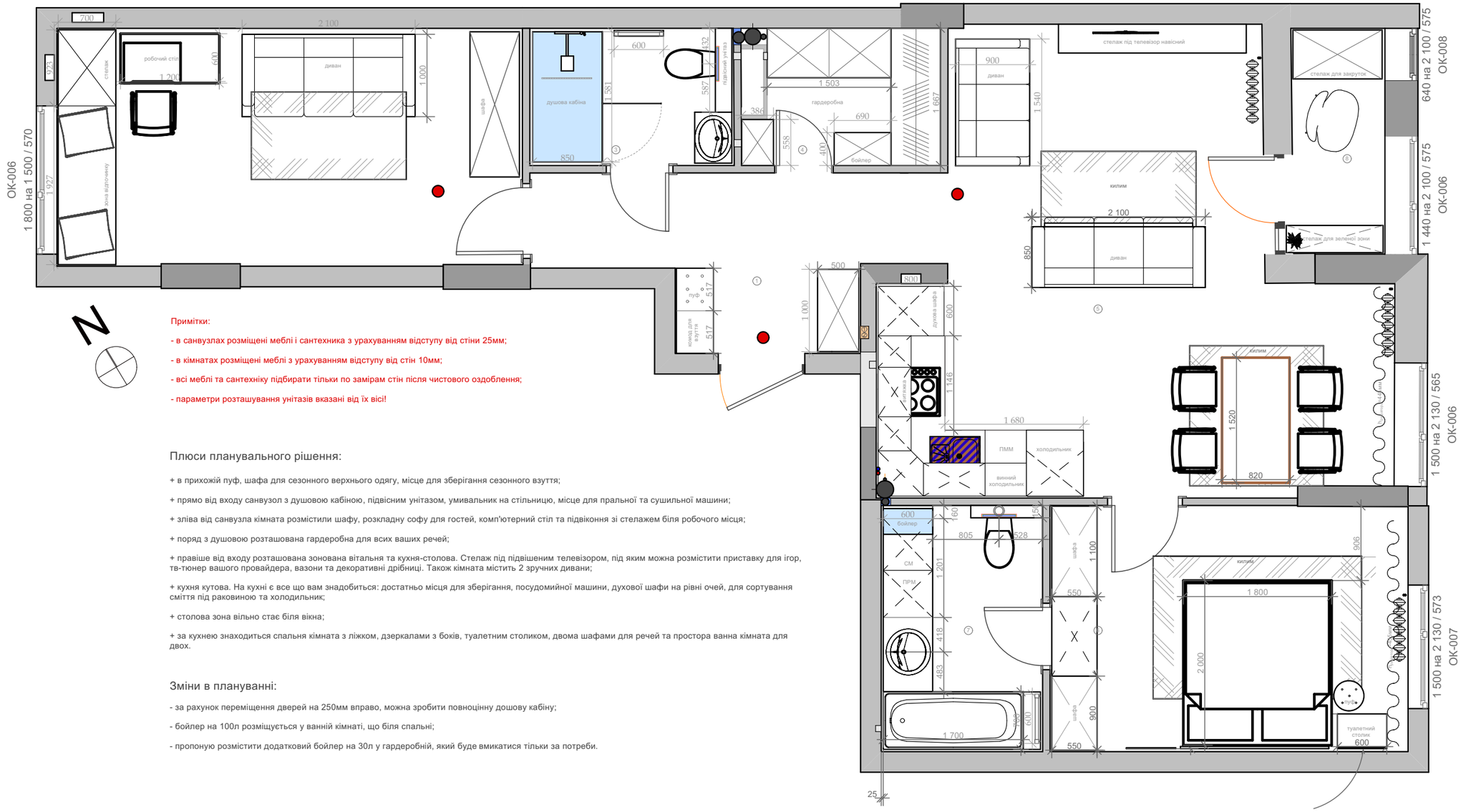
Варіант 3



Примітки:

- в санвузлах розміщені меблі і сантехника з урахуванням відступу від стіни 25мм;
- в кімнатах розміщені меблі з урахуванням відступу від стін 10мм;
- всі меблі та сантехніку підбирати тільки по замірам стін після чистового оздоблення;
- параметри розташування унітазів вказані від їх вісі!

Плюси планувального рішення:

+ в прихожій пуф, шафа для сезонного верхнього одягу, місце для зберігання сезонного взуття;

+ прямо від входу санвузол з душовою кабіною, підвісним унітазом, умивальник на стільницю, місце для пральної та сушильної машини;

+ зліва від санвузла кімната розмістили шафу, розкладну софу для гостей, комп'ютерний стіл та підвіконня зі стелажем біля робочого місця;

+ поряд з душовою розташована гардеробна для всих ваших речей;

+ правіше від входу розташована зонована вітальня та кухня-столова. Стелаж під підвішеним телевізором, під яким можна розмістити приставку для ігор, тв-тюнер вашого провайдера, вазони та декоративні дрібниці. Також кімната містить 2 зручних дивани;

+ кухня кутова. На кухні є все що вам знадобиться: достатньо місця для зберігання, посудомийної машини, духової шафи на рівні очей, для сортування сміття під раковиною та холодильник;

+ столова зона вільно стає біля вікна;

+ за кухнею знаходиться спальня кімната з ліжком, дзеркалами з боків, туалетним столиком, двома шафами для речей та простора ванна кімната для двох.

Зміни в плануванні:

- за рахунок переміщення дверей на 250мм вправо, можна зробити повноцінну дошову кабіну;

- бойлер на 100л розміщується у ванній кімнаті, що біля спальні;

- пропоную розмістити додатковий бойлер на 30л у гардеробній, який буде вмикатися тільки за потреби.

Експлікація приміщень

№ пр	Назва приміщення	Площа, $м^2$
1	Прихожа-коридор	7,86
2	Спальня 1	16,28
3	Санвузол 1	4,13
4	Гардеробна	3,68
5	Кухня-студія	28,27
6	Спальня 2	12,97
7	Санвузол 2	5,86
8	Лодже	3,08
	Загальна площа	**82,43**