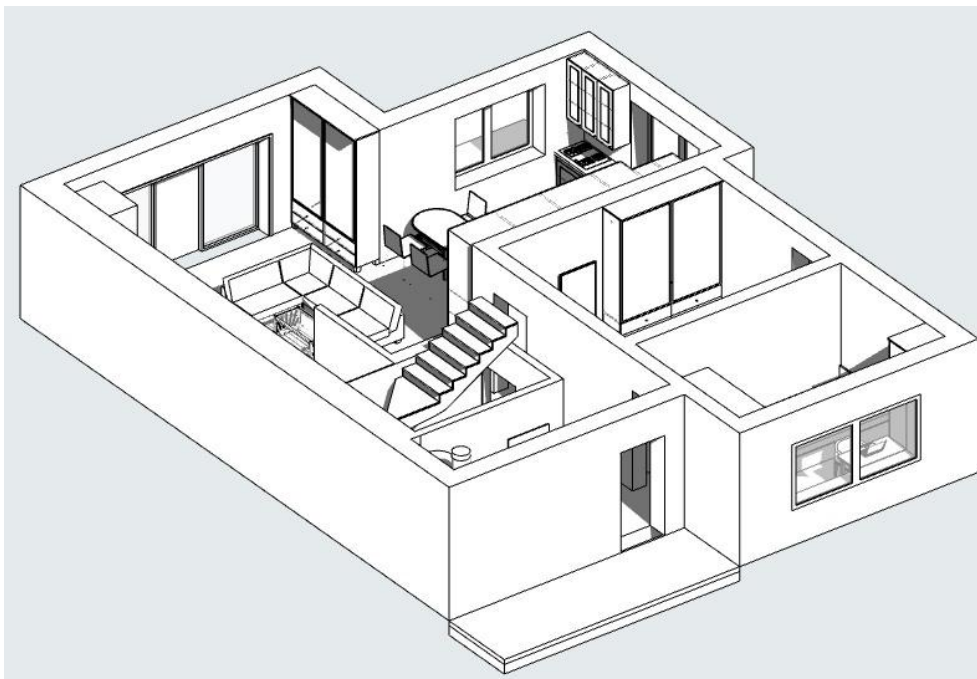
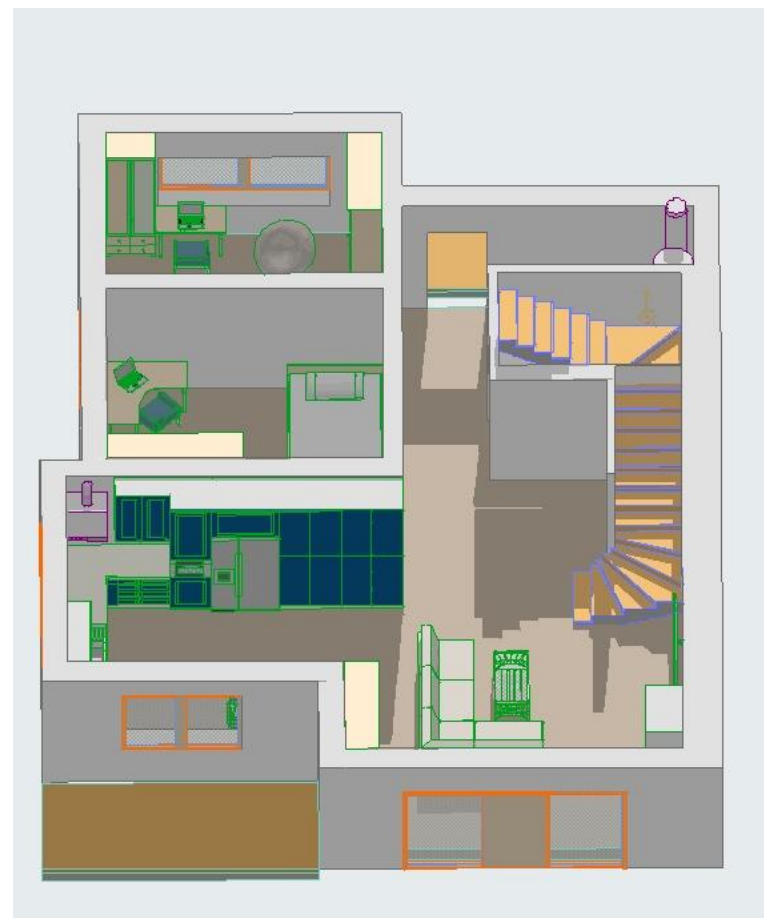
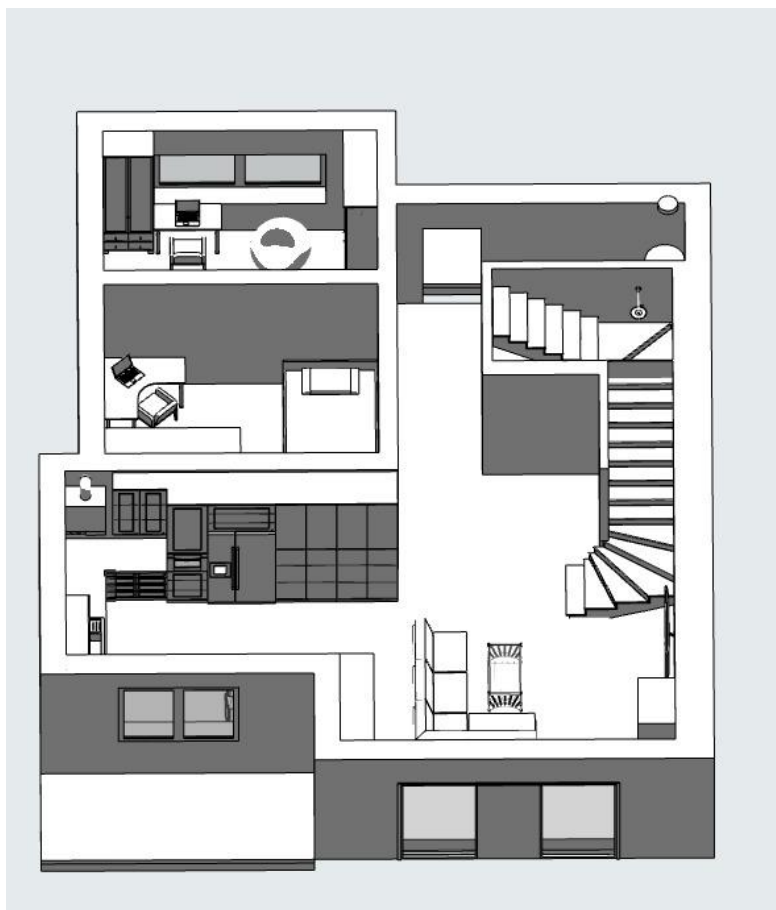


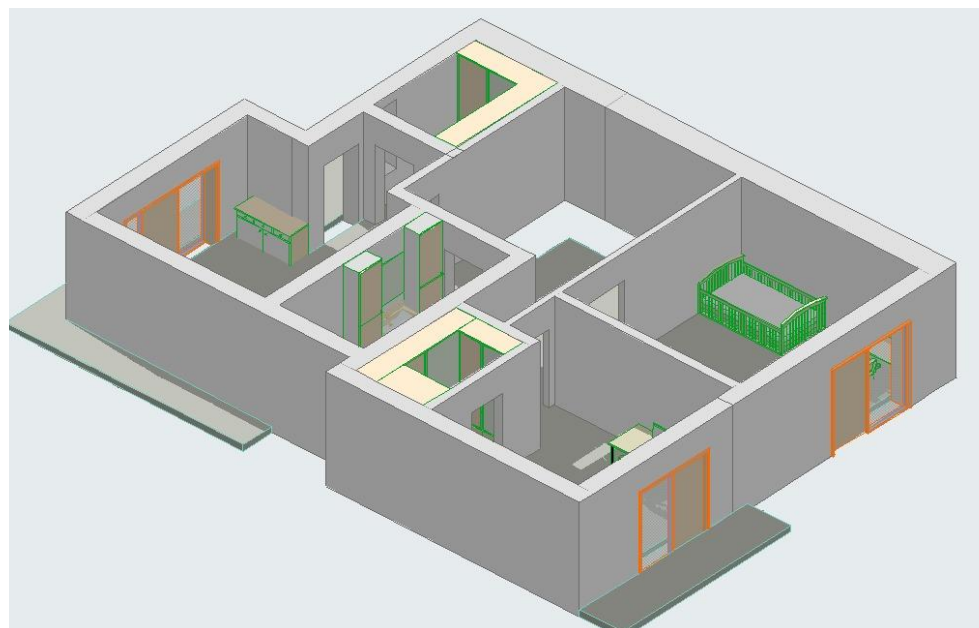
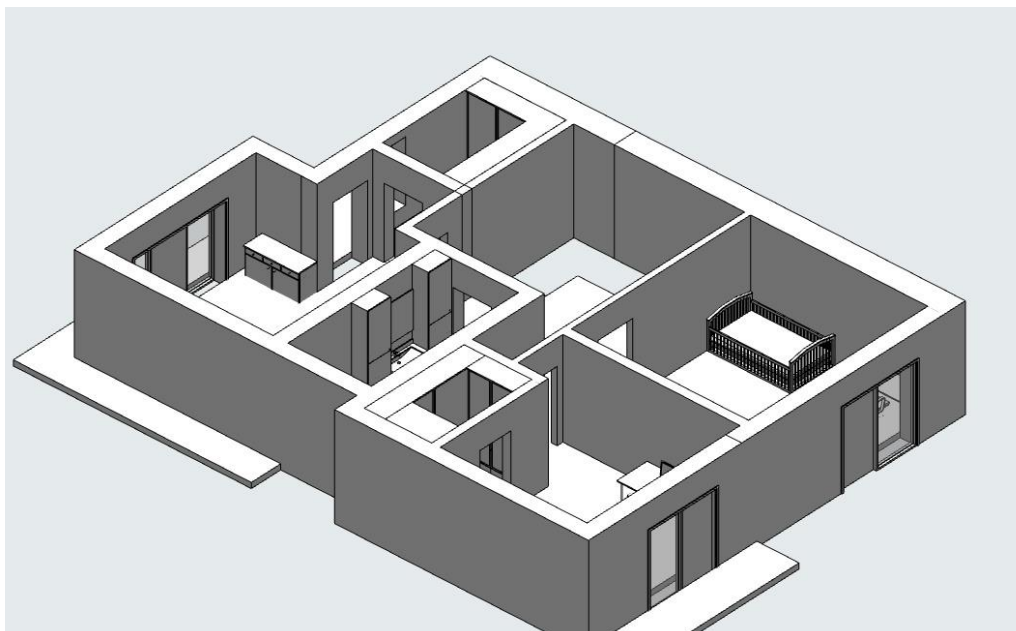
Технічний дизайн-проект
двохповерхового будинку
с. Пасіки-Зубрицькі
вул. Спортивна, 21

План робіт згідно проєкту

№	Етап робіт	Деталі / Примітки
1	Електрика – чорнові роботи	Прокладка кабелів для розеток, вимикачів, силових приладів. Можливо підключення інтернет-мережі.
2	Підігрів та опалення – чорнові роботи	Водяний підігрів підлоги, розводка труб опалення. Виконується до стяжки.
3	Сантехніка – чорнові виводи	Виводи під раковини, унітази, душові системи, бойлер, котел, гідроаккумулятор. Монтаж коробів під інсталяції. Паралельно з підлогою та опаленням.
4	Кондиціонери та вентиляція	Прокладка труб/каналів, монтаж внутрішніх блоків та вентиляційних каналів. Робиться перед стелею.
5	Стяжка – чистова	Вирівнювання підлоги, підготовка під укладку покриттів.
6	Стеля	Монтаж гіпсокартонного каркасу, тиньового профілю з підсвіткою, карнизів прихованого монтажу з підсвіткою, шпаклювання швів, рунтовка.
7	Стіни – чорнова обробка	Шпаклювання та рунтовка стін.
8	Перевірка всіх комунікацій	Тестування електрики, водопроводу, опалення, підігріву підлоги, вентиляції та кондиціонерів. Проводиться перед фарбуванням.
9	Фарбування стін та стелі	Після перевірки комунікацій. Додатково фарбування підсходинок.
10	Укладка плитки в ванних кімнатах та на робочій поверхні кухні	Плитка на підлозі та стінах ванних, фартух на кухні. Ванна встановлюється до монтажу плитки.
11	Укладка плитки та ламінату, монтаж плінтусів	Ламінат та плитка, монтаж плінтусів. Додається герметик між стиками плитки та ламінату. Оздоблення сходинок.
12	Установка дверей, лиштви та підвіконня	Монтаж після підлогового покриття та плінтусів.
13	Монтаж верхньої сантехніки	Змішувачі, душові системи, медлі в ванних кімнатах, унітази, біде, душове скло, рушникосушарки.
14	Електрика – чистові роботи	Встановлення розеток, вимикачів, світильників. Перевірка роботи всіх точок.
15	Замовлення та встановлення медлів і техніки	Кухня, побутова техніка, медлі в усі кімнати.

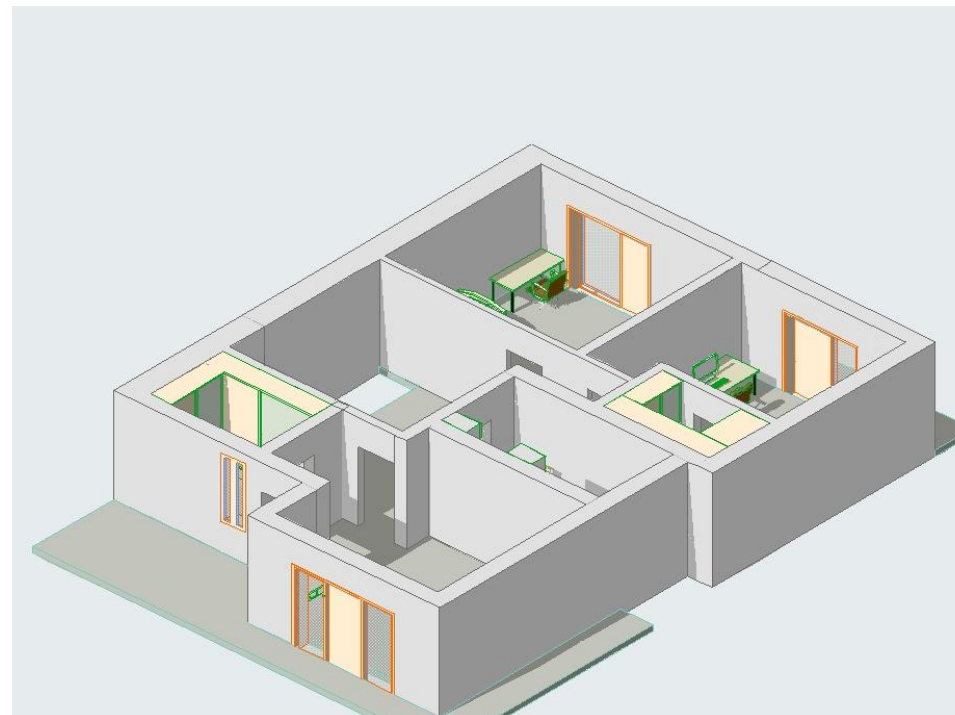
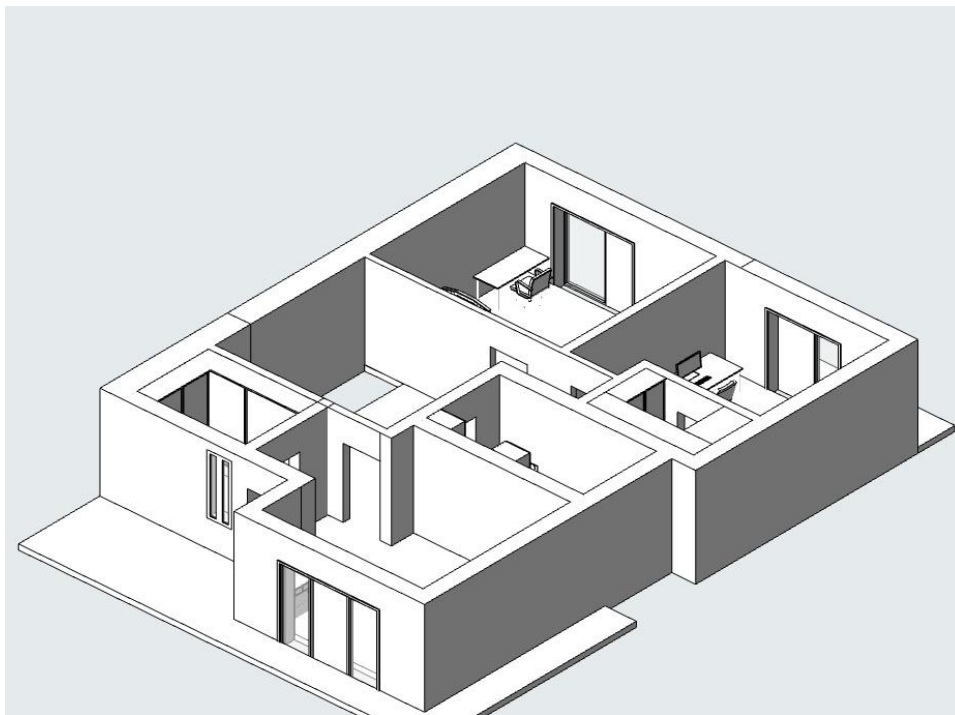






2 поверх

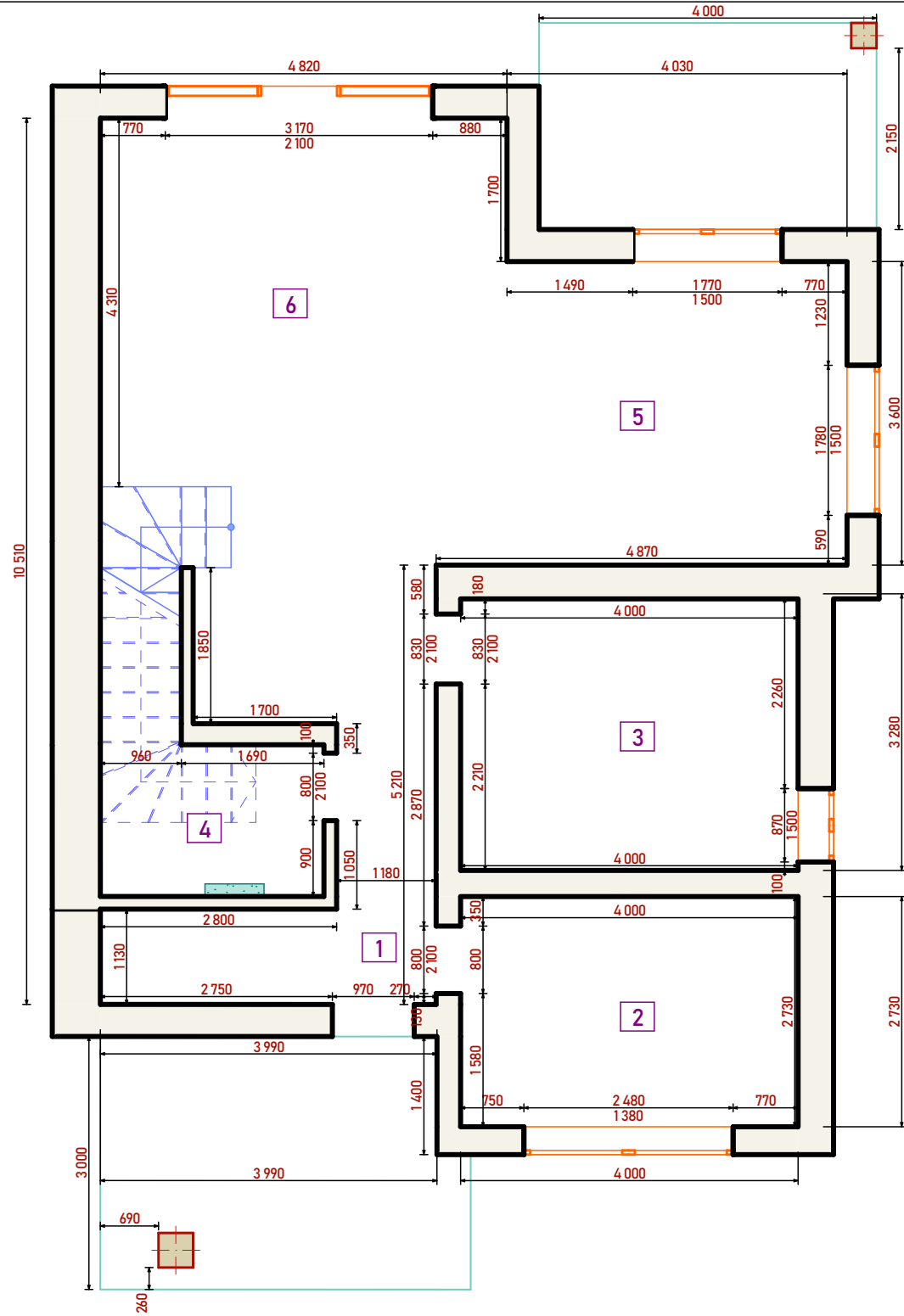
Аксонетричний зріз



2 поверх

Аксонетричний зріз

1 поверх	
Відомість креслень	
Обмірний план	1
План розташування дверей	2
План монтажу	3
План підігріву підлоги	4
План сантехнічних виводів	5
План освітлювальних приладів	6
План розеток та вимикачів	7
План груп освітлення	8
План Інтернет-мережі	9
План стель	10
План підлогового покриття	11
План оздоблення стін	12
План розташування меблів	13

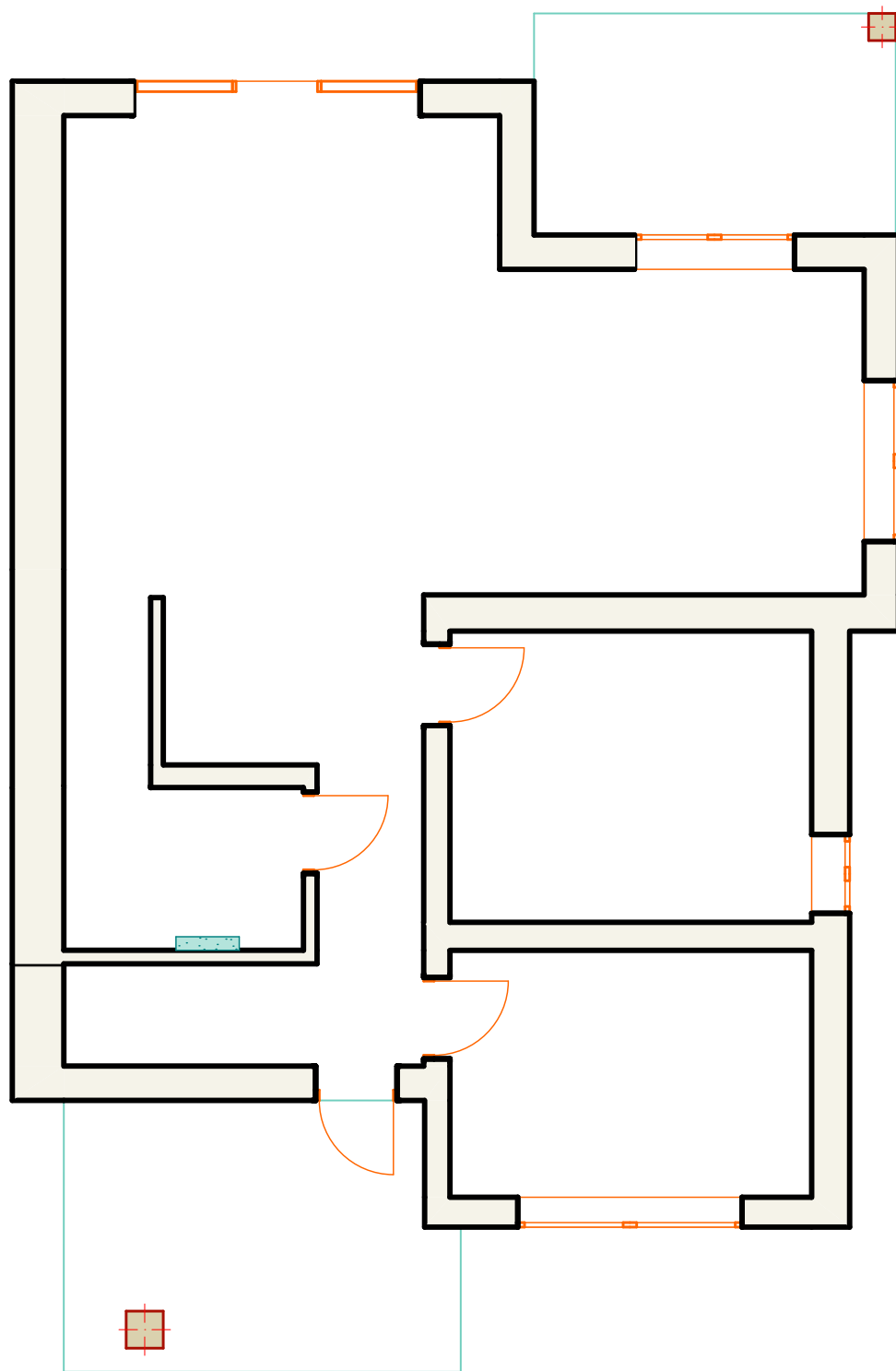


Експлікація приміщень

- 1 - прихожа/коридор;
- 2 - дитяча;
- 3 - дитяча;
- 4 - санвузол/ванна;
- 5 - кухня;
- 6 - вітальня;

Примітки

Всі розміри вказано в мм., якщо не вказано інше.
Запроектована висота приміщення:
 $h = 2\,800$.

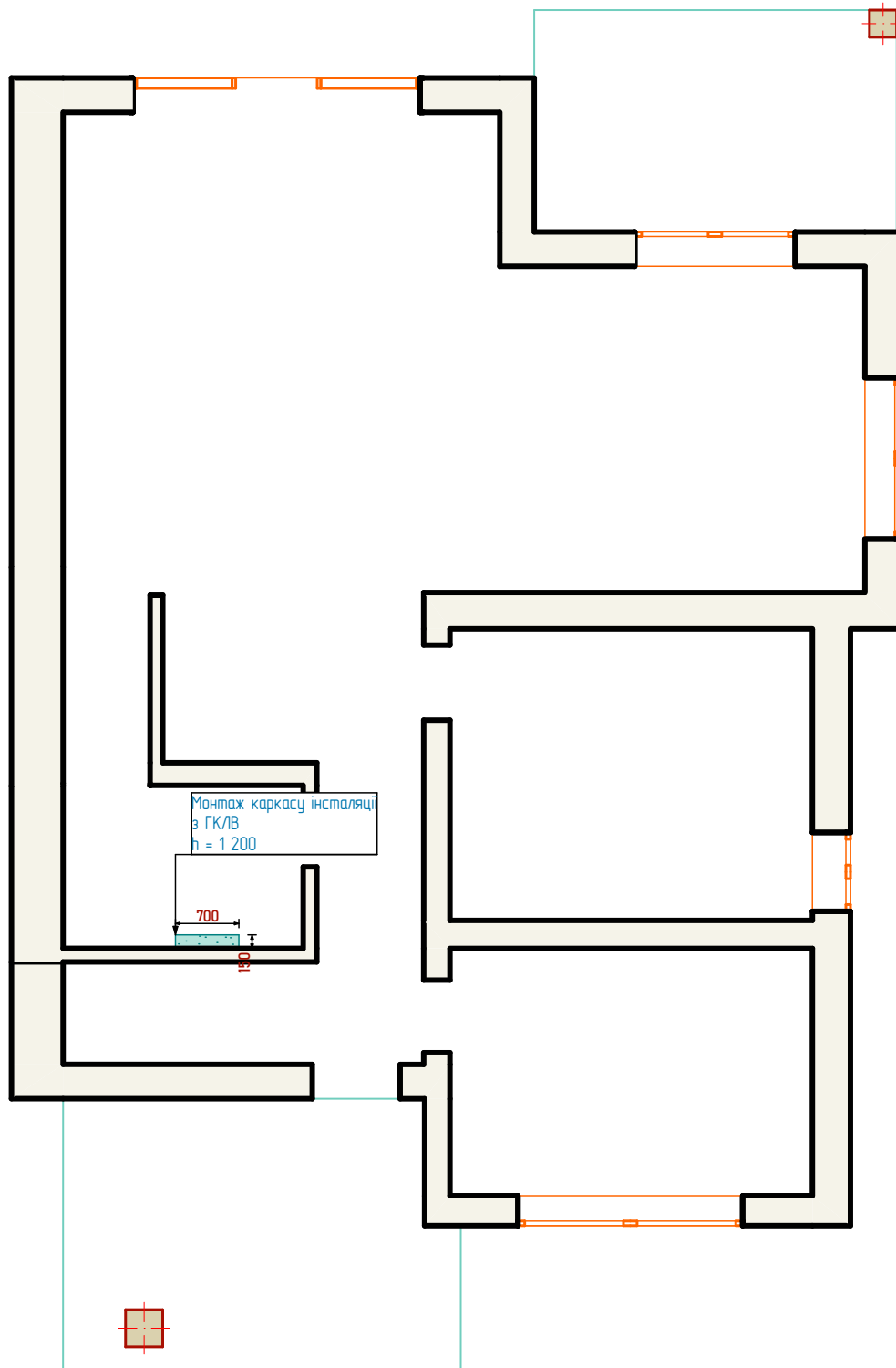


Експлікація приміщень

- 1 - прихожа/коридор;
- 2 - дитяча;
- 3 - дитяча;
- 4 - санвузол/ванна;
- 5 - кухня;
- 6 - вітальня;

Примітки

Всі розміри вказано в мм., якщо не вказано інше.
Запроектована висота приміщення:
 $h = 2\,800$.



Умовні позначення

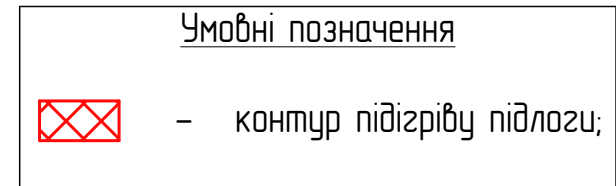
 – ГК/ЛВ;

Специфікація матеріалів

ГК/ЛВ 1200x2000 мм: 3 шт;
 Стоєчний профіль (CW/CD) 3.0 м: 2 шт;
 Направляючий профіль (UW/UD) 3.0 м: 1 шт;
 Саморізи для ГК/ЛВ 3.5x25 мм: 250 шт;
 Саморізи для метал-профілю: 40 шт;
 Дюбелі (6x40): 10 шт;
 Армуюча сітка: 10 м;
 Гідроізоляційна стрічка: 6 м;
 Гідроізоляція: 1 кг;
 Грунтовка: 1 л;

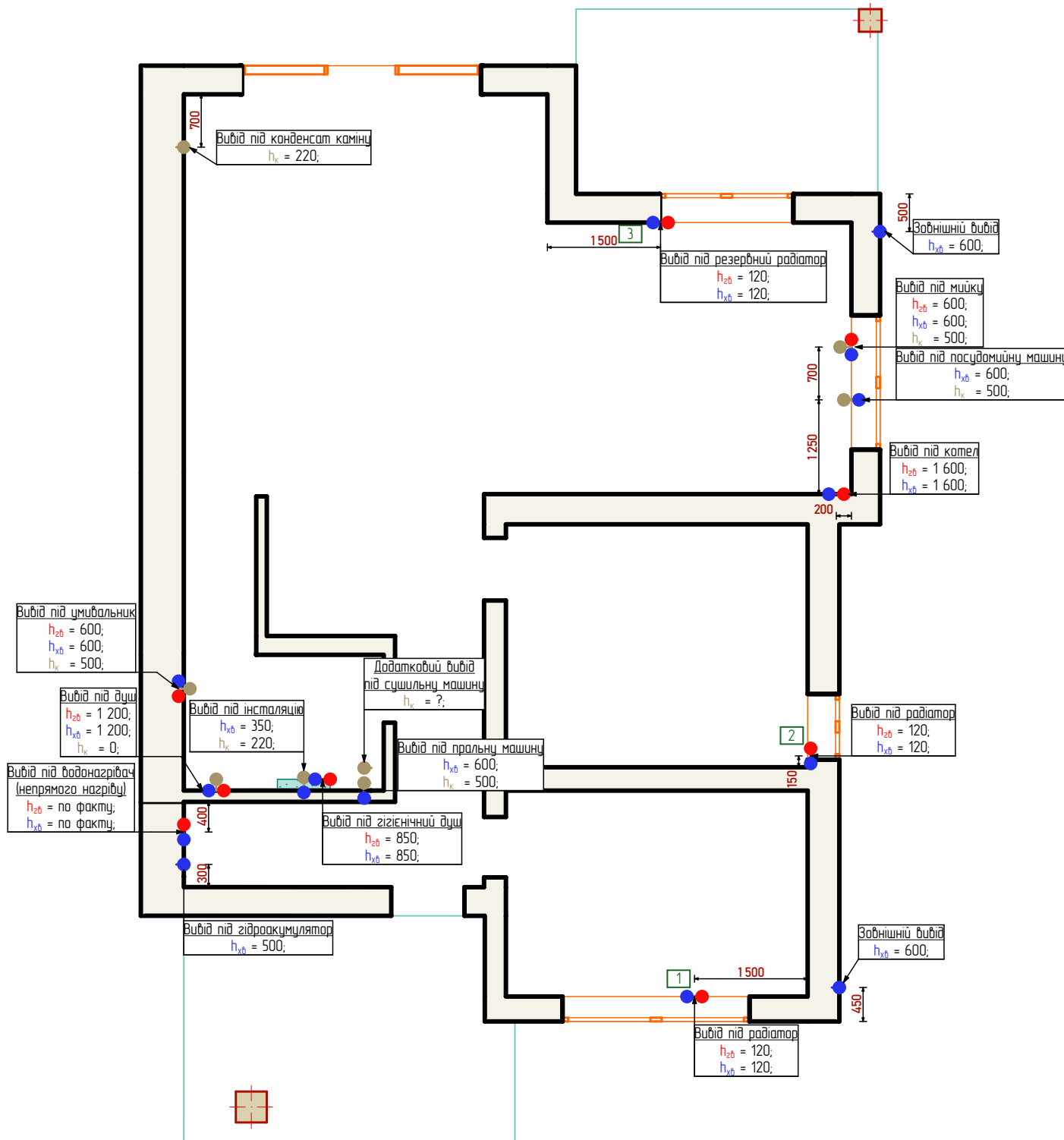
Примітки

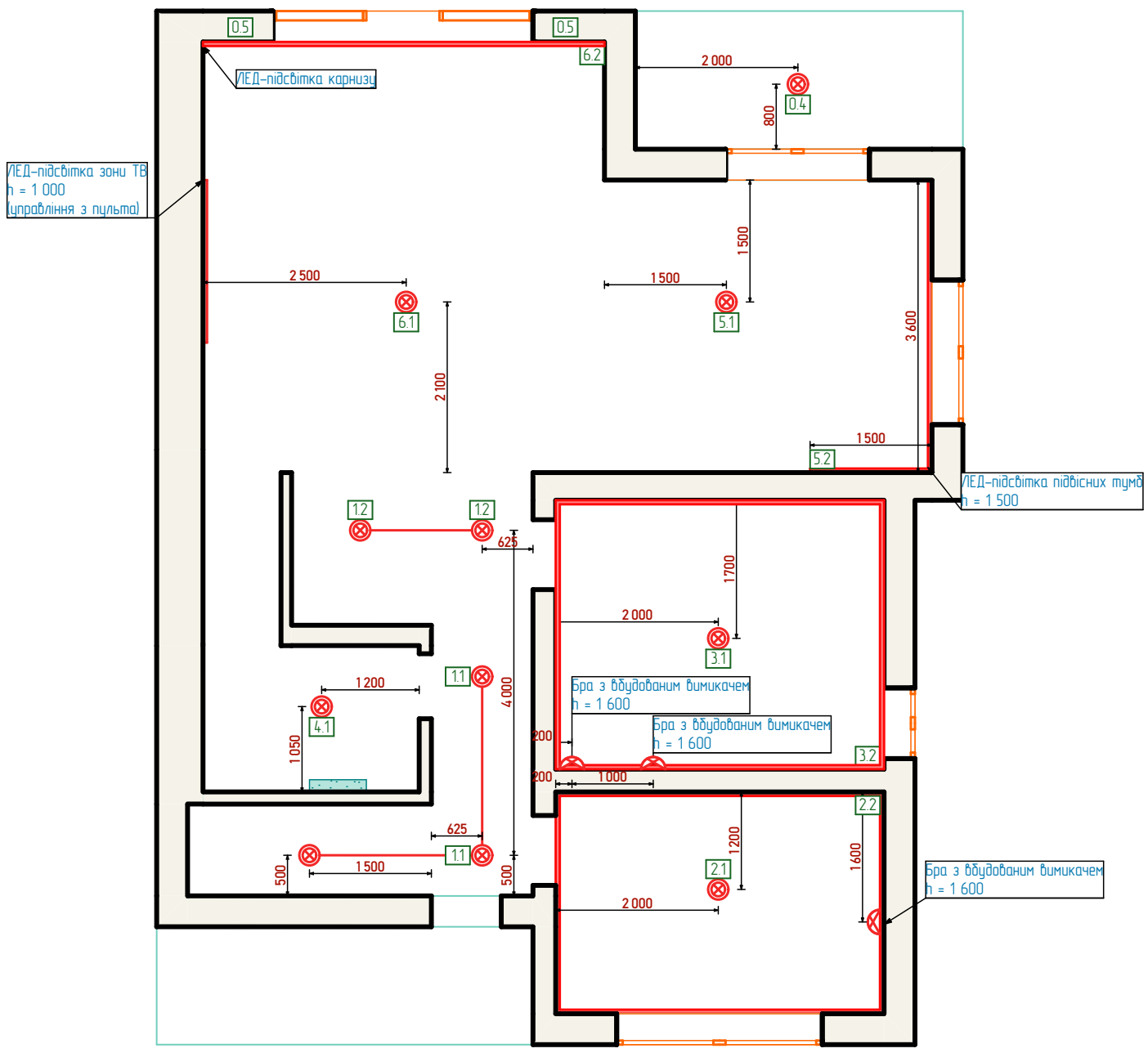
Всі розміри вказано в мм., якщо не вказано інше.
 За умовну відмітку 0.000 взяти рівень чистової підлоги.
 Розрахунок проводився згідно стандартів будівельних норм.
 При зміні конфігурації конструкції може знадобитись перерахунок.



Труба (РЕ-Х/РЕ-RT/EVOH, 16-20 мм): 450 м;
Кліпси для кріплення труби: 1350 шт;
Колектор з витратомірами: 12 виходів;
Пінопласт EPS 100 мм (щільність 35): 80 м²;
Плівка пароізоляційна 200 мкм: 80 м²;
Демпферна стрічка 10х150 мм: 100 м;
Армуюча сітка 2х3 м: 15 шт;
Бетон М300: 7,7 м³;
Фідроволокно поліпропіленове: 2 кг;

Всі розміри вказано в мм., якщо не вказано інше.
За умовну відмітку 0.000 взяти рівень чорної підлоги.
Розрахунок проводився згідно стандартів будівельних норм.
При зміні конфігурації системи обігріву може знадобитись перерахунок.





Умовні позначення

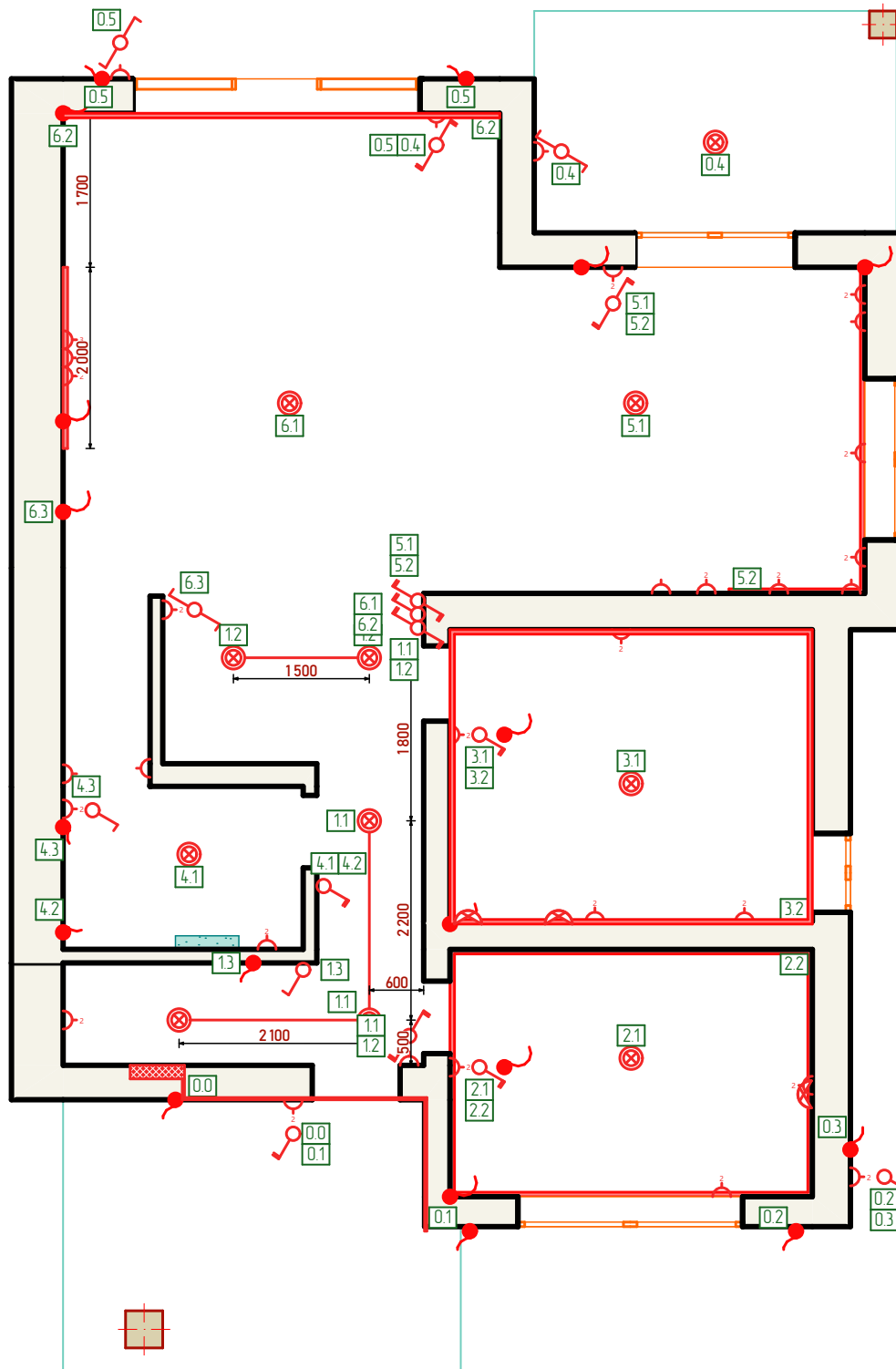
- стельовий світильник;
- настінний світильник;
- LED-стрічка;

Специфікація

Степловий світильник: 10 шт;
 Рекомендована потужність: 24-32 Вт;
 Рекомендований колір світла: 4000K
 Стіновий світильник: 2 шт;
 Рекомендована потужність: 7-10 Вт;
 Рекомендований колір світла: 3000K
 LED-стрічка: 60 м;
 Рекомендована потужність: 7,2-9,6 Вт/м
 Рекомендований колір світла: 3000-4000K

Примітки

Всі розміри вказано в мм., якщо не вказано інше.
 За умовну відмітку 0.000 взяти рівень чистової підлоги після укладки підлогового покриття.

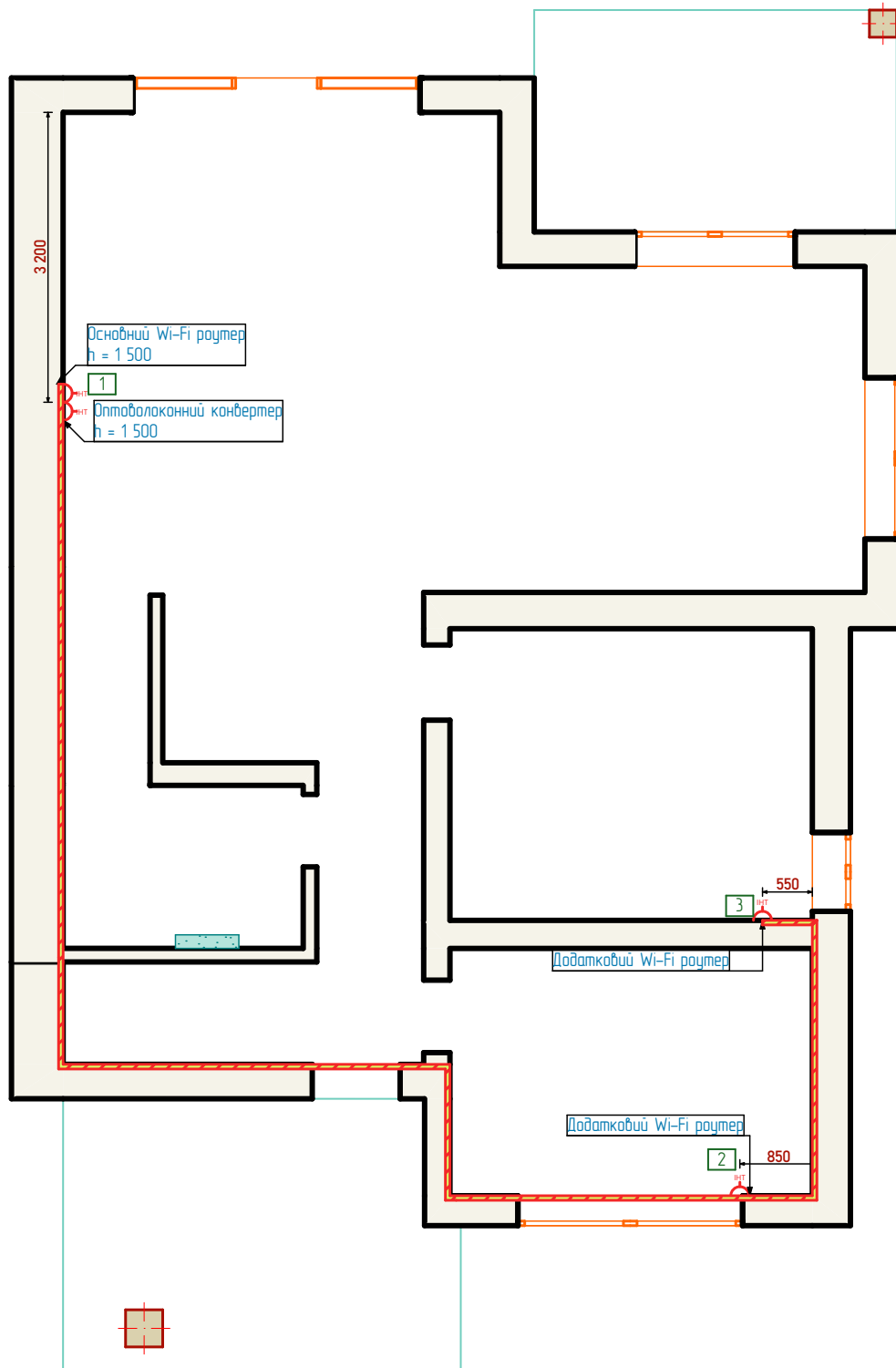


Експлікація приміщень

- 1 - прихожа/коридор;
- 2 - дитяча;
- 3 - дитяча;
- 4 - санвузол/ванна;
- 5 - кухня;
- 6 - вітальня;

Примітки

Всі розміри вказано в мм., якщо не вказано інше.
Запроектована висота приміщення:
 $h = 2\,800$.



Умовні позначення

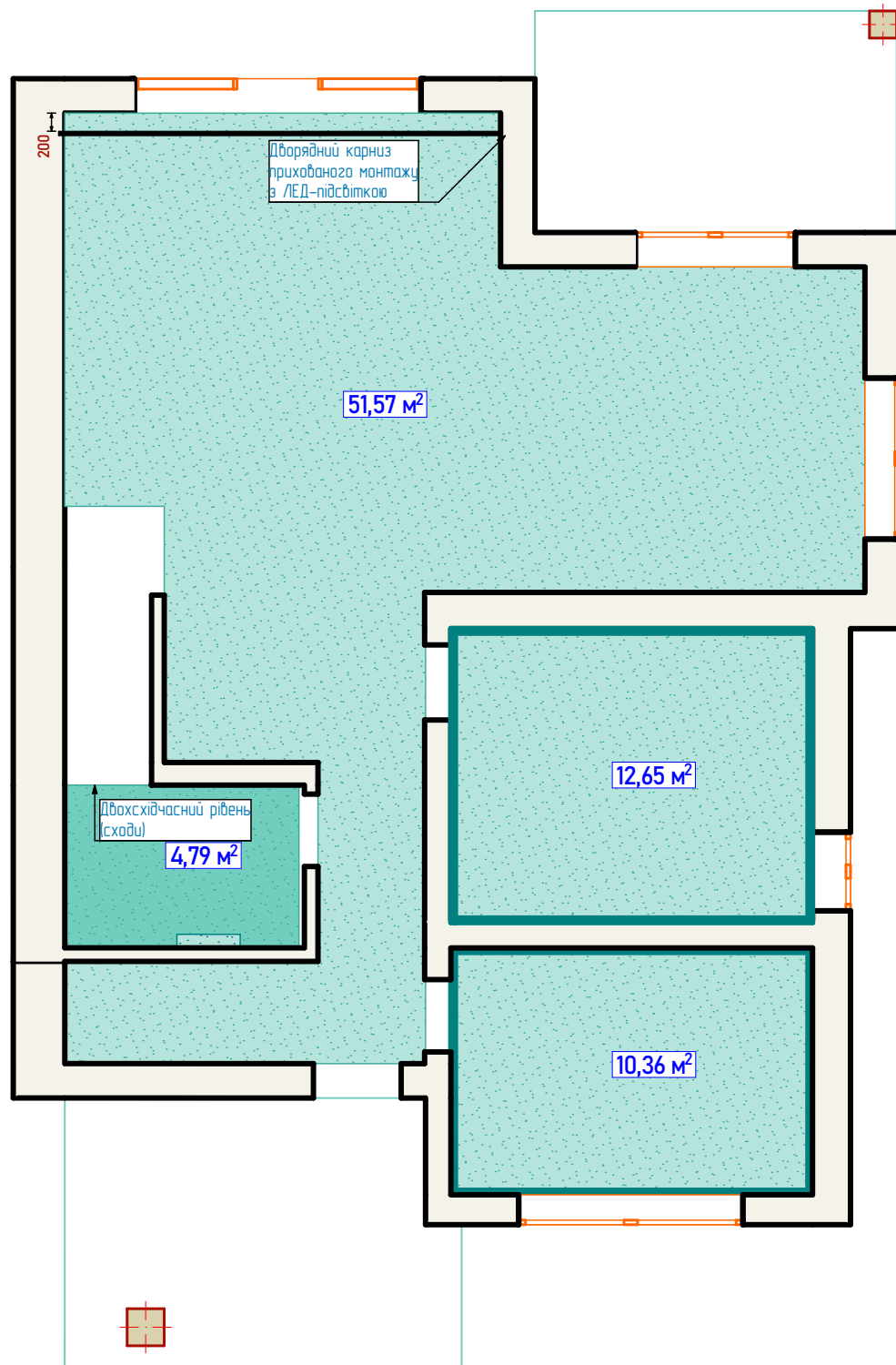
-  - кабель UTP-5;
-  - Інтернет-розетка;

Специфікація матеріалів

Інтернет-розетки: 4 шт;
Мережевий кабель: 50 м;

Примітки

Всі розміри вказано в мм., якщо не вказано інше.
За умовну відмітку 0.000 взяти рівень чистової підлоги після укладки підлогового покриття.



Умовні позначення

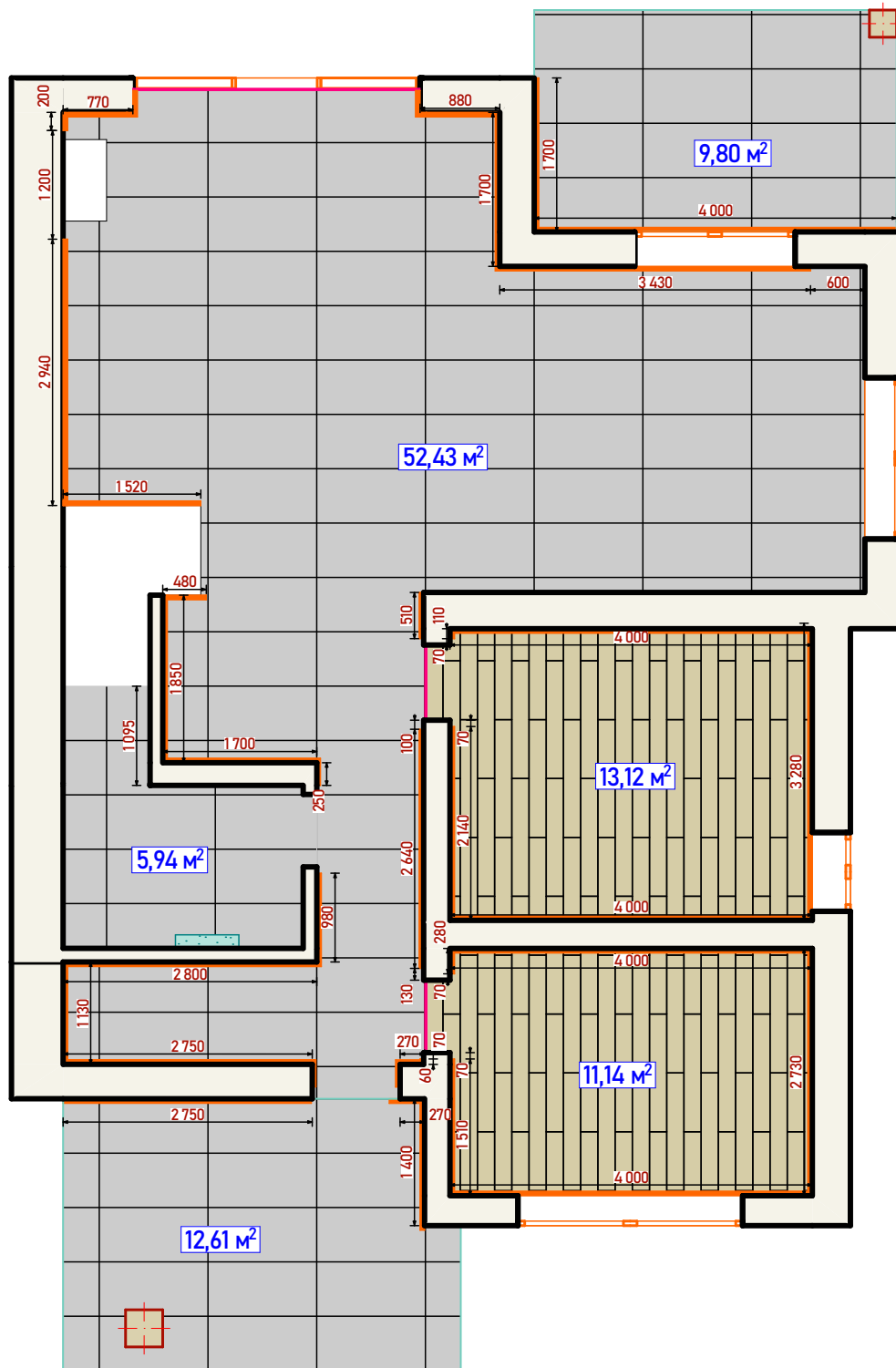
-  - ГКЛ;
-  - ГКЛВ;
-  - тіньовий профіль;
-  - прихований карниз;

Специфікація матеріалів

ГКЛ 12.5 мм (1200x2500): 28 шт;
 ГКЛВ 12.5 мм (1200x2500): 3 шт;
 Тіньовий профіль 3 м: 8 шт;
 Профіль UD 3.0 м: 24 шт;
 Профіль CD 3.0 м: 48 шт;
 Підвіси (250 мм): 300 шт;
 Дюбелі для UD (6x40/6x60): 300 шт;
 Саморізи для ГКЛ (3.5x25): 2 000 шт;
 Саморізи для металу): 300 шт;
 Стрічка серпанка: 100 м;
 Шпаклівка: 55 кг;
 Грунтовка: 10 л;
 Фарба: 18 л.

Примітки

Всі розміри вказано в мм., якщо не вказано інше.
 Запроектована висота 1 поверху = 2800 мм.
 За умовну відмітку 0.000 взяти рівень чистової підлоги.
 Розрахунок проводився згідно стандартів будівельних норм. При зміні конфігурації стелі може знадобитись перерахунок.



Умовні позначення

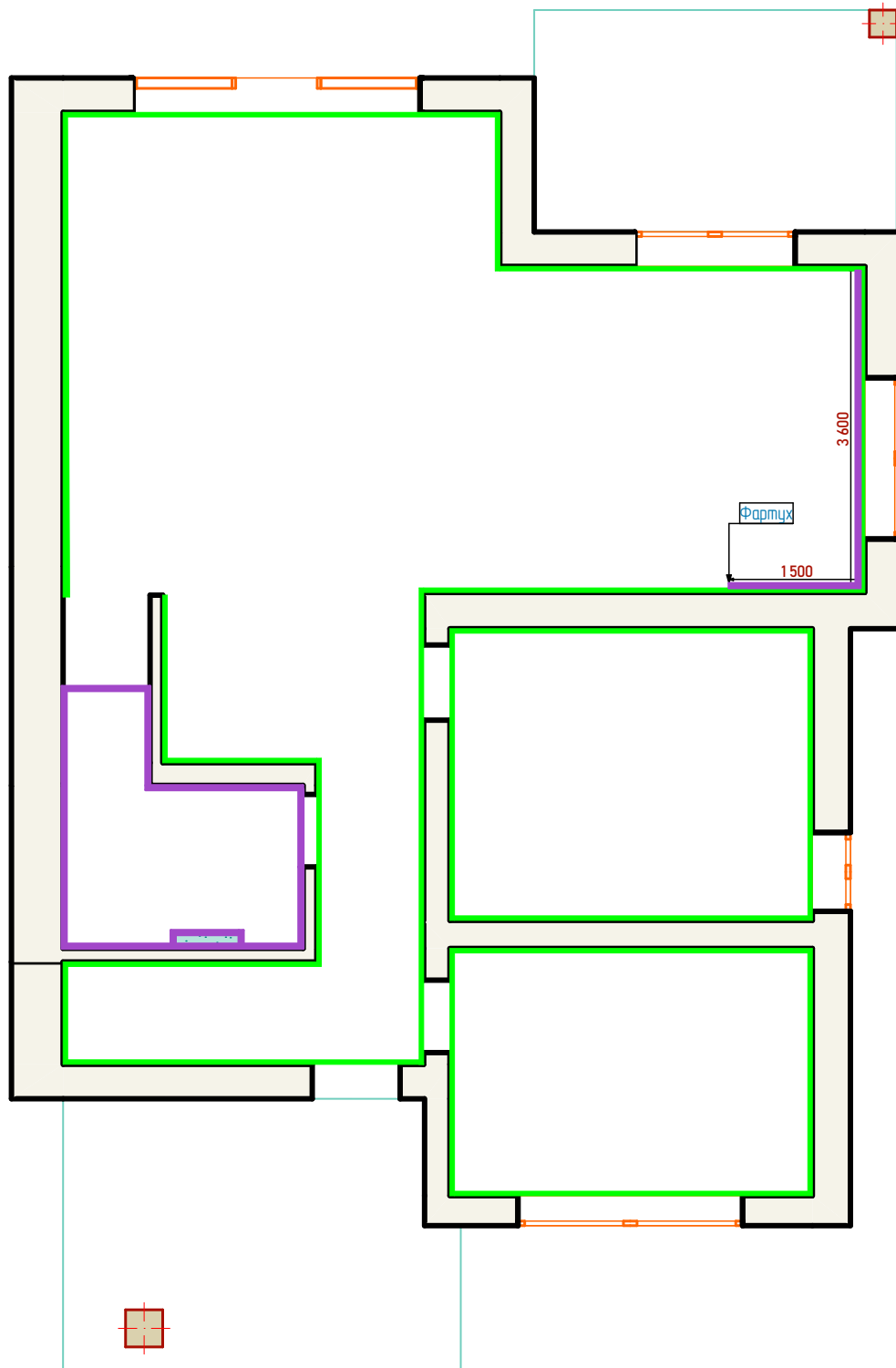
-  - керамограніт;
-  - ламінат;
-  - плінтус;
-  - герметик;

Специфікація матеріалів

Керамограніт: 80 м²;
 Клей для плитки: 650 кг;
 Фуга для швів (цементна): 8 кг;
 Фуга для швів (епоксидна): 1 кг;
 Гідроізоляція: 7 кг;
 Система вирівнювання плитки: 1000 шт;
 Ламінат: 26 м²;
 Підкладка під ламінат: 28 м²;
 Плінтус: 70 м;

Примітки

Всі розміри вказано в мм., якщо не вказано інше.
 За умовну відмітку 0.000 взяти рівень чистової підлоги.
 Розрахунок проводився згідно стандартів будівельних норм. При зміні конфігурації підлоги може знадобитись перерахунок.
 Всі матеріали прораховані з технічним запасом.



Умовні позначення

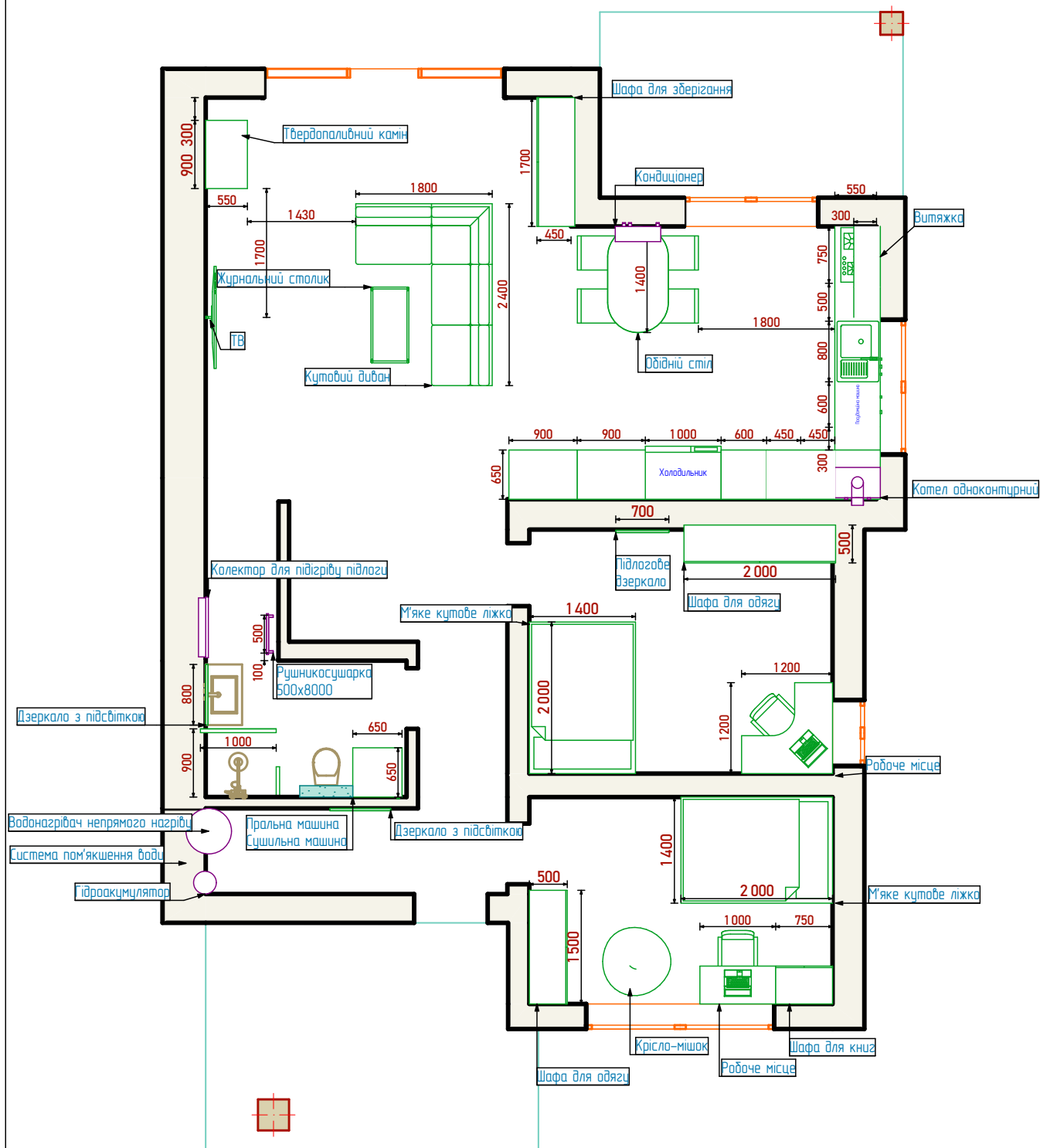
- керамічна плитка;
- фарба для стін;

Специфікація матеріалів

Площа стін: 166,5 м²;
 Шпаклівка: 400 кг;
 Грунтовка: 20 л;
 Армуюча сітка (1х50 м): 2 шт;
 Склосітка (1х50 м): 4 шт;
 Перфоровані кутники (3 м): 20 шт;
 Фарба: 40 л;
 Гідроізоляція: 10 л;
 Плитка (ванна): 28,8 м²;
 Плитка (фартук): 3,6 м²;
 Клей для плитки: 250 кг;
 Фуза (епоксидна): 2 кг;
 Система вирівнювання плитки: 300 шт;

Примітки

Всі розміри вказано в мм., якщо не вказано інше.
 За умовну відмітку 0.000 взяти рівень чистової підлоги.
 Розрахунок проводився згідно стандартів будівельних норм. При зміні конфігурації стін може знадобитись перерахунок.
 Всі матеріали прораховані з технічним запасом.



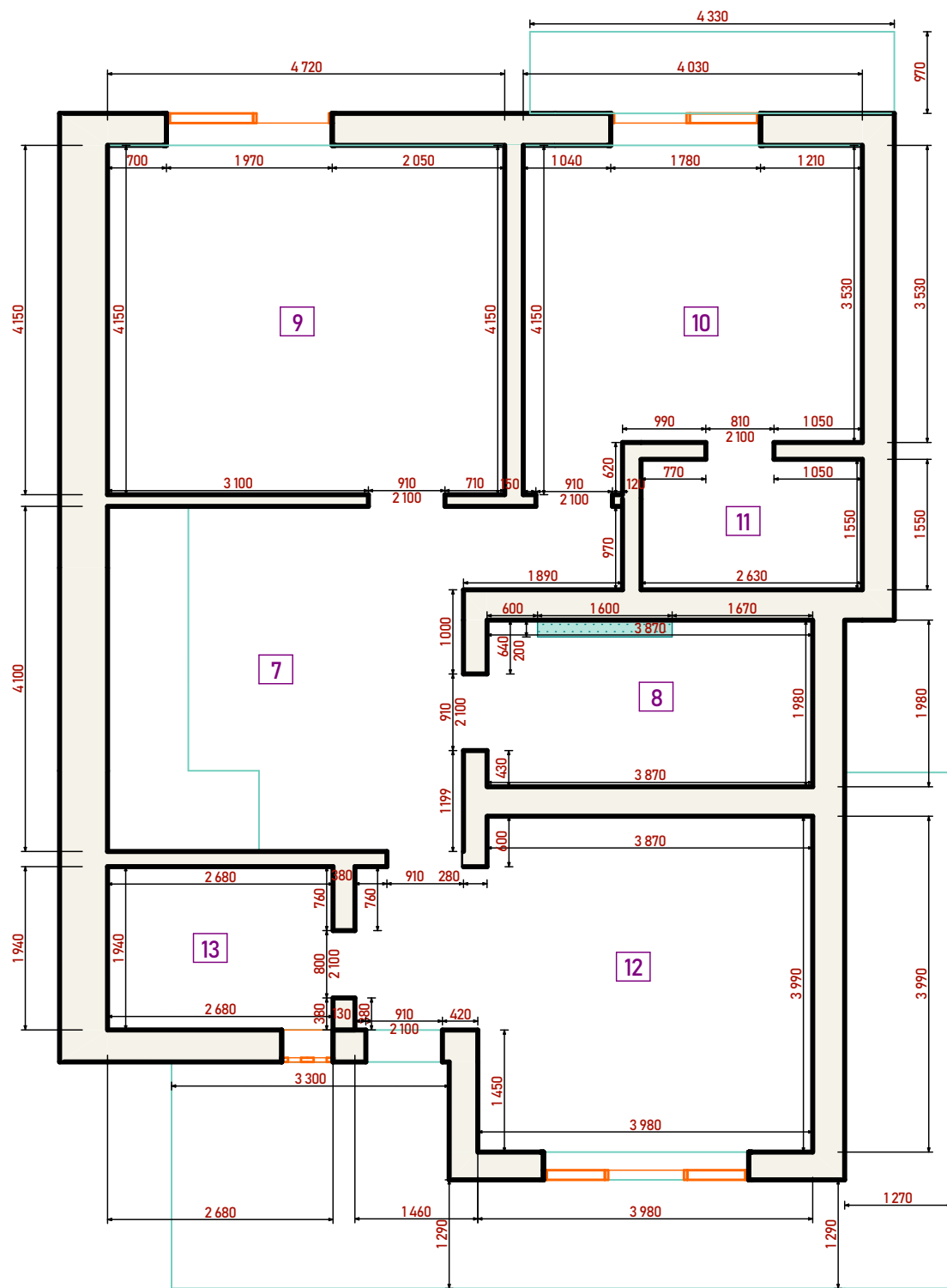
Експлікація приміщень

- 7 - сходово́ва;
- 8 - ванна;
- 9 - дитяча;
- 10 - спальня;
- 11 - гардероб;
- 12 - спальня;
- 13 - гардероб;

Примітки

Всі розміри вказано в мм, якщо не вказано інше.
Запроектована висота приміщення:
 $h = 2\ 800$.

2 поверх	
Відомість креслень	
Обмірний план	1
План розташування дверей	2
План монтажу	3
План підігріву підлоги	4
План сантехнічних виводів	5
План освітлювальних приладів	6
План розеток та вимикачів	7
План груп освітлення	8
План Інтернет-мережі	9
План стель	10
План підлогового покриття	11
План оздоблення стін	12
План оздоблення сходів	13
План розташування меблів	14

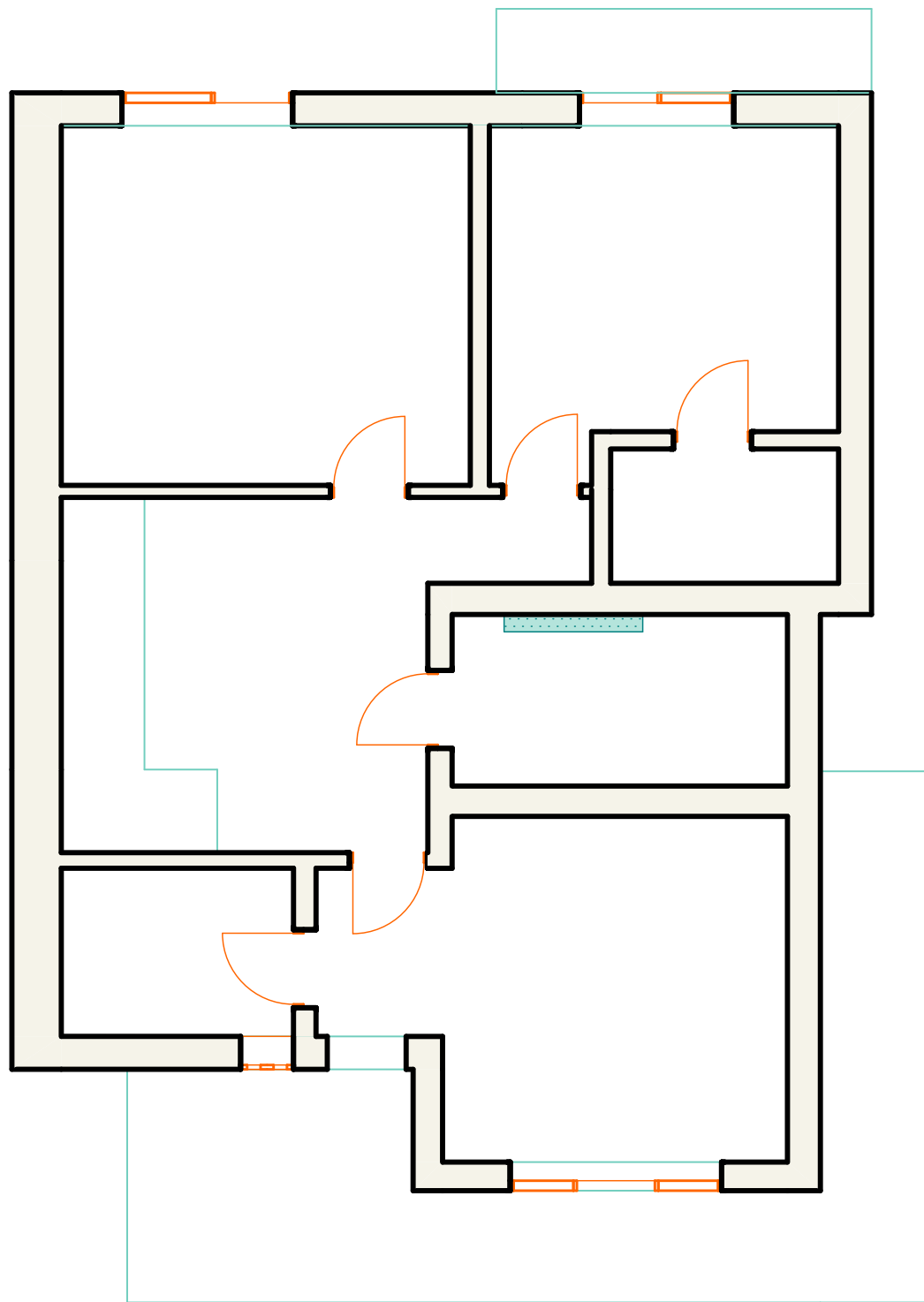


Експлікація приміщень

- 7 - сходово́ва;
- 8 - ванна;
- 9 - дитяча;
- 10 - спальня;
- 11 - гардероб;
- 12 - спальня;
- 13 - гардероб;

Примітки

Всі розміри вказано в мм, якщо не вказано інше.
Запроектована висота приміщення:
 $h = 2\ 800$.

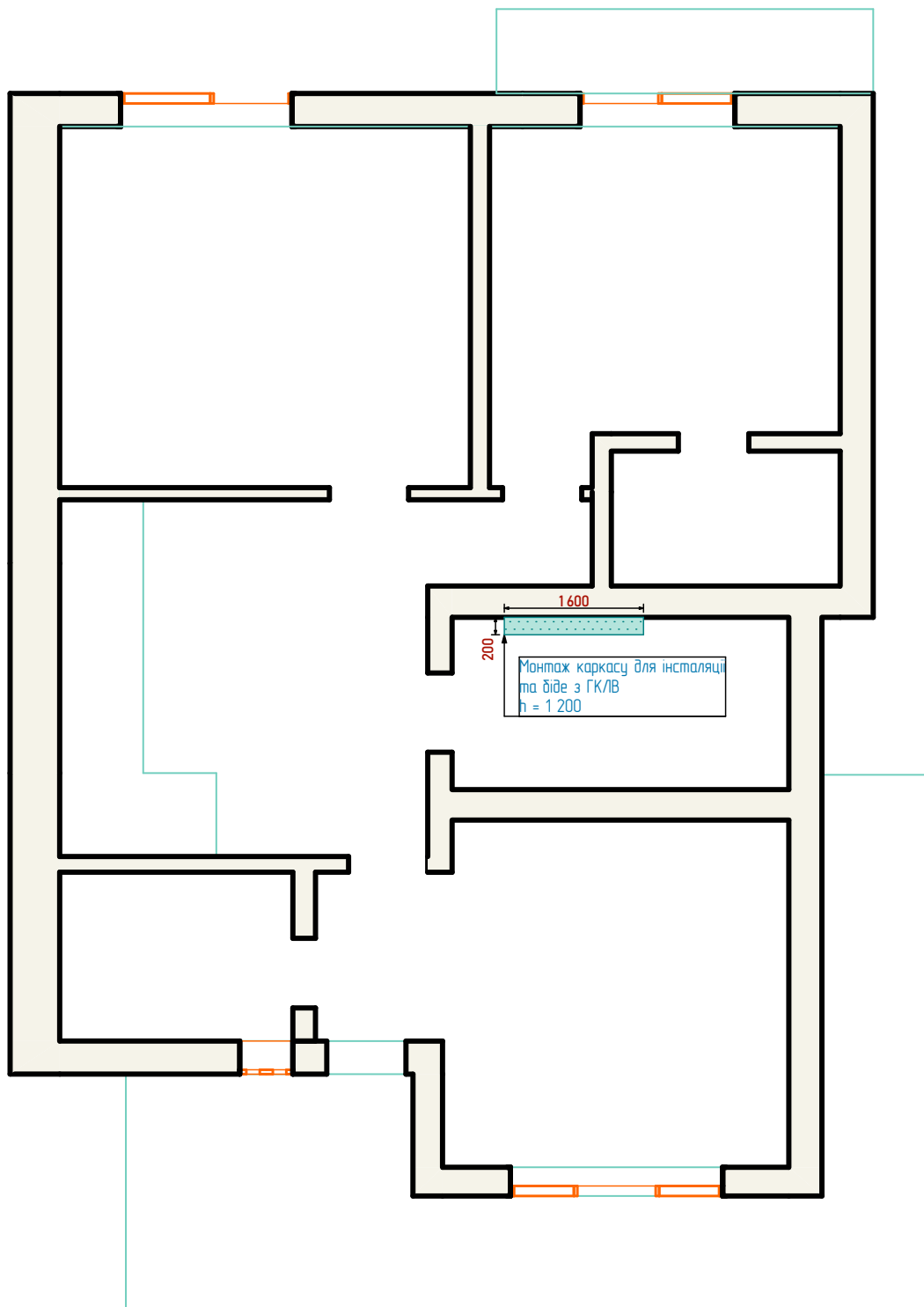


Експлікація приміщень

- 7 - сходовва;
- 8 - ванна;
- 9 - дитяча;
- 10 - спальня;
- 11 - гардероб;
- 12 - спальня;
- 13 - гардероб;

Примітки

Всі розміри вказано в мм., якщо не вказано інше.
Запроектована висота приміщення:
 $h = 2\ 800$.



Умовні позначення

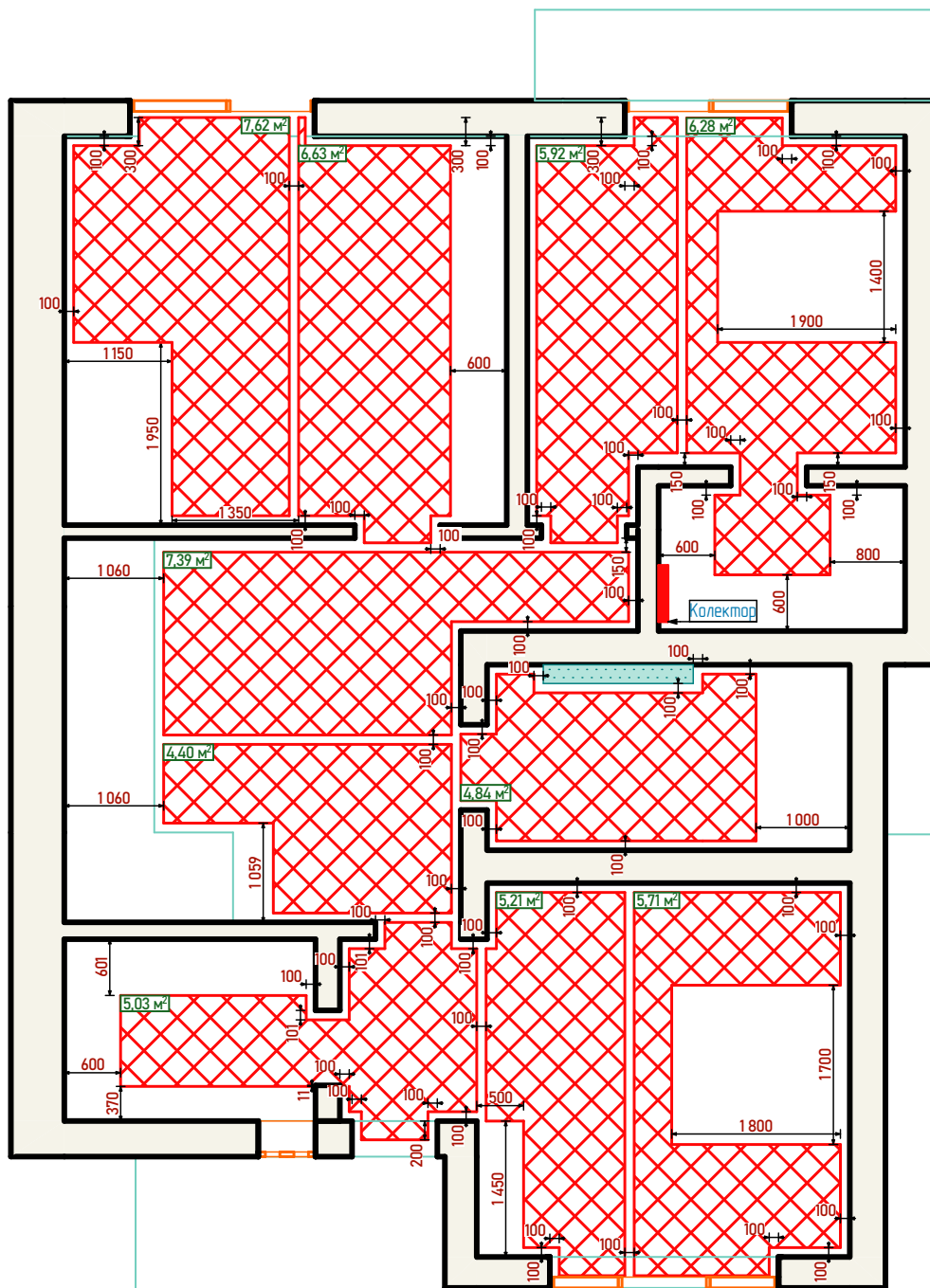
 - ГК/ЛВ;

Специфікація матеріалів

ГК/ЛВ 1200x2000 мм: 4 шт;
 Стоєчний профіль (CW/CD) 3.0 м: 2 шт;
 Направляючий профіль (UW/UD) 3.0 м: 2 шт;
 Саморізи для ГК/ЛВ 3.5x25 мм: 500 шт;
 Саморізи для метал-профілю: 60 шт;
 Дюбелі (6x40): 16 шт;
 Армуюча сітка: 20 м;
 Гідроізоляційна стрічка: 6 м;
 Гідроізоляція: 2 кг;
 Грунтовка: 2 л;

Примітки

Всі розміри вказано в мм., якщо не вказано інше.
 За умовну відмітку 0.000 взяти рівень чорнової підлоги.
 Розрахунок проводився згідно стандартів будівельних норм.
 При зміні конфігурації конструкції може знадобитись перерахунок.



Умовні позначення

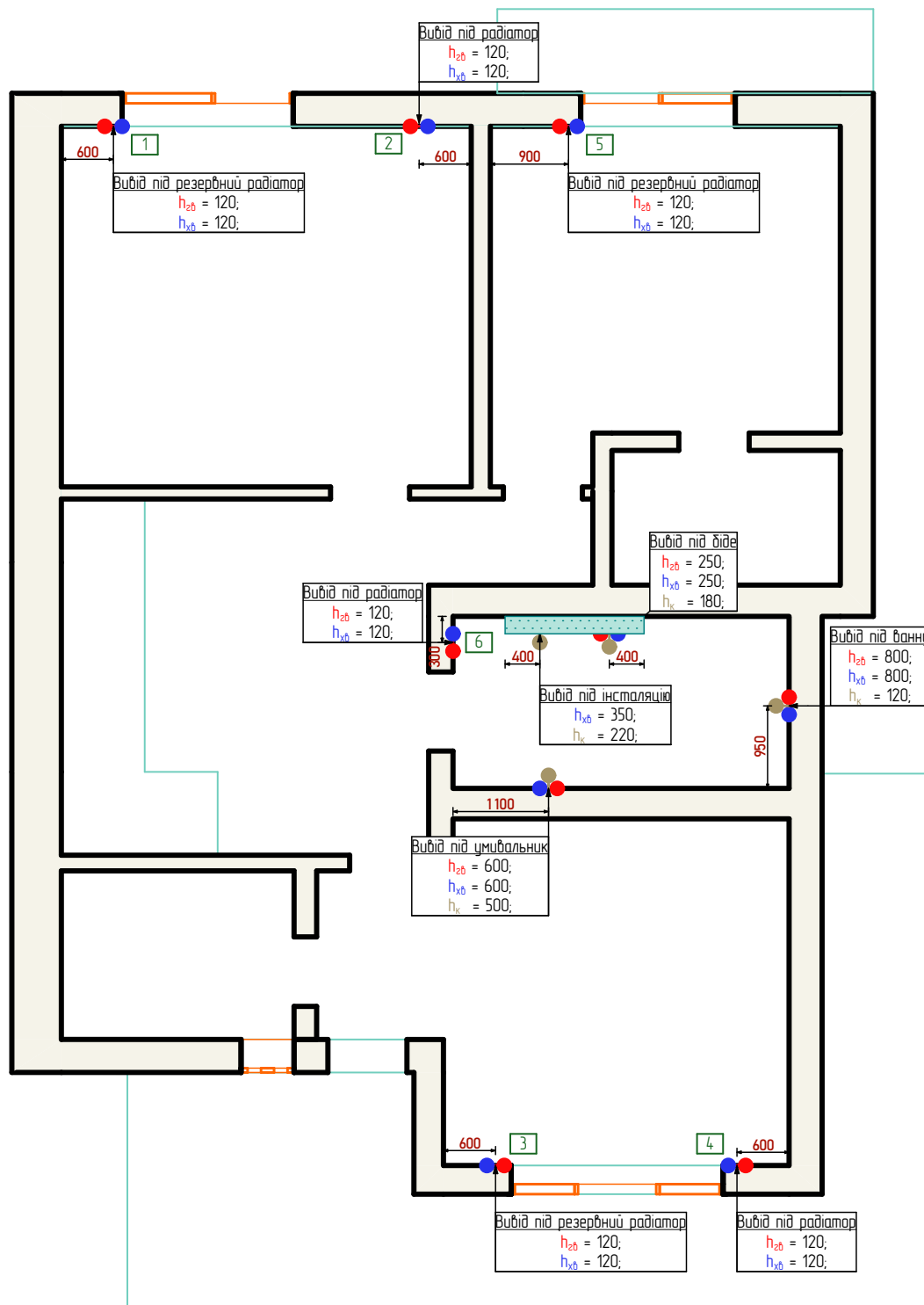
 - контур підігріву підлоги;

Специфікація матеріалів

Труба (PE-X/PE-RT/EVOH, 16-20 мм): 470 м;
 Кліпси для кріплення труби: 1500 шт;
 Колектор з витратомірами: 10 виходів;
 Пінопласт EPS 50 мм (щільність 35): 95 м²;
 Плівка пароізоляційна 200 мкм: 95 м²;
 Демпферна стрічка 10x150 мм: 150 м;
 Армуюча сітка 2x3 м: 17 шт;
 Бетон М300: 4,55 м³;
 Фідроволокно поліпропіленове: 1 кг;

Примітки

Всі розміри вказано в мм., якщо не вказано інше.
 За умовну відмітку 0.000 взяти рівень чорнової підлоги.
 Розрахунок проводився згідно стандартів будівельних норм.
 При зміні конфігурації системи обігріву може знадобитись перерахунок.



Умовні позначення

- - вивід гарячої води;
- - вивід холодної води;
- - вивід каналізації;

Специфікація радіаторів

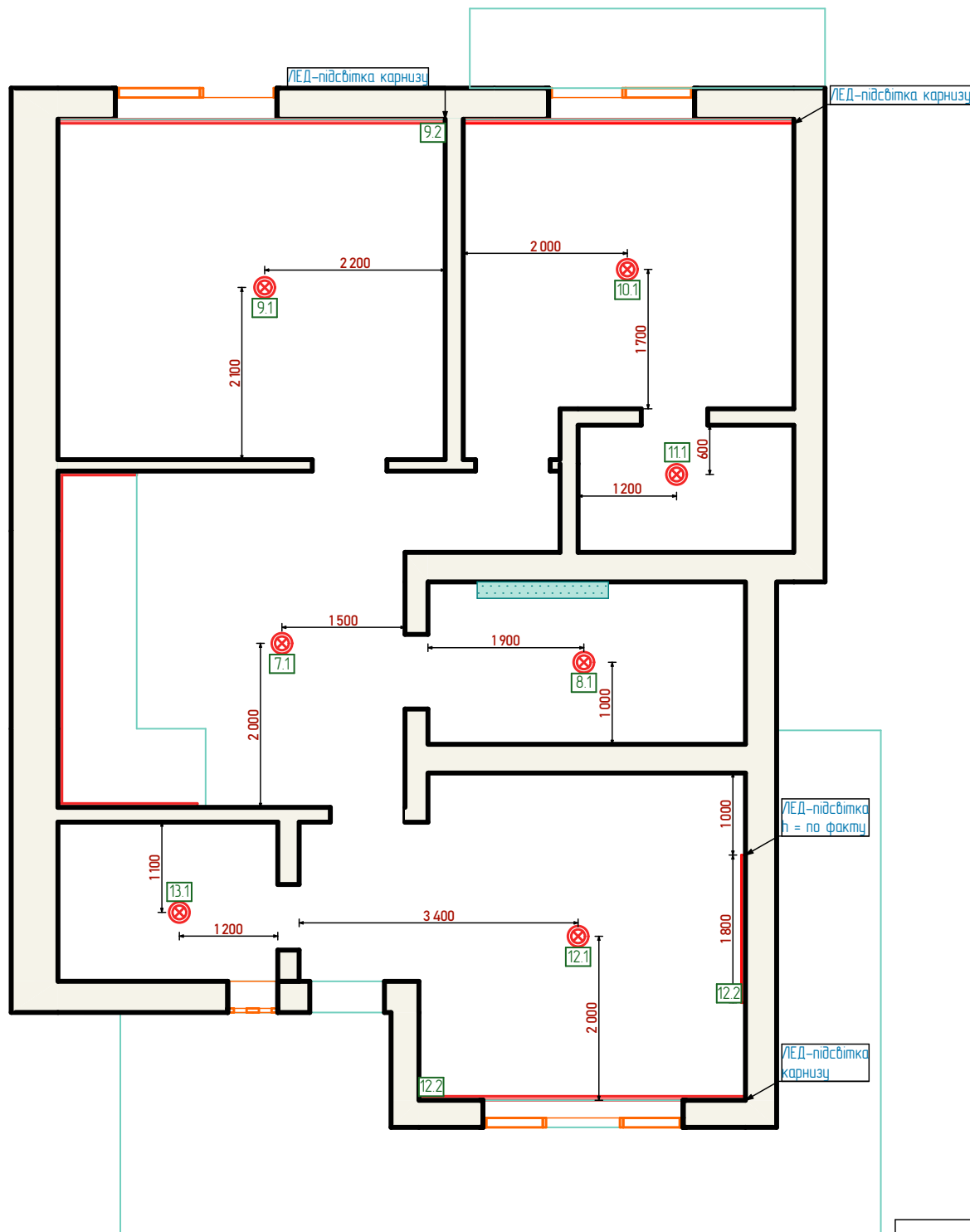
1. Радіатор сталевий, тип 22, розмір 500x500 мм, потужність 850 Вт;
2. Радіатор сталевий, тип 22, розмір 600x500 мм, потужність 1000 Вт;
3. Радіатор сталевий, тип 22, розмір 500x500 мм, потужність 850 Вт;
4. Радіатор сталевий, тип 22, розмір 500x500 мм, потужність 850 Вт;
5. Радіатор сталевий, тип 22, розмір 700x500 мм, потужність 1150 Вт;
6. Радіатор дизайнерський, розмір 1800x480 мм, потужність 1220 Вт;

Примітки

Всі розміри вказано в мм., якщо не вказано інше.

За умовну відмітку 0.000 взяти рівень чистової підлоги після укладки підлогового покриття.

Висоту виводів уточнювати після вибору сантехнічного обладнання. Розрахунок потужності радіаторів проводиться згідно стандартів будівельних норм.



Умовні позначення

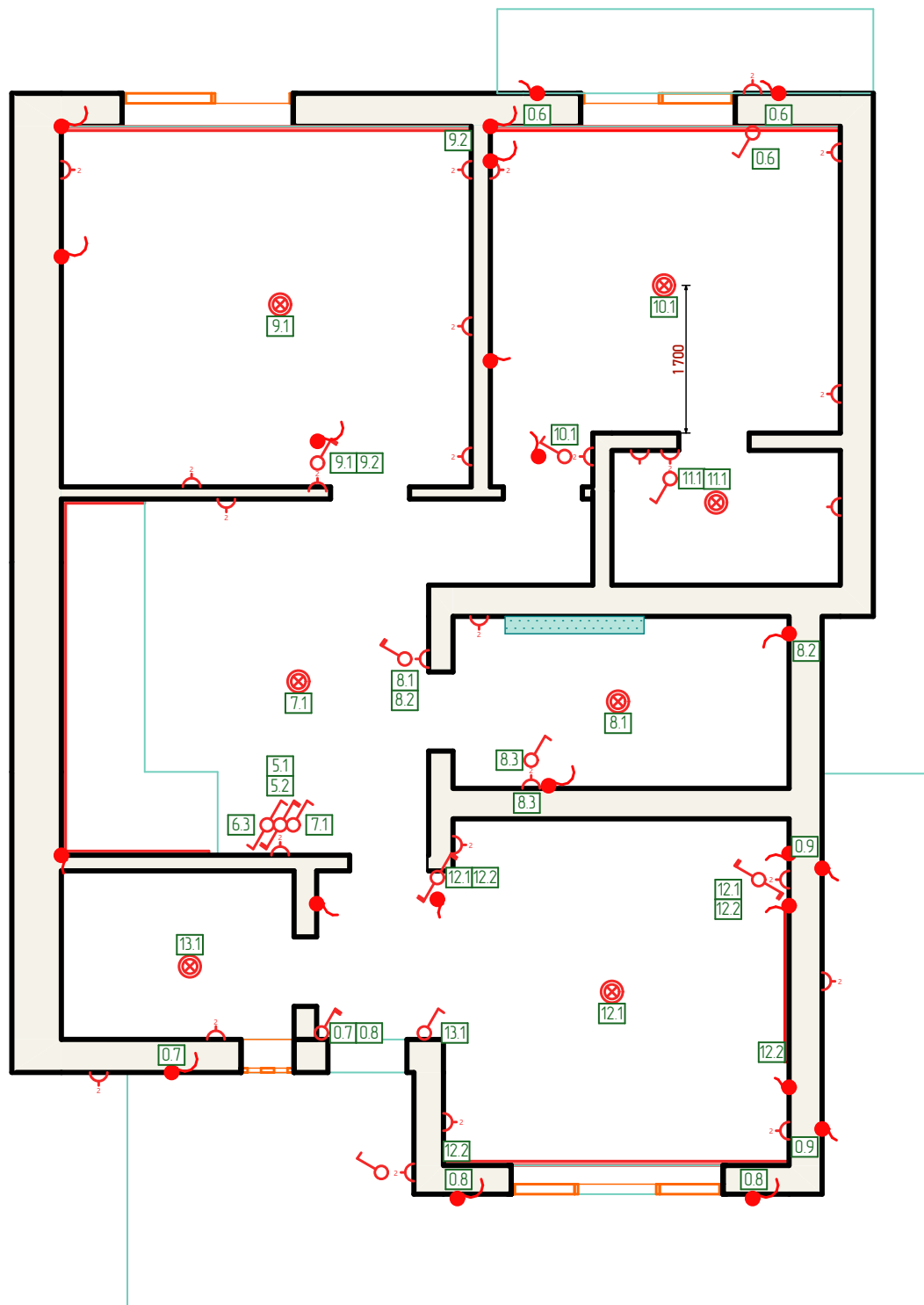
- ⊗ - стельовий світильник;
- ⌒ - настінний світильник;
- LED-стрічка;

Специфікація

Стельовий світильник: 7 шт;
 Рекомендована потужність: 20-30 Вт;
 Рекомендований колір світла: 4000K
 LED-стрічка: 25 м;
 Рекомендована потужність: 7,2 Вт/м
 Рекомендований колір світла: 3000K

Примітки

Всі розміри вказано в мм., якщо не вказано інше.
 За умовну відмітку 0.000 взяти рівень чистової підлоги після укладки підлогового покриття.



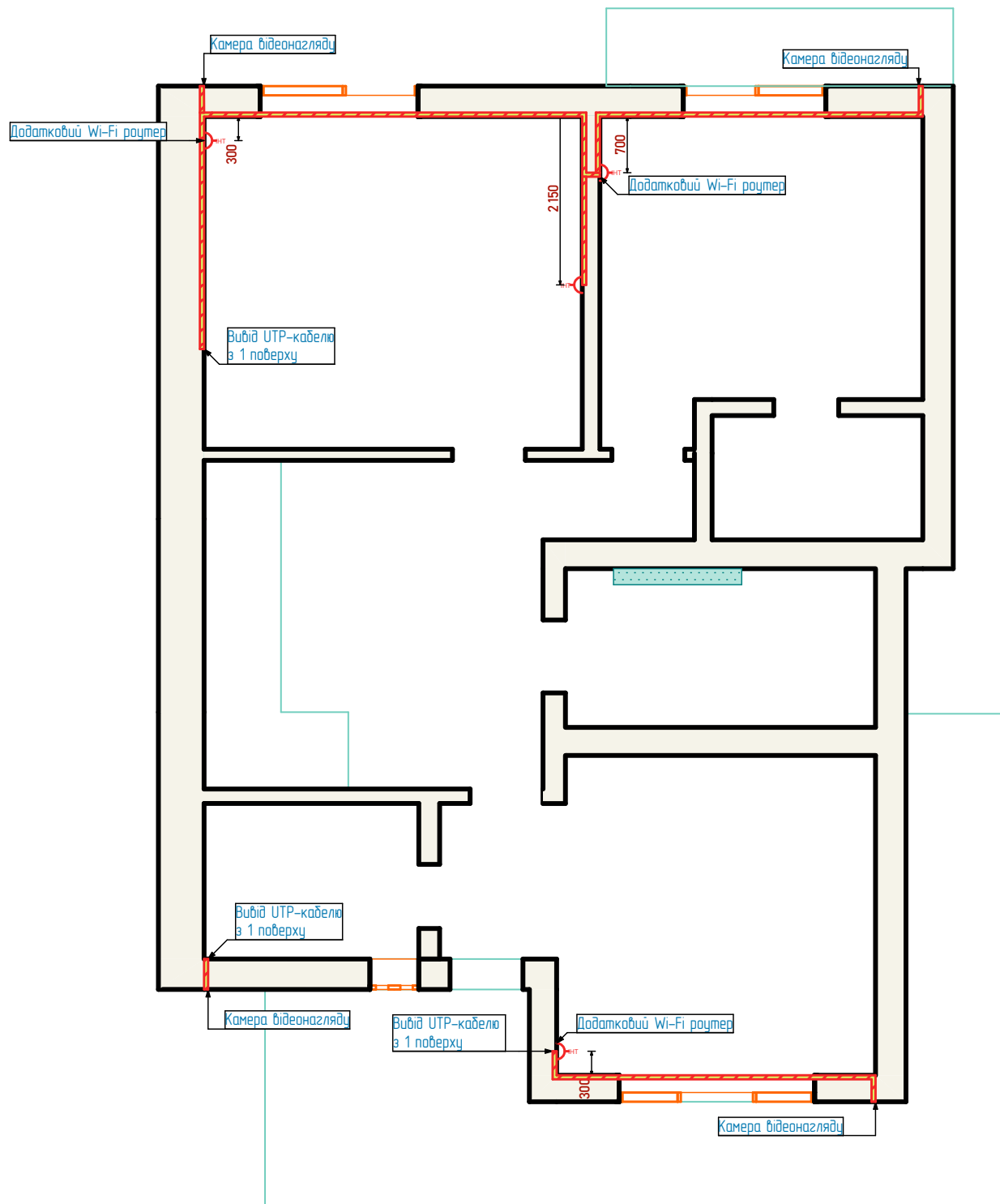
Експлікація приміщень

- 7 - сходово́ва;
- 8 - ванна;
- 9 - дитяча;
- 10 - спальня;
- 11 - гардероб;
- 12 - спальня;
- 13 - гардероб;

Примітки

Всі розміри вказано в мм., якщо не вказано інше.

Запроектована висота приміщення:
h = 2 800.



Умовні позначення

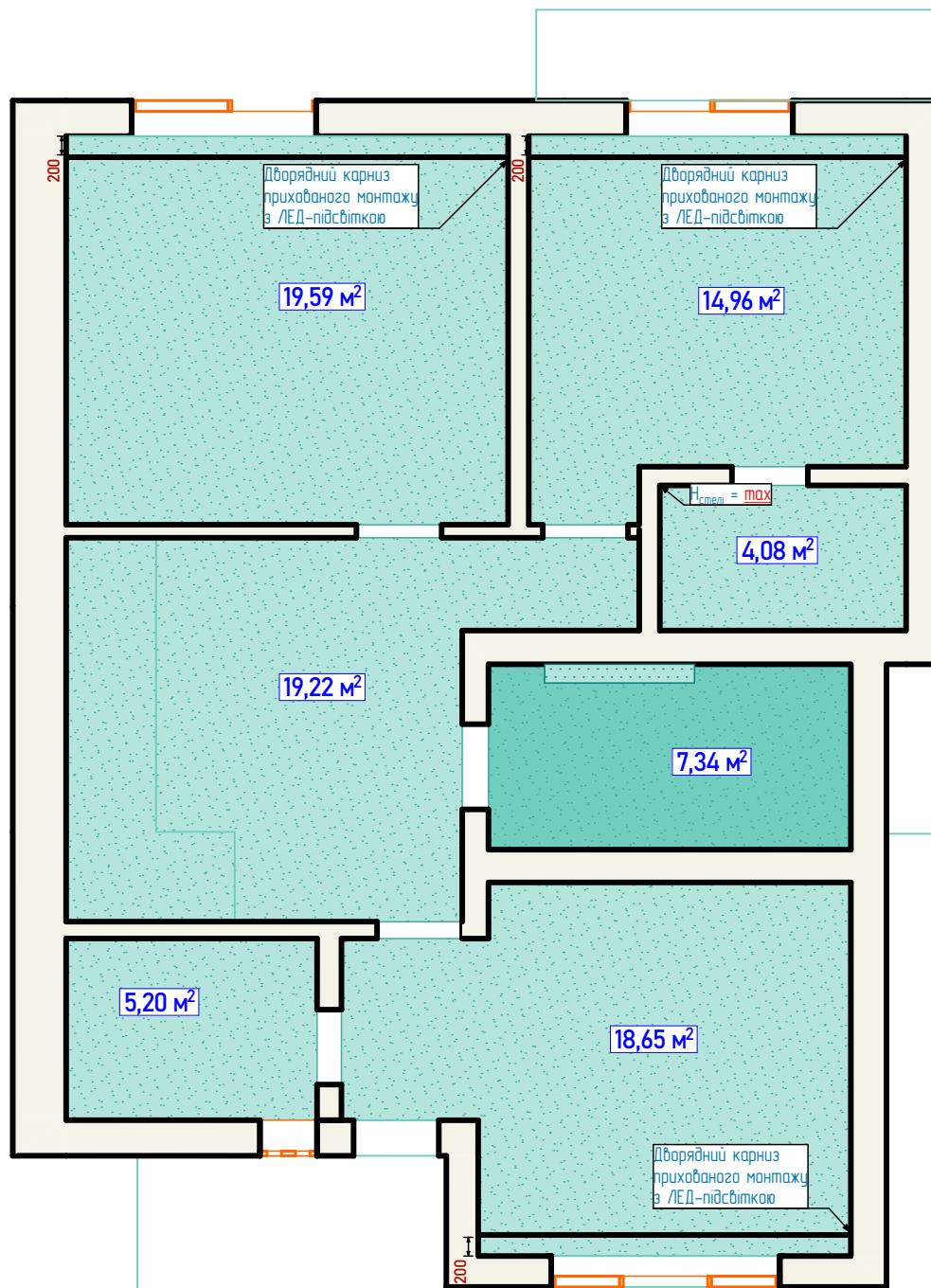
- - кабель UTP-5;
- ІНТ - Інтернет-розетка;

Специфікація матеріалів

Інтернет-розетки: 4 шт;
Мережевий кабель: 40 м;

Примітки

Всі розміри вказано в мм., якщо не вказано інше.
За умовну відмітку 0.000 взяти рівень чистової підлоги після укладки підлогового покриття.



Умовні позначення

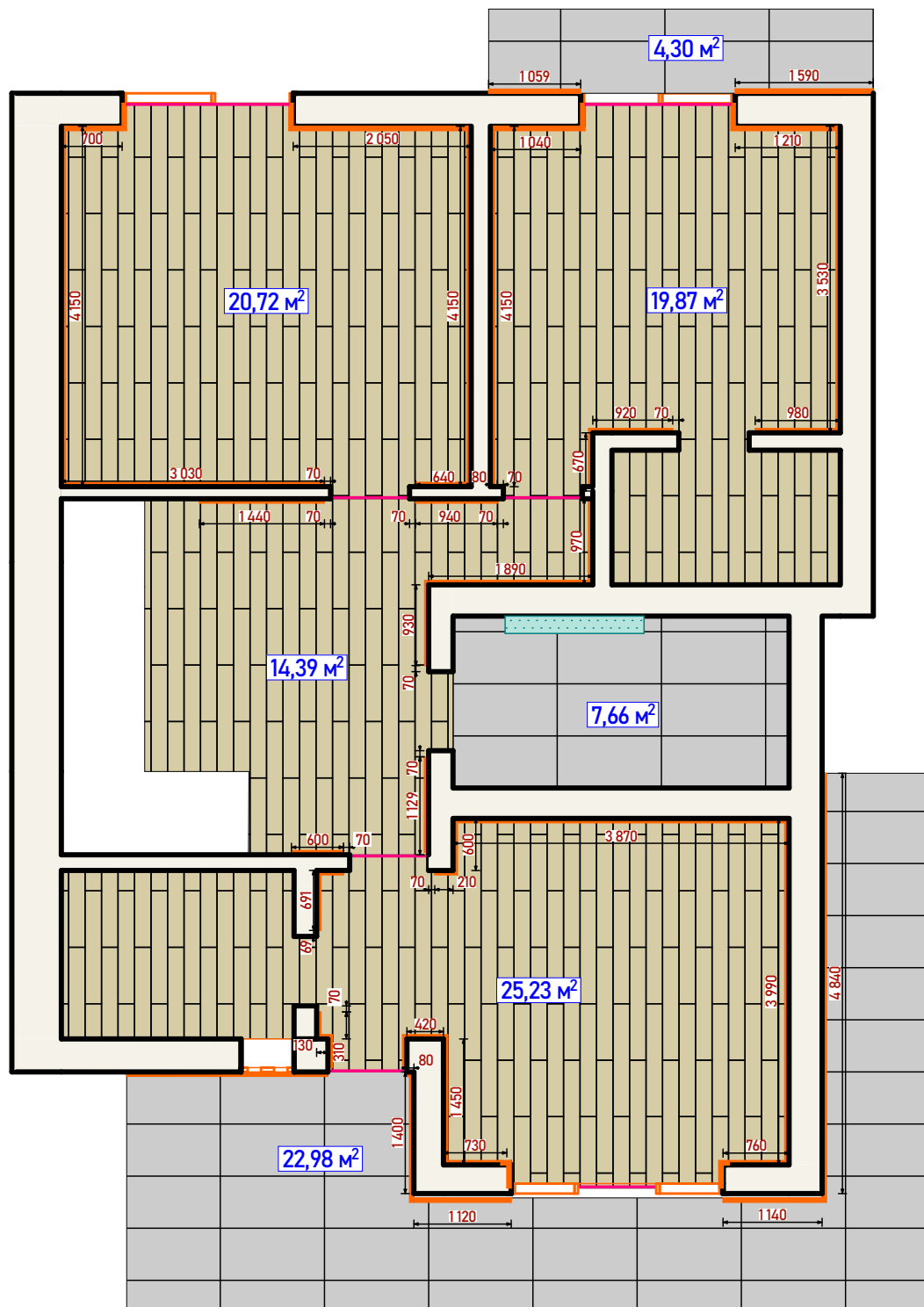
- ГКЛ;
- ГКЛВ;
- тіньовий профіль;
- прихований карниз;

Специфікація матеріалів

ГКЛ 12.5 мм (1200x2500): 30 шт;
 ГКЛВ 12.5 мм (1200x2500): 3 шт;
 Карниз прихованого монтажу:
 Профіль UD 3.0 м: 34 шт;
 Профіль CD 3.0 м: 48 шт;
 Підвіси (250 мм): 300 шт;
 Дюбелі для UD (6x40/6x60): 350 шт;
 Саморізи для ГКЛ (3.5x25): 2 200 шт;
 Саморізи для металу): 400 шт;
 Стрічка серпанка: 100 м;
 Шпаклівка: 60 кг;
 Грунтовка: 12 л;
 Фарба: 20 л.

Примітки

Всі розміри вказано в мм., якщо не вказано інше.
 Запроектована висота 2 поверху = 2800 мм., окрім зазначених приміщень.
 За умовну відмітку 0.000 взяти рівень чистої підлоги. Висоту підвісів визначити згідно потрібної висоти стелі.
 Розрахунок проводився згідно стандартів будівельних норм. При зміні конфігурації стелі може знадобитись перерахунок.



Умовні позначення

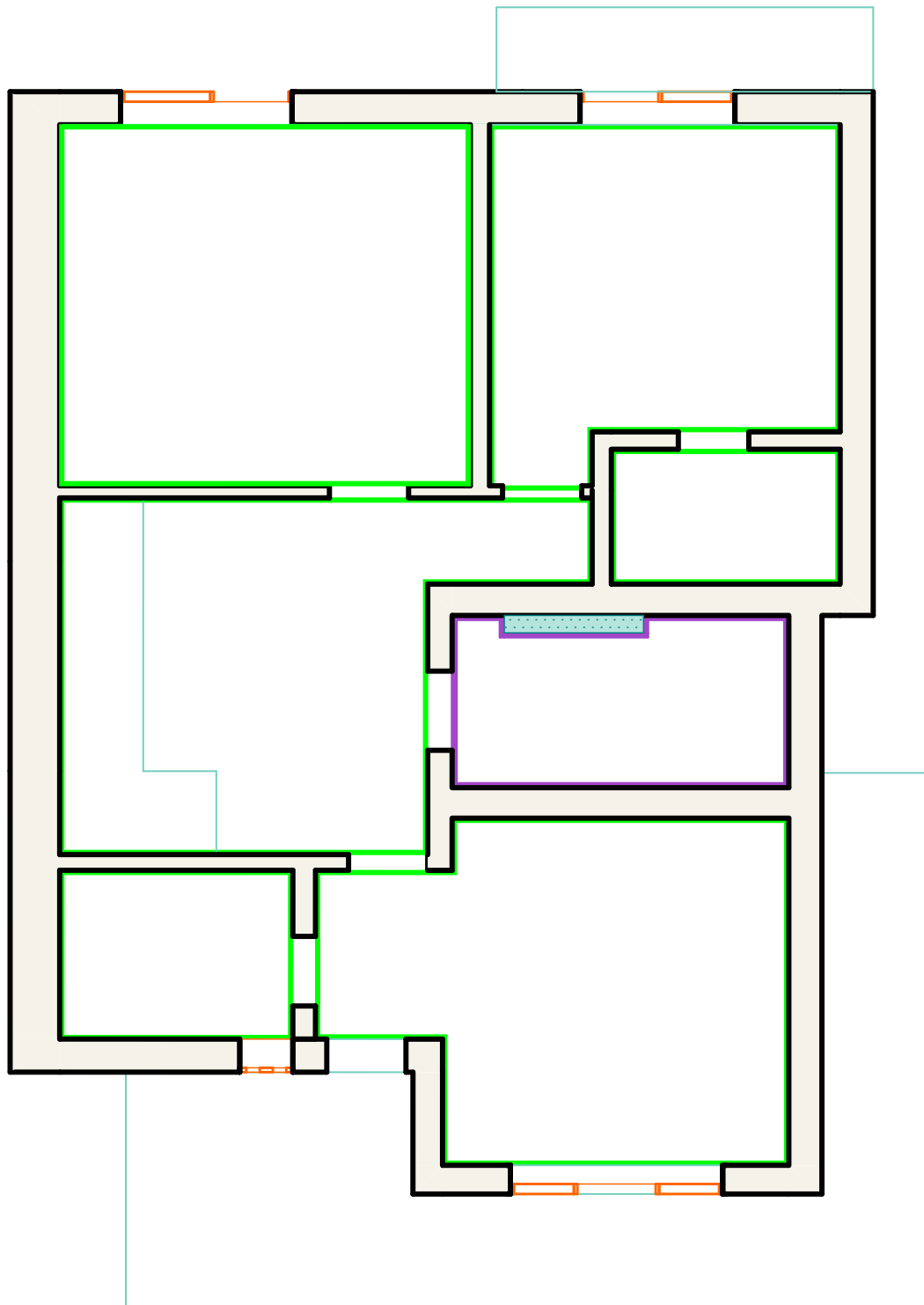
-  - керамограніт;
-  - ламінат;
-  - плінтус;
-  - герметик;

Специфікація матеріалів

Керамограніт: 38 м²;
 Клей для плитки: 350 кг;
 Фуга для швів (цементна): 4 кг;
 Фуга для швів (епоксидна): 1 кг;
 Гідроізоляція: 10 кг;
 Система вирівнювання плитки: 500 шт;
 Ламінат: 85 м²;
 Підкладка під ламінат: 90 м²;
 Плінтус: 65 м;

Примітки

Всі розміри вказано в мм., якщо не вказано інше.
 За умовну відмітку 0.000 взяти рівень чистої підлоги.
 Розрахунок проводився згідно стандартів будівельних норм. При зміні конфігурації підлоги може знадобитись перерахунок.
 Всі матеріали прораховані з технічним запасом.



Умовні позначення

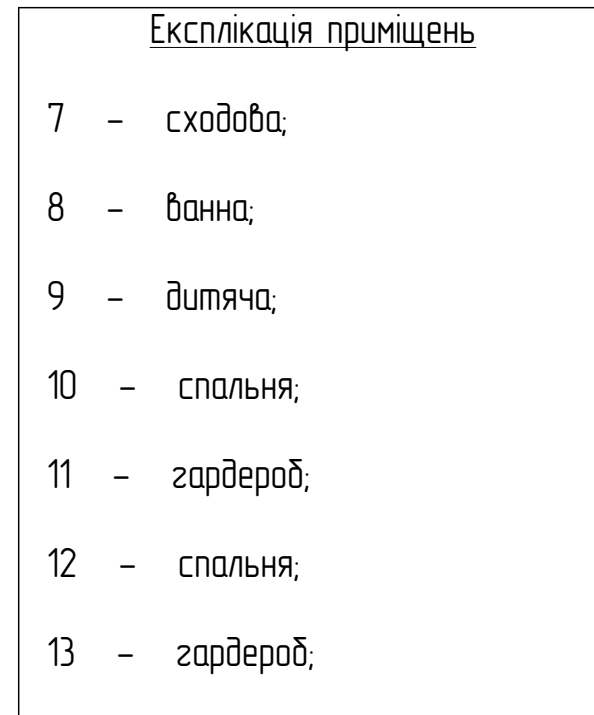
- керамічна плитка;
- фарба для стін;

Специфікація матеріалів

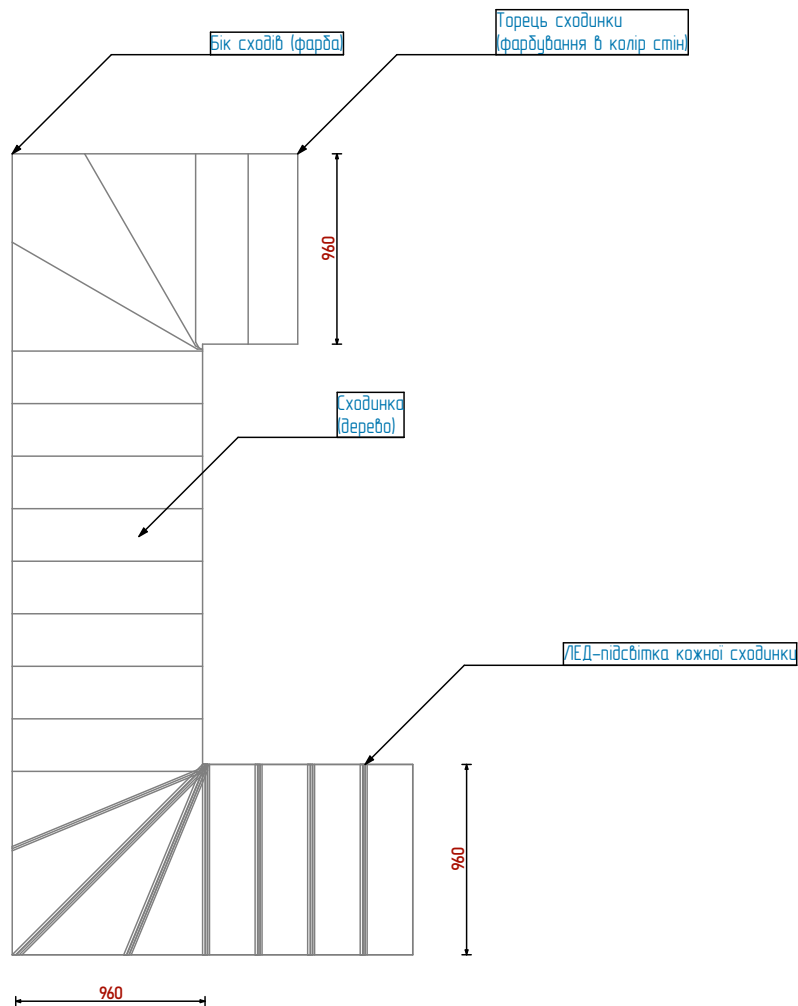
Площа стін: 178,5 м²;
 Шпаклівка: 500 кг;
 Грунтовка: 25 л;
 Армуюча сітка (1х50 м): 2 шт;
 Склосітка (1х50 м): 4 шт;
 Перфоровані кутники (3 м): 24 шт;
 Фарба: 48 л;
 Гідроізоляція: 12 кг;
 Плитка (ванна): 37,44 м²;
 Клей для плитки: 300 кг;
 Фуза (епоксидна): 3 кг;
 Система вирівнювання плитки: 400 шт;

Примітки

Всі розміри вказано в мм., якщо не вказано інше.
 За умовну відмітку 0.000 взяти рівень чистої підлоги.
 Розрахунок проводився згідно стандартів будівельних норм. При зміні конфігурації стін може знадобитись перерахунок.
 Всі матеріали прораховані з технічним запасом.



Примітки
Всі розміри вказано в мм., якщо не вказано інше.
Запроектована висота приміщення:
 $h = 2\ 800$.



Специфікація матеріалів

Сходинки (дошка 30мм): 20 шт;
 Клей/монтажна піна: 1 шт;
 Шпаклівка : 20 кг;
 Грунтовка: 2 л;
 Фарба: 1 л;
 LED-профіль: 20 м;
 LED-стрічка: 20 м;

Примітки

Всі розміри вказано в мм., якщо не вказано інше.
 За умовну відмітку 0.000 взяти рівень чистої підлоги.
 Розрахунок проводиться згідно стандартів будівельних норм.
 Всі матеріали прораховані з технічним запасом.