

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Эскизный проект

Загородный дом (3 этажа) общей площадью 415м²

01-08-2017

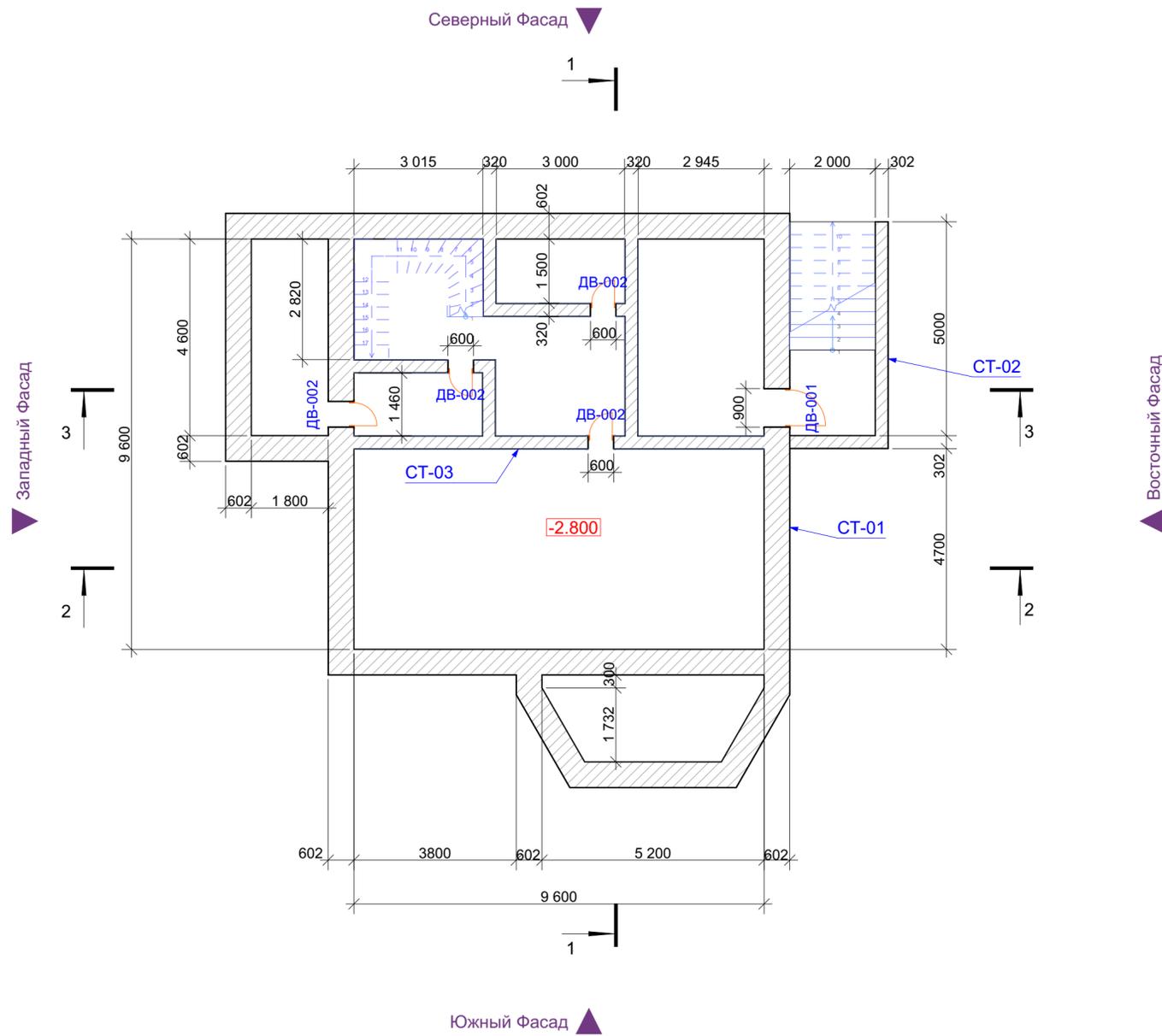


Ведомость чертежей комплекта АР		
Лист	Наименование	Примечание
	Титульный лист	
1	Общие данные	
2	План обмеров цокольного этажа на отм. -2.800	
3	План помещений цокольного этажа	
4	План обмеров 1-го этажа на отм. 0.000	
5	План помещений 1-го этажа	
6	План обмеров 2-го этажа на отм.+3.300	
7	План помещений 2-го этажа	
8	План обмеров 3-го этажа на отм.+6.600	
9	План раскладки стропил крыши СКР-01	
10	Разрез 1-1	
11	Разрез 2-2	
12	Разрез 3-3	
13	Фасад восточный	
14	Фасад западный	
15	Фасад северный	
16	Фасад южный	
17	3D визуализация	

						01-08-2017-АР			
						Загородный дом (3 этажа) общей площадью 415м2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
								ЭП	1
						Заказчик	Общие данные		Art Capital
						Разработ.	Лукьянец А.В.		

1:100

План на отм. -2.800



Спецификация стен цокольного этажа

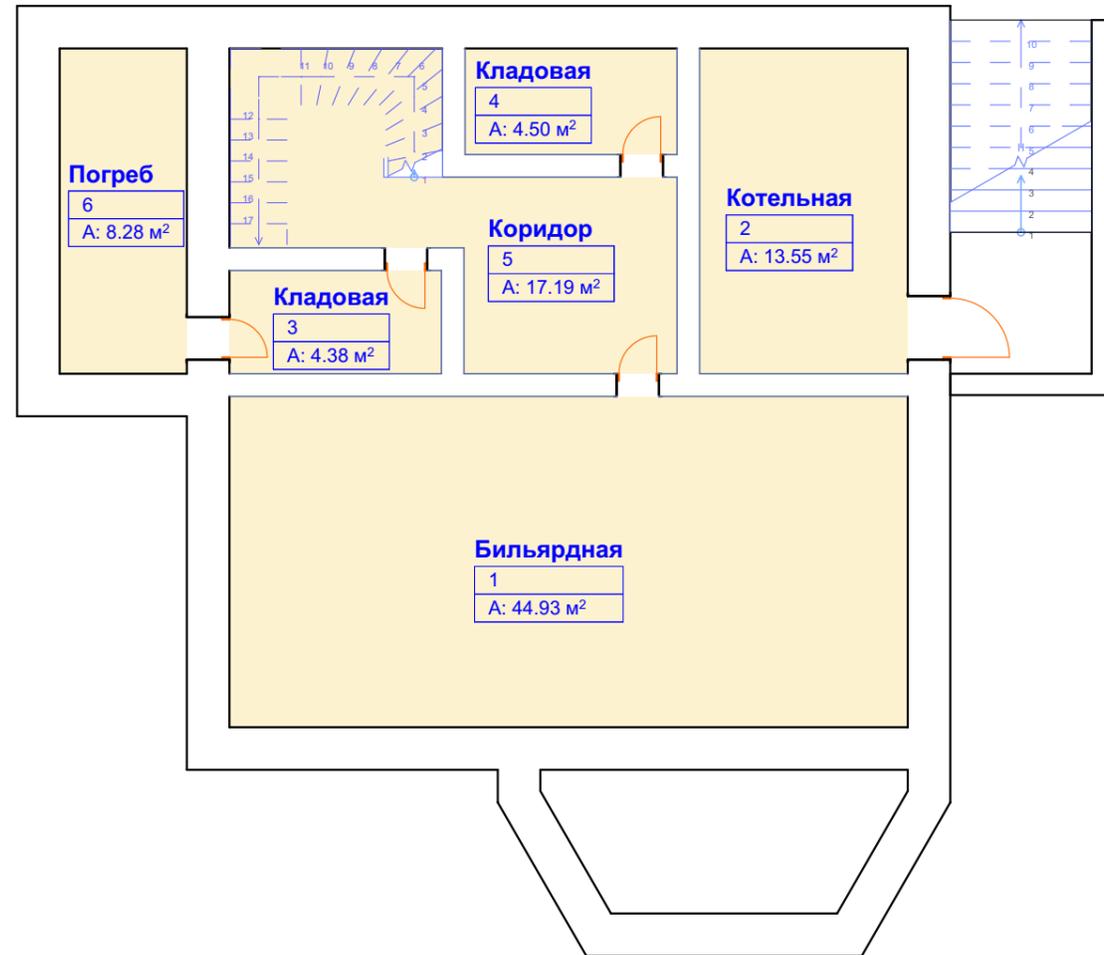
Марка	Обозначение	Наименование	Толщина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
СТ-01					
	Праймер битумный	Гидроизоляция	2	165.37	0.31
	Блок ФБС	Фундаментные блоки	600	165.37	97.27
СТ-02					
	Праймер битумный	Гидроизоляция	2	21.30	0.04
	Блок ФБС	Фундаментные блоки	300	21.30	6.13
СТ-03					
	Штукатурка Кнауф	Штукатурка - Гипсовая	10	110.52	1.09
	Блок ФБС	Фундаментные блоки	300	55.26	18.88
ОТ-01					
	Камень отделочный	Каменная отделка	20	26.84	0.52

Спецификация дверей цокольного этажа

Марка	Вид двери	Размеры, мм	К-во, шт	Примечание
ДВ-001		900x2 100	1	
ДВ-002		600x2 100	4	

						01-08-2017-АР				
						Загородный дом (3 этажа) общей площадью 415м2				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					
Разработ.	Лукьянец А.В.					Архитектурные решения		Стадия ЭП	Лист 2	Листов
Заказчик	Педченко Д.В.					План обмеров цокольного этажа на отм. -2.800		Art Capital		

План помещений цокольного этажа

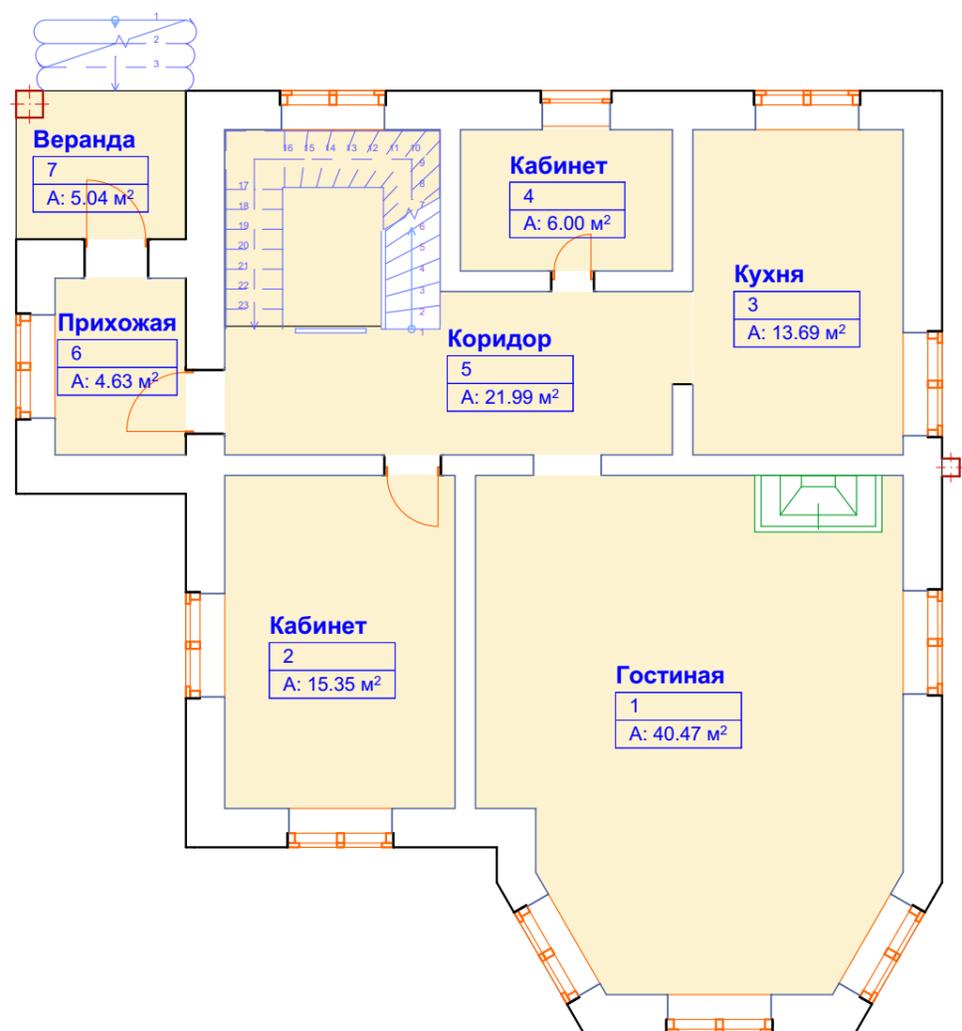


Экспликация помещений -1-го этажа (цоколь)

№	Наименование	Площадь
1	Бильярдная	44.93
2	Котельная	13.55
3	Кладовая	4.38
4	Кладовая	4.50
5	Коридор	17.19
6	Погреб	8.28
		92.83 м ²

						01-08-2017-AP			
						Загородный дом (3 этажа) общей площадью 415м2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	3	
Заказчик	Педченко Д.В.					План помещений цокольного этажа	Art Capital		

План помещений 1-й этаж



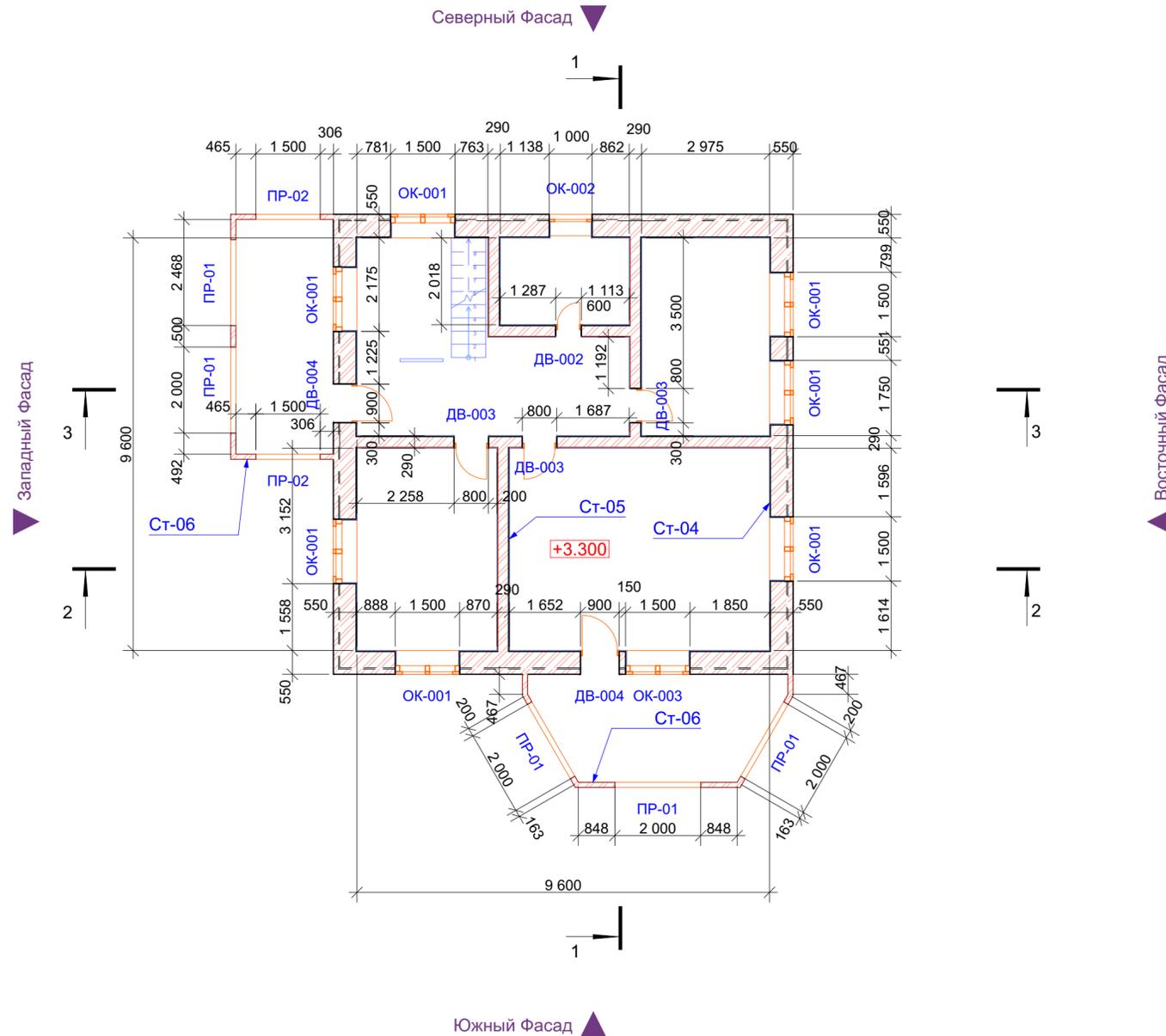
Экспликация помещений 1-го этажа

№	Наименование	Площадь
1	Гостиная	40.47
2	Кабинет	15.35
3	Кухня	13.69
4	Кабинет	6.00
5	Коридор	21.99
6	Прихожая	4.63
7	Веранда	5.04
		107.17 м²

						01-08-2017-AP			
						Загородный дом (3 этажа) общей площадью 415м2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	5	
Заказчик		Педченко Д.В.				План помещений 1-го этажа	Art Capital		

1:100

План на отм. +3.300



Спецификация дверей 2-го этажа

Марка	Вид двери	Размеры, мм	К-во, шт	Примечание
ДВ-002		600x2 100	1	
ДВ-003		800x2 100	3	
ДВ-004		900x2 100	2	

Спецификация внешних стен 2-го этажа

Марка	Обозначение	Наименование	Толщина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
Ст-04					
	Кирпич	Кирпич облицовочный	120	112.27	13.57
	Воздушное Пространство	Воздушная Прослойка	30	112.27	3.41
	Кирпич	Кирпич Глиняный Полнотелый	380	112.27	41.12
	Штукатурка Кнауф	Штукатурка - Гипсовая	20	112.27	1.90
Ст-06					
	Кирпич	Кирпич облицовочный	120	35.47	4.02

Спецификация внутренних стен 2-го этажа

Марка	Обозначение	Наименование	Толщина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
Ст-05					
	Штукатурка Кнауф	Штукатурка - Гипсовая	20	143.02	2.83
	Кирпич	Кирпич Глиняный Полнотелый	250	71.51	18.53

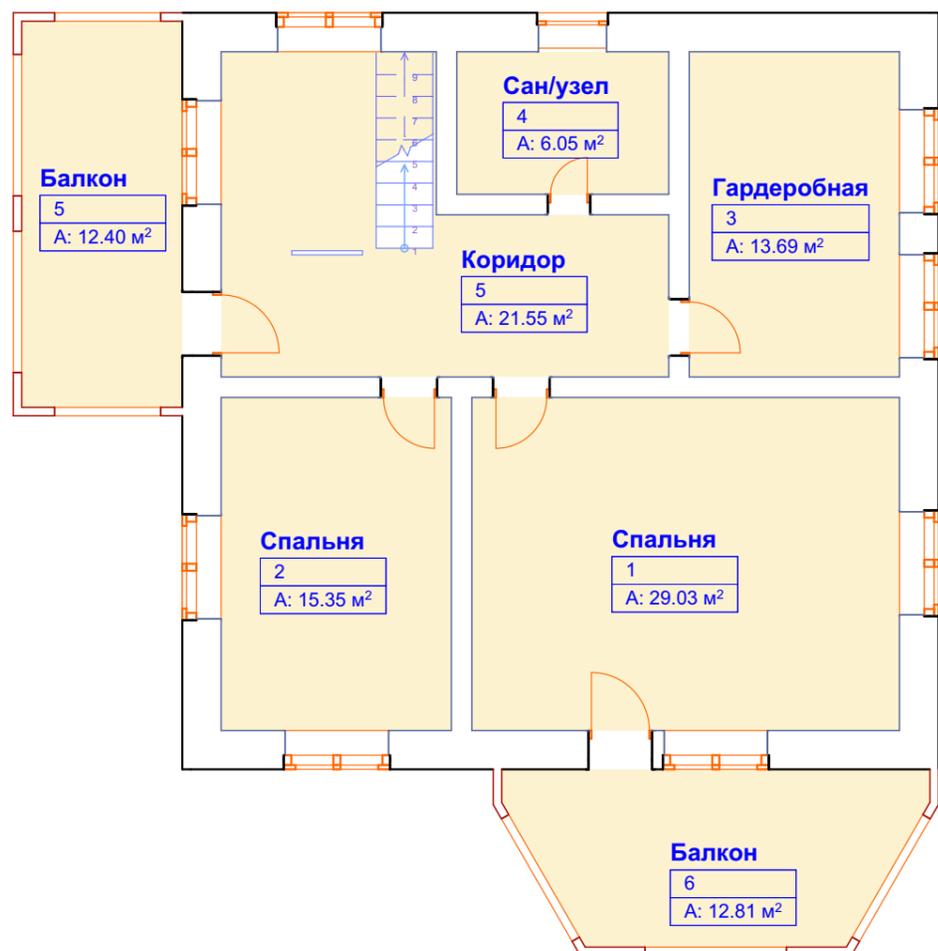
Спецификация окон 2-го этажа

Марка	Вид окна	Размеры, мм	К-во, шт	Примечание
ОК-001		1 500x1 500	7	
ОК-002		1 000x1 000	1	
ОК-003		1 500x2 800	1	
ПР-01		2 000x2 800	5	
ПР-02		1 500x2 800	2	

01-08-2017-АР

Загородный дом (3 этажа) общей площадью 415м2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Разработ.	Лукьянец А.В.					Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Заказчик	Педченко Д.В.					План обмеров 2-го этажа на отм.+3.300	ЭП	6	
							Art Capital		



Экспликация помещений 2-го этажа

№	Наименование	Площадь
1	Спальня	29.03
2	Спальня	15.35
3	Гардеробная	13.69
4	Сан/узел	6.05
5	Балкон	12.40
5	Коридор	21.55
6	Балкон	12.81
		110.88 м²

						01-08-2017-AP			
						Загородный дом (3 этажа) общей площадью 415м2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	7	
Заказчик	Педченко Д.В.					План помещений 2-го этажа	Art Capital		

1:100

План на отм. +6.600

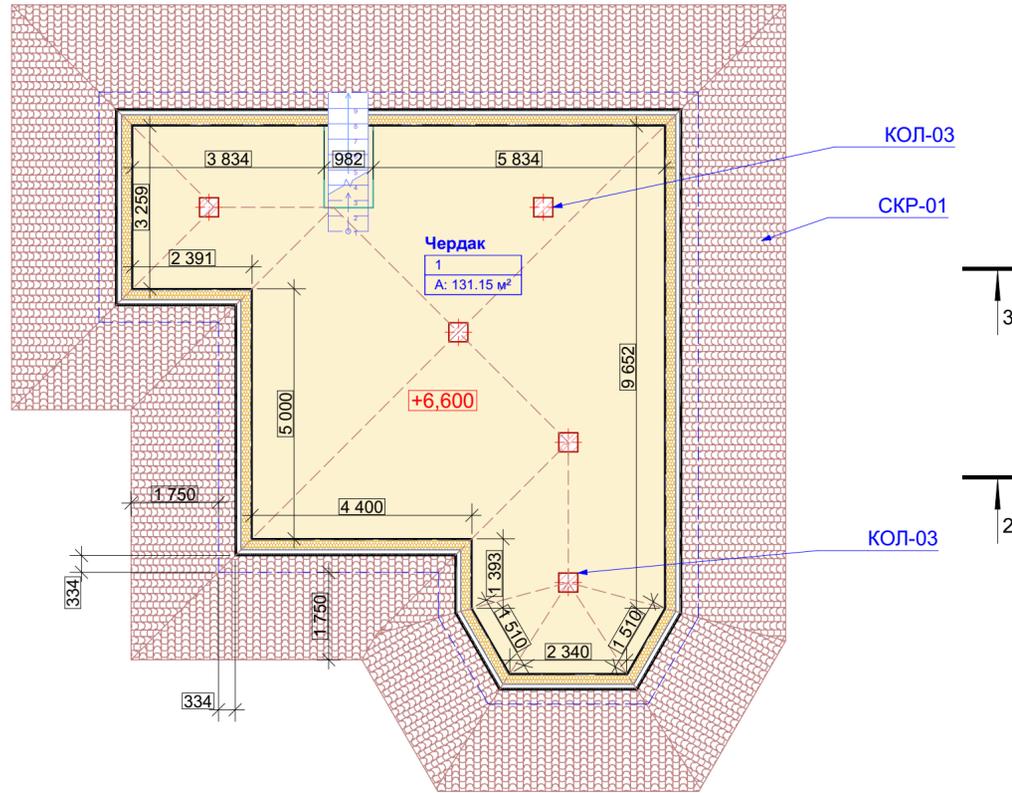
Северный Фасад ▼



Западный Фасад ▼



2



КОЛ-03

СКР-01

КОЛ-03

Южный Фасад ▲



Экспликация помещений 3-го этажа

№	Наименование	Площадь
1	Чердак	131.15
		131.15 м²

Спецификация колонн 3-го этажа

Марка	Обозначение	Наименование	Высота, мм	К-во, шт	Объем, м3
КОЛ-03	Кирпич облицовочный	Колонна 380x380мм	3 500	5	1.78

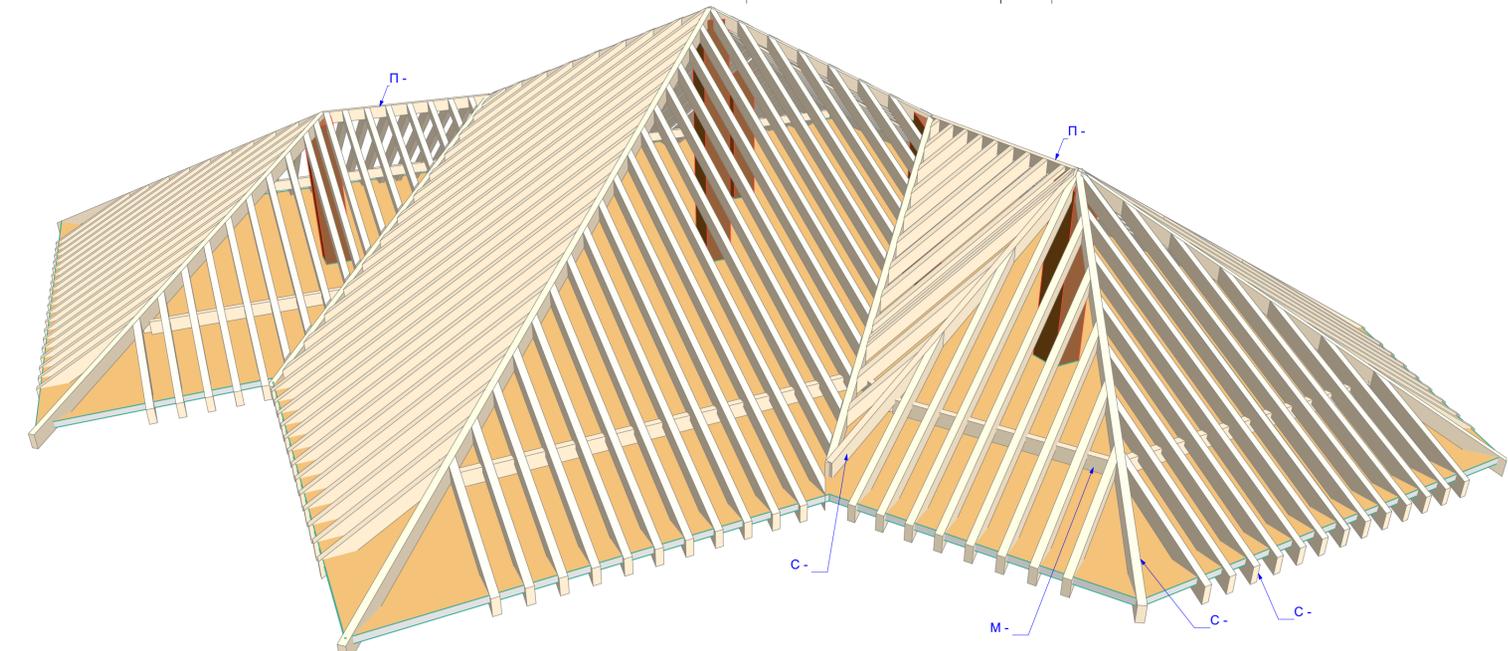
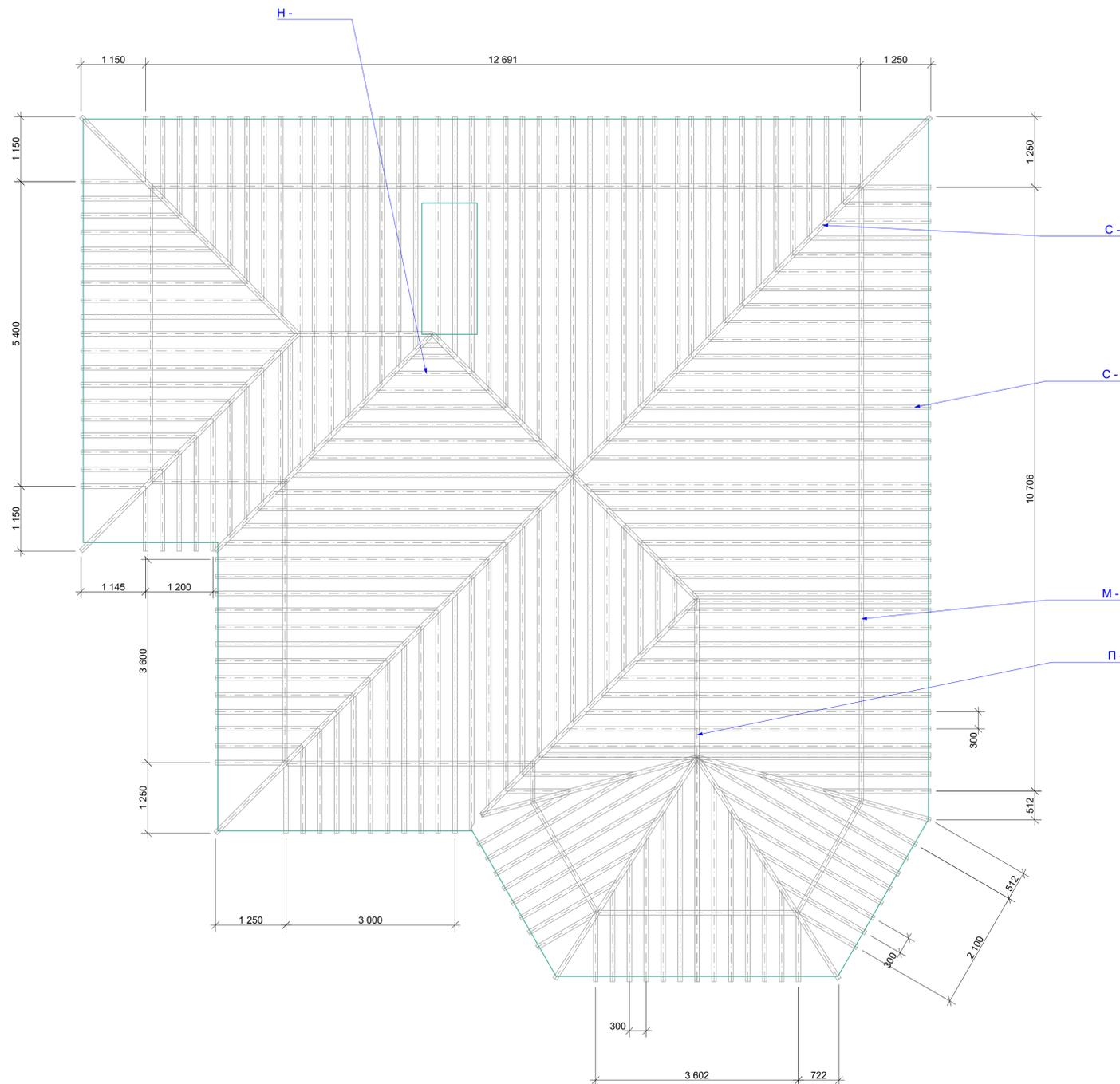
Спецификация крыши СКР-01

Марка	Обозначение	Наименование	Толщина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
СКР-01					
	Черепица битумная	Черепица битумная	3	241.15	0.73
	Праймер битумный	Гидроизоляция	2	241.15	0.49
	Фанера водостойкая	Фанера	12	241.15	2.86
	Воздушное Пространство	Воздушная Прослойка	40	241.15	9.44
	Пенополистирол	Теплоизоляция	100	241.15	22.61
	Пленка полиэтиленовая	Пароизоляция	1	241.15	0.23
	Гипсоволокнистая плита	Изоляция гипсоволокнистая	10	241.15	2.18

01-08-2017-АР						
Загородный дом (3 этажа) общей площадью 415м2						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
Разработ.	Лукиянец А.В.					Архитектурные решения
Заказчик	Педченко Д.В.					План обмеров 3-го этажа на отм.+6.600
				Стадия	Лист	Листов
				эп	8	
				Art Capital		

1:50

План раскладки стропил



Продолжение табл.

Спецификация стропил

Марка	Обозначение	Наименование	К-во, шт	Длина, мм	Ширина, мм	Высота, мм	Размер обрезки по ширине, мм	Округленный размер по ширине, мм	Объем, м3
M-		Маурлат RM 20	1	2 391	80	160	2 391	2 400	0.03
M-		Маурлат RM 20	1	3 490	80	160	3 490	3 500	0.04
M-		Маурлат RM 20	1	4 400	80	160	4 400	4 450	0.06
M-		Маурлат RM 20	1	5 000	80	160	5 000	5 000	0.06
M-		Маурлат RM 20	1	5 159	80	160	5 159	5 200	0.07
M-		Маурлат RM 20	1	10 856	80	160	10 856	10 900	0.14
M-		Маурлат RM 20	1	12 550	80	160	12 550	12 550	0.16
M-		Маурлат RM 20	2	2 258	80	160	2 258	2 300	0.06
M-	ГОСТ 8486-86	Маурлат RM 20	1	697	80	160	697	700	0.01
H-	ГОСТ 8486-86	Нарожник RM 20	1	800	80	160	978	1 000	0.01
H-		Нарожник RM 20	1	202	80	160	261	300	0.00
H-		Нарожник RM 20	1	295	80	160	368	400	0.00
H-		Нарожник RM 20	1	502	80	160	607	650	0.01
H-		Нарожник RM 20	1	595	80	160	715	750	0.01
H-		Нарожник RM 20	1	800	80	160	978	1 000	0.01
H-		Нарожник RM 20	1	802	80	160	953	1 000	0.01
H-		Нарожник RM 20	1	895	80	160	1 061	1 100	0.01
H-		Нарожник RM 20	1	1 102	80	160	1 300	1 300	0.01
H-		Нарожник RM 20	1	1 165	80	160	1 413	1 450	0.01
H-		Нарожник RM 20	1	1 195	80	160	1 408	1 450	0.02
H-		Нарожник RM 20	1	1 400	80	160	1 671	1 700	0.02
H-		Нарожник RM 20	1	1 400	80	160	1 671	1 700	0.02
H-		Нарожник RM 20	1	1 402	80	160	1 646	1 650	0.02
H-		Нарожник RM 20	1	1 495	80	160	1 754	1 800	0.02
H-		Нарожник RM 20	1	1 702	80	160	1 993	2 000	0.02
H-		Нарожник RM 20	1	1 795	80	160	2 100	2 150	0.03
H-		Нарожник RM 20	1	1 985	80	160	2 359	2 400	0.03
H-		Нарожник RM 20	1	2 000	80	160	2 364	2 400	0.03
H-		Нарожник RM 20	1	2 000	80	160	2 364	2 400	0.03
H-		Нарожник RM 20	1	2 002	80	160	2 339	2 350	0.03
H-		Нарожник RM 20	1	2 095	80	160	2 447	2 450	0.03
H-		Нарожник RM 20	1	2 302	80	160	2 686	2 700	0.03
H-		Нарожник RM 20	1	2 351	80	160	2 742	2 750	0.03
H-		Нарожник RM 20	1	2 600	80	160	3 056	3 100	0.04
H-		Нарожник RM 20	1	2 600	80	160	3 057	3 100	0.04
H-		Нарожник RM 20	1	2 602	80	160	3 032	3 050	0.04
H-		Нарожник RM 20	1	2 765	80	160	3 219	3 250	0.04
H-		Нарожник RM 20	1	3 200	80	160	3 749	3 750	0.05
H-		Нарожник RM 20	1	3 200	80	160	3 749	3 750	0.05
H-		Нарожник RM 20	1	3 800	80	160	4 442	4 450	0.05
H-		Нарожник RM 20	1	3 800	80	160	4 442	4 450	0.05
H-		Нарожник RM 20	1	4 400	80	160	5 135	5 150	0.06
H-		Нарожник RM 20	1	4 523	80	160	5 284	5 300	0.06
H-		Нарожник RM 20	4	5 000	80	160	5 828	5 850	0.28
H-		Нарожник RM 20	5	2 391	80	160	2 815	2 850	0.15
H-		Нарожник RM 20	5	4 400	80	160	5 135	5 150	0.30
H-		Нарожник Специальный RM 20	1	2 805	80	160	3 267	3 300	0.04
H-		Нарожник Специальный RM 20	1	4 400	80	160	5 089	5 100	0.06
H-		Нарожник Специальный RM 20	1	5 000	80	160	5 781	5 800	0.07
H-	ГОСТ 8486-86	Нарожник RM 20	1	400	80	160	516	550	0.00
P-		Прогон RM 20	1	2 805	80	160	2 805	2 850	0.04
P-		Прогон RM 20	1	3 111	80	160	3 426	3 450	0.04
P-		Прогон RM 20	1	3 536	80	160	3 884	3 900	0.05
P-		Прогон RM 20	3	1	80	160	68	100	0.00
P-	ГОСТ 8486-86	Прогон RM 20	1	2 391	80	160	2 391	2 400	0.03
C-	ГОСТ 8486-86	Стропило Специальное RM 20	1	3 149	80	160	4 838	4 850	0.06
C-		Накосное Стропило RM 20	1	3 260	80	160	5 007	5 050	0.06
C-		Накосное Стропило RM 20	1	3 539	80	160	5 330	5 350	0.07
C-		Накосное Стропило RM 20	1	3 544	80	160	5 330	5 350	0.07
C-		Накосное Стропило RM 20	1	4 455	80	160	5 919	5 950	0.07
C-		Накосное Стропило RM 20	2	4 031	80	160	5 946	5 950	0.14
C-		Накосное Стропило RM 20	2	7 566	80	160	9 765	9 800	0.24

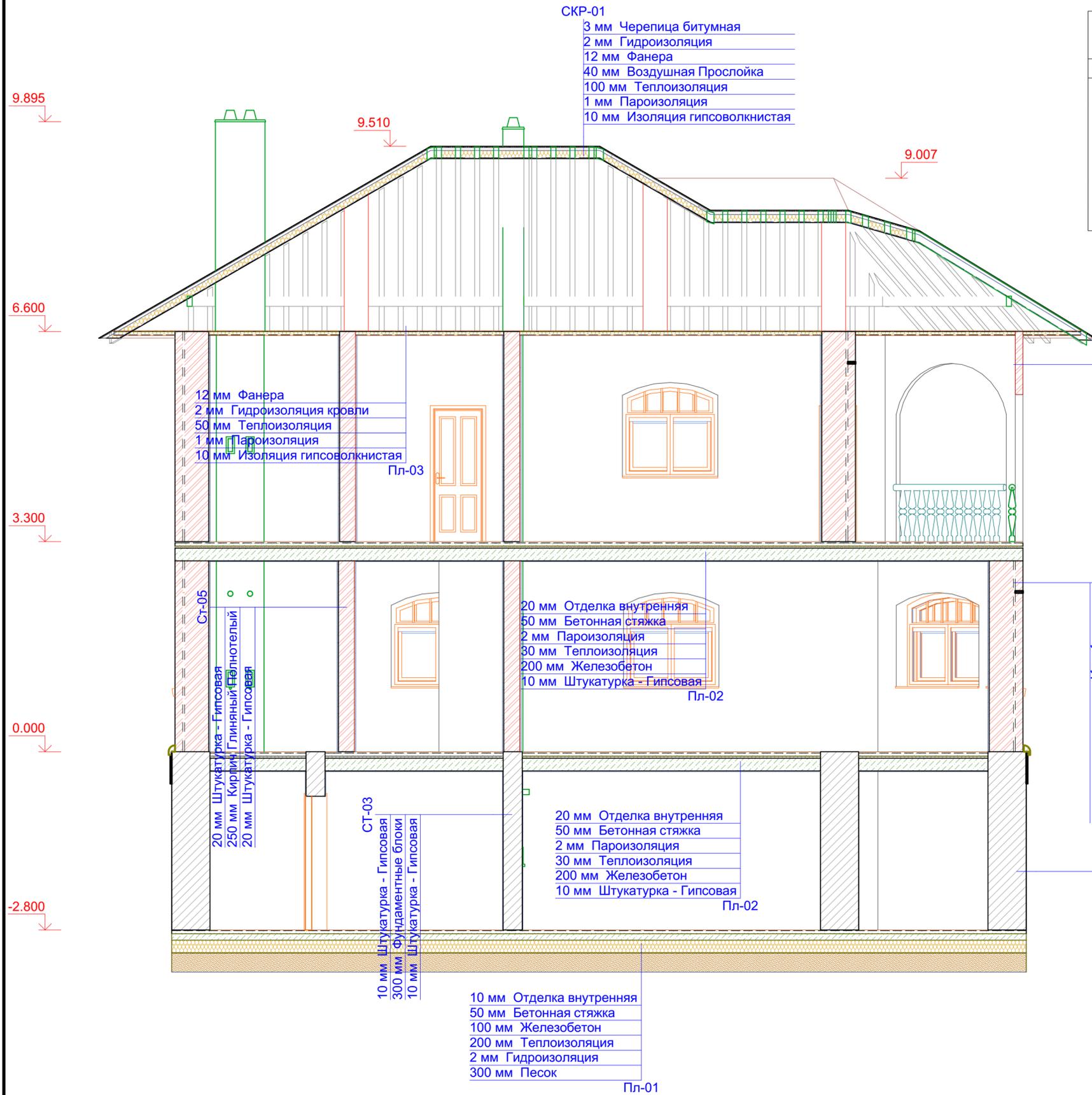
C-		Стропило RM 20	1	145	80	160	1 396	1 400	0.02
C-		Стропило RM 20	1	445	80	160	1 742	1 750	0.02
C-		Стропило RM 20	1	745	80	160	2 089	2 100	0.02
C-		Стропило RM 20	1	1 045	80	160	2 435	2 450	0.03
C-		Стропило RM 20	1	1 345	80	160	2 782	2 800	0.03
C-		Стропило RM 20	1	4 477	80	160	5 262	5 300	0.07
C-		Стропило RM 20	1	4 886	80	160	5 735	5 750	0.07
C-		Стропило RM 20	2	173	80	160	1 458	1 500	0.04
C-		Стропило RM 20	2	244	80	160	1 518	1 550	0.04
C-		Стропило RM 20	2	641	80	160	2 005	2 050	0.04
C-		Стропило RM 20	2	825	80	160	2 189	2 200	0.06
C-		Стропило RM 20	2	1 108	80	160	2 553	2 600	0.06
C-		Стропило RM 20	2	1 406	80	160	2 859	2 900	0.06
C-		Стропило RM 20	2	1 576	80	160	3 100	3 150	0.08
C-		Стропило RM 20	2	1 987	80	160	3 530	3 550	0.08
C-		Стропило RM 20	2	2 043	80	160	3 648	3 650	0.08
C-		Стропило RM 20	2	2 511	80	160	4 195	4 200	0.10
C-		Стропило RM 20	2	2 568	80	160	4 201	4 250	0.10
C-		Стропило RM 20	3	150	80	160	1 401	1 450	0.06
C-		Стропило RM 20	3	450	80	160	1 748	1 750	0.06
C-		Стропило RM 20	3	750	80	160	2 094	2 100	0.09
C-		Стропило RM 20	3	910	80	160	2 291	2 300	0.09
C-		Стропило RM 20	3	1 050	80	160	2 440	2 450	0.09
C-		Стропило RM 20	3	1 350	80	160	2 787	2 800	0.09
C-		Стропило RM 20	3	1 650	80	160	3 133	3 150	0.12
C-		Стропило RM 20	3	1 950	80	160	3 480	3 500	0.12
C-		Стропило RM 20	3	2 029	80	160	3 584	3 600	0.12
C-		Стропило RM 20	3	2 250	80	160	3 626	3 650	0.15
C-		Стропило RM 20	3	2 550	80	160	4 172	4 200	0.15
C-		Стропило RM 20	4	250	80	160	1 517	1 550	0.08
C-		Стропило RM 20	4	550	80	160	1 863	1 900	0.08
C-		Стропило RM 20	4	850	80	160	2 209	2 250	0.12
C-		Стропило RM 20	4	1 150	80	160	2 556	2 600	0.12
C-		Стропило RM 20	4	1 450	80	160	2 902	2 950	0.16
C-		Стропило RM 20	4	1 750	80	160	3 249	3 250	0.16
C-		Стропило RM 20	4	2 050	80	160	3 595	3 600	0.16
C-		Стропило RM 20	4	2 350	80	160	3 941	3 950	0.20
C-		Стропило RM 20	4	2 650	80	160	4 288	4 300	0.20
C-		Стропило RM 20	4	3 550	80	160	5 327	5 350	0.28
C-		Стропило RM 20	4	3 850	80	160	5 674	5 700	0.28
C-		Стропило RM 20	4	4 150	80	160	6 020	6 050	0.32
C-		Стропило RM 20	4	4 450	80	160	6 366	6 400	0.32
C-		Стропило RM 20	4	4 750	80	160	6 713	6 750	0.32
C-		Стропило RM 20	4	5 050	80	160	7 059	7 100	0.36
C-		Стропило RM 20	5	2 950	80	160	4 634	4 650	0.30
C-		Стропило RM 20	6	3 250	80	160	4 981	5 000	0.36
C-		Стропило RM 20	8	2 850	80	160	4 492	4 500	0.48
C-		Стропило RM 20	11	3 150	80	160	4 838	4 850	0.66
C-		Стропило Ендровы RM 20	1	4 031	80	160	5 946	5 950	0.07
C-		Стропило Специальное RM 20	1	2 850	80	160	4 473	4 500	0.06
C-		Стропило Специальное RM 20	1	2 978	80	160	4 693	4 700	0.06
C-		Стропило Специальное RM 20	1	2 978	80	160	4 726	4 750	0.06
C-		Стропило Специальное RM 20	1	2 979	80	160	4 693	4 700	0.06
C-		Стропило Специальное RM 20	1	5 350	80	160	7 359	7 400	0.09
C-		Стропило Специальное RM 20	1	6 116	80	160	7 155	7 200	0.09
C-		Стропило Специальное RM 20	2	3 149	80	160	4 756	4 800	0.12
C-	ГОСТ 8486-86	Накосное Стропило RM 20	1	3 260	80	160	4 631	4 650	0.06

01-08-2017-AP					
Загородный дом (3 этажа) общей площадью 415м2					
Изм.	Коп.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ.	Лукацкий А.В.				
Заказчик	Педченко Д.В.				
Архитектурные решения				Студия	Лист
План раскладки стропил крыши СКР-01				эп	9
				Art Capital	

1:50

Разрез 1-1

Спецификация пола цокольного этажа Пл-01

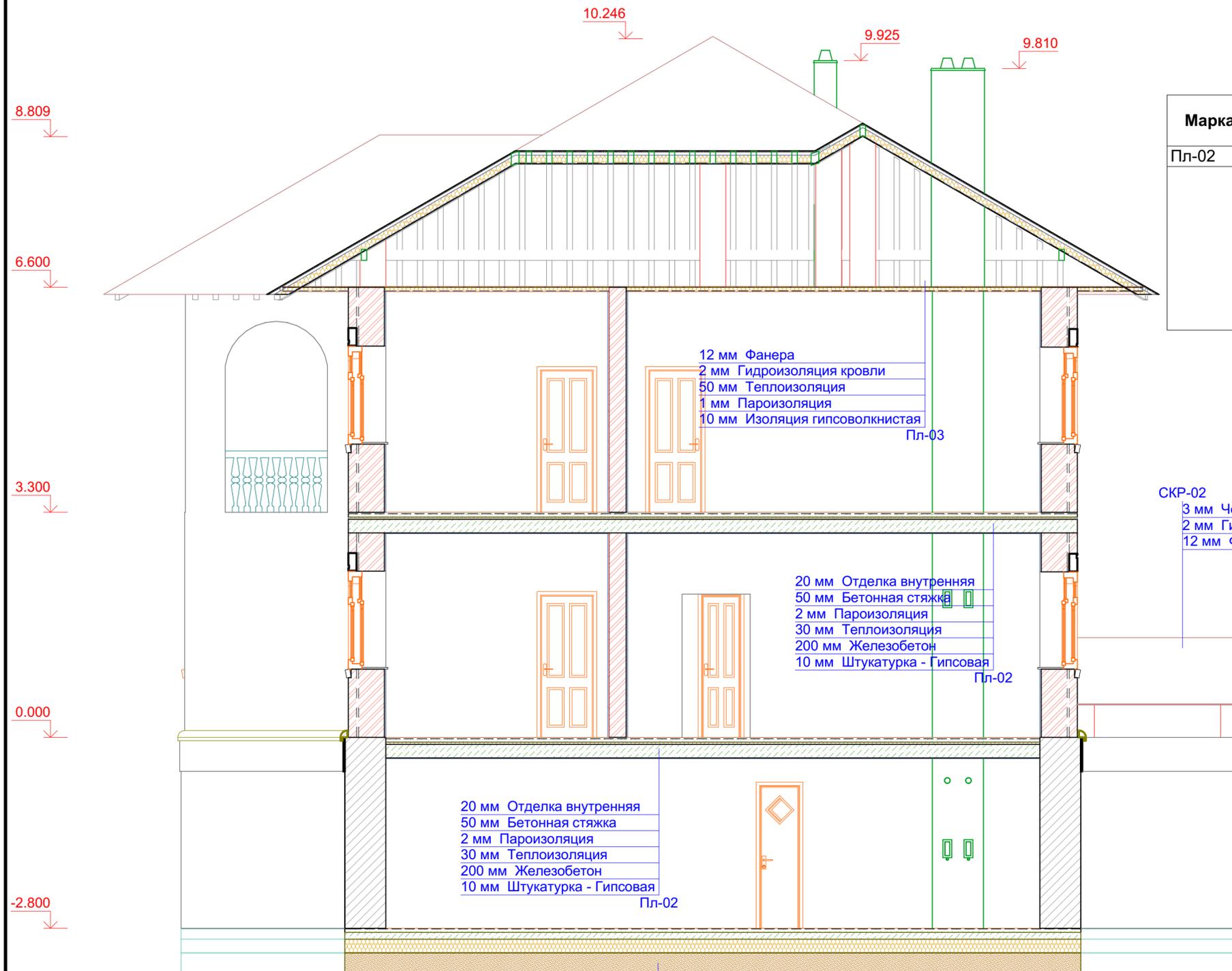


Марка	Обозначение	Наименование	Толщина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
Пл-01					
	Отделка внутренняя	Отделка внутренняя	10	150.11	1.50
	Бетон С12/15	Бетонная стяжка	50	150.11	7.51
	Бетон С16/20	Железобетон	100	150.11	15.01
	Пенополистирол	Теплоизоляция	200	150.11	30.02
	Праймер битумный	Гидроизоляция	2	150.11	0.30
	Песок	Песок	300	150.11	45.03

						01-08-2017-AP				
						Загородный дом (3 этажа) общей площадью 415м2				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					
Разработ.	Лукиянец А.В.					Архитектурные решения		Стадия ЭП	Лист 10	Листов
Заказчик	Педченко Д.В.					Разрез 1-1		Art Capital		

1:50

Разрез 2-2



Спецификация пола 1-го этажа Пл-02

Марка	Обозначение	Наименование	Толщина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
Пл-02					
	Отделка внутренняя	Отделка внутренняя	20	93.71	1.87
	Бетон С12/15	Бетонная стяжка	50	93.71	4.69
	Пленка полиэтиленовая	Пароизоляция	2	93.71	0.19
	Пенополистирол	Теплоизоляция	30	93.71	2.81
	Бетон С16/20	Железобетон	200	93.71	18.74
	Штукатурка Knauf	Штукатурка - Гипсовая	10	93.71	0.94

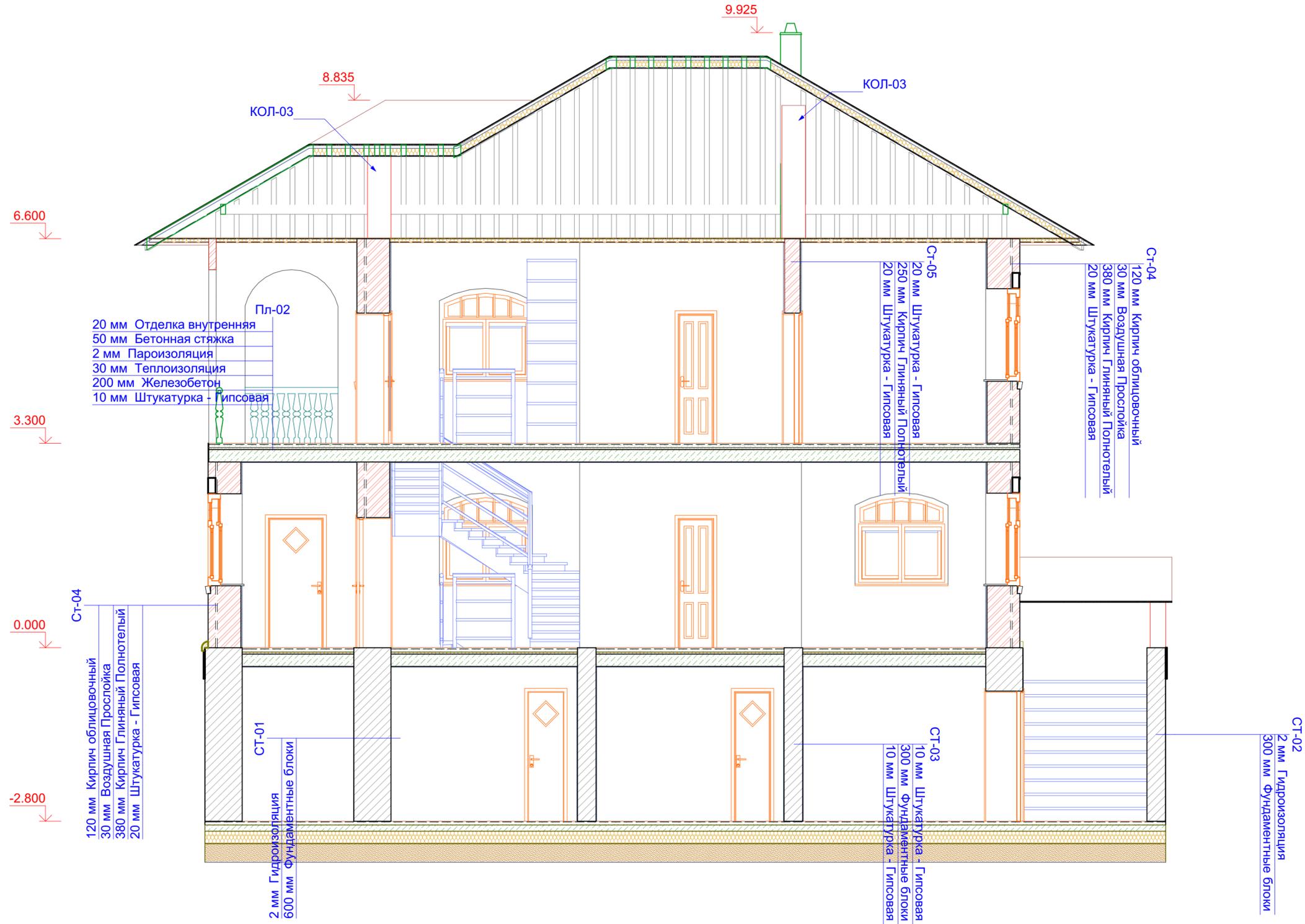
Спецификация пола 3-го этажа (чердак) Пл-03

Марка	Обозначение	Наименование	Толщина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
Пл-03					
	Фанера водостойкая	Фанера	12	190.98	2.29
	Рубероид	Гидроизоляция кровли	2	190.98	0.32
	Пенополистирол	Теплоизоляция	50	190.98	8.09
	Пленка полиэтиленовая	Пароизоляция	1	190.98	0.16
	Гипсоволокнистая плита	Изоляция гипсоволокнистая	10	190.98	1.62

01-08-2017-AP						
Загородный дом (3 этажа) общей площадью 415м2						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
Разработ.	Лукьянец А.В.					Архитектурные решения
		Эп	11			
Заказчик	Педченко Д.В.				Разрез 2-2	Art Capital

1:50

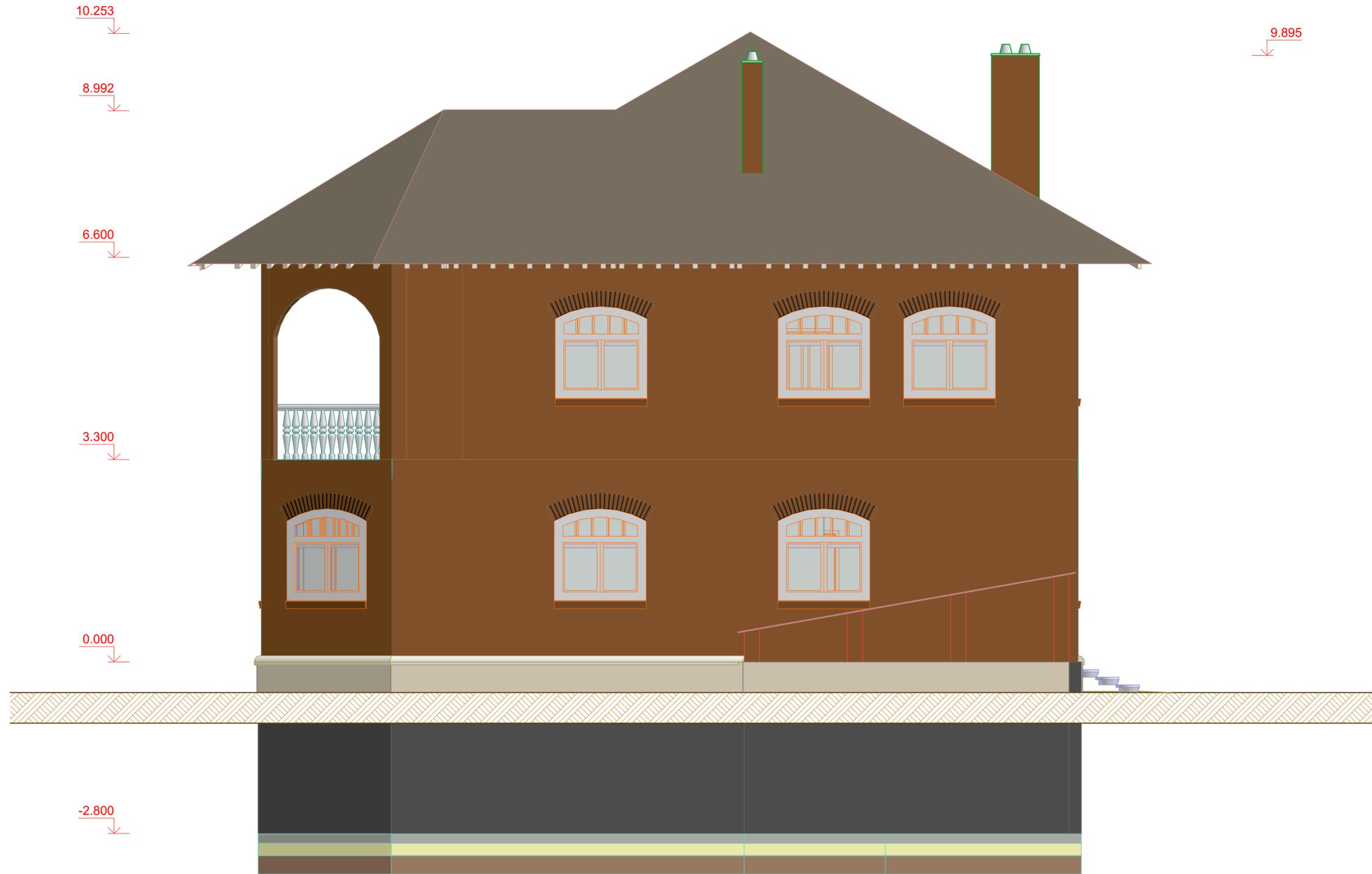
Разрез 3-3



						01-08-2017-AP				
						Загородный дом (3 этажа) общей площадью 415м2				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения		Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Лукиянец А.В.							ЭП	12	
Заказчик	Педченко Д.В.					Разрез 3-3		Art Capital		

1:50

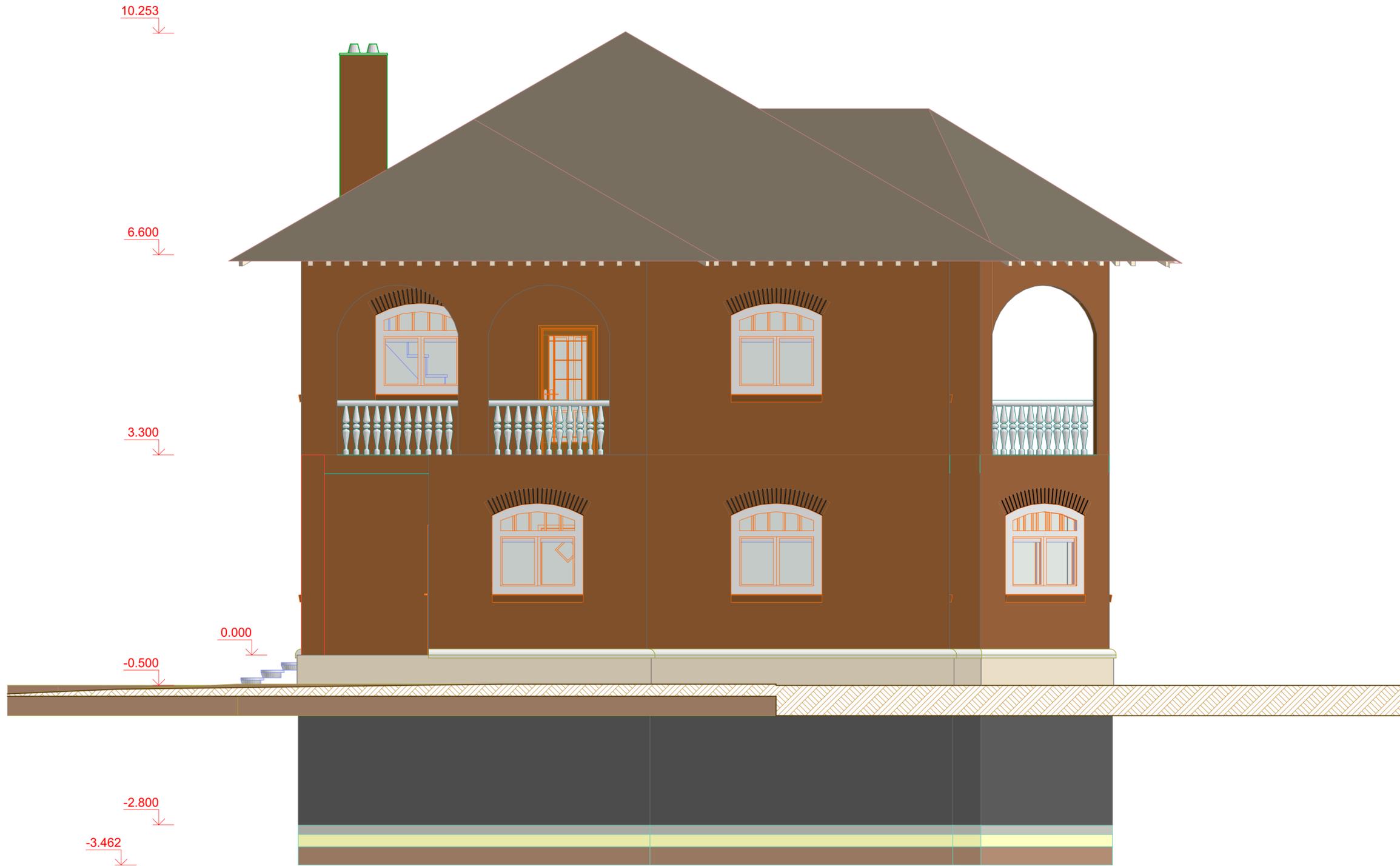
Восточный Фасад



							01-08-2017-AP			
							Загородный дом (3 этажа) общей площадью 415м2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения		Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Лукиянец А.В.					Фасад восточный		ЭП	13	
Заказчик	Педченко Д.В.							Art Capital		

1:50

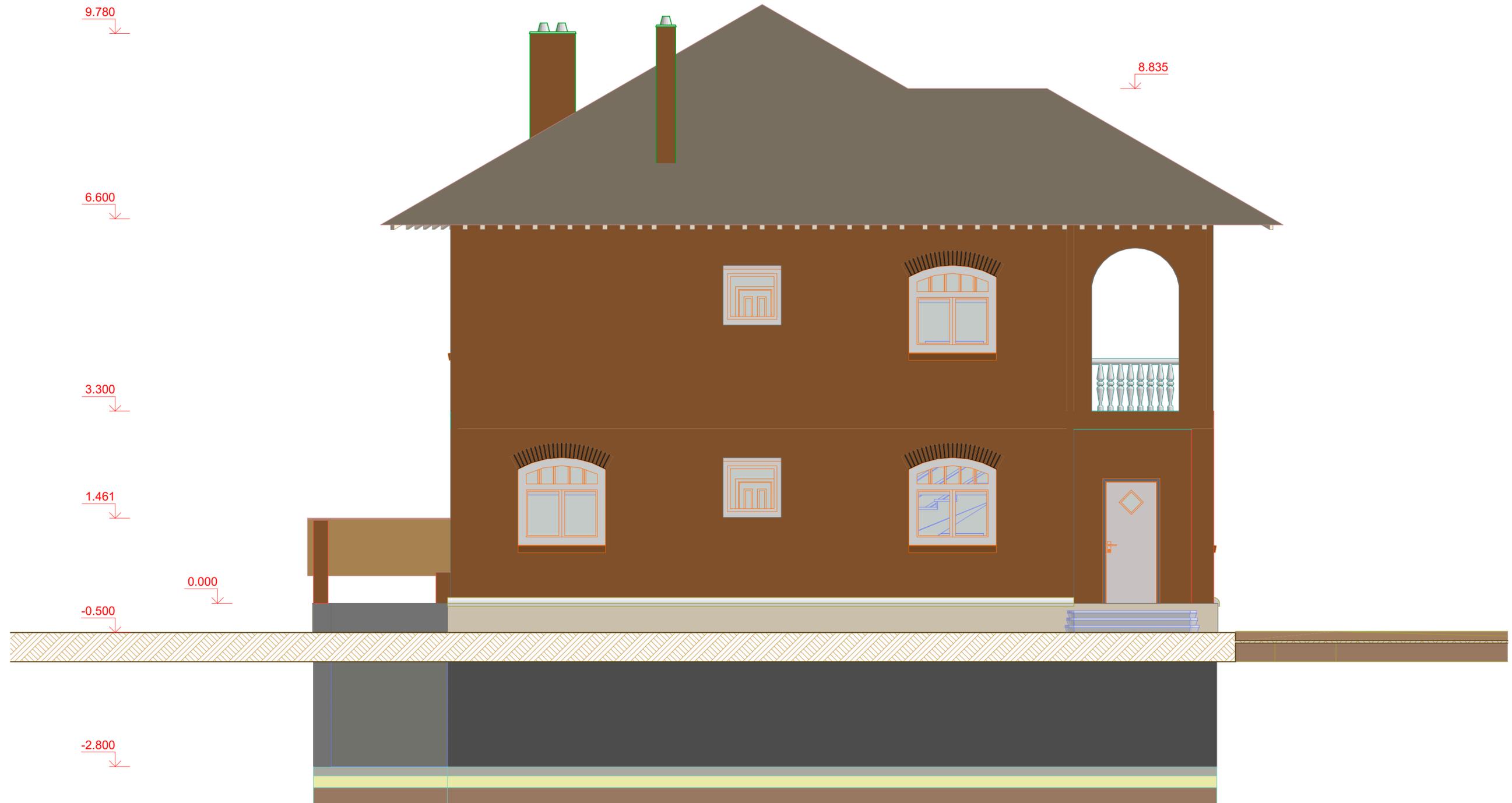
Западный Фасад



							01-08-2017-AP			
							Загородный дом (3 этажа) общей площадью 415м2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения		Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Лукиянец А.В.					Фасад западный		ЭП	14	
Заказчик	Педченко Д.В.							Art Capital		

1:50

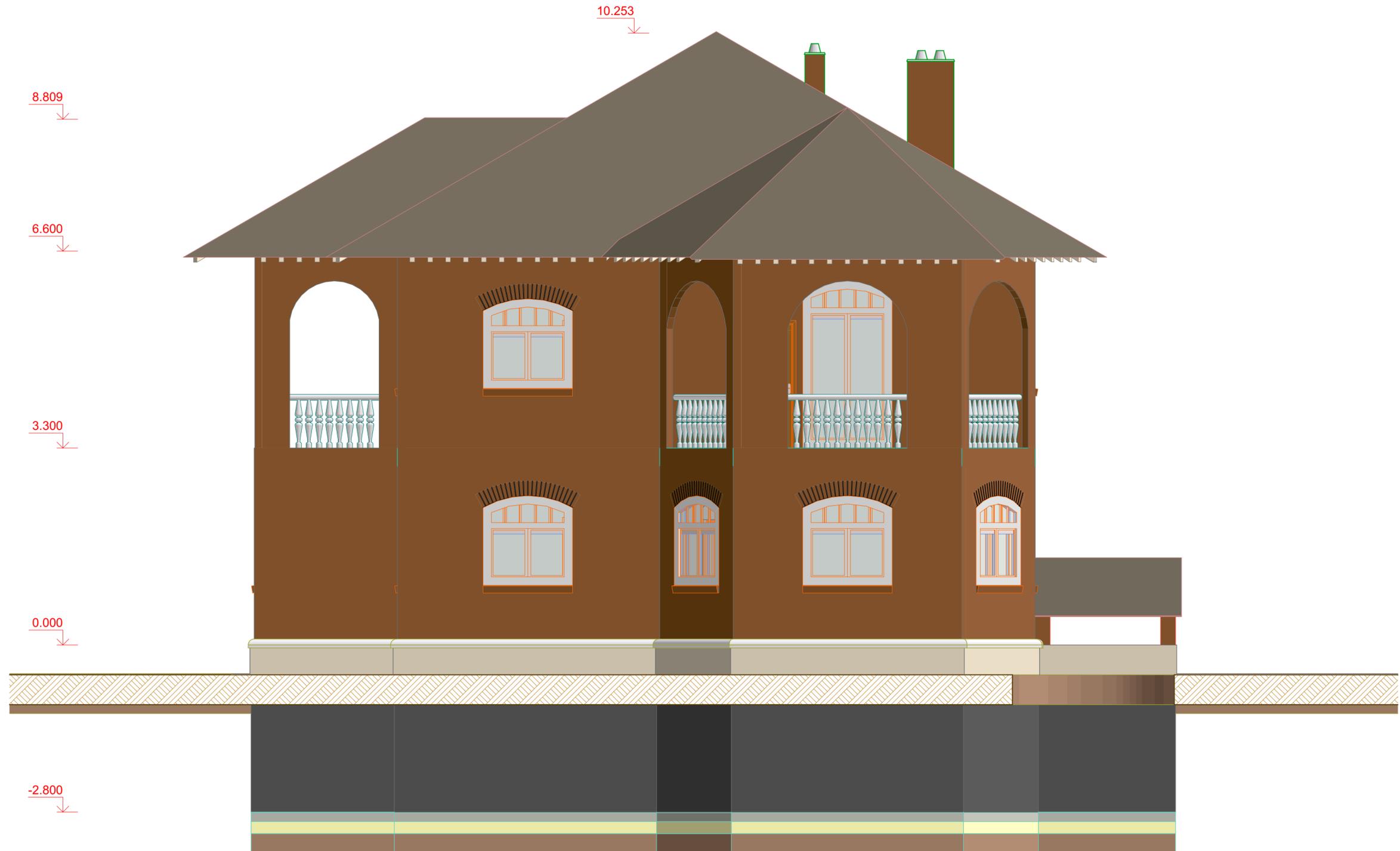
Северный Фасад



							01-08-2017-AP			
							Загородный дом (3 этажа) общей площадью 415м2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения		Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Лукиянец А.В.					Фасад северный		ЭП	15	
Заказчик	Педченко Д.В.							Art Capital		

1:50

Южный Фасад



						01-08-2017-AP				
						Загородный дом (3 этажа) общей площадью 415м2				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения		Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Лукиянец А.В.					Фасад южный		ЭП	16	
Заказчик	Педченко Д.В.							Art Capital		



						01-08-2017-AP			
						Загородный дом (3 этажа) общей площадью 415м2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Лукиянец А.В.						эп	17	
Заказчик	Педченко Д.В.					3D визуализация	Art Capital		