп. и дата

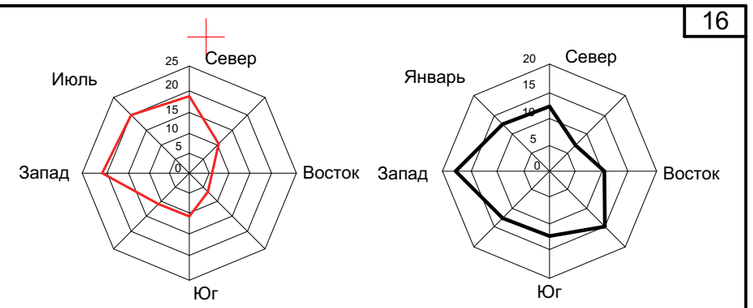
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпис	Дата
ГАП					
Вед. архит.					
Разработал					
Проверил					

Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	РП	1	
Ведомость чертежей основного комплекта			

Генеральный план
М 1:500





Примечания:

1. Система координат 1963 г.
2. Система высот Балтийская.
3. Сплошные горизонтали проведены через 0.5 метра.
4. Газ нанесено ориентировочно.

Условные обозначения:

- проектируемый дом
- граница участка
- мощение

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Этажность	Площадь застройки, м²	Координаты квадрата сетки
1	Жилой дом	2	250,4	
2	Автостоянка с навесом на 2 м/м		51,8	
3	Септик		-	
4	Скажина		-	

:

Ведомость зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначения	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			Сооружений	Квартир		Построек		Общая нормируемая		Сооружений	Всего
				Сооружений	Всего	Сооружений	Всего	Сооружений	Всего		
1	Жилой дом	2	1	1	1	218,5	218,5	218,5	218,5	1859,9	1859,9

Баланс территории

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатель	Баланс,%
1	Площадь участка	га	0,32	100
2	Площадь застройки	м²	250,4	7,75
3	Площадь озеленение	м²	2755,9	77,05
4	Площадь мощения	м²	486,5	15,2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпис	Дата
ГАП					
Вед. архит.					
Разработал					
Проверил					

Индивидуальный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
РП	2	

Схема генерального плана.М 1:500

Согласовано

Взам. инв. №

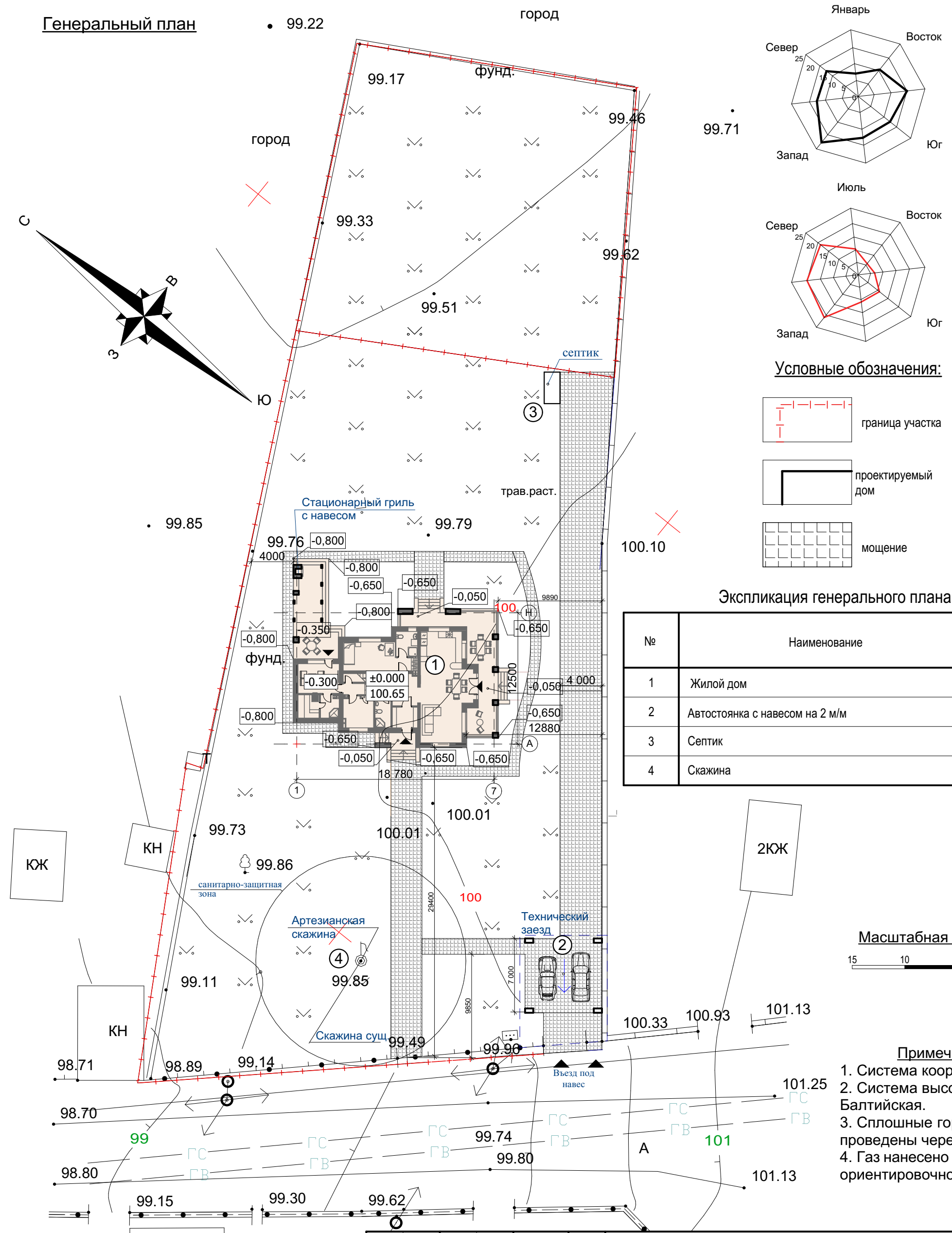
Подп. и дата

Инв. № подл.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Согласовано

Генеральный план



Условные обозначения:

- граница участка
- проектируемый дом
- мощение

Экспликация генерального плана

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилой дом	218,5
2	Автостоянка с навесом на 2 м/м	51,8
3	Септик	-
4	Скажина	-

Масштабная линейка

15 10 5 1

Примечания:

1. Система координат 1963 г.
2. Система высот Балтийская.
3. Сплошные горизонтали проведены через 0.5 метра.
4. Газ нанесено ориентировочно.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГАП					
Вед. архит.					
Разработал					
Проверил					

Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	РП	3	
Схема генерального плана. М 1:350			

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

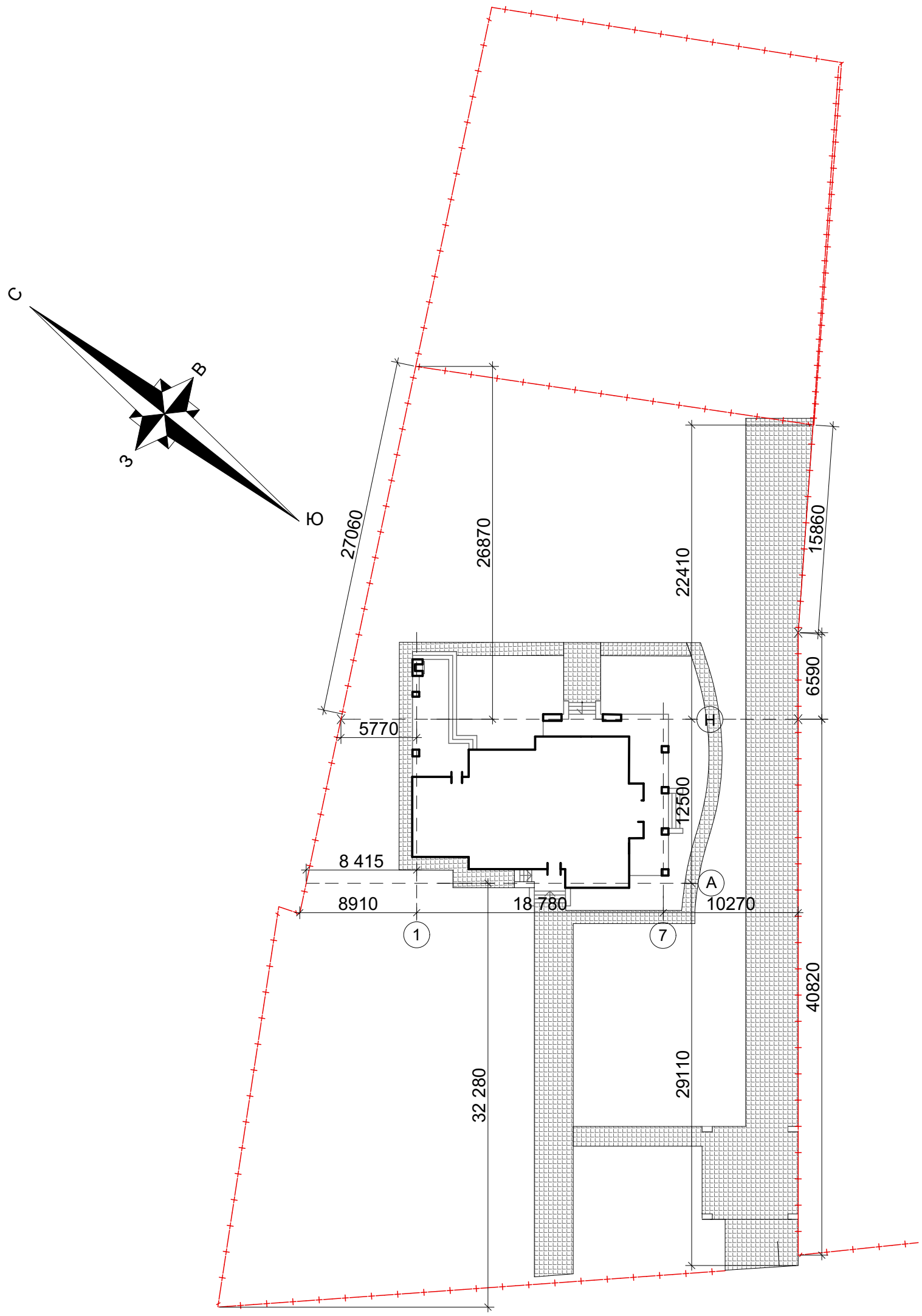
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпис	Дата
ГАП					
Вед. архит.					
Разработал					
Проверил					

Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	РП	4	
Перспективные изображения			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Согласовано



Примечания:

1. Ось 7 параллельна линии забора.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпис	Дата
ГАП					
Вед. архит.					
Разработал					
Проверил					

Индивидуальный жилой дом

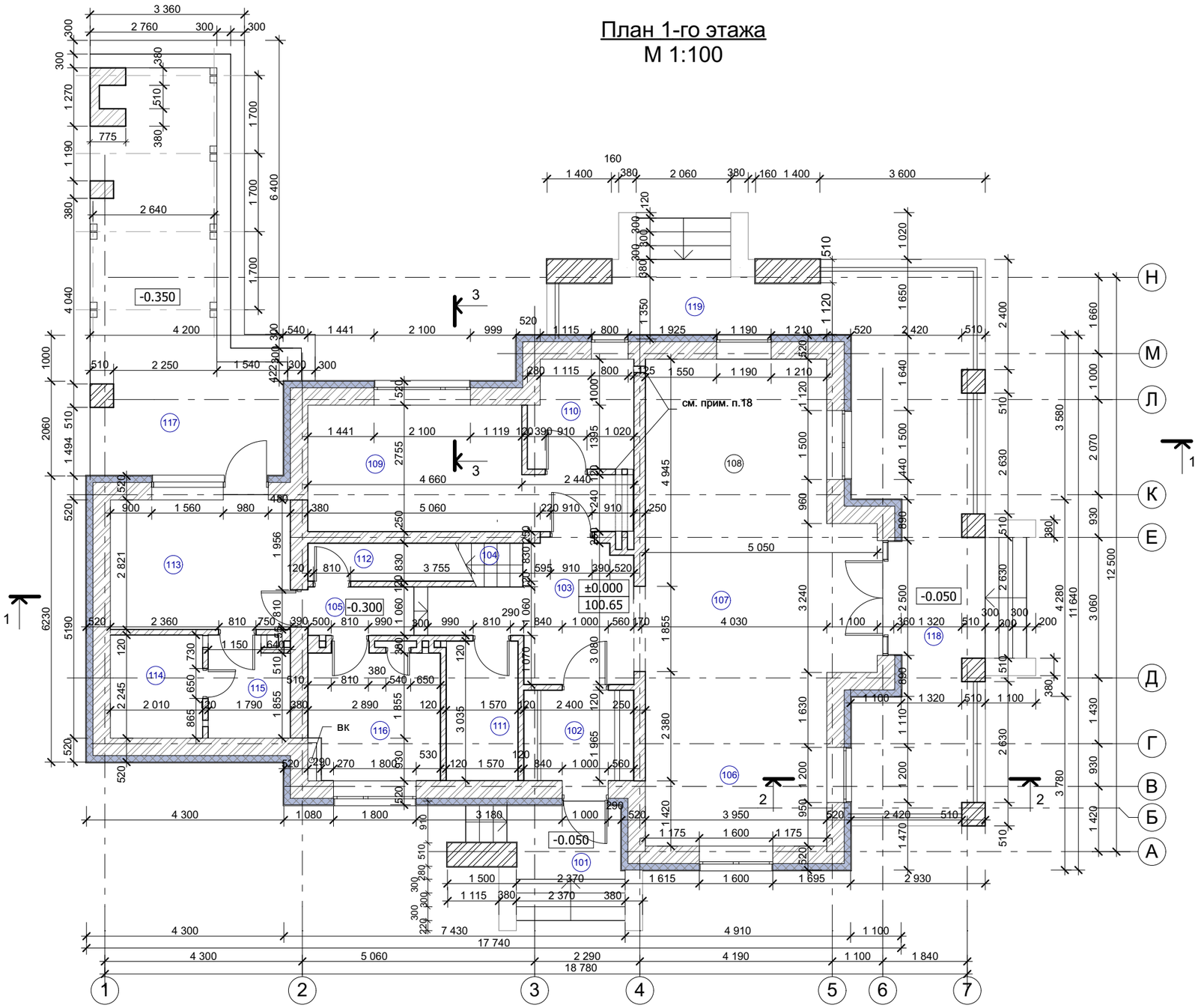
Стадия	Лист	Листов
РП	5	

План привязки осей дома к генплану участка

Копировал

Формат А3

План 1-го этажа
М 1:100



Примечания:

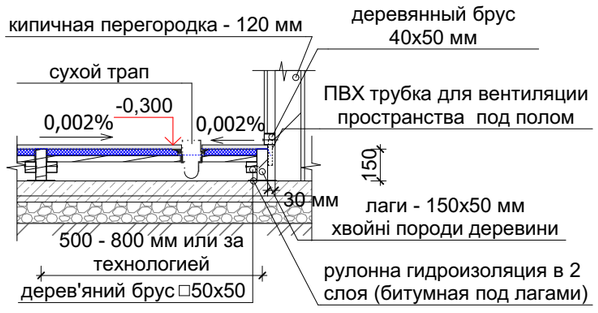
1. За условную отметку ±0.000 принято уровень чистого пола первого этажа, которая равна абсолютной отметке 100,65.
2. Данный лист рассматривать вместе с маркировочными планами , разрезами и фасадами АР-№ 6-16.
3. В экспликации помещений площадь террас умножено на понижающий коэффициент согласно ДБН В.2.2-15-2005.
4. Общие данные см. лист. АР-№1
5. Размеры и площадь помещений указана без учета внутренней отделки.
6. Устройство вентканалов см. лист. АР-18.
7. Устройство перемычек см. раздел КС
8. Устройство входных групп и террасы см. лист КС
9. Всю площадь фасадов утеплить минеральной ватой 100мм с отм.-0.150 до кровли.
10. Фундамент и цоколь утеплить ЕППС -50мм.
11. Марка кирпича должна быть не менее М100.
12. Для кладки внутренних кирпичных стен использ. раствор М10. Для внешних - М25.
13. Керамоблоки заключать согласно технологии на теплый клей.
14. Внешние кирпичные несущие конструкции, армировать сеткой Ф4 ВР1 через 3-4 ряда.
15. Перед нанесением гипсовой штукатурки Knauf MP75, на кирпичную и поверхность керамоблока нанести грунтовку Grundiemittel. На бетонную поверхность - грунтовку Betokontakt.
16. Спецификацию проемов см. л. АР-21, 22
17. Декоративная стенка из керам. кирпича для дальнейшего устройства лежанки печи. Архитектуру камина и стенки камина и гриля, на террасе, согласовать с архитектором.
18. Низ каналов 1 этажа на отм. 2,560.

Условные обозначения:

-Керамоблок (внешняя стена)

- Зона усиленного армирования

Узел Д



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпис	Дата
ГАП					
Вед. архит.					
Разработал					
Проверил					

Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	РП	6	
Кладочный план 1-го этажа. М 1:100			

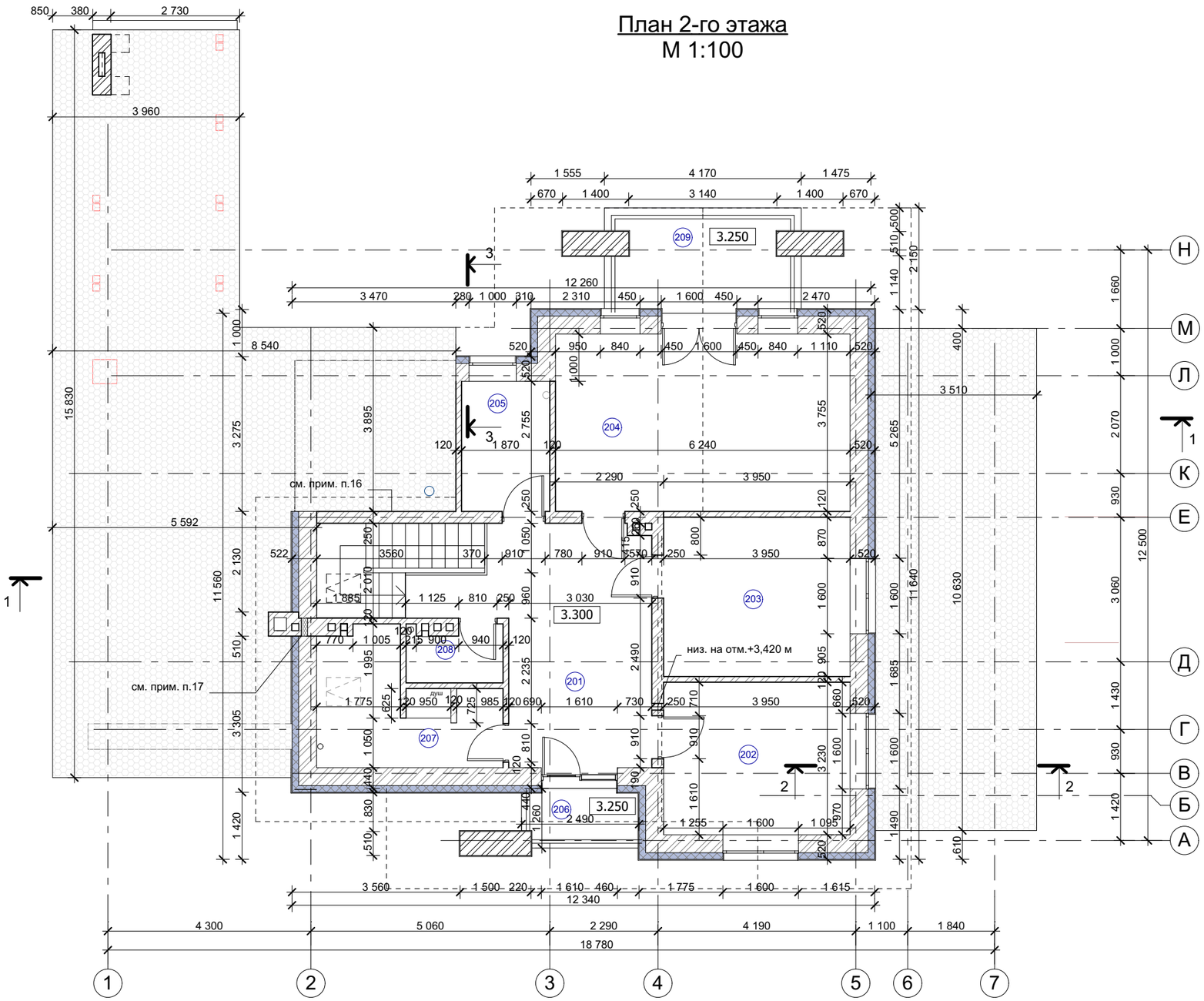
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

План 2-го этажа
М 1:100



Примечания:

1. За условную отметку ±0.000 принято уровень чистого пола первого этажа, которая равна абсолютной отметке 100,65.
2. Данный лист рассматривать вместе с маркировочными планами , разрезами и фасадами АР-№ 6-16.
3. В экспликации помещений площадь террас умножено на понижающий коэффициент согласно ДБН В.2.2-15-2005.
4. Общие данные см. лист. АР-№1
5. Размеры и площадь помещений указана без учета внутренней отделки.
6. Устройство вентканалов см. лист. АР-18.
7. Устройство перемычек см. раздел КС
8. Устройство входных групп и террасы см. лист КС
9. Всю площадь фасадов утеплить минеральной ватой 100мм с отм.-0.150 до кровли.
10. Марка кирпича должна быть не менее М100.
11. Для кладки внутренних кирпичных стен использ. раствор М10. Для внешних - М25.
12. Керамоблоки заключать согласно технологии на теплый клей.
13. Внешние кирпичные несущие конструкции, армировать сеткой Ф4 ВР1 через 3-4 ряда.
14. Перед нанесением гипсовой штукатурки Knauf MP75, на кирпичную и поверхность керамоблока нанести грунтовку Grundiemittel. На бетонную поверхность - грунтовку Betokontakt.
15. Спецификацию проемов см. л. АР-21, 22.
16. Утепление ППС - 100 мм по всей стене.
17. Термовкладышей с ППС на отметке 4,200

Условные обозначения:

-Керамические блоки

- Зона усиленного армирования

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпис	Дата
ГАП					
Вед. архит.					
Разработал					
Проверил					

Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	РП	7	
Кладочный план 2-го этажа. М 1:100			

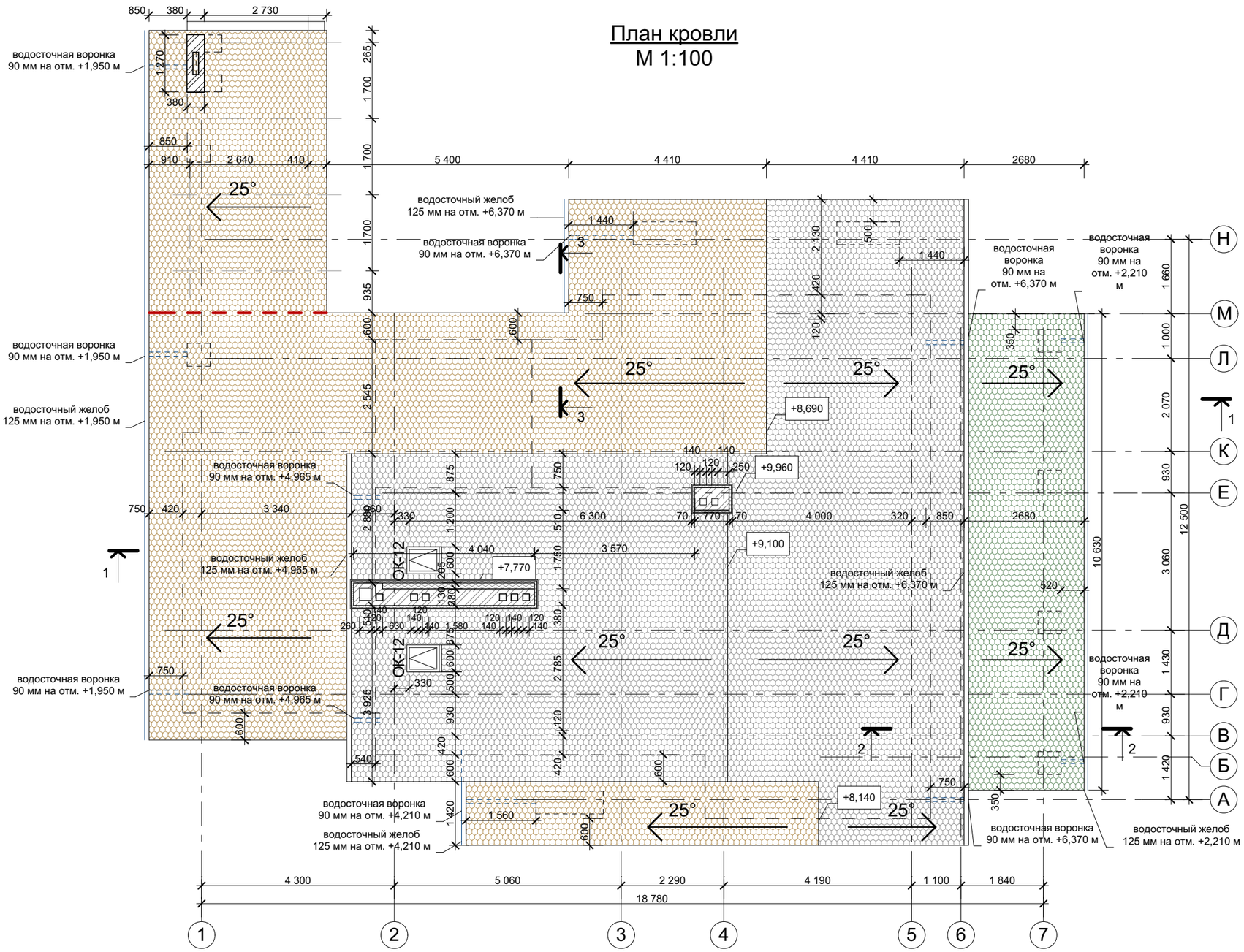
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

План кровли
М 1:100



Примечания:

1. За условную отметку ±0.000 принято уровень чистого пола первого этажа, которая равна абсолютной отметке 100,65.
2. Данный лист рассматривать вместе с маркировочными планами , разрезами и фасадами АР-№ 6-16.
3. Устройство вентканалов см. лист. АР-18.
4. Деревянные элементы антисептировать и обработать антипиренами.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпис	Дата
ГАП					
Вед. архит.					
Разработал					
Проверил					

Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	РП	8	
План кровли. М 1:100			

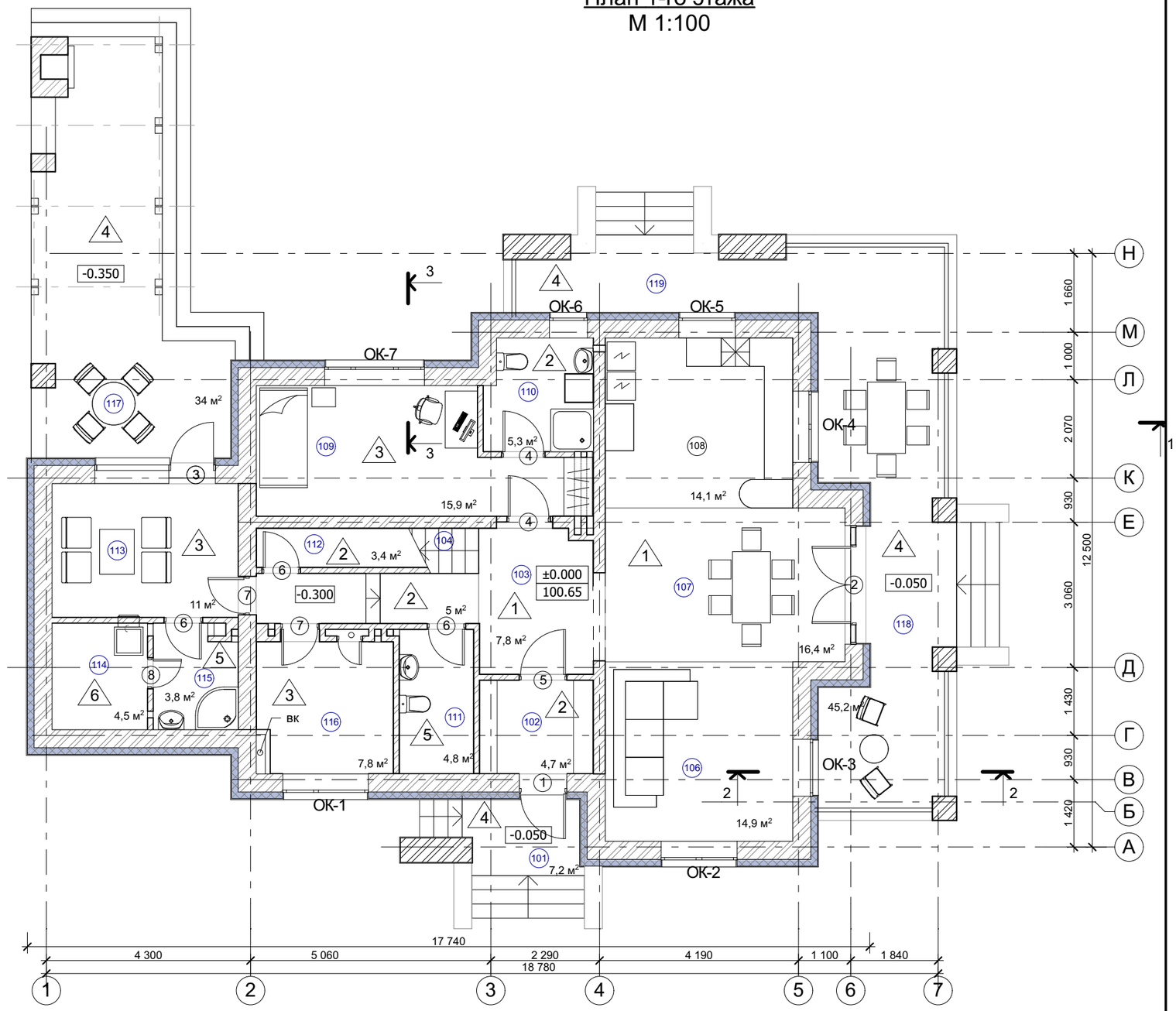
Экспликация помещений 1-го этажа		
№ п/п	Наименование	площадь, кв.м
101	Терраса (4,1 кв.м) 0,3*	1,2
102	Тамбур	4,7
103	Хол с коридором	7,4
104	Лестница	2,4
105	Коридор	5,0
106	Гостевая	14,9
107	Столовая	16,4
108	Кухня	14,1
109	Гостевая спальня-кабинет	15,8
110	Санузел	5,3
111	Санузел	4,8
112	Холодная кладовая продуктов	1,5
113	Комната отдыха	11,0
114	Парная	4,5
115	Душовая	3,8
116	Котельная	8,0
117	Терраса (27,0 кв.м) 0,3*	8,1
118	Терраса (31,8 кв.м) 0,3*	9,5
119	Терраса (9,3 кв. м) 0,3*	2,8
		141,2 м^2

* В экспликации наружных (летних) помещений площадь умножено на понижающий коэффициент 0,3 в соотвествии с приложением В пункт В.2 ДБН В.2.2-15-2005 «Жилые дома. Основные положения».

Общая площадь 1-го этажа - 141,2 м^2

Жилая 1-го этажа - 72,2 м^2

План 1-го этажа
М 1:100



Примечания:

1. За условную отметку ±0.000 принято уровень чистого пола первого этажа, которая равна абсолютной отметке 100,65.
2. Данный лист рассматривать вместе с маркировочными планами , разрезами и фасадами АР-№ 6-16.
3. В экспликации помещений площадь террас умножено на понижающий коэффициент согласно ДБН В.2.2-15-2005.
4. Общие данные см. лист. АР-№1
5. Размеры и площадь помещений указана без учета внутренней отделки.
6. Устройство вентканалов см. лист. АР-18.
7. Ведомость материалов см. лист АР-20.
8. Ведомость полов см. лист АР-17.
9. Спецификация заполнения оконных и дверных проемов см. лист АР-20, 21.

Условные обозначения:

(103) - Номер помещения

(2) - Тип дверного проема по ведомости проемов

△1 - Тип дверного проема по ведомости проемов

ОК-1 - Тип окон

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпис	Дата
ГАП					
Вед. архит.					
Разработал					
Проверил					

Индивидуальный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
РП	9	

Маркировочный план 1-го этажа. М 1:100.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

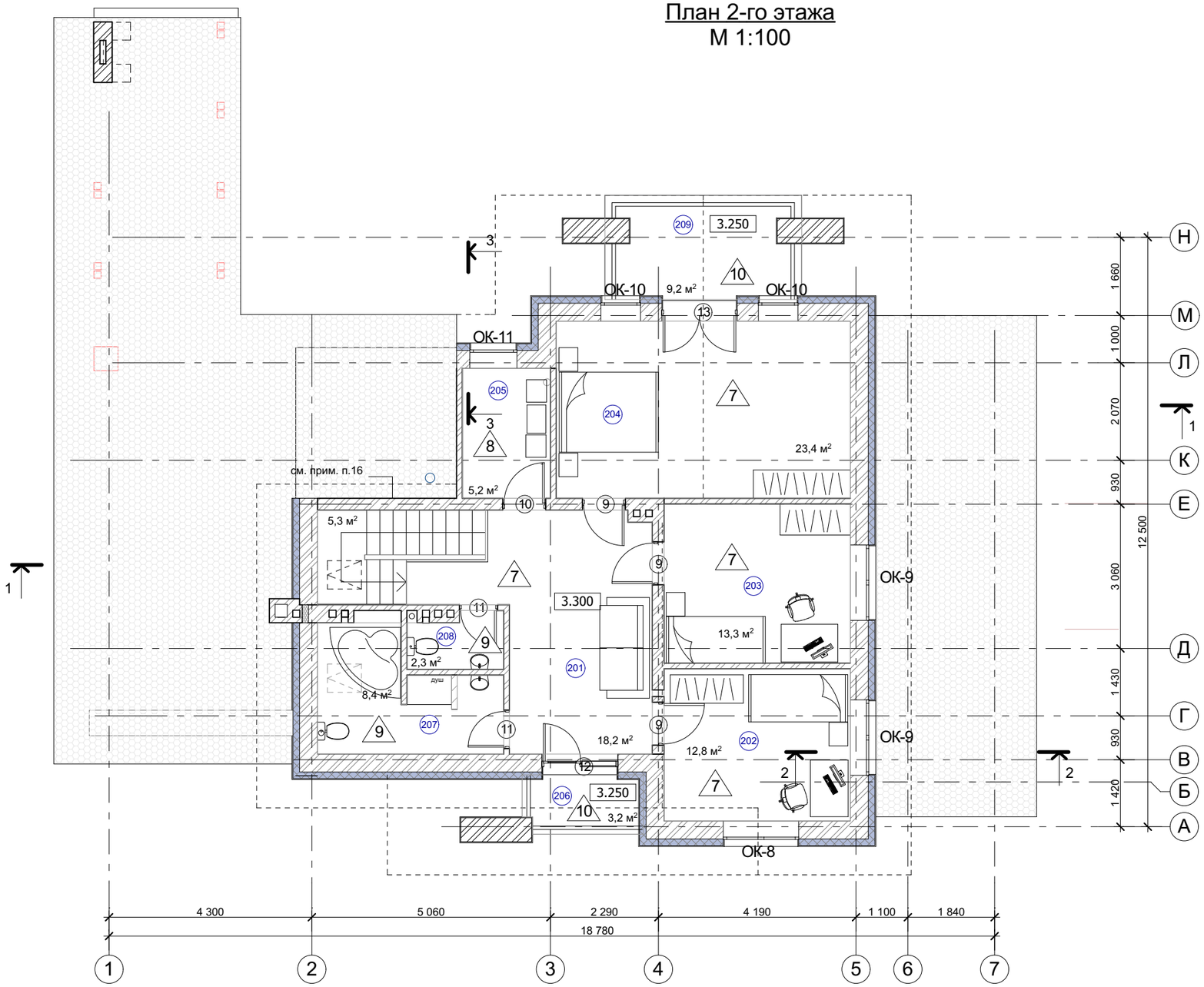
Экспликация помешений 2-го этажа		
№ п/п	Наименование	площадь, кв. м
201	Хол	18,2
202	Спальня	12,7
203	Спальня	13,3
204	Спальня	23,4
205	Кладовая	5,2
206	Терраса (3.1 кв.м) 0,3*	0,9
207	Ванная комната	8,7
208	Санузел	2,3
209	Терраса (8,6 кв.м) 0,3*	2,6
		87,3 м^2

* В экспликации наружных (летних) помещений площадь умножено на понижающий коэффициент 0,3 в соотвествии с приложением В пункт В.2 ДБН В.2.2-15-2005 «Жилые дома. Основные положения».

Общая площадь 2-го этажа - 87,3 м^2
Жилая 2-го этажа - 49,4 м^2

Общая площадь 1-го и 2-го этажей - 228,5 м^2
Жилая 1-го и 2-го этажей - 121,6 м^2

План 2-го этажа
М 1:100



Примечания:

1. За условную отметку ±0.000 принято уровень чистого пола первого этажа, которая равна абсолютной отметке 100,65.
2. Данный лист рассматривать вместе с маркировочными планами , разрезами и фасадами АР-№ 6-16.
3. В экспликации помещений площадь террас умножено на понижающий коэффициент согласно ДБН В.2.2-15-2005.
4. Общие данные см. лист. АР-№1
5. Размеры и площадь помещений указана без учета внутренней отделки.
6. Устройство вентканалов см. лист. АР-18.
7. Ведомость материалов см. лист АР-20.
8. Ведомость полов см. лист АР-17.
9. Спецификация заполнения оконных и дверных проемов см. лист АР-20, 21.

Условные обозначения:

(203) -Номер помещения
(2) -Тип дверного проема по ведомости проемов
(1) -Тип дверного проема по ведомости проемов
ОК-1 -Тип окон

Согласовано

Взам. инв. №

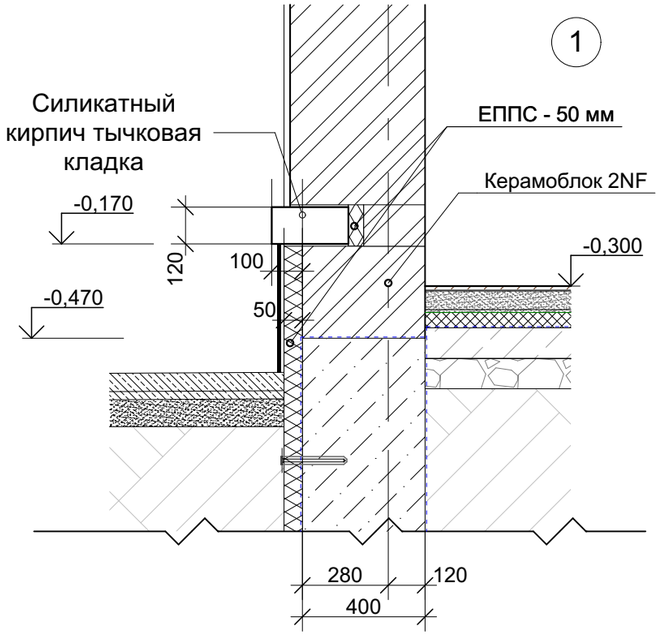
Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпис	Дата
ГАП					
Вед. архит.					
Разработал					
Проверил					

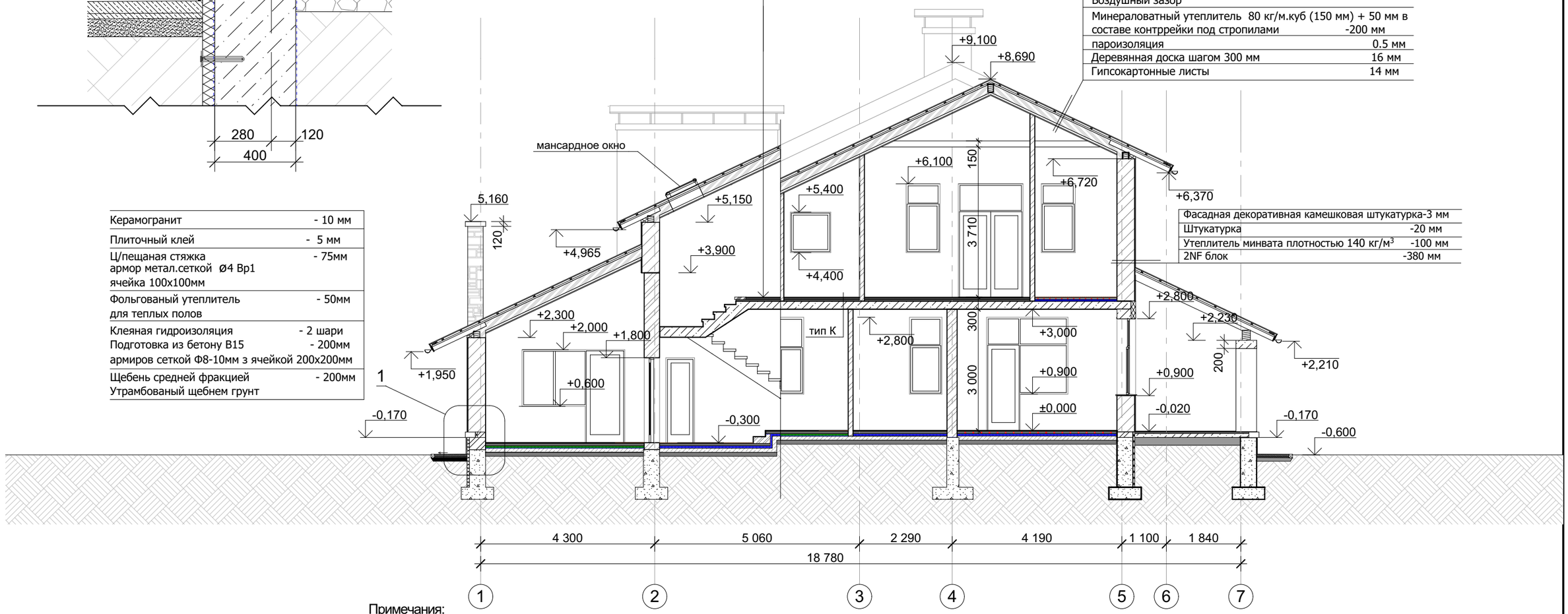
Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	РП	10	
Маркировочный план 2-го этажа. М 1:100.			

Разрез 1-1
М 1:100



Плитка керамическая	- 8мм
Плиточный клей	- 7 мм
Ц/пещаная стяжка армиров. метал. сеткой Ø4 Вр1 с ячейкой 100х100мм	- 75 мм
Звукоизоляц. мембрана	- 14 мм
Ж/бетонная основа (см. раздел КС)	

Композитная черепица	5 мм
Контррейка	25х50 мм
Гидроизоляц. пленка	1 мм
Обрешетка шагом 300 мм	40х60 мм
Воздушный зазор	
Минераловатный утеплитель 80 кг/м.куб (150 мм) + 50 мм в составе контррейки под стропилами	-200 мм
пароизоляция	0.5 мм
Деревянная доска шагом 300 мм	16 мм
Гипсокартонные листы	14 мм



Фасадная декоративная камешковая штукатурка	3 мм
Штукатурка	-20 мм
Утеплитель минвата плотностью 140 кг/м³	-100 мм
2NF блок	-380 мм

Керамогранит	- 10 мм
Плиточный клей	- 5 мм
Ц/пещаная стяжка армор метал.сеткой Ø4 Вр1 ячейка 100х100мм	- 75мм
Фольгованый утеплитель для теплых полов	- 50мм
Клеяная гидроизоляция	- 2 шари
Подготовка из бетону В15 армиров сеткой Ф8-10мм з ячейкой 200х200мм	- 200мм
Щебень средней фракцией Утрамбованый щебнем грунт	- 200мм

Примечания:

1. За условную отметку ±0.000 принято уровень чистого пола первого этажа, которая равна абсолютной отметке 100,65.
2. Данный лист рассматривать вместе с маркировочными планами , разрезами и фасадами АР-№ 6-16.
3. Устройство кровли см. раздел КС..
4. Общие данные см. лист. АР-№1
5. Устройство вентканалов см. лист. АР-18.
6. Устройство перемычек см. раздел КС
7. Устройство входных групп и террасы см. лист КС
8. Всю площадь фасадов утеплить минеральной ватой 100мм с отм.-0.150 до кровли.
9. Фундамент и цоколь утеплить ЕППС -50мм.
10. Для кладки внутренних кирпичных стен использ. раствор М10. Для внешних - М25.
11. Керамоблоки заключать согласно технологии на теплый клей.
12. Внешние кирпичные несущие конструкции, армировать сеткой 4 Вр-1 через 3-4 ряда.
13. Перед нанесением гипсовой штукатурки Knauf MP75, на кирпичную и поверхность керамоблока нанести грунтовку Grundiemittel. На бетонную поверхность - грунтовку Betokontakt.
14. Внутренние несущие стены сделать из кирпича М100 на расстворе толщиной 380мм, перегородки толщ.120 мм.
15. Горизонтальную гидроизоляцию стен сделать из 2 слоёв рубероида на битумой мастике на отм. -0,150.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпис	Дата
ГАП					
Вед. архит.					
Разработал					
Проверил					

Индивидуальный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
РП	11	

Разрез 1-1
М 1:100

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Согласовано

Разрез 2-2
М 1:60

Композитная черепица	-5 мм
Контррейка	-25х50 мм
Гидроизоляц. пленка	-1 мм
Обрешетка шагом 300 мм 40х60 мм	
Воздушный зазор	
Минераловатный утеплитель 80 кг/м.куб + 50 мм в составе контрю рейки под стропилами -200 мм	
Пароизоляция	-0.5 мм
Деревянная доска шагом 300 мм	- 16 мм
Гипсокартонные листы	-14 мм

Фасадная каменшковая штукатурка-3 мм	
Штукатурка	-20 мм
Утеплитель минвата 100мм плотностью -100 мм	
2NF блок	-380 мм

Чистый пол	- 10мм
Экспликацию полов см.лист АР №18	
Ж/бетонная плита	- 200мм

Фасад. декор. камешковая штукатурка-3 мм	
Штукатурка	-20 мм
Утеплитель минвата плотн 140 кг/м^3 -100 мм	
Керамоблок	-380 мм

Керамогранит - 10 мм	
Плиточный клей - 5 мм	
Ц/пещаная стяжка - 75мм армиров. метал. сеткой ø4 Вр-1 мм с ячейкой 100х100мм	
Фольгованый утеплитель для теплых полов - 50мм	
Гидроизоляция на клею - 2 шари	
Подготовка с бетона В15 - 200мм армиров. сеткой ø8-10 мм с ячейкой 200х200мм	
Щебень середней фракции - 200мм	
Утрамбованый щебнем грунт	

Композитная черепица	-5 мм
Контррейка	-25х50 мм
Гидроизоляц. пленка	-1 мм
Обрешетка шагом 300 мм	-40х60 мм
Воздушный зазор	
Минераловатный утеплитель 80 кг/м.куб (150 мм) + 50 мм в составе контрю рейки под стропилами -200 мм	
Пароизоляция	-0.5 мм
Деревянная доска шагом 300 мм	- 16 мм
Гипсокартонные листы	-14 мм

Керамическая плитка с антискольским покрытием - 15 мм	
Плиточный клей - 5 мм	
Гидроизоляция на цементной основе	
Подготовка с бетона В15 200 мм, армиров. сеткой Ø8-10 мм с ячейкой 200х200 мм	
Щебень средней фракциии	- 200мм
Утрамбованый щебнем грунт	

ЕППС - 2х20 со сдвигом -40 мм	
Обмазочная гидроизоляция 2 шари	
Монолитный фундамент	

Примечания:

1. За условную отметку ±0.000 принято уровень чистого пола первого этажа, которая равна абсолютной отметке 100,65.
2. Данный лист рассматривать вместе с маркировочными планами , разрезами и фасадами АР-№ 6-16.
3. Устройство кровли см. раздел КС..
4. Общие данные см. лист. АР-№1
5. Устройство вентканалов см. лист. АР-18.
6. Устройство перемычек см. раздел КС
7. Устройство входных групп и террасы см. лист КС
8. Всю площадь фасадов утеплить минеральной ватой 100мм с отм.-0.150 до кровли.
9. Фундамент и цоколь утеплить ЕППС -60мм.
10. Для кладки внутренних кирпичных стен использ. раствор М100. Для внешних - М100.
11. Керамоблоки заключать согласно технологии на теплый клей.
12. Внешние кирпичные несущие конструкции, армировать сеткой ø4 Вр-1 через 3-4 ряда.
13. Перед нанесением гипсовой штукатурки Knauf MP75, на кирпичную и поверхность керамоблока нанести грунтовку Grundiemittel. На бетонную поверхность - грунтовку Betokontakt.
14. Внутренние несущие стены сделать из кирпича на расстворе М100 толщиной 380мм, перегородки толщ.120 мм.
15. Горизонтальную гидроизоляцию стен сделать из 2 слоёв рубероида на битумой мастике на отм. -0,150.

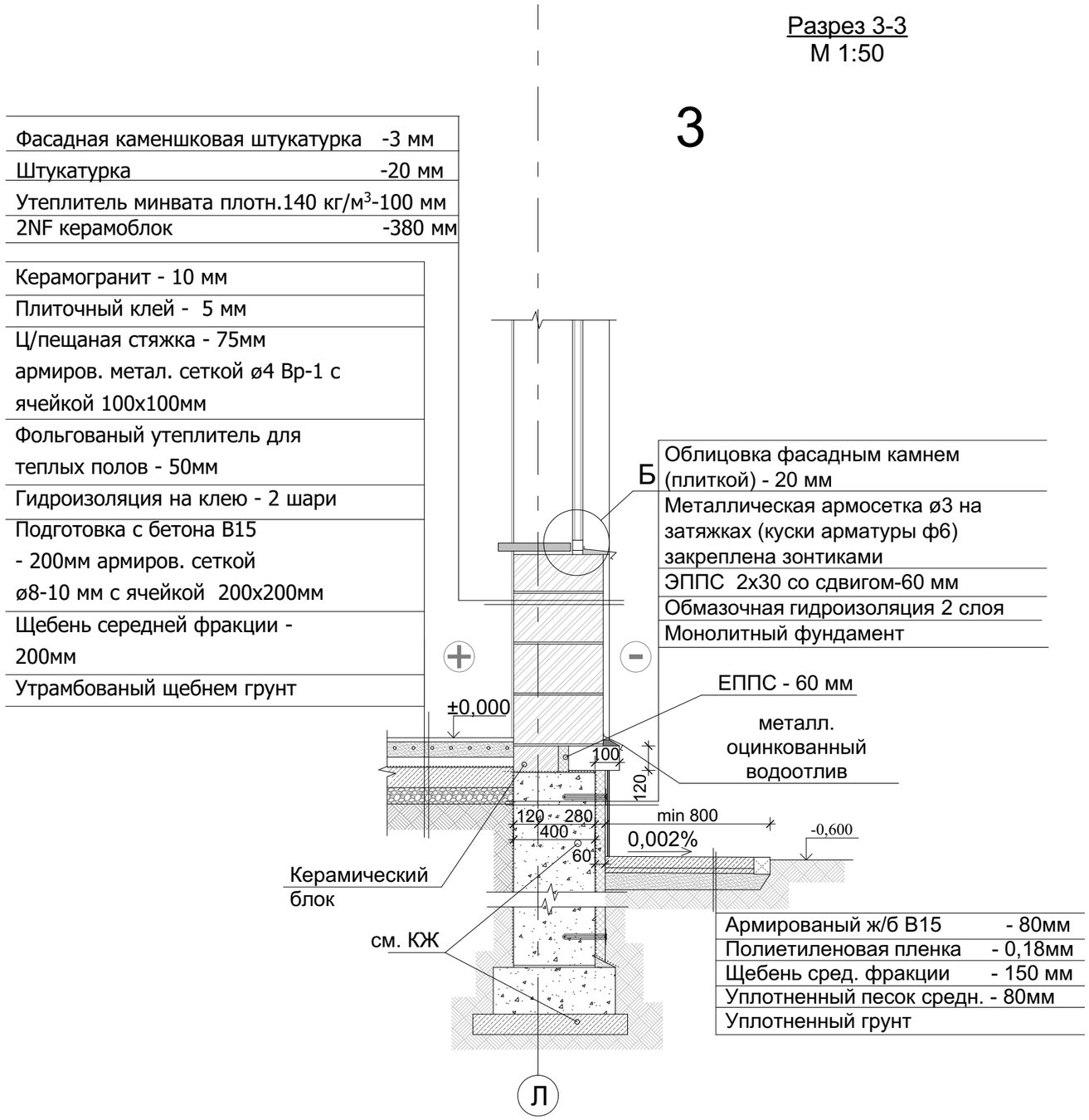
Облицовка фасадным камнем (плиткою) - 20 мм	
Металлическая армоситка Ф3 на растяжках (Куски арматуры Ф6) закреплена зонтиками	
Обмазочная гидроизоляция 2 слоя	
Монолитный фундамент	

Армированый ж/б В15	- 80мм
Полиетиленовая пленка	- 0,18мм
Щебень сер. фракции	- 150 мм
Уплотненный песок середн.	- 80мм
Уплотненный грунт	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпис	Дата
ГАП					
Вед. архит.					
Разработал					
Проверил					

Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	РП	12	
Разрез 2-2. М 1:60			

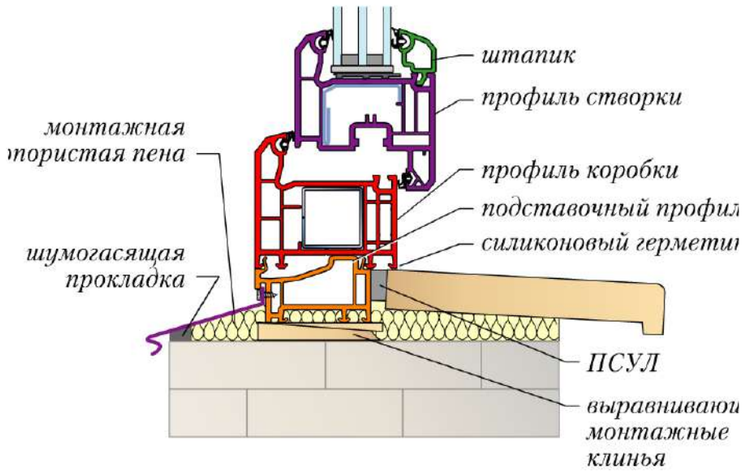
Разрез 3-3
М 1:50



Примечания:

1. За условную отметку ±0.000 принято уровень чистого пола первого этажа, которая равна абсолютной отметке 100,65.
2. Данный лист рассматривать вместе с маркировочными планами , разрезами и фасадами АР-№ 6-16.
3. Устройство кровли см. раздел КС..
4. Общие данные см. лист. АР-№1
5. Устройство вентканалов см. лист. АР-18.
6. Устройство перемычек см. раздел КС
7. Устройство входных групп и террасы см. лист КС
8. Всю площадь фасадов утеплить минеральной ватой 100мм с отм.-0.150 до кровли.
9. Фундамент и цоколь утеплить ЕППС -60мм.
10. Для кладки внутренних кирпичных стен использ. раствор М100. Для внешних - М100.
11. Керамоблоки заключать согласно технологии на теплый клей.
12. Внешние кирпичные несущие конструкции, армировать сеткой ø4 Вр-1 через 3-4 ряда.
13. Перед нанесением гипсовой штукатурки Knauf MP75, на кирпичную и поверхность керамоблока нанести грунтовку Grundiemittel. На бетонную поверхность - грунтовку Betokontakt.
14. Внутренние несущие стены сделать из кирпича на расстворе М100 толщиной 380мм, перегородки толщ.120 мм.
15. Горизонтальную гидроизоляцию стен сделать из 2 слоёв рубероида на битумой мастике на отм. -0,150.

Узел Б



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпис	Дата
ГАП					
Вед. архит.					
Разработал					
Проверил					

Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	РП	13	
Разрез 3-3. М 1:50			

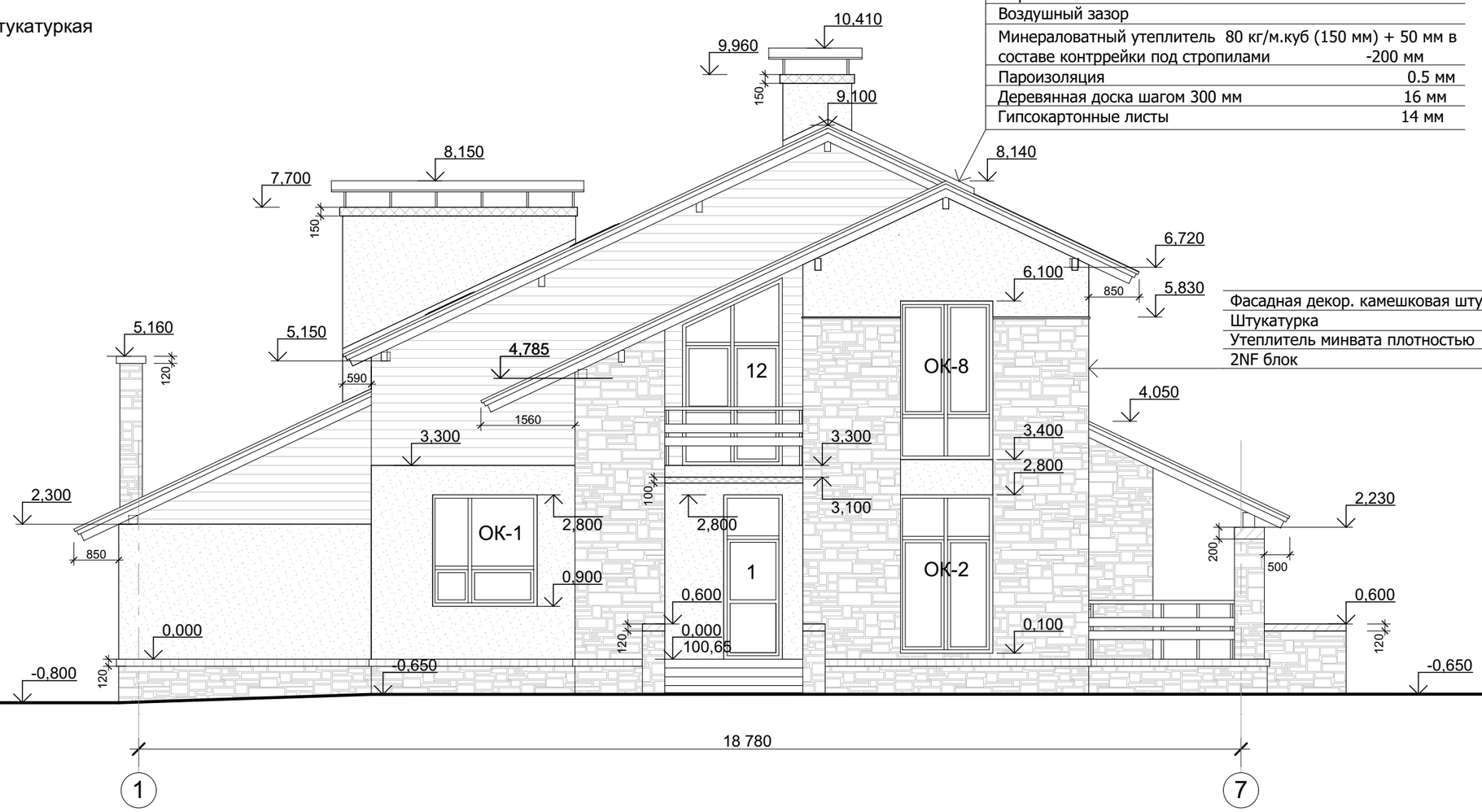
Условные обозначения:

- фасадный камень (плитка)
- деревянная доска
- декоративная штукатуркая
- бетон
- ЭППС

Фасад 1-7
М 1:100

Композитная черепица	5 мм
Контррейка	25х50 мм
Гидроизоляц. пленка	1 мм
Обрешетка шагом 300 мм	40х60 мм
Воздушный зазор	
Минераловатный утеплитель 80 кг/м.куб (150 мм) + 50 мм в составе контррейки под стропилами	-200 мм
Пароизоляция	0.5 мм
Деревянная доска шагом 300 мм	16 мм
Гипсокартонные листы	14 мм

Фасадная декор. камешковая штукатурка	-3 мм
Штукатурка	-20 мм
Утеплитель минвата плотностью 140 кг/м³	-100 мм
2NF блок	-380 мм



Примечание:

1. Фасад облицован декоративной штукатуркой. Часть фасада облицована плиткой под кирпич, цоколь облицован керамогранитной плиткой.
2. Колонны на террасе см. раздел КС. Декорированы деревом.
3. Схемы элементов заполнения проемов см. лист АР 21, 22.
4. Окна и двери - металопластиковые с двухкамерным стеклопакетом коричневого цвета, с сопротивлением теплопроводности Rq min = 0,75 м2*К/Вт и выше.
5. Уличное освещение - фонари индивидуального изготовления.
6. Пол на входной группе, ступенях выполнить из керамогранитной плитки.
7. Деревянные элементы антисептировать и обработать антипиренами.
8. Всю площадь фасадов утеплить минеральной каменной ватой 100мм с отм. -0,150 до кровли.
9. Фундамент и цоколь утеплить ЭППС.
10. Ограждение террас металлические.
11. Данный лист рассматривать вместе с маркировочными планами , разрезами и фасадами АР-№ 6-16.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпис	Дата
ГАП					
Вед. архит.					
Разработал					
Проверил					

Индивидуальный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
РП	14	

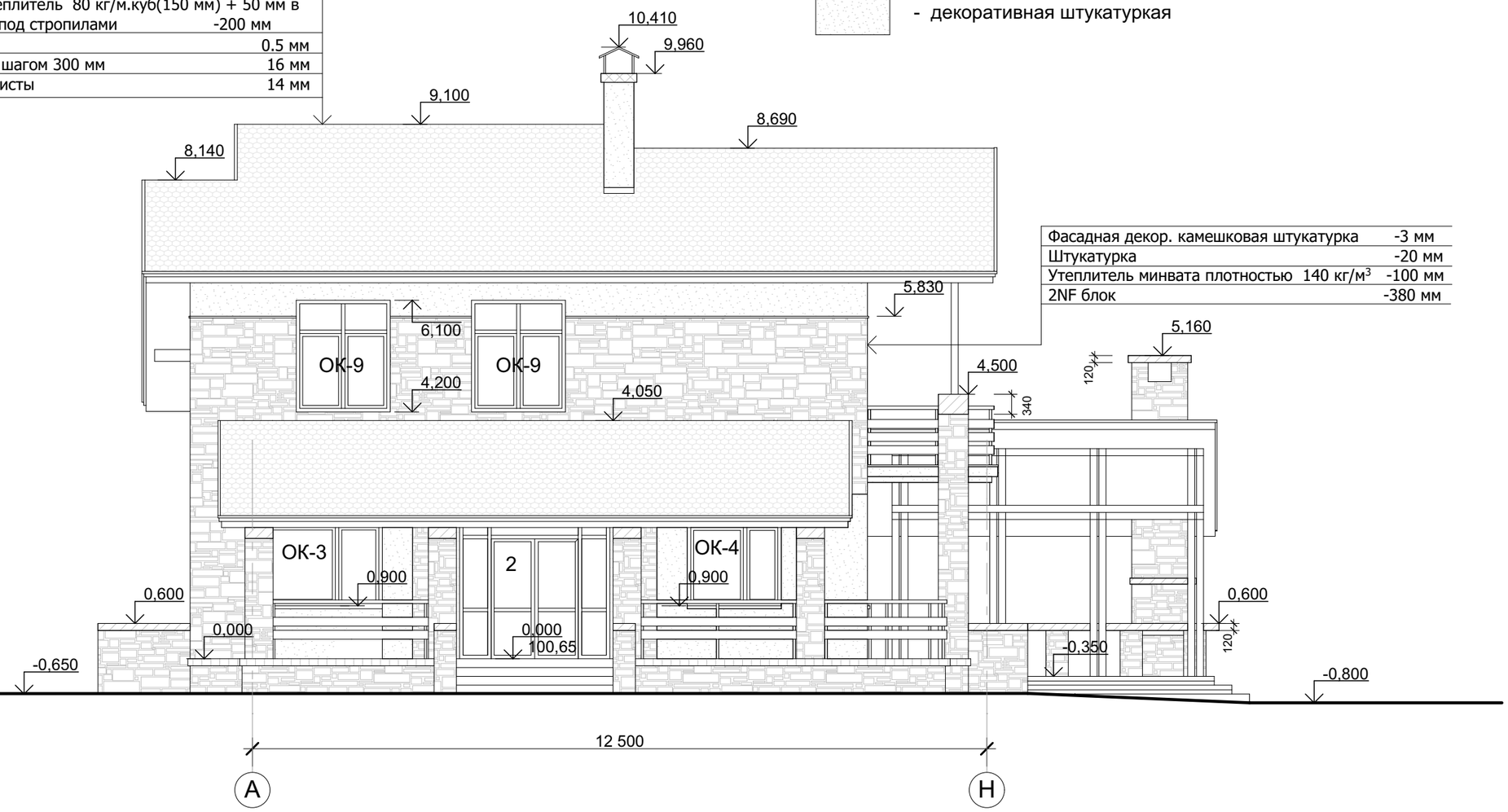
Фасад 1-7.
М 1:100

Композитная черепица	5 мм
Контррейка	25х50 мм
Гидроизоляц. пленка	1 мм
Обрешетка шагом 300 мм	40х60 мм
Воздушный зазор	
Минераловатный утеплитель 80 кг/м.куб(150 мм) + 50 мм в составе контррейки под стропилами	-200 мм
Пароизоляция	0.5 мм
Деревянная доска шагом 300 мм	16 мм
Гипсокартонные листы	14 мм

Фасад А-Н
М 1:100

Условные обозначения:

- фасадный камень (плитка)
- деревянная доска
- декоративная штукатуркая
- бетон
- ЭППС



Фасадная декор. камешковая штукатурка	-3 мм
Штукатурка	-20 мм
Утеплитель минвата плотностью 140 кг/м^3	-100 мм
2NF блок	-380 мм

Примечание:

1. Фасад облицован декоративной штукатуркой. Часть фасада облицована плиткой под кирпич, цоколь облицован керамогранитной плиткой.
2. Колонны на террасе см. раздел КС. Декорированы деревом.
3. Схемы элементов заполнения проемов см. лист АР 21, 22.
4. Окна и двери - металопластиковые с двухкамерным стеклопакетом коричневого цвета, с сопротивлением теплопроводности Rq min = 0,75 м2*К/Вт и выше.
5. Уличное освещение - фонари индивидуального изготовления.
6. Пол на входной группе, ступенях выполнить из керамогранитной плитки.
7. Деревянные элементы антисептировать и обработать антипиренами.
8. Всю площадь фасадов утеплить минеральной каменной ватой 100мм с отм. -0,150 до кровли.
9. Фундамент и цоколь утеплить ЭППС.
10. Ограждение террас металлические.
11. Данный лист рассматривать вместе с маркировочными планами , разрезами и фасадами АР-№ 6-16.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпис	Дата
ГАП					
Вед. архит.					
Разработал					
Проверил					

Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	РП	15	
Фасад А-Н. М 1:100			

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

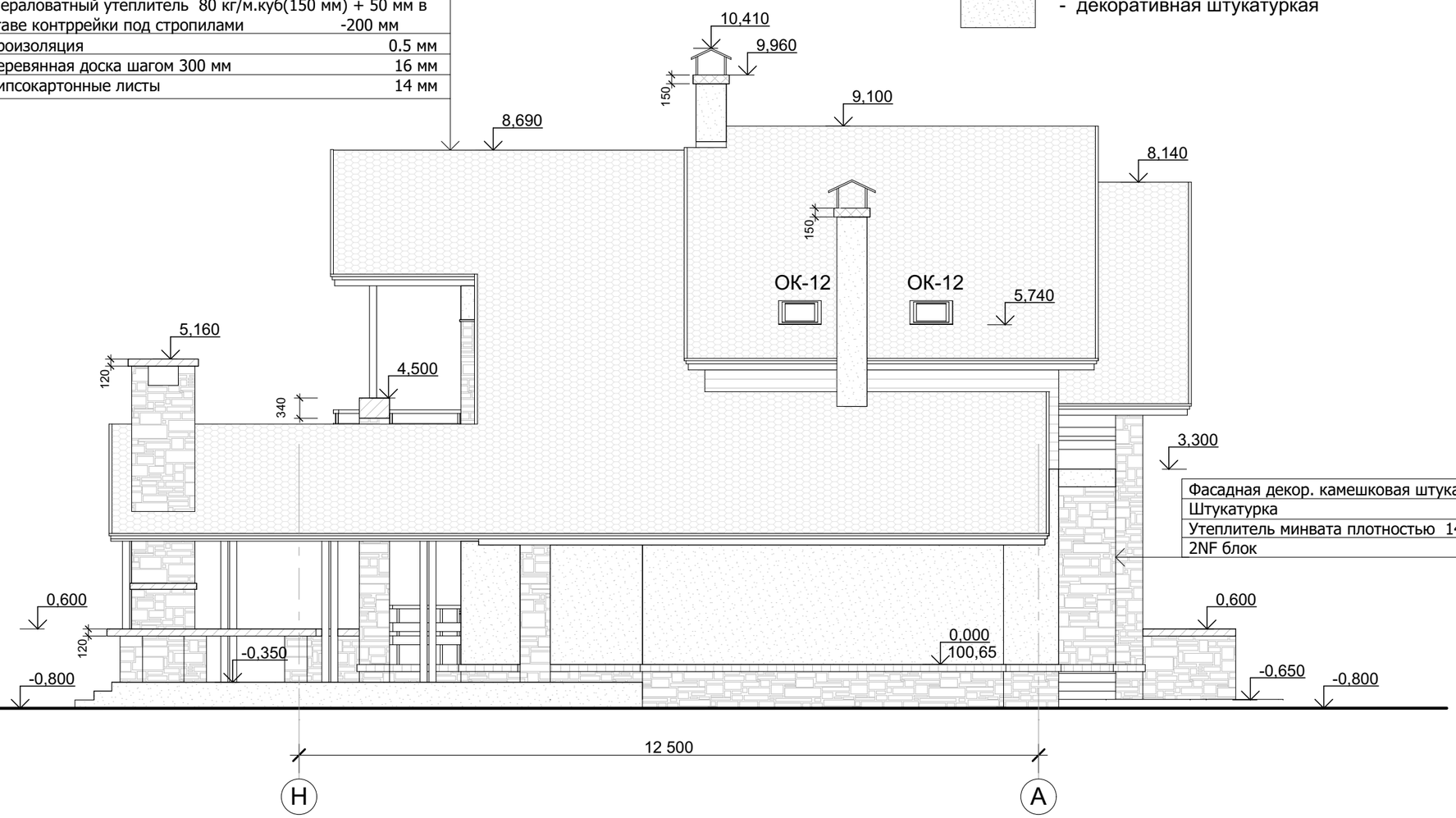
Инв. № подл.

Композитная черепица	5 мм
Контррейка	25х50 мм
Гидроизоляц. пленка	1 мм
Обрешетка шагом 300 мм	40х60 мм
Воздушный зазор	
Минераловатный утеплитель 80 кг/м.куб(150 мм) + 50 мм в составе контррейки под стропилами	-200 мм
Пароизоляция	0.5 мм
Деревянная доска шагом 300 мм	16 мм
Гипсокартонные листы	14 мм

Фасад Н-А
М 1:100

Условные обозначения:

- фасадный камень (плитка)
- деревянная доска
- декоративная штукатуркая
- бетон
- ЭППС



Фасадная декор. камешковая штукатурка	-3 мм
Штукатурка	-20 мм
Утеплитель минвата плотностью 140 кг/м^3	-100 мм
2NF блок	-380 мм

Примечание:

1. Фасад облицован декоративной штукатуркой. Часть фасада облицована плиткой под кирпич, цоколь облицован керамогранитной плиткой.
2. Колонны на террасе см. раздел КС. Декорированы деревом.
3. Схемы элементов заполнения проемов см. лист АР 21, 22.
4. Окна и двери - металопластиковые с двухкамерным стеклопакетом коричневого цвета, с сопротивлением теплопроводности Rq min = 0,75 м2*К/Вт и выше.
5. Уличное освещение - фонари индивидуального изготовления.
6. Пол на входной группе, ступенях выполнить из керамогранитной плитки.
7. Деревянные элементы антисептировать и обработать антипиренами.
8. Всю площадь фасадов утеплить минеральной каменной ватой 100мм с отм. -0,150 до кровли.
9. Фундамент и цоколь утеплить ЭППС.
10. Ограждение террас металлические.
11. Данный лист рассматривать вместе с маркировочными планами , разрезами и фасадами АР-№ 6-16.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпис	Дата
ГАП					
Вед. архит.					
Разработал					
Проверил					

Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	РП	16	
Фасад Н-А. М 1:100			

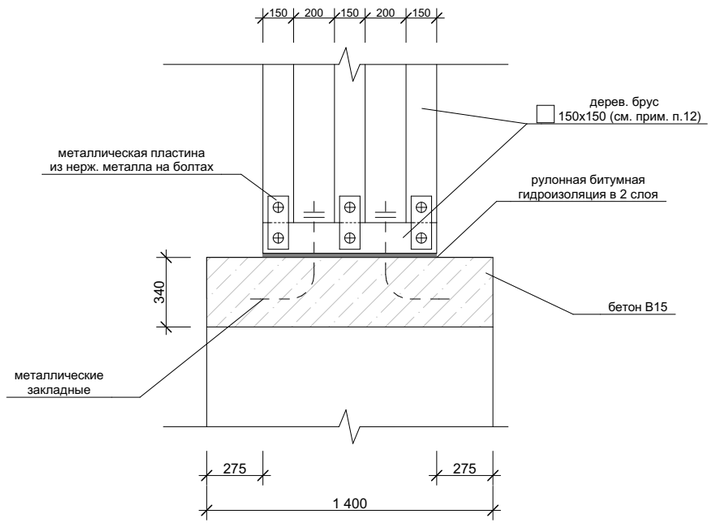
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

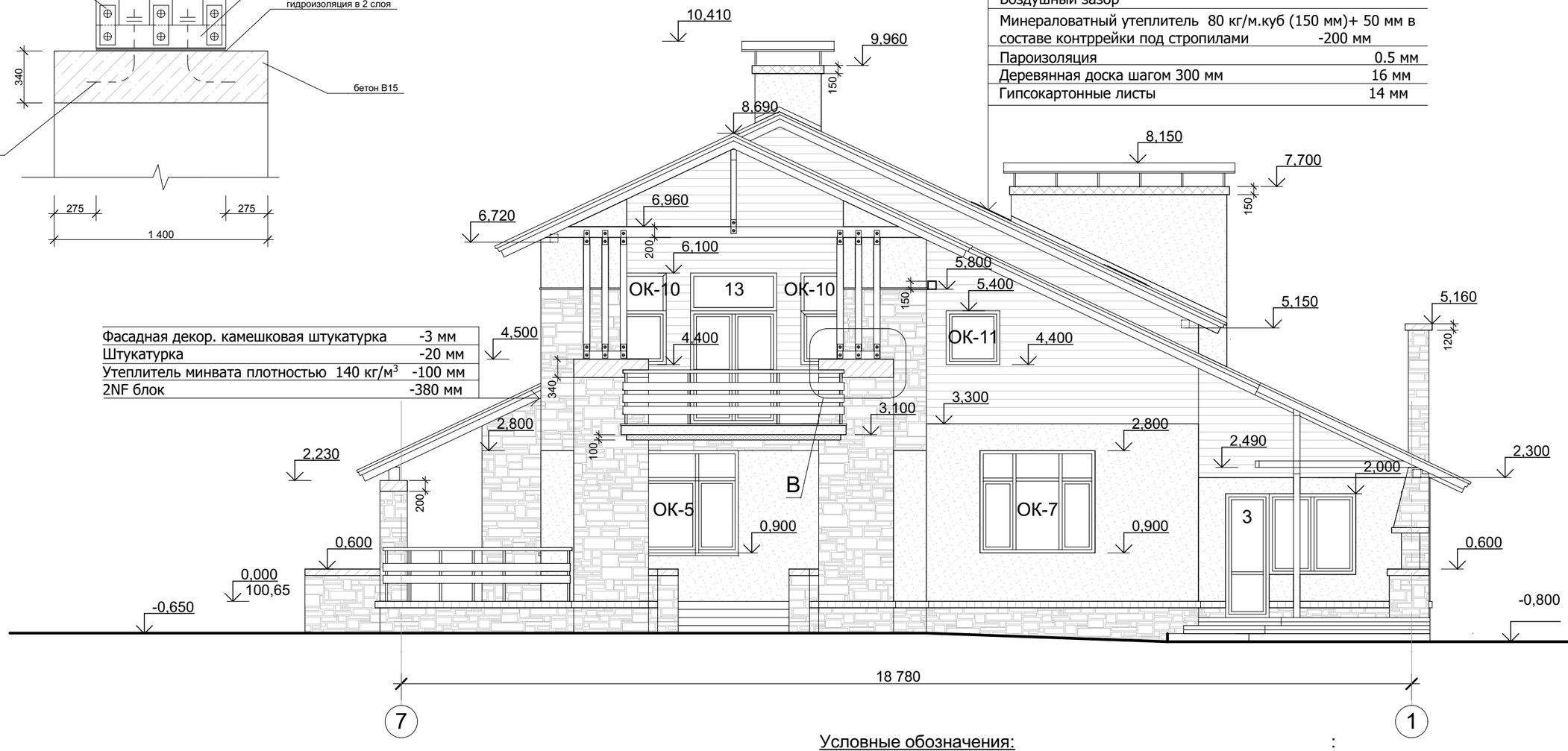
Узел В



Фасад 7-1
М 1:100

Композитная черепица	5 мм
Контррейка	25х50 мм
Гидроизоляц. пленка	1 мм
Обрешетка шагом 300 мм	40х60 мм
Воздушный зазор	
Минераловатный утеплитель 80 кг/м.куб (150 мм)+ 50 мм в составе контррейки под стропилами	-200 мм
Пароизоляция	0.5 мм
Деревянная доска шагом 300 мм	16 мм
Гипсокартонные листы	14 мм

Фасадная декор. камешковая штукатурка	-3 мм
Штукатурка	-20 мм
Утеплитель минвата плотностью 140 кг/м^3	-100 мм
2NF блок	-380 мм



Примечание:

1. Фасад облицован декоративной штукатуркой. Часть фасада облицована плиткой под кирпич, цоколь облицован керамогранитной плиткой.
2. Колонны на террасе см. раздел КС. Декорированы деревом.
3. Схемы элементов заполнения проемов см. лист АР 21, 22.
4. Окна и двери - металопластиковые с двухкамерным стеклопакетом коричневого цвета, с сопротивлением теплопроводности Rq min = 0,75 м2*К/Вт и выше.
5. Уличное освещение - фонари индивидуального изготовления.
6. Пол на входной группе, ступенях выполнить из керамогранитной плитки.
7. Деревянные элементы антисептировать и обработать антипиренами.
8. Всю площадь фасадов утеплить минеральной каменной ватой 100мм с отм. -0,150 до кровли.
9. Фундамент и цоколь утеплить ЭППС.
10. Ограждение террас металлические.
11. Данный лист рассматривать вместе с маркировочными планами , разрезами и фасадами АР-№ 6-16.

Условные обозначения:

- фасадный камень (плитка)
- декоративная штукатурка
- бетон
- деревянная доска
- деревянная доска
- ЭППС

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпис	Дата
ГАП					
Вед. архит.					
Разработал					
Проверил					

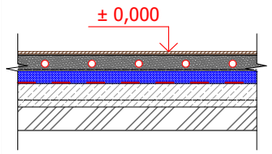
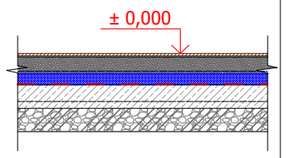
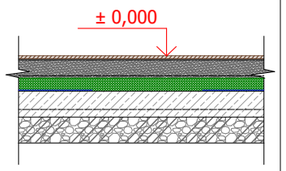
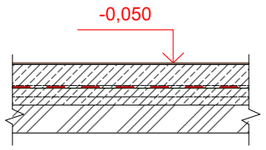
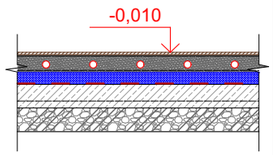
Индивидуальный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
РП	17	

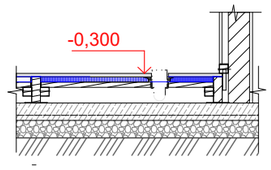
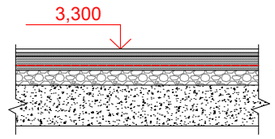
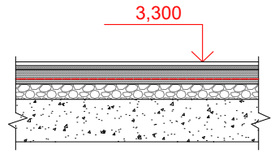
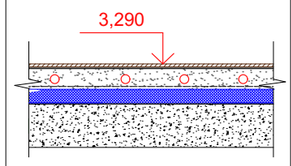
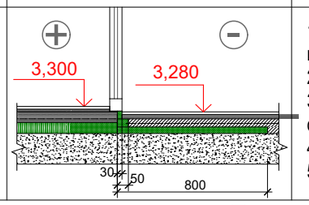
Фасад 7-1.
М 1:100

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Экспликация пола первого этажа

Номер помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола (наименование, толщина, основа и др.), мм	Площадь м^2
103 106 107 108	1		1. Плитка на клею- 20мм. 2. Ц/пещаная стяжка (с трубами тепл. пола) армированная метал.сеткой Вр1 Ф4 мм ячейкой 100х100 мм - 75 мм. 3.Утеплитель ЭППС - 50 мм. 4. Оклеечная гидроизоляция - в 2 слоя. 5. Подготовка с бетонна В15 армиров. сеткой Ф8-10 мм с ячейкой 200х200 мм - 200 мм. 5. Щебень средней фракции - 200 мм. 6. Утрамбованный щебнем грунт.	53,2
102 104 110 112	2		1. Ц/пещаная стяжка армированная метал.сеткой Вр1 ф4 мм ячейкой 100х100 мм - 75 мм. 2. ЭППС -50 мм. 3. Оклеечная гидроизоляция - в 2 слоя. 4. Подготовка с бетонна В15 армиров. сеткой Ф8-10 мм с ячейкой 200х200 мм - 200 мм. 5. Щебень средней фракции - 200 мм. 6. Утрамбованный щебнем грунт.	18,4
109 113 116	3		1. Паркетная доска - 8мм. 2. Паркетный клей 3. Водостойкая фанера на саморезах - 12мм 4. Клей для паркетных досок. 5. Грунтовка - в 2 слоя. 6. Ц/пещаная стяжка (с трубами тепл. пола) армированная метал.сеткой ø4 Вр-1 ячейкой 100х100 мм - 80 мм. 7. ЭППС - 50 мм. 8. Оклеечная гидроизоляция - в 2 слоя. 9. Подготовка с бетонна В15 армиров. сеткой ø8-10 мм с ячейкой 200х200 мм - 200 мм. 10. Щебень средней фракции - 200 мм. 11. Утрамбованный щебнем грунт.	34,7
101 117 118	4		1.Плитка керамическая с антискользким покрытием (морозостойкая) - 15 мм. 2. Плиточный клей - 5 мм. 3. Гидроизоляция на цементней основе Ceresit - в 2 слоя. 4. Подготовка с бетона В15 армированная сеткой ø8-10мм с ячейкой 200х200 мм - 200 мм. 5. Щебень средней фракции - 200мм. 6. Утрамбованый щебнем грунт.	86,4
102 104 110 112	5		1. Плитка на клею- 20мм. 2. Обмазочная гидроизоляция - в 2 слоя. 3. Ц/пещаная стяжка (с трубами тепл. пола) армированная метал.сеткой ø4 Вр-1 ячейкой 100х100 мм - 65 мм. 4.Утеплитель ЭППС - 50 мм. 5. Оклеечная гидроизоляция - в 2 слоя. 6. Подготовка с бетонна В15 армиров. сеткой ø8-10 мм с ячейкой 200х200 мм - 200 мм. 7. Щебень средней фракции - 200 мм. 8. Утрамбованный щебнем грунт.	8,6

Экспликация пола первого и второго этажа

Номер помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола (наименование, толщина, основа и др.), мм	Площадь м^2
114	6		1. Дерев. настил чистої підлоги -10 мм 2. Гидроизоляционная пленка. 3. Фольгированный утеплитель для теплых полов - 30 мм. 4. Гидроизоляционная пленка 5. Необрезная доска - 30 мм. 6. Подготовка с бетонна В15 армиров. сеткой Ф8-10 мм с ячейкой 200х200 мм - 200 мм. 7. Щебень средней фракции - 200 мм. 8. Утрамбованный щебнем грунт.	4,5
201 202 203 204	7		1. Ковровое покрытие - 6мм. 2. Устройство нивелирующей стяжки - 4мм. 3. Ц/пещаная стяжка армированная метал.сеткой Вр1 ф4 мм ячейкой 100х100 мм - 76 мм. 4. Звукоизоляционная мембрана - 14 мм. 5. Ж/бетонная основа.	67,7
205	8		1. Плитка керамическая - 8 мм. 2. Плиточный клей - 7 мм. 3. Ц/пещаная стяжка армированная метал.сеткой Вр1 ф4 мм ячейкой 100х100 мм - 75 мм. 4. Звукоизоляционная мембрана - 14 мм. 5. Ж/бетонная основа.	5,2
207 208	9		1. Плитка керамическая - 8 мм. 2. Клей Ceresit sm11 - 7 мм. 3. Обмазочная гидроизоляция - в 2 слоя 4. Ц/пещаная стяжка (с трубами телового пола) армированная метал.сеткой Вр1 ф4 мм ячейкой 100х100 мм - 65 мм. 5. Фольга для теплых полов 6. Звукоизоляционная мембрана Tecsound FT75-14 мм. 7. Ж/бетонная основа.	10,7
206 209	10		1. Плитка керамическая с антискольским покрытием (морозостойкая) - 8мм. 2. Клей Ceresit sm11 - 7 мм. 3. Ж/бетонная стяжка армиров. метал. сеткой Вр1 ф4 мм ячейкой 100х100 мм - 55 мм 4. Укладка "Стиродур" - 30 мм. 5. Ж/бетонная основа.	12,4

Примечание:

1. Данный лист смотреть вместе с маркировочными планами.
2. Подвесной потолок согласно дизайн-проекта, разрабатывается отдельно.
3. В санузлах гидроизоляцию пола завести на стены не менее чем на 400мм от чернового пола.
4. Размеры и площади уточнять после каждого этапа строительства.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпис	Дата
ГАП					
Вед. архит.					
Разработал					
Проверил					

Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	РП	18	
Экспикация полов			

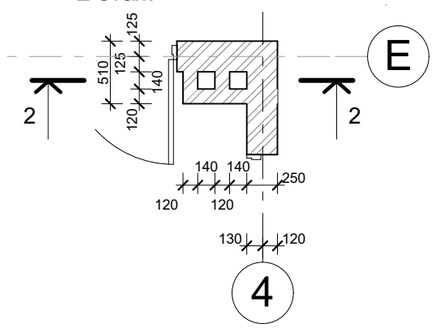
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

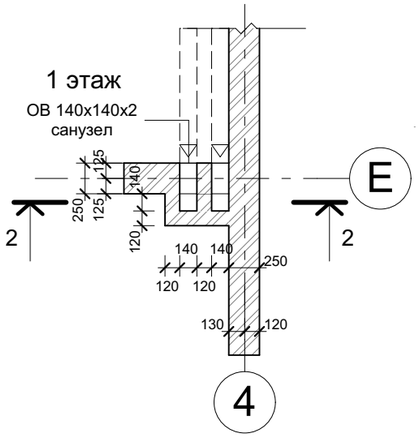
Инв. № подл.

2 этаж



1 этаж

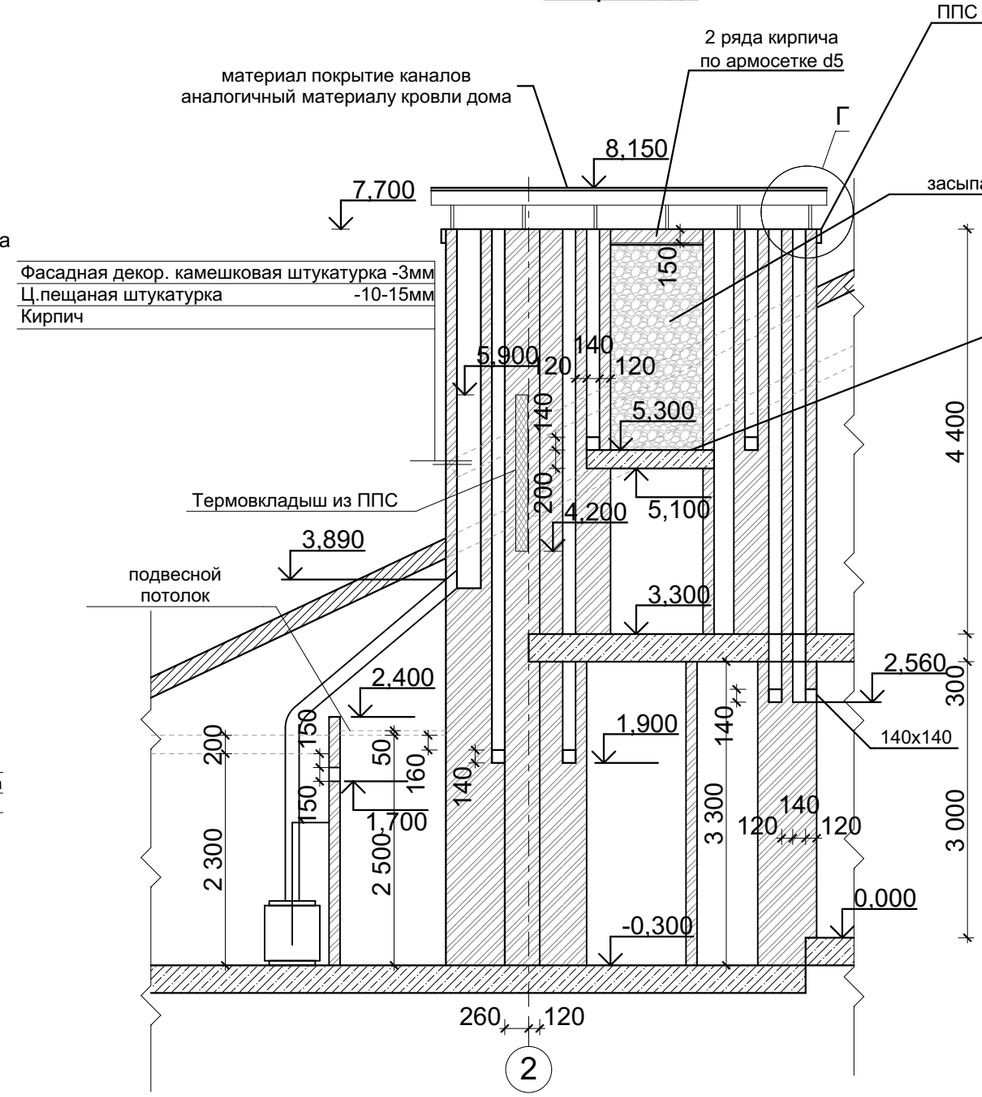
ОВ 140х140х2
санузел



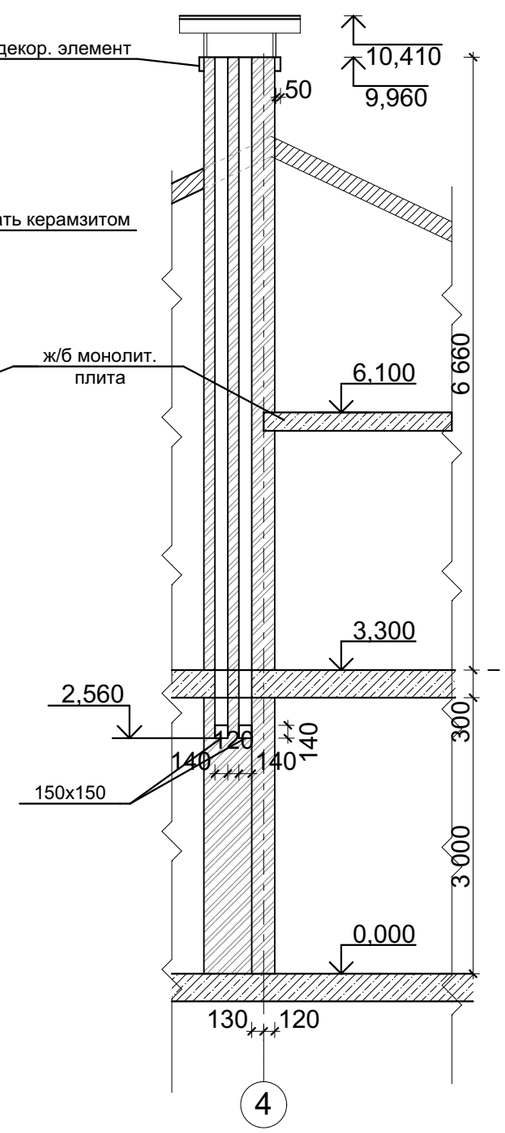
Примечания:

1. Даный лист смотреть вместе с планами АР- №6-10.
2. Узел Г одинаковый для обоих вентканалов.
3. Несущий каркас накрытия вент. каналов должен быть оцинкованный и окрашенный черной краской.
4. Все дымоходы снаружи утеплить каменной ватой 50мм
5. Размеры уточнять после каждого этапа строительства.
6. Горизонтальное армирование кирпичной стены осуществляется установкой сетки ячейкой 200х200 мм в послабленных простенках и местах стыка - через 9 рядов кладки, а в местах прохождения вентканалов - через 5 рядов
кладки.

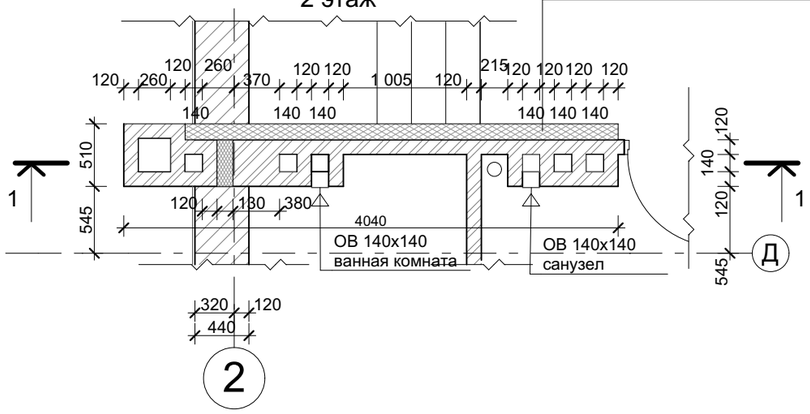
Разрез 1-1



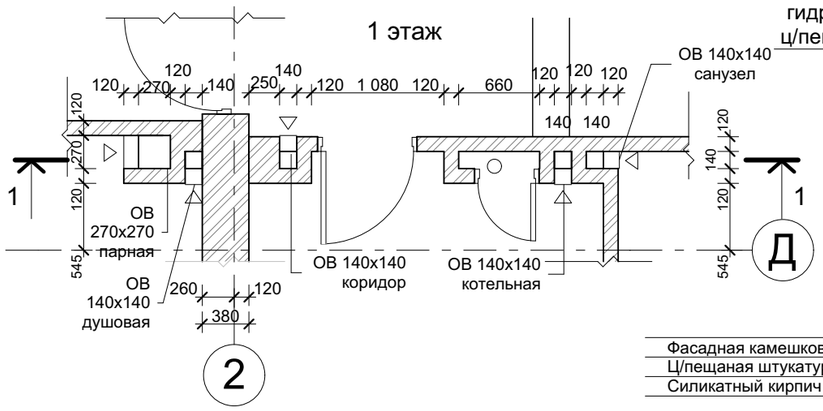
Разрез 2-2

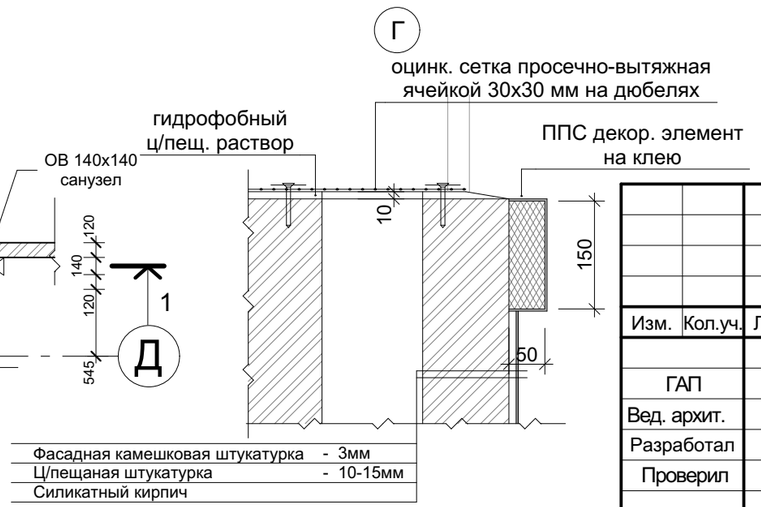


2 этаж



1 этаж





Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпис	Дата
ГАП					
Вед. архит.					
Разработал					
Проверил					

Индивидуальный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
РП	19	

Вентканалы. М 1:50

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.