Проект индивидуального
жилого дома

Раздел АР

Dubchak Yevhen

Объект: Индивидуальный
жилой дом

Обозначение: АР

Главный инженер проекта:

УВЕДОМЛЕНИЕ

1. Данный проект не учитывает конкретных условий строительства. Строительство дома требует привязки проекта дома с учетом конкретных условий. Особенно необходимо обратить внимание на то, что для любого проекта может потребоваться корректировка конструкций фундамента и ограждающих конструкций (наружных стен) с учетом геологических особенностей Вашего участка (песок, глина, уровень грунтовых вод), а также климатического пояса.

2. Проект не включает в себя разделы по технологии строительного производства. Использование эффективных строительных технологий требует выбора строительной организации – подрядчика, имеющей опыт использования данных технологий.

3. Заказчик передает проект на согласование и составление сметы подрядной строительной организации.

4. Подрядчик проверяет и согласовывает документацию, в том числе и с учетом возможностей используемых ими технологий. В случае возникновения замечаний или вопросов, они передаются Исполнителю (автору проекта) в письменном виде до начала строительства для внесения соответсвующих корректировок в проект.

5. <u>В состав проекта не входят</u> разделы документации по установке специализированного оборудования (камины, сауны, бассейны, джакузи, бойлеры, термоблоки, кондиционеры, лифты, лестницы и др.), которые выполняются организациями-поставщиками (по отдельной смете и под конкретный дизайн-проект).

Dubchak Yevhen

1. Общая часть

Проект разработан в соответствии с заданием на проектирование, выданным Заказчиком в соответствии с требованиями:

- для подготовки проектной документации следует руководствоваться Градостроительным кодексом Российской Федерации (ст. 48, 49), Постановлениями Правительства Российской Федерации № 87 от 16 февраля 2008 г. «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»,
№ 145 от 05.03.2007 г. «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (с изменениями от 29.12.2007 г., 16.02.2008 г.).
- исходные данные для подготовки проектной документации должны быть представлены в соответствии с Постановлениями Правительства Российской Федерации № 840 от 29.12.2005 г. «О форме градостроительного плана земельного участка», № 20 от 19.01.2006 г. «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства», № 83 от 13.02.2006 г. «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»
- Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"
- СНиП 31-01-2003 "Здания жилые многоквартирные"
- СП 112.13330.2011 (СНиП 21-01-97*) "Пожарная безопасность зданий и сооружений" (с изменениями №1, 2)
- СП 55.13330.2010 (СНиП 31-02-2001) "Дома жилые одноквартирные"
- НПБ 106-95* "Индивидуальные жилые дома. Противопожарные требования."
- СП 50.13330.2010 (СНиП 23-02-2003) "Тепловая защита зданий"

Основные указания:

1. Проект разработан для строительства в районе с расчетной зимней температурой -28 С, с характеристической снеговой нагрузкой 1.8 кПа, характеристическим давлением ветра 0.23 кПа.
2. За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.
3. Монтаж конструкций должен производиться по проекту организации работ, в составе которого следует предусматривать мероприятия, обеспечивающие устойчивость конструкций на всех этапах монтажа.
4. При производстве работ соблюдать правила по технике безопасности согласно СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования", СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство"
5. В случае обнаружения на проектной отметке гумуссированных или почвенно-растительных грунтов пройти их поддетонкой из бетона кл.В7.5, с заглублением в несущий слой на 200-300 мм.
6. Проектом предусмотрено применение материалов, которые соответствуют государственным стандартам, нормам и правилам, которые имеют сертификат соответствия, если он предусмотрен нормативными документами.
7. Проектом предусмотрено производство работ при положительной температуре. Производство работ при температуре ниже -5 С следует руководствуясь указаниями СНиП 3.02.01-87; СНиП 3.03.01-87; СНиП 3.04.01-85.

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
АР	Архитектурные решения	
КР	Конструктивные решения	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные	
ГОСТ 21.053-80	Конструкции бетонные и железобетонные	
ГОСТ 8242-88	Конструкции деревянные клееные для зданий и сооружений.	
ТУ-5762-003-45757203-99	Плиты теплоизоляционные из минеральной каменной ваты.	
СП 55.13330.2011	Дома жилые одноквартирные. Актуализированная редакция	
	СНиП 31-02-2001	
№123-ФЗ	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.	

8. Виды работ и конструкции, на которые должны составлять акты освидетельствования скрытых работ смотри общую пояснительную записку.
9. Работы выполнять согласно проекта производства работ, разработанного подрядной строительной организацией настоящего проекта, СНиП раздел 03.
10. Сварку выполнять электродами Э42 по ГОСТ 9467-75. Длину швов принять по всей длине соприкасания элементов, катет - по наименьшей толщине свариваемых элементов.
11. Все металлоконструкции окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 (ГОСТ 6465-76) по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-82).
12. Антикоррозийную защиту сварных соединений выполнить в соответствии с требованиями СНиП 2.03.11-85, СНиП 3.04.01-87.
13. В проекте приведены основные узлы конструкций; прочие узлы выполнять по их типу, с учетом сечений примыкающих элементов и действующих в них опорных усилий.
14. Возведение железобетонных конструкций выполнять в соответствии с указаниями СНиП 52-01-2003 "Бетонные и железобетонные конструкции".

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	АР			
						.			
Разработал		Дубчак Е.				Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							РП	1	
						Общие данные (начало)			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3А

Dubchak Yevhen

2. Архитектурно-строительная часть

2.1 Архитектурно-планировочное решение

1. Индивидуальный двухэтажный жилой дом на 4-6 человек.
2. На первом этаже располагаются: тамбур, холл, гардероб, санузел, сауна, котельная, кладовая, гостиная-кухня-столовая, кабинет/ гостевая.
На втором этаже расположены: холл, санузел, детская, спальня хозяев, спальня.
3. Высота помещений: первого этажа - 3,275 м
второго этажа - 3,15 - 4,555м
4. Наружная отделка стен - облицовочный кирпич, бетон естественный, фальцевая металлическая панель.
5. Цоколь облицовывается гранитными плитами, облицовочной клинкерной плиткой.
6. Цветовое решение материалов отделки фасадов и декоративных элементов уточняется заказчиком.
7. По степени огнестойкости дом относится к зданиям II класса.
8. Класс конструктивной пожарной опасности здания - С2.
9. Функциональная опасность здания - Ф 1.4.
10. За относительную отметку 0.000 принимается отметка чистого пола первого этажа дома. Отношение к абсолютной отметке определять в соответсвии с топографическим планом.

2.3 Внутрення отделка здания

1. Внутрення отделка осуществляется в соответсвии с регламентируемыми нормами по дизайн-проекту, который разрабатывается отдельно и основывается на пожеланиях заказчика.
2. В соответсвии с "Законом о сертификации" РФ все, указанные в рабочих чертежах изделия и материалы, используемые при строительстве, должны быть сертифицированы в отношении гигиенической и пожарной безопасности и на соответсвие государственным стандартам.
3. Устройство полов следует производить только после завершения всех монтажных работ по проводке инженерных коммуникаций.
4. В помещениях санузлов предусмотреть заполнения дверных проемов полотнами со встроенными вентрешетками в нижней части.
5. Дверные блоки во входных проемах должны иметь приспособления для самозакрывания.
6. Устройство подшивных потолков следует производить только после размещения инженерных коммуникаций и устройств.

3. Конструктивные решения

1. Фундамент - монолитная железобетонная плита;
2. Наружные стены - керамический камень Porotherm 38 Therto 10.67НФ М-75. Отделка наружных стен - облицовочный кирпич, бетон, фальцевая панель
3. Отделка цоколя - гранитные плиты, облицовочная клинкерная плитка
4. Внутренние несущие стены 1-го этажа - Керамический камень Porotherm 38 GL (Green Line) 10.67НФ М-100
5. Перегородки - Керамический камень Porotherm 12 6.74НФ М-100;
6 . Перекрытия - монолитная железобетонная плита;
7. Кровля - плоская наливная на монолитной ж/б плите, фальцевая по деревяному каркасу
11. Внутренние дверные блоки - деревянные, индивидуального изготовления.

4. Инженерное оборудование

1. Отопление - от индивидуального отопительного котла.
В помещениях - отопительные радиаторы и конвекторы, система теплого пола.
2. Водоснабжение: холодное - скважина, горячее - через бойлер.
3. Канализация - ЛОС.
4. Электроснабжение - от местной сети.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	Маркировочный план 1-го этажа на отм. 0,000	
4	Кладочний план 1-го этажа на отм. 0,000	
5	План 1-го этажа на отм. 0,000 с растановкой мебели	
6	Маркировочный план 2-го этажа на отм.+3,575	
7	Кладочний план 2-го этажа на отм. +3,575	
8	План 2-го этажа на отм. +3,575 с растановкой мебели	
9	Экспликация помещений. Ведомость материалов стен	
10	План кровли	
11	Разрез 1-1	
12	Разрез 2-2	
13	Узлы 1, 2	
14	Фасад в осях 1-6	
15	Фасад в осях 6-1	
16	Фасад в осях А-Л	
17	Фасад в осях Л-А	
18	Экспликация полов	
19	Спецификации элементов заполнения оконных проемов	
20	Спецификации элементов заполнения дверных проемов	
21	Вентшахты Вш-1, Вш-2	
22	Вентшахты Вш-3, Вш-4, Вш-5	
23	3D вид 1	
24	3D вид 2	
25	3D вид 3	
26	3D вид 4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	АР			
						.			
Разработал		Дубчак Е.				Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							РП	2	
						Общие данные (окончание)			

Взам. инв. №

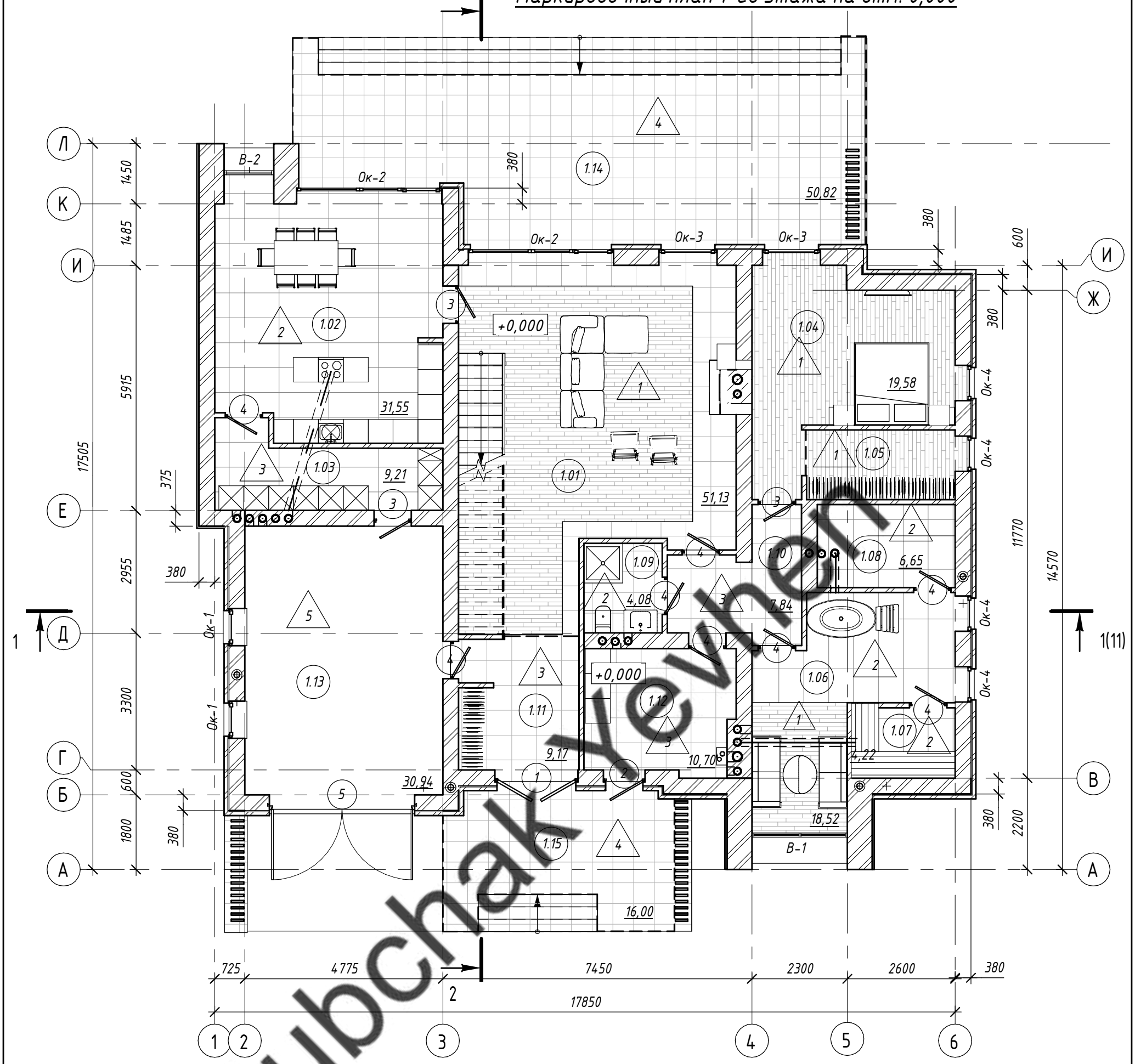
Подп. и дата

Инв. № подл.

Dubchak Yevhen

Формат А3А

Маркировочный план 1-го этажа на отм. 0,000



1. Разрез 1-1 см. лист 11, разрез 2-2 см. лист 12.
2. Кладочный план стен 1 этажа см. лист 4.
3. План 1 этажа с растановкой мебели см. лист 5.
4. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов см. лист АР-19.
5. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист АР-20.
6. Экспликация полов см. лист АР-18.
7. Развертки дымо-вентиляционных каналов см. лист АР-21, 22 (отметки и сечения уточнить согласно разделу ОВ).
8. Габариты монолитных ж.б. конструкций, конструктивные узлы - уточнить по разделу конструктивных решений (КР).

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

(1) - Номер помещения по экспликации

△1 - Номер типа пола по экспликации

(1) - Номер элемента дверного проема по ведомости

Ок-1 - Номер элемента оконного проема по ведомости

19.13 - Площадь помещения

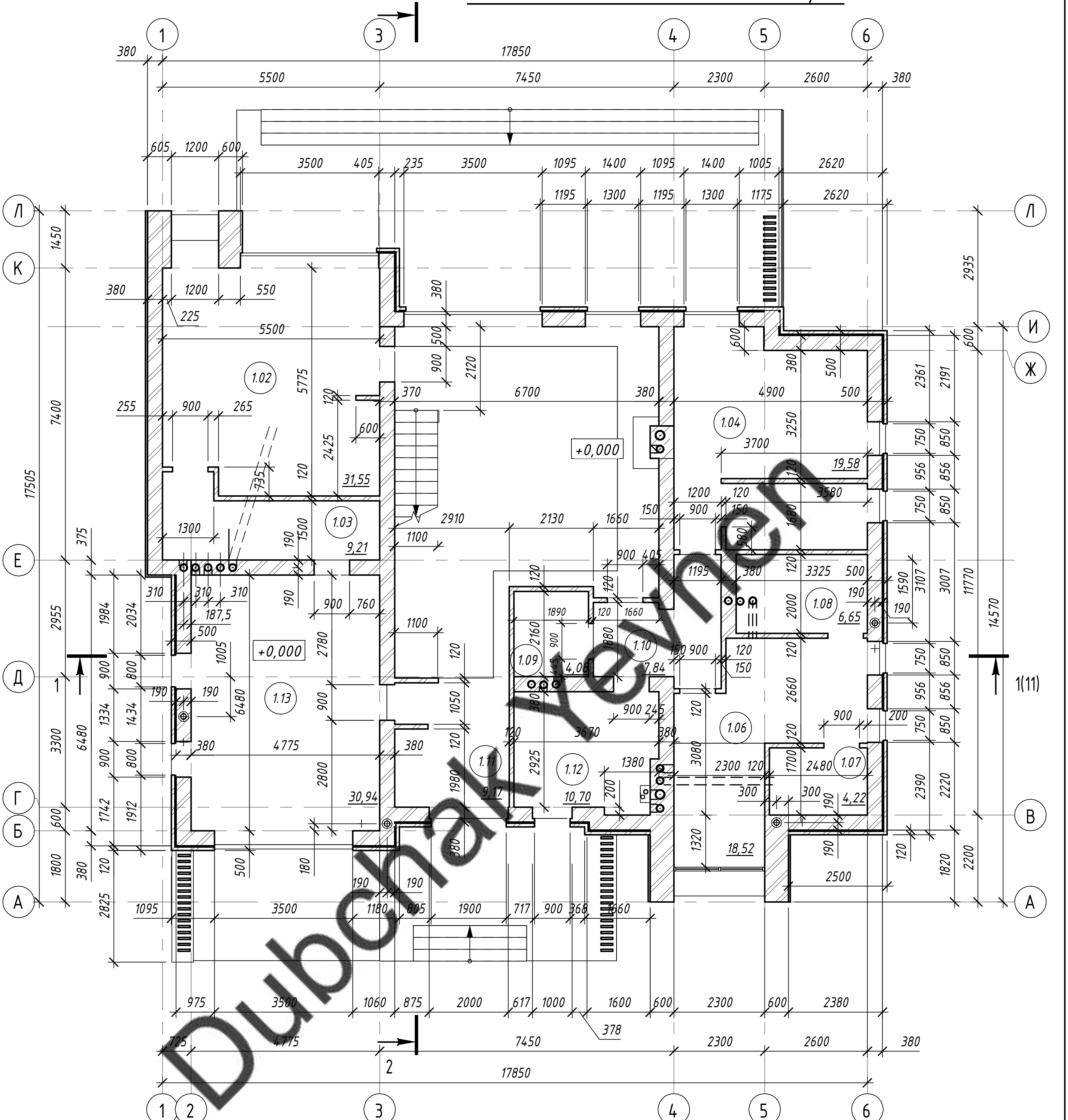
Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	АР		
						.		
Разработал		Дубчак Е.				Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							РП	3	
						Маркировочный план 1-го этажа на отм. 0,000		

Формат А3К

Dubchak Yevhen

Кладочный план 1-го этажа на отм. 0,000



Dubchak Yevhen

Стена наружная:
- Бетонная штукатурка – 45 мм
- Керамический камень Porotherm 38 Thermo 10.67НФ М-75 – 380 мм

Стена наружная:
- Металическая фальцевая панель
- Керамический камень Porotherm 38 Thermo 10.67НФ М-75 – 380 мм

Стена внутренняя:
- Керамический камень Porotherm 38 GL (Green Line) 10.67НФ М-100 – 380 мм

Стена наружная:
- Кирпич лицевой – 90 (88) мм
- Воздушная прослойка – 30 мм
- Керамический камень Porotherm 38 Thermo 10.67НФ М-75 – 380 мм

Стена наружная:
- Керамический камень Porotherm 38 Thermo 10.67НФ М-75 – 600 мм

Перегородка внутренняя:
- Керамический камень Porotherm 12 6.74НФ М-100 – 120 мм

1. Данный лист см.совместно с л. 3,
2. Спецификацию монолитно-железобетонной конструкции перемычек см. раздел КР.
3. Вертикальные и горизонтальные отверствия в стенах (вентканали, дымоходы, канали для прохождения коммуникаций) сверлить по месту с помощью специального сверлильного оборудования.

Взам. инв. №

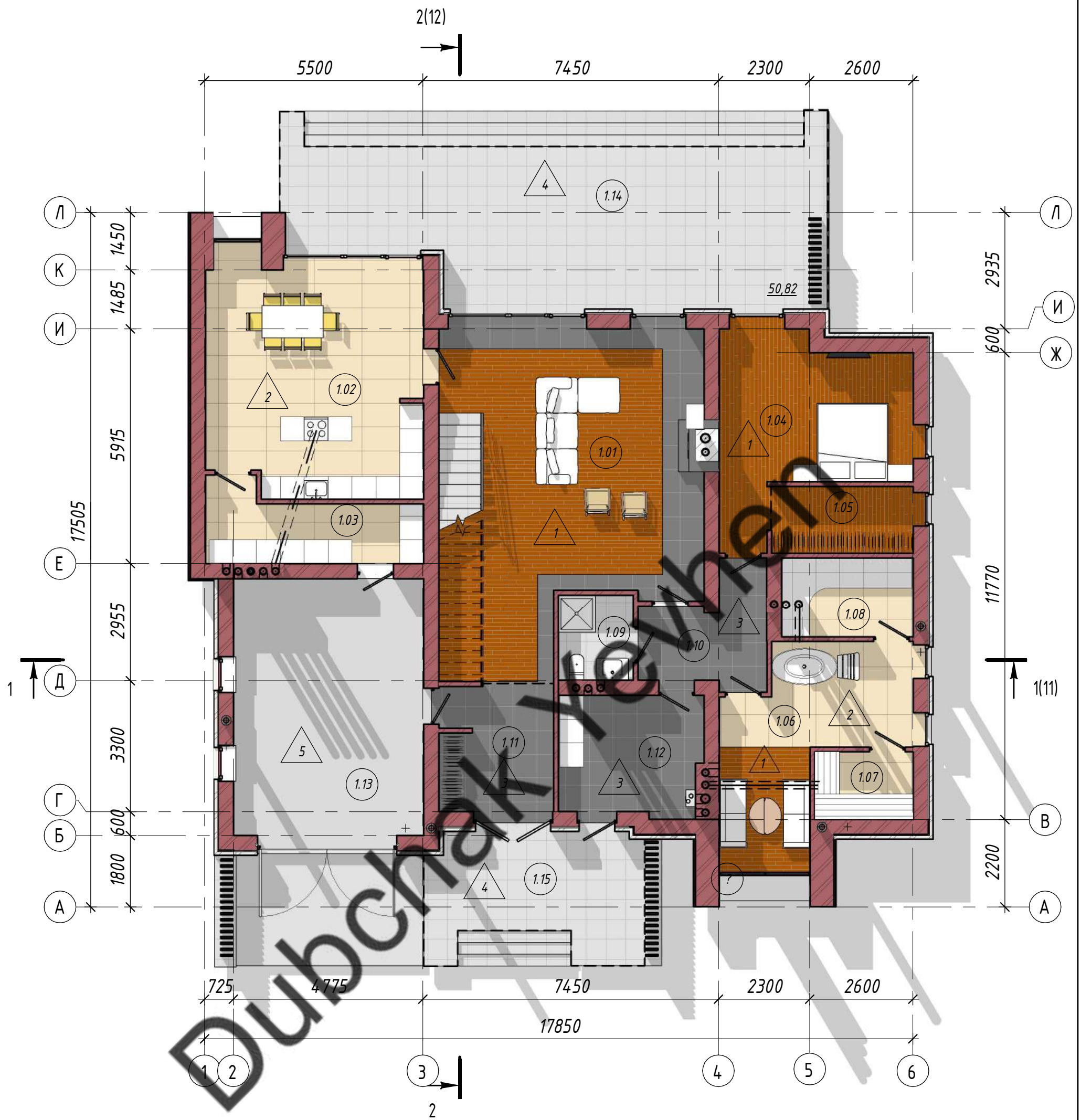
Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	АР		
Разработал		Дубчак Е.				Индивидуальный жилой дом.	Стадия: РП	Лист: 4
						Кладочний план 1-го этажа на отм. 0,000	Листов:	

Формат А3К

План 1-го этажа на отм. 0,000 с растановкой мебели



Dubchak Yevhen

1. Данный лист см.совместно с л. 3, 4.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	АР		
						.		
Разработал		Дубчак Е.				Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							РП	5	
						План 1-го этажа на отм. 0,000 с растановкой мебели		

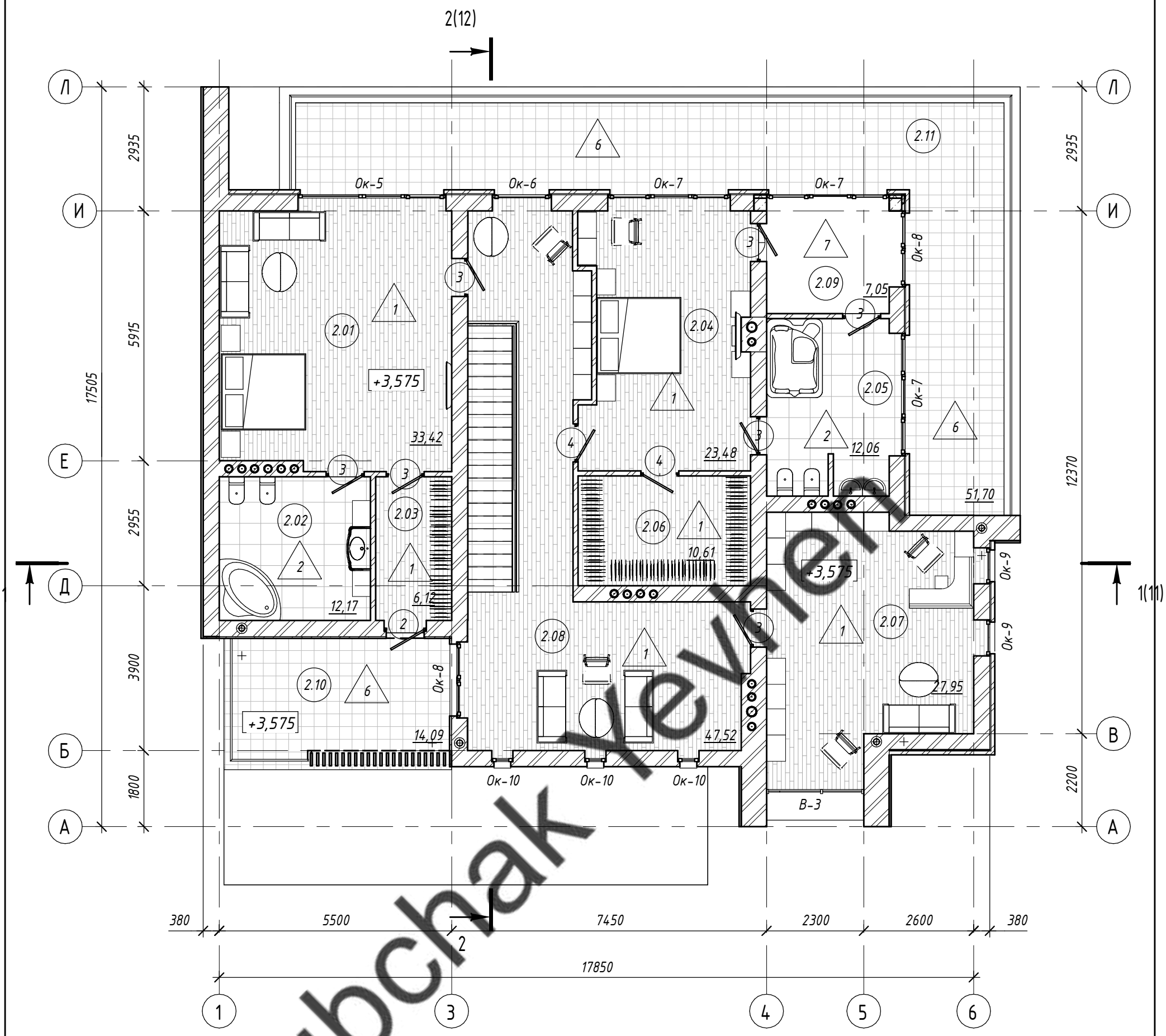
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3К

Маркировочный план 2-го этажа на отм.+3,575



Dubchak Yevhen

1. Разрез 1-1 см. лист АР-10, разрез 2-2 см. лист АР-11.
2. Кладочный план стен 2 этажа см. лист АР-7.
3. План 1 этажа с растановкой мебели см. лист АР-8.
4. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов см. лист АР-19.
5. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист АР-20.
6. Экспликация полов см. лист АР-18.
7. Развертки дымо-вентиляционных каналов см. лист АР-21, 22 (отметки и сечения уточнить согласно разделу ОВ).
8. Габариты монолитных ж.б. конструкций, конструктивные узлы - уточнить по разделу конструктивных решений (КР).

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

(1) - Номер помещения по экспликации

△1 - Номер типа пола по экспликации

(1) - Номер элемента дверного проема по ведомости

Ок-1 - Номер элемента оконного проема по ведомости

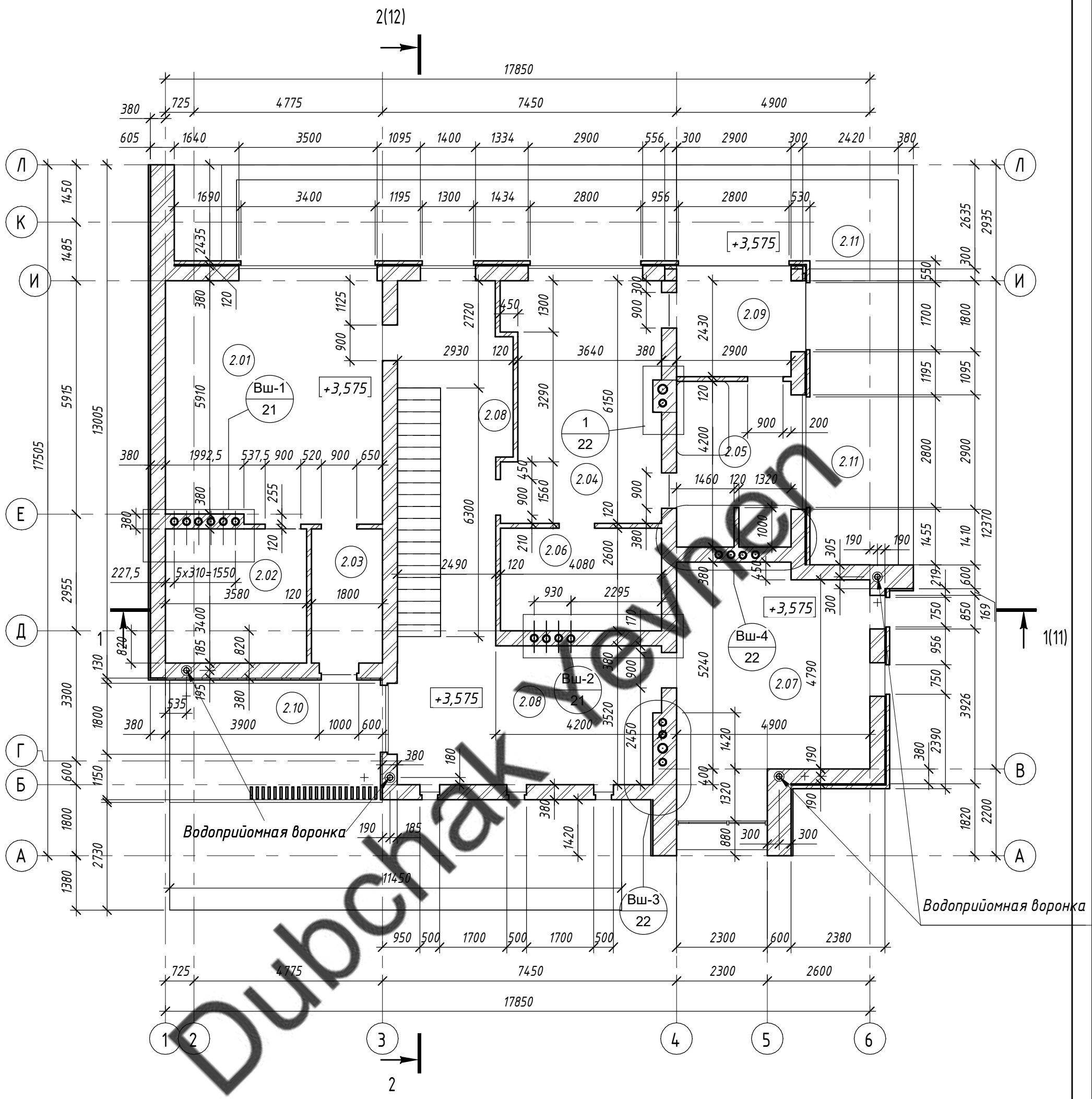
19.13 - Площадь помещения

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

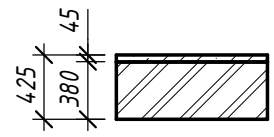
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	АР			
						.			
Разработал		Дубчак Е.				Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							РП	6	
						Маркировочный план 2-го этажа на отм.+3,575			

Формат А3К

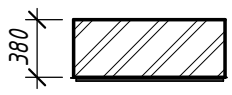
Кладочный план 2-го этажа на отм. +3,575



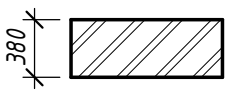
Dubchak yevhen



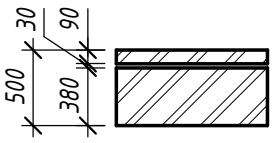
Стена наружная:
- Бетонная штукатурка - 45 мм
- Керамический камень Porotherm 38 Therto 10.67НФ М-75 - 380 мм



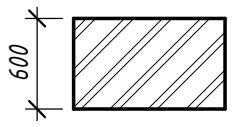
Стена наружная:
- Металическая фальцевая панель
- Керамический камень Porotherm 38 Therto 10.67НФ М-75 - 380 мм



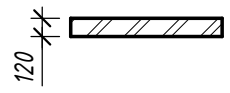
Стена внутренняя:
- Керамический камень Porotherm 38 GL (Green Line) 10.67НФ М-100 - 380 мм



Стена наружная:
- Кирпич лицевой - 90 (88) мм
- Воздушная прослойка - 30 мм
- Керамический камень Porotherm 38 Therto 10.67НФ М-75 - 380 мм



Стена наружная:
- Керамический камень Porotherm 38 Therto 10.67НФ М-75 - 600 мм



Перегородка внутренняя:
- Керамический камень Porotherm 12 6.74НФ М-100 - 120 мм

1. Данный лист см.совместно с л. 6, 8.
2. Спецификацию монолитно-железобетонной конструкции перемычек см. раздел КР.
3. Вертикальные и горизонтальные отверстия в стенах (вентканали, дымоходы, канали для прохождения коммуникаций) сверлить по месту с помощью специального сверлильного оборудования.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	АР		
Разработал		Дубчак Е.				Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							РП	7	
						Кладочний план 2-го этажа на отм. +3,575			

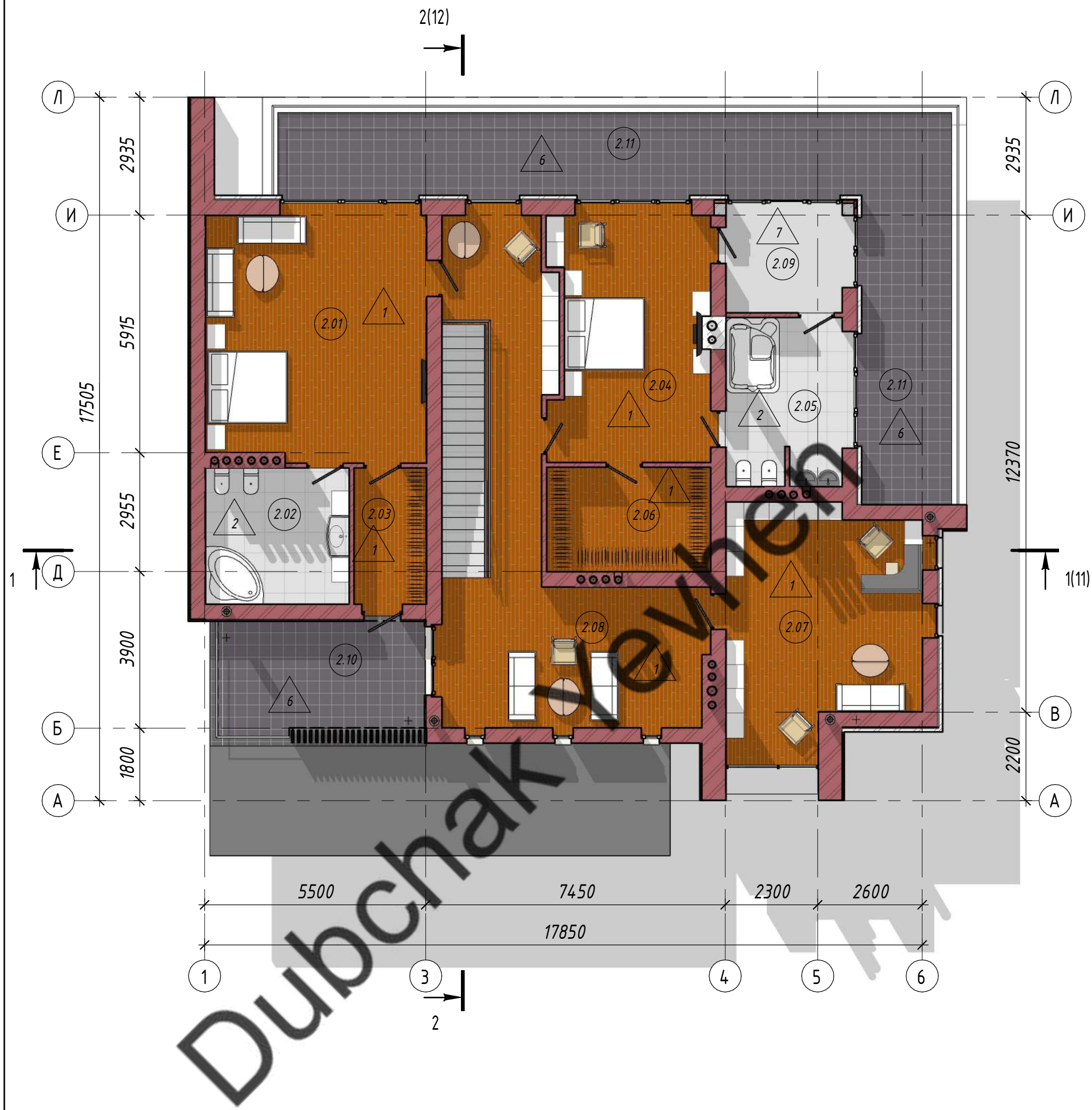
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3К

План 2-го этажа на отм. +3,575 с растановкой мебели



1. Данный лист см.совместно с л. 6, 7.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	АР		
						.		
Разработал		Дубчак Е.				Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							РП	8	
						План 2-го этажа на отм. +3,575 с растановкой мебели		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3К

Экспликация помещений 1-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, $м^2$	Кат. помещения
1.01	Гостинная	51,13	
1.02	Кухня-столовая	31,55	
1.03	Кладовая	9,21	
1.04	Спальная №1	19,58	
1.05	Гардероб №1	6,04	
1.06	Комната отдыха	18,52	
1.07	Сауна	4,22	
1.08	Хамам	6,65	
1.09	Санузел №1	4,08	
1.10	Коридор	7,84	
1.11	Входной холл	9,17	
1.12	Бойлерная	10,70	
1.13	Гараж	30,94	
1.14	Терраса	50,82	
1.15	Крыльцо	16,00	
		276,43	

Экспликация помещений 2-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, $м^2$	Кат. помещения
2.01	Спальная №2	33,42	
2.02	Санузел №2	12,17	
2.03	Гардероб №2	6,12	
2.04	Спальная №3	23,48	
2.05	Санузел №3	12,06	
2.06	Гардероб №3	10,61	
2.07	Кабинет	27,95	
2.08	Холл	47,52	
2.09	Тренажоний зал	7,05	
2.10	Балкон №1	14,09	
2.11	Балкон №2	51,70	
		246,17	

Ведомость материалов стен

Поз.	Обозначение	Наименование	Площадь	Объем	Примечание
1	Наружная несущая стена δ=380 мм	Керамический камень Porotherm 38 Thermo 10.67НФ М-75	400,49 $м^2$	116,32 $м^3$	
2	Наружная несущая стена δ=600 мм	Керамический камень Porotherm 38 Thermo 10.67НФ М-75	194,06 $м^2$	47,27 $м^3$	
3	Внутренняя несущая стена δ=380 мм	Керамический камень Porotherm 38 GL (Green Line) 10.67НФ	206,79 $м^2$	78,09 $м^3$	
4	Внутренняя перегородка	Керамический камень Porotherm 12 6.74НФ М-100	190,80 $м^2$	22,90 $м^3$	
5	Наружная облицовка стены	Облицовочный кирпич Grijs-Zwart 238x88x48 (h)	397,63 $м^2$	23,88 $м^3$	
6	Наружная облицовка стены	Фальцевая панель	185,11 $м^2$	9,26 $м^3$	
7	Цоколь	Гранитная плита	44,53 $м^2$	2,67 $м^3$	
8	Цоколь	Облицовочный кирпич Grijs-Zwart 238x48x48 (h)	29,03 $м^2$	1,45 $м^3$	
9	Наружная облицовка стены	Облицовка бетон	20,92 $м^2$	0,94 $м^3$	

1. Данный лист см.совместно с л. 3-8.

Dubchak Yevhen

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Дубчак Е.			

АР

Индивидуальный жилой дом.

Стадия	Лист	Листов
РП	9	

Экспликация помещений. Ведомость материалов стен

Формат А3А

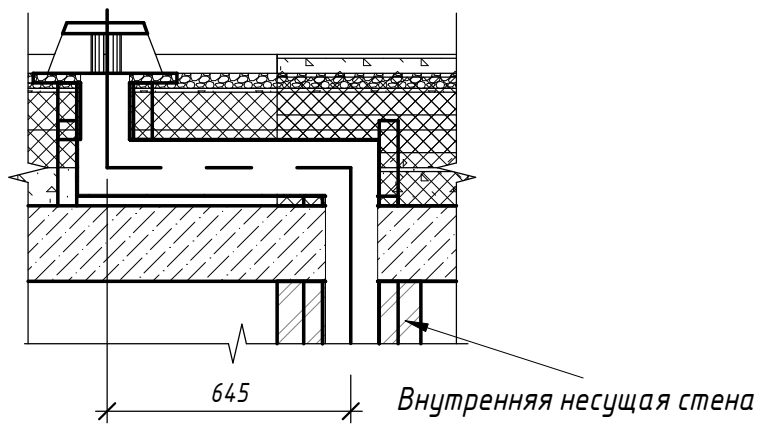
План кровли

19370
12715
6655
69,12°
12,41°
30,25°
i=0.01
Водоприйомная воронка
Водоприйомная воронка
380 725 4775 7450 2300 2600 500
600 600
17850
1 2 3 4 5 6
А Б В Г Д Е К Л И
1450 1485 5915 2955 3900 1800
17505
9315 6750
8850 5915 465 1425 6455 4565 500 2200

Dubchak Yevhen

Узел устройства пирога кровли

Типовой узел устройства водоприемной воронки (комплектная поставка)



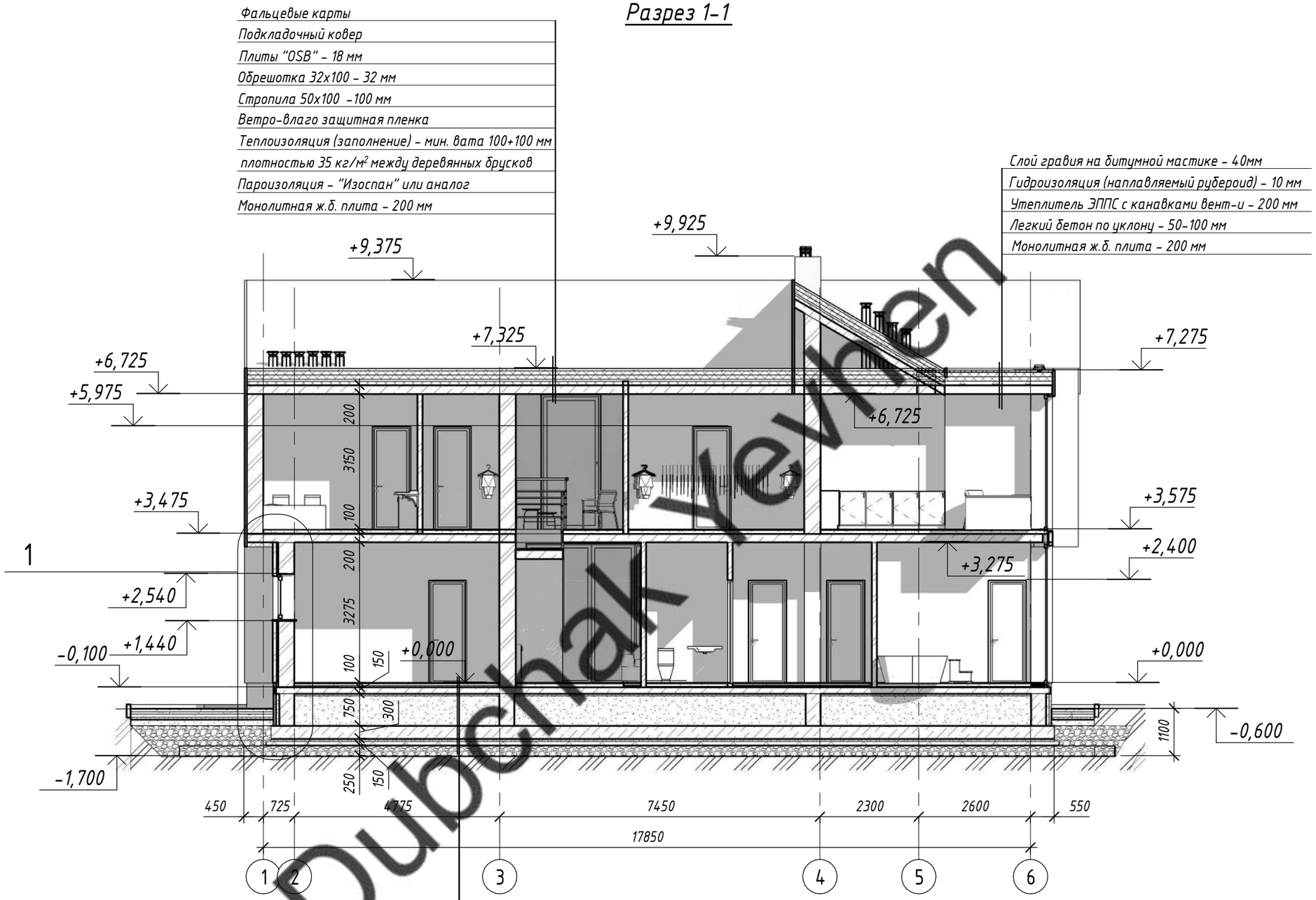
1. Расположение водоприйомных воронок в стенах см. л. 7

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	АР		
						.		
Разработал		Дубчак Е.				Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							РП	10	
						План кровли		

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Формат А3К

Разрез 1-1



Конструкция пола	
(см. экспликацию полов лист 18)	- 100 мм
Монолитная ж.б. плита	-150мм
с добавкой гидроизоляции ПЕНЕТРОН Адмикс	
Утеплитель (ЭППС)	- 50мм
Обратная засыпка песком	- 750мм
Монолитная ж.б. плита фундамента	- 300мм
Утеплитель (ЭППС)	- 50мм
Гидроизоляция - 2 слоя гидростеклоизола	
Бетонная подготовка (бетон кл. В7.5)	- 100 мм
Щебневая дренажная подушка	- 250мм
Уплотненный грунт	

Dubchak Yevhen

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Дубчак Е.			

АР

.

Индивидуальный жилой дом.

Стадия	Лист	Листов
РП	11	

Разрез 1-1

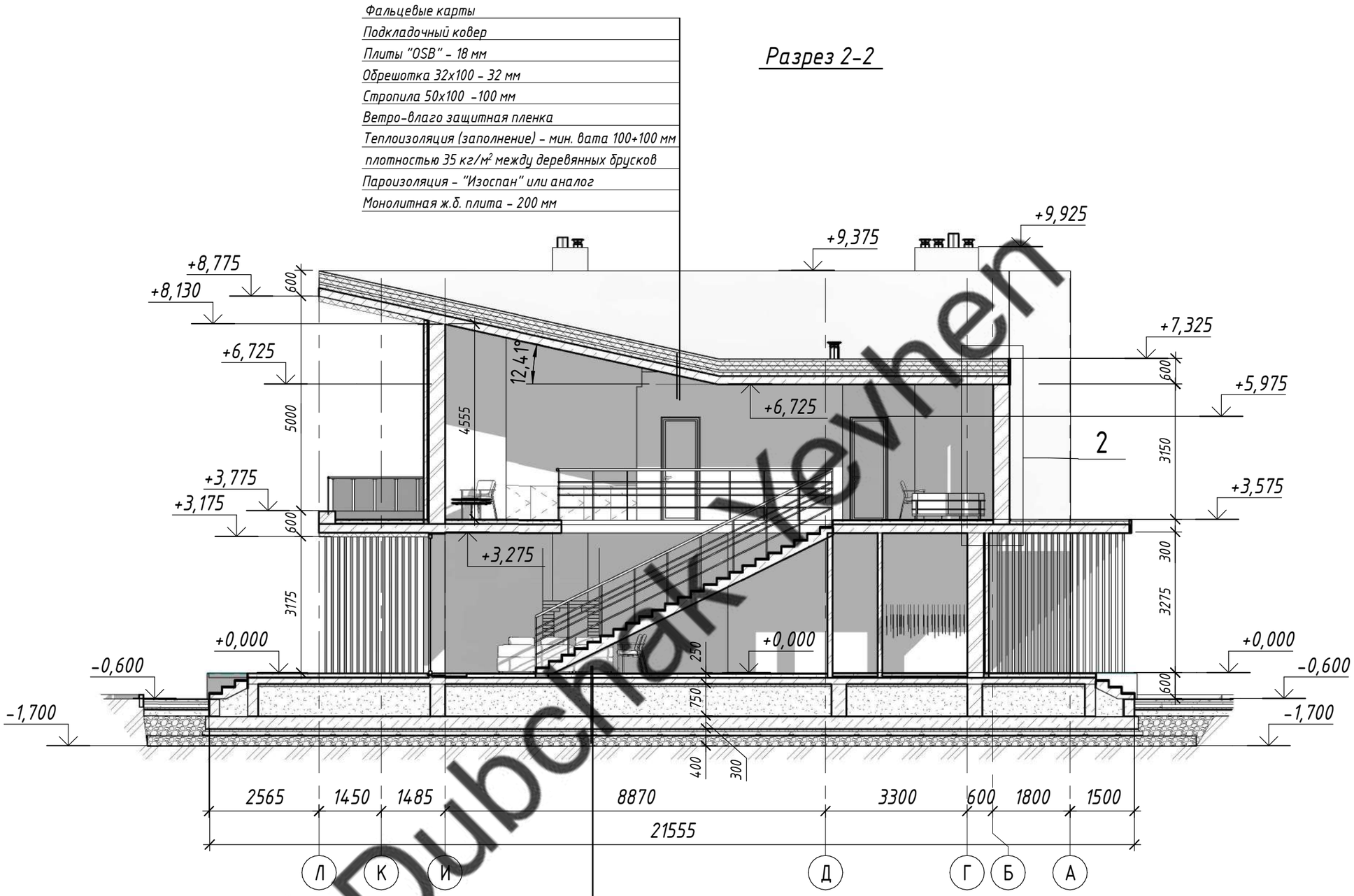
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3А

Разрез 2-2



Конструкция пола	
(см. экспликацию полов лист 18)	- 100 мм
Монолитная ж.б. плита	-150мм
с добавкой гидроизоляции ПЕНЕТРОН Адмикс	
Утеплитель (ЭППС)	- 50мм
Обратная засыпка песком	- 750мм
Монолитная ж.б. плита фундамента	- 300мм
Утеплитель (ЭППС)	- 50мм
Гидроизоляция - 2 слоя гидростеклоизола	
Бетонная подготовка (бетон кл. В7.5)	- 100 мм
Щебневая дренажная подушка	- 250мм
Уплотненный грунт	

Dubchak

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	АР		
Разработал		Дубчак Е.				Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							РП	12	
						Разрез 2-2			

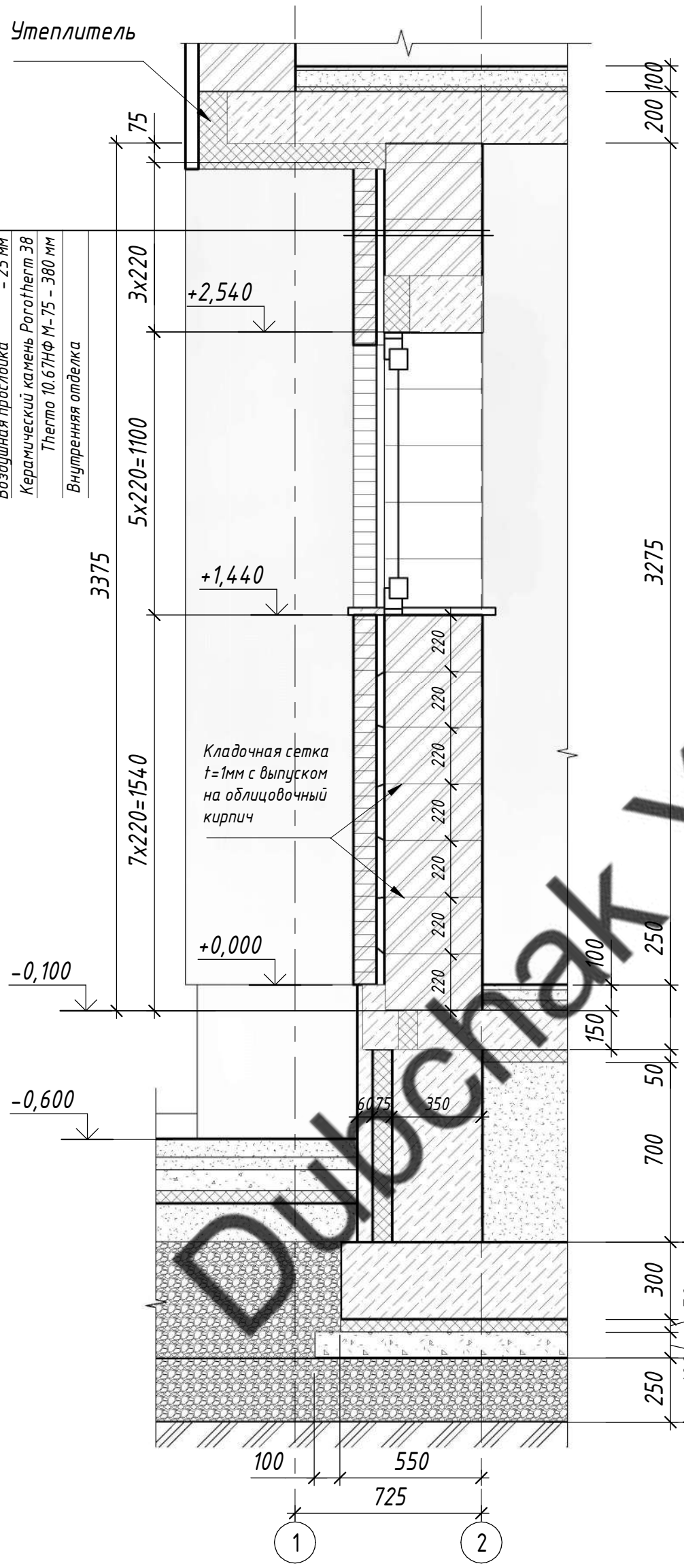
Взам. инв. №

Подп. и дата

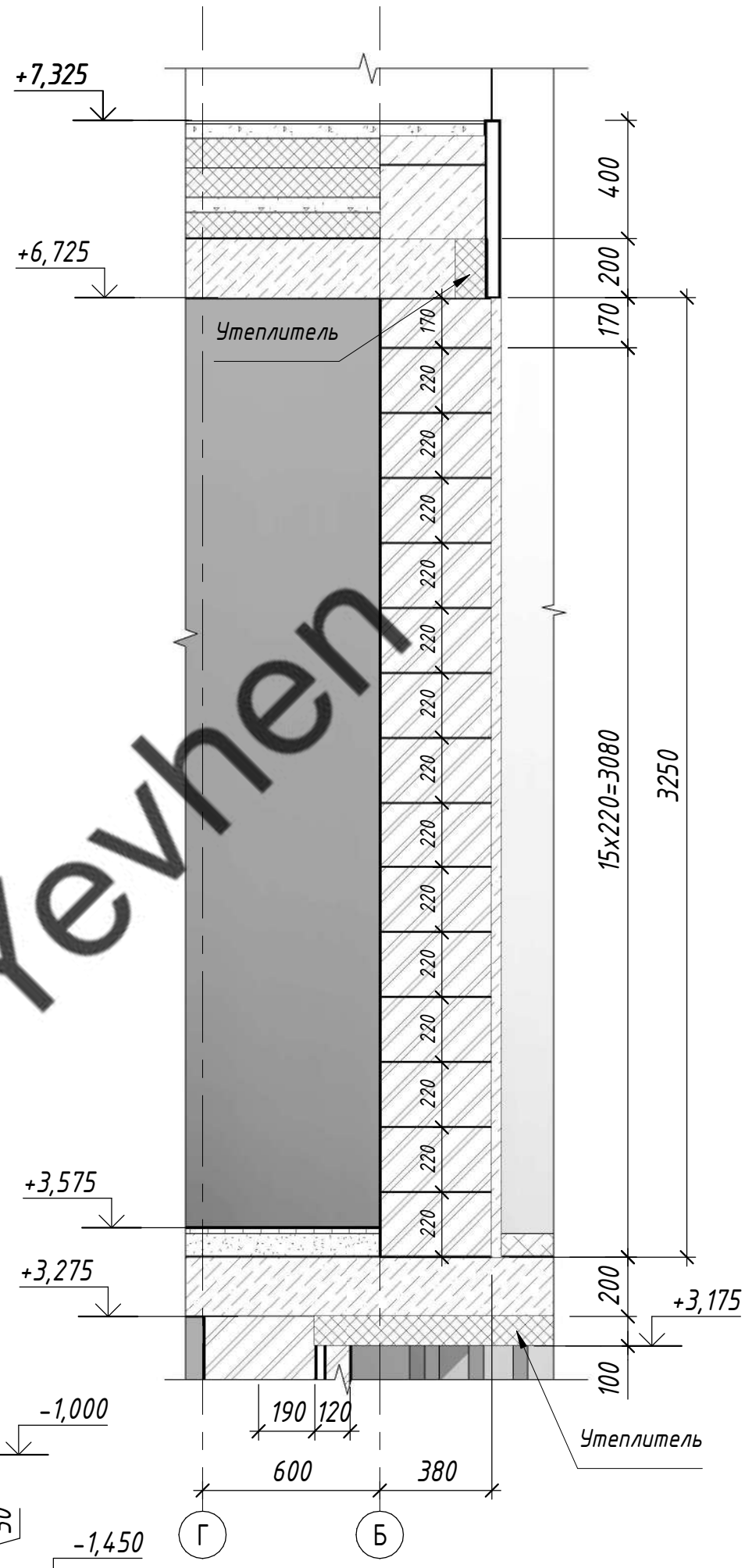
Инв. № подл.

Формат А3А

Узел 1 (л.11)
М 1:20



Узел 2 (л.12)
М 1:20



1. Данный лист см.совместно с л. 11, 12.

Dubchak Yevhen

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	АР		
Разработал	Дубчак Е.					Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							РП	13	
						Узлы 1, 2			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3К

Фасад в осях 1-6

Dubchak Yevhen

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						АР		
						.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Разработал		Дубчак Е.				Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							РП	14	
						Фасад в осях 1-6		

Формат А3А

Фасад в осях 6-1

Dubchak Yevhen

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

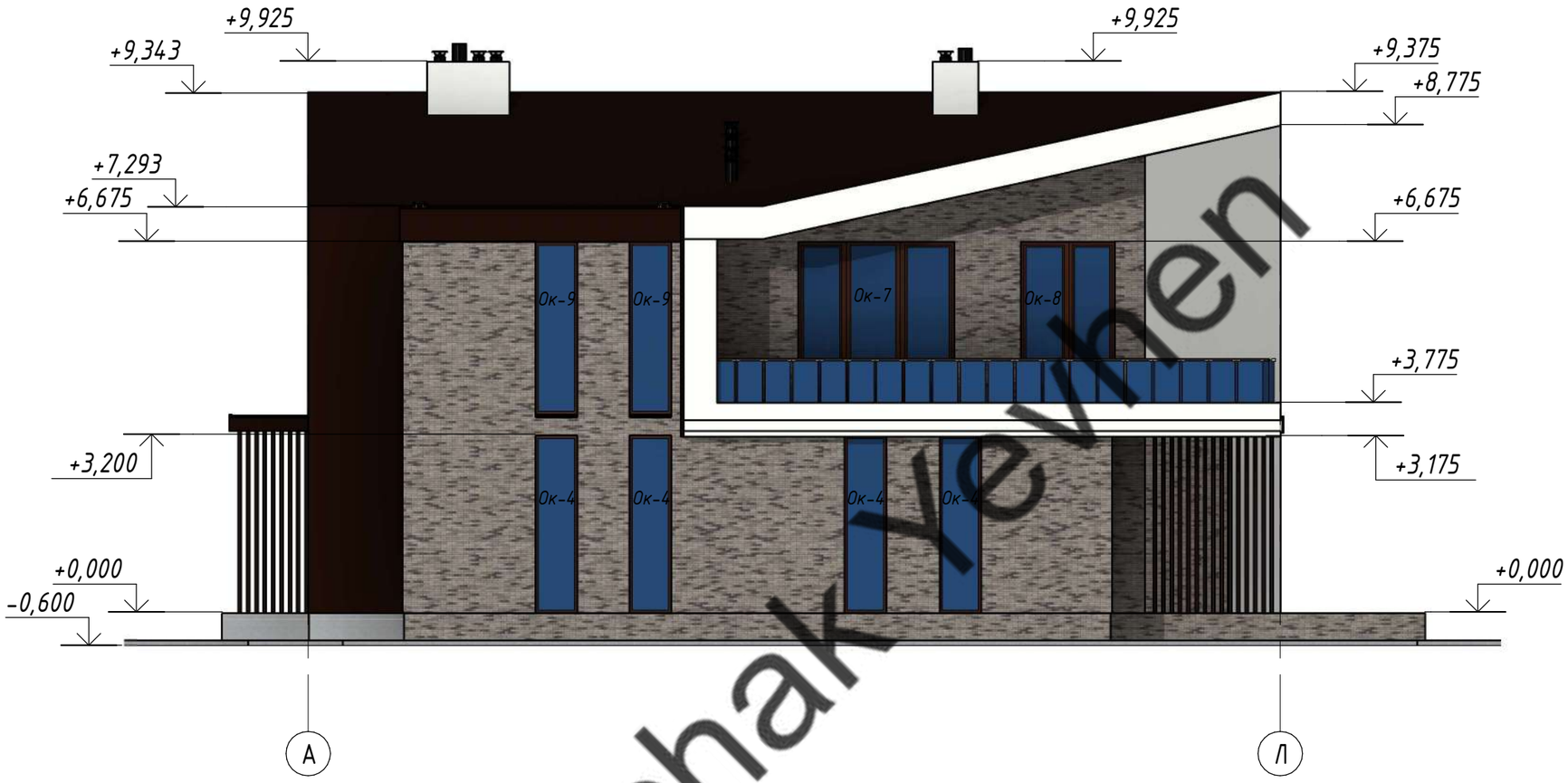
Подп. и дата

Инв. № подл.

						АР		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Разработал		Дубчак Е.				Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							РП	15	
						Фасад в осях 6-1		

Формат А3А

Фасад в осях А-Л



Dubchak Yevhen

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

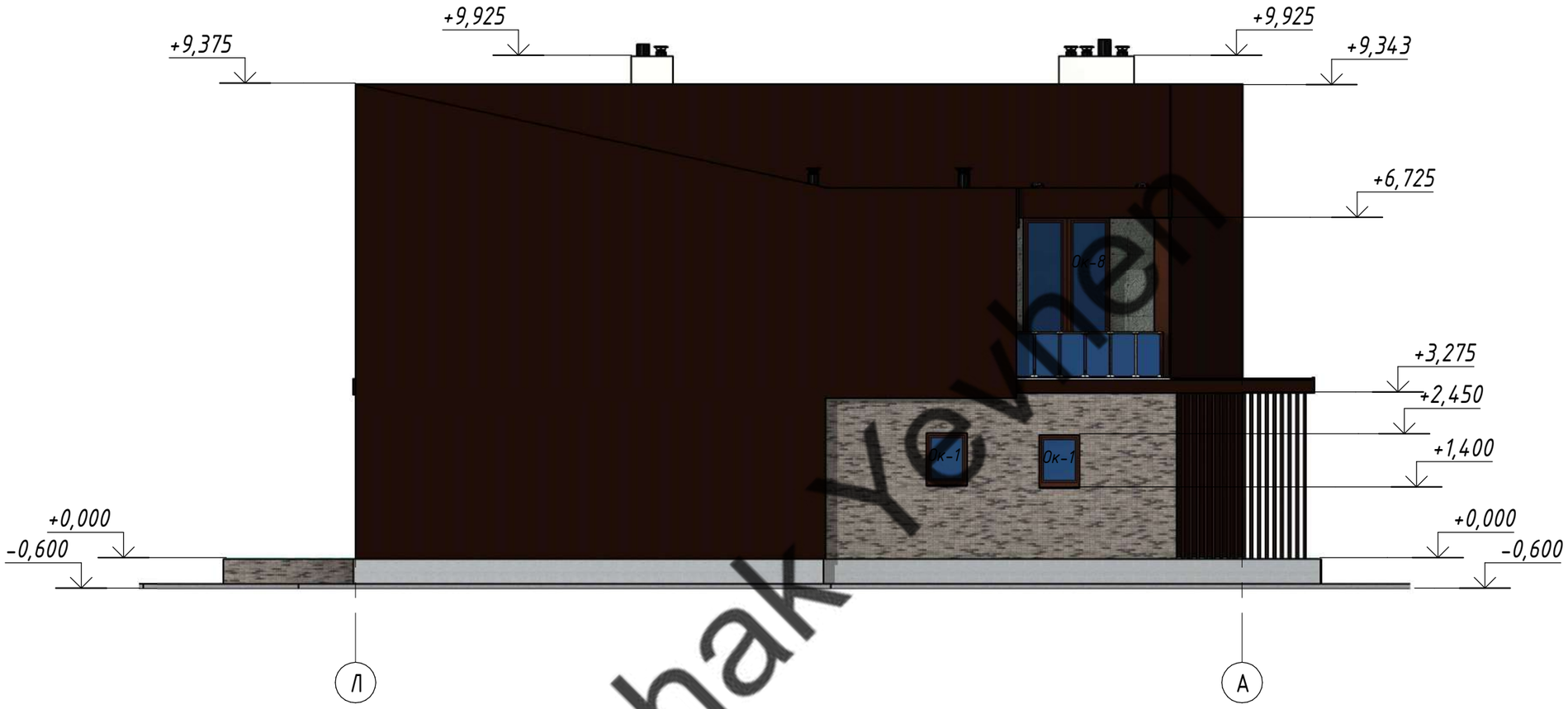
Подп. и дата

Инв. № подл.

						АР			
						.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				
Разработал		Дубчак Е.				Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							РП	16	
						Фасад в осях А-Л			

Формат А3А

Фасад в осях Л-А



Dubchak Yevhen

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

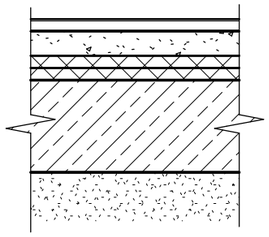
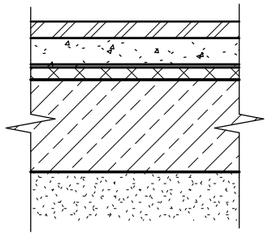
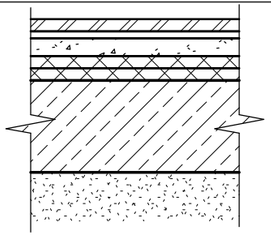
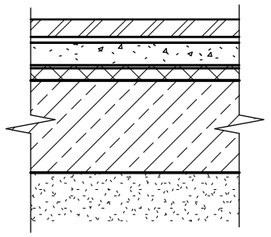
Подп. и дата

Инв. № подл.

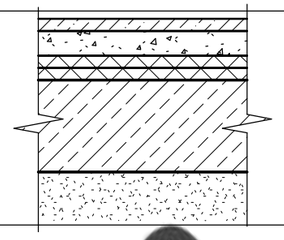
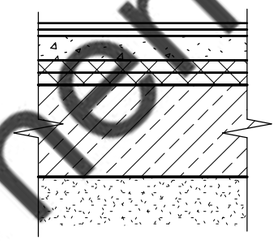
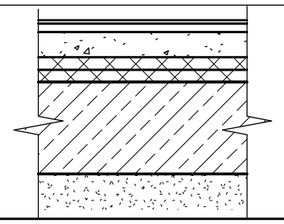
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	АР		
						.		
Разработал		Дубчак Е.				Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							РП	17	
						Фасад в осях Л-А		

Формат А3А

Экспликация полов

Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м²	Примечание
Гостинная (1.01), Спальная №1 (1.04), Гардероб №1 (1.05), Комната отдыха (1.06), Спальная №2 (2.01), Спальная №3 (2.04), Гардероб №2 (2.03), Гардероб №3 (2.06), Холл (2.08)	1		- Паркетная доска с подложкой - 20 мм; - Стяжка из цементно-песчаного раствора марки М150 армированная сеткой из Ф5Вр-I ячейкой 150х150 - 40 мм; - Утеплитель - экструдирований пенополистерол - 20+20 мм - Монолитная железобетонная плита	225,83	
Кухня-столовая (1.02), Комната отдыха (1.06), Сауна (1.07), Хамам (1.08), Санузел №1 (1.09), Санузел №2 (2.02), Санузел №3 (1.05),	2		- Напольна мраморная плитка на клеевом растворе -20+10 мм - Гидроизоляция-герметизирующая цементная смесь ГЛИМС ВодоStop в 2 слоя - Стяжка из цементно-песчаного раствора марки М150 с укладкой труб водяного отопления по системе "теплый пол" (труба внеш. Ф20, принята условно) с уклоном -40 мм; - Фольгоизол - 5 мм - Утеплитель - экструдирований пенополистерол - 20 мм - Монолитная железобетонная плита	89,25	Теплый пол
Кладовая (1.03), Коридор (1.10), Входной холл (1.11), Бойлерная (1.12)	3		- Напольна мраморная плитка на клеевом растворе -20+10 мм - Гидроизоляция-герметизирующая цементная смесь ГЛИМС ВодоStop в 2 слоя - Стяжка из цементно-песчаного раствора марки М150 -45 мм; - Утеплитель - экструдирований пенополистерол - 20 мм - Монолитная железобетонная плита	36,91	
Терраса (1.15), Крыльцо (1.15)	4		- Напольная мраморная плитка на клеевом растворе -30+10 мм - Гидроизоляция - герметизирующая цементная смесь ГЛИМС ВодоStop в 2 слоя - Стяжка из цементно-песчаного раствора марки М150 с укладкой труб водяного отопления по системе "теплый пол" (труба внеш. Ф20, принята условно) с уклоном -40 мм; - Фольгоизол - 5 мм - Утеплитель - экструдирований пенополистерол - 20 мм - Монолитная железобетонная плита	66,82	Теплый пол

Экспликация полов

Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м²	Примечание
Гараж (1.13)	5		- Наливной (эпоксидный, полиуретановый) пол - 20 мм; - Стяжка из цементно-песчаного раствора марки М150 армированная сеткой из Ф5Вр-I ячейкой 150х150 - 40 мм; - Утеплитель - экструдирований пенополистерол - 20+20 мм - Монолитная железобетонная плита	30,94	
Балкон №1 (2.10), Балкон №2 (2.11)	6		- Напольная мраморная плитка на клеевом растворе -10+10 мм - Гидроизоляция - герметизирующая цементная смесь ГЛИМС ВодоStop в 2 слоя - Стяжка из цементно-песчаного раствора марки М150 с укладкой труб водяного отопления по системе "теплый пол" (труба внеш. Ф20, принята условно) с уклоном -40 мм; - Фольгоизол - 5 мм - Утеплитель - экструдирований пенополистерол - 20+ 20 мм - Монолитная железобетонная плита	65,80	Теплый пол
Тренажорный зал (2.09)	7		- Ковролин - 5 мм; - OSB плита - 15 мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора марки М150 армированная сеткой из Ф5Вр-I ячейкой 150х150 - 40 мм; - Утеплитель - экструдирований пенополистерол - 20+20 мм - Монолитная железобетонная плита	7,05	

1. Данный лист рассматривать вместе с листами 3, 6.
2. Типы полов принятые согласно технологических требований СП 29.13330.2011 «Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88».
3. Полы необходимо устраивать на грунтах, исключая возможность деформации пола. Торф, растительные грунты, насыпные грунты с органическими включениями (опилки, стружка и т.д.) в основу под пола не допускаются.
4. Работу по устройству каждого элемента пола необходимо проводить после окончания строительных и монтажных работ, при производстве которых эти элементы могут быть повреждены.
5. Примыкание полов к стенам и перегородкам производить по деталях серии 2.244-1 вып. 3,4 в зависимости от конструкции стен и перегородок.
6 . Устройство полов выполнять после прокладки электрических, трубных разводок (по чертежам соответствующих частей проекта), монтажа конструкций под электрооборудования.

Dubchak Yevhen

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

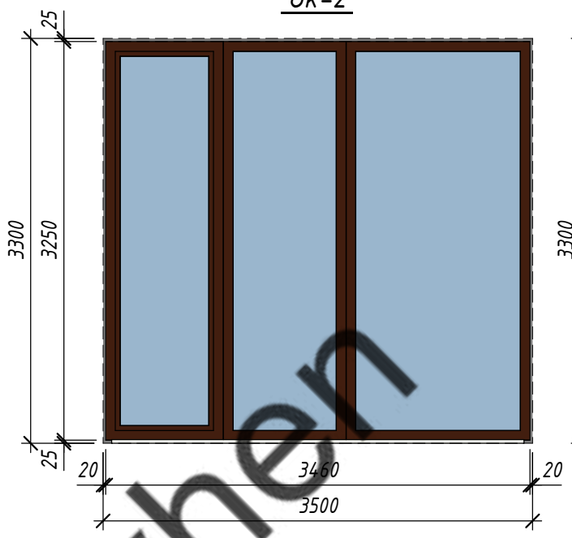
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	АР			
						.			
Разработал		Дубчак Е.				Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							РП	18	
						Экспликация полов			

Формат А3А

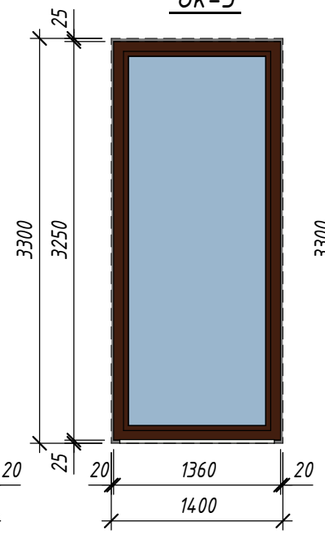
Спецификация элементов заполнения оконных проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Количество по этажам		Кол.	Масса ед., кг	Примечание
			01	02			
Ок-1	ГОСТ 23166-99	ОП ОСП 9-11 Л	2	0	2		
Ок-2	ГОСТ 23166-99	ОП ОСП 33-35 П	2	0	2		
Ок-3	ГОСТ 23166-99	ОП ОСП 33-14 Л	2	0	2		
Ок-4	ГОСТ 23166-99	ОП ОСП 33-9 Л	4	0	4		
Ок-5	ГОСТ 23166-99	ОП ОСП 32-35 П	0	1	1		
Ок-6	ГОСТ 23166-99	ОП ОСП 33-14 Л	0	1	1		
Ок-7	ГОСТ 23166-99	ОП ОСП 32-29 П	0	3	3		
Ок-8	ГОСТ 23166-99	ОП ОСП 32-18 П	0	2	2		
Ок-9	ГОСТ 23166-99	ОП ОСП 32-8 Л	0	2	2		
Ок-10	ГОСТ 23166-99	ОП ОСП 32-5 Л	0	3	3		

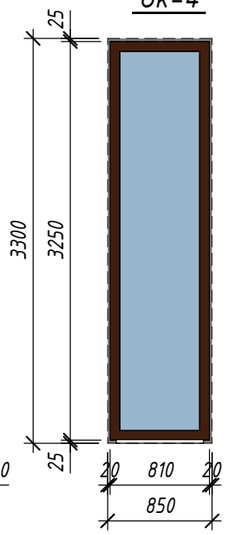
Ок-2



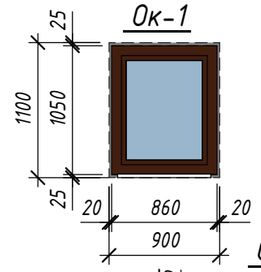
Ок-3



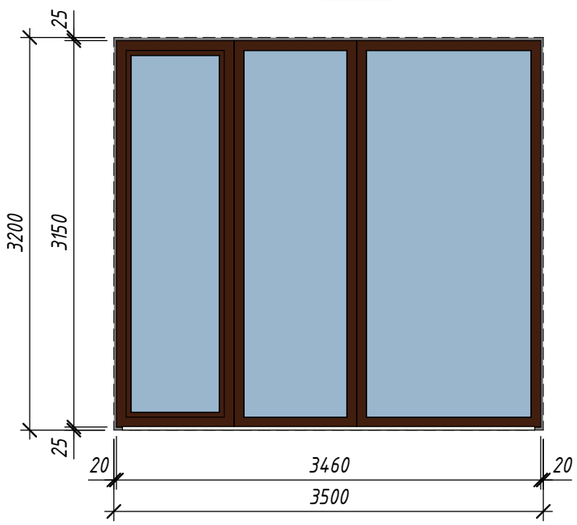
Ок-4



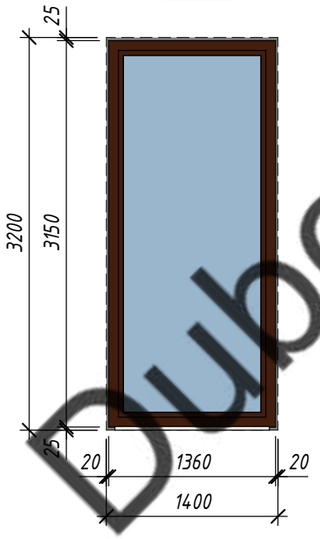
Ок-1



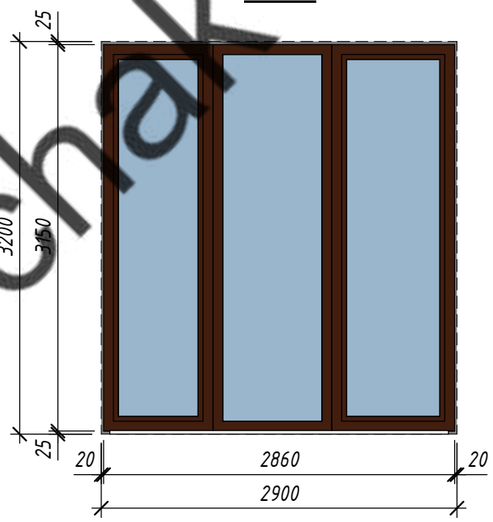
Ок-5



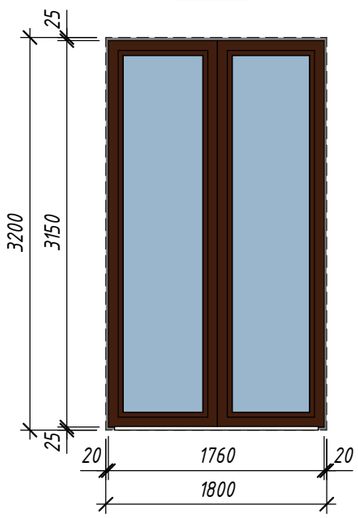
Ок-6



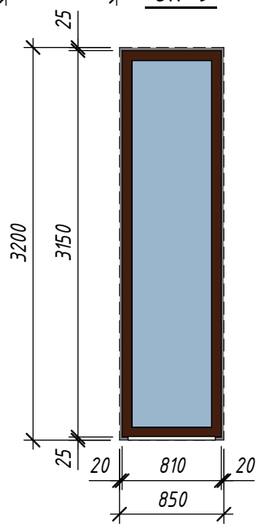
Ок-7



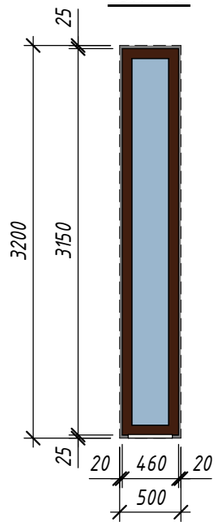
Ок-8



Ок-9



Ок-10



Спецификация витражей

Марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг.	Примечание
В-1	Индивидуальный	Витраж В-1 (2900 х 3075)	1		
В-2	Индивидуальный	Витраж В-2 (1800 х 3575)	1		
В-3	Индивидуальный	Витраж В-3 (2900 х 4300)	1		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Дубчак Е.			

АР

.

Индивидуальный жилой дом.

Стадия	Лист	Листов
РП	19	

Спецификации элементов заполнения оконных проемов

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

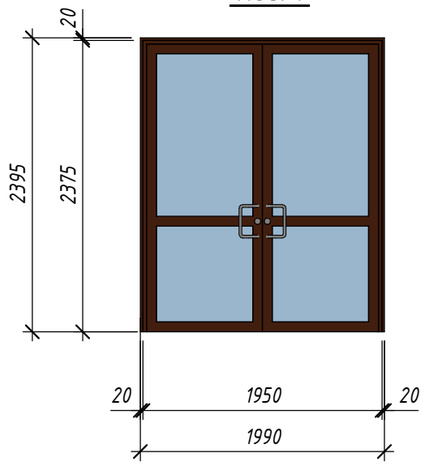
Формат А3А

Dubchak Yevhen

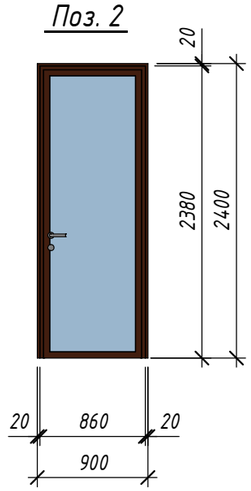
Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Количество по этажам		Кол.	Масса ед., кг	Примечание
			01	02			
1	ГОСТ 30970-2014	ДПН О Дп 24-20	1	0	1		
2	ГОСТ 24698-81	ДН 24-10	1	1	2		
3	ГОСТ 6629-88	ДГ 24-9	3	7	10		
4	ГОСТ 6629-88	ДГ 24-9 Л	8	2	10		
5	индиввидуальные	Вр 25-35	1	0	1		

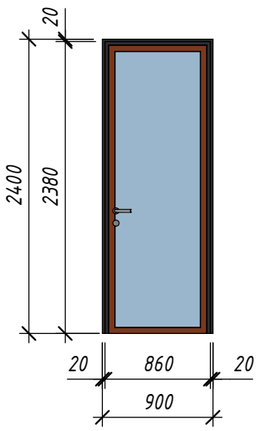
Поз. 1



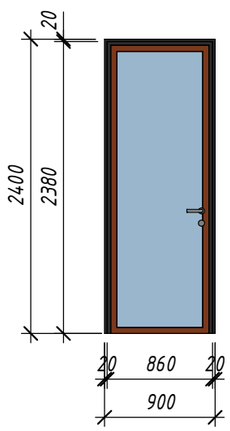
Поз. 2



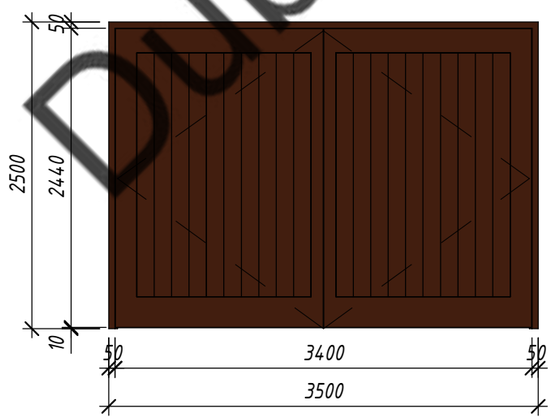
Поз. 3



Поз. 4



Поз. 5



1. Дверные блоки (входные) оборудовать приборами самозакрывания и уплотнениями в притворах.

Dubchak Yevhen

Взам. инв. №

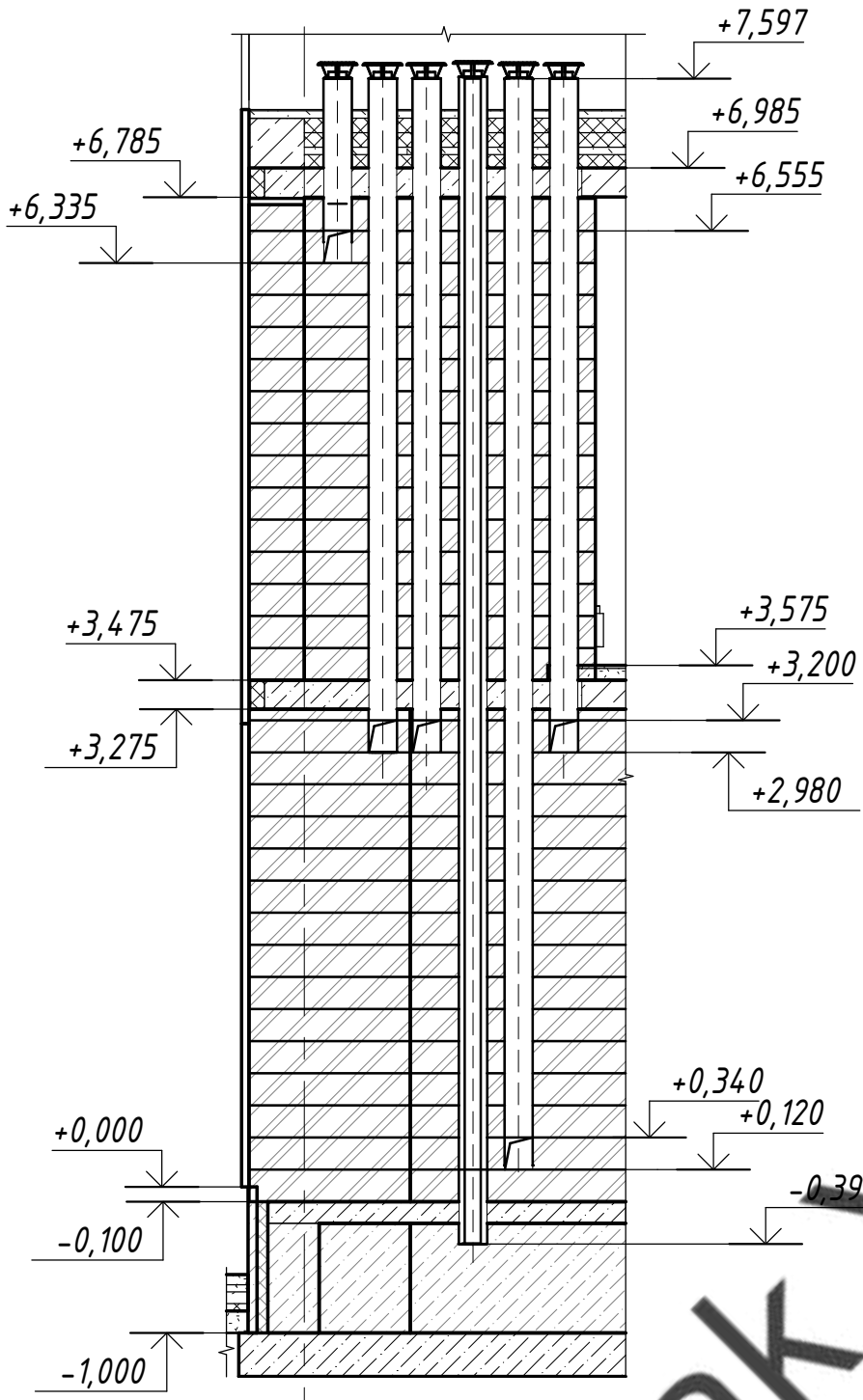
Подп. и дата

Инв. № подл.

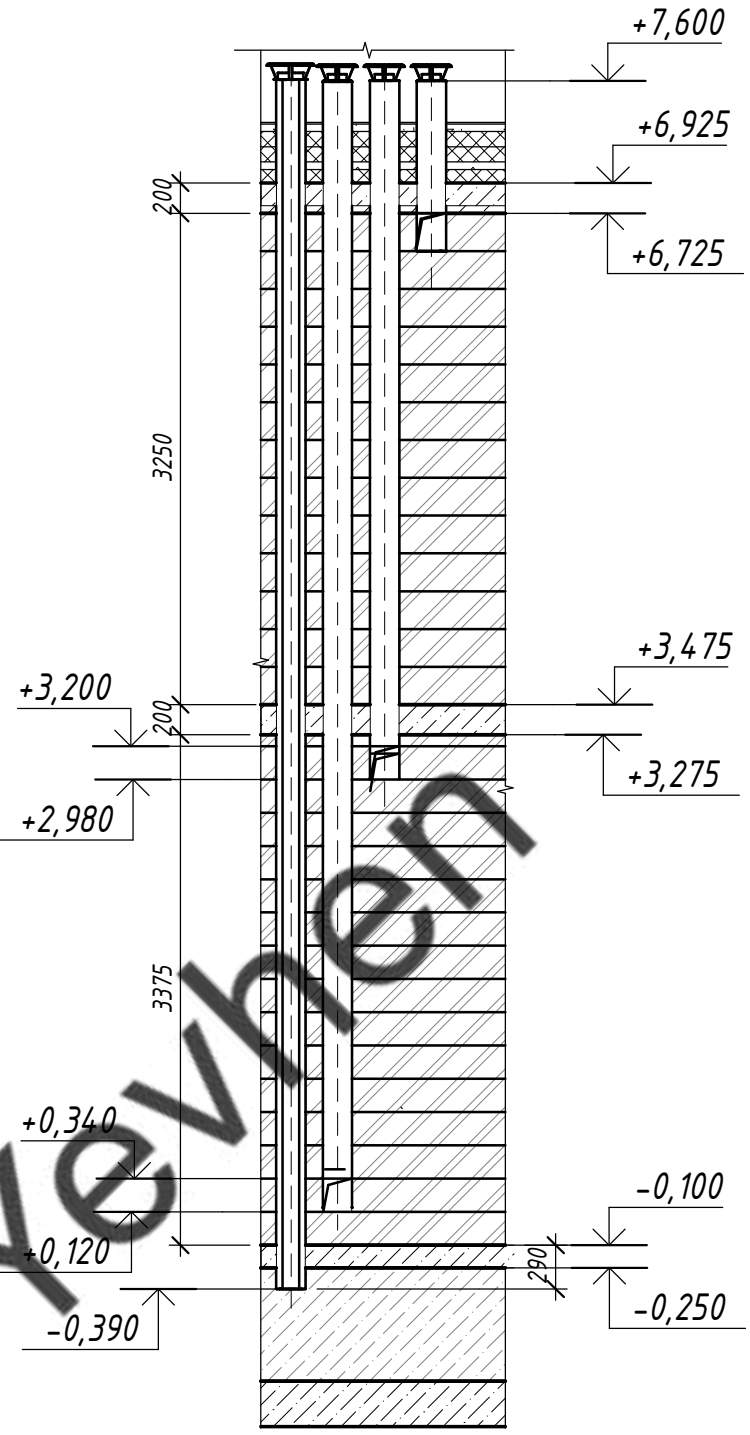
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	АР			
						.			
Разработал		Дубчак Е.				Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							РП	20	
						Спецификации элементов заполнения дверных проемов			

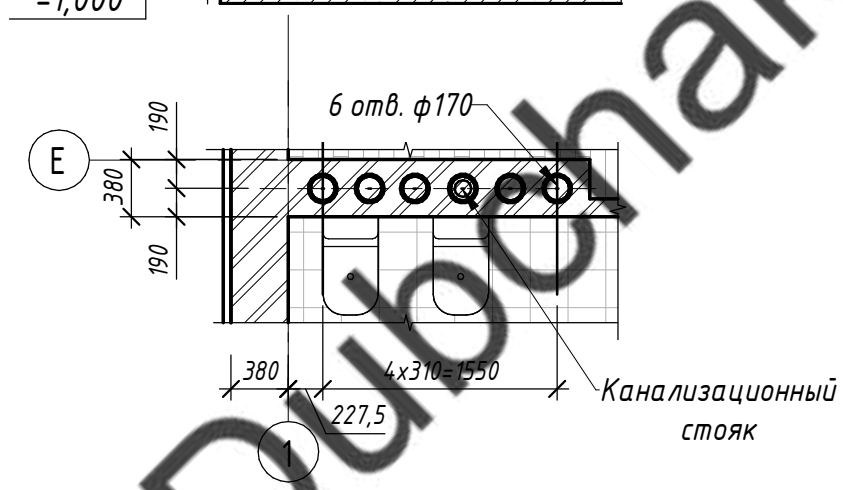
Формат А3А

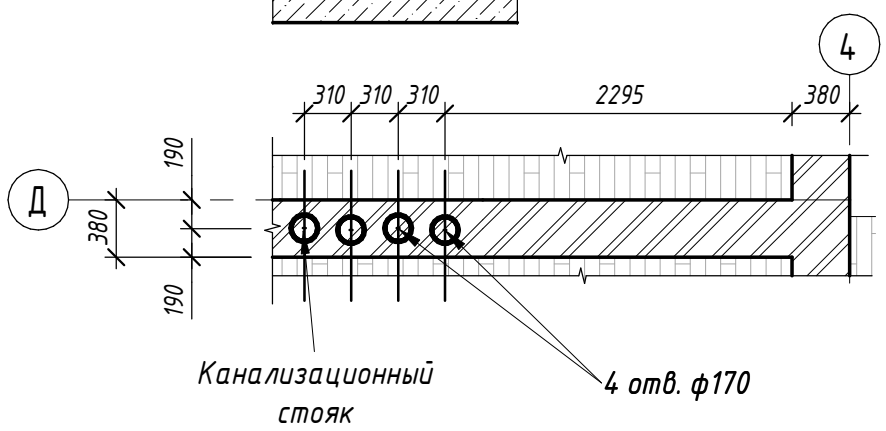
Вентшахта Вш-1



Вентшахта Вш-2







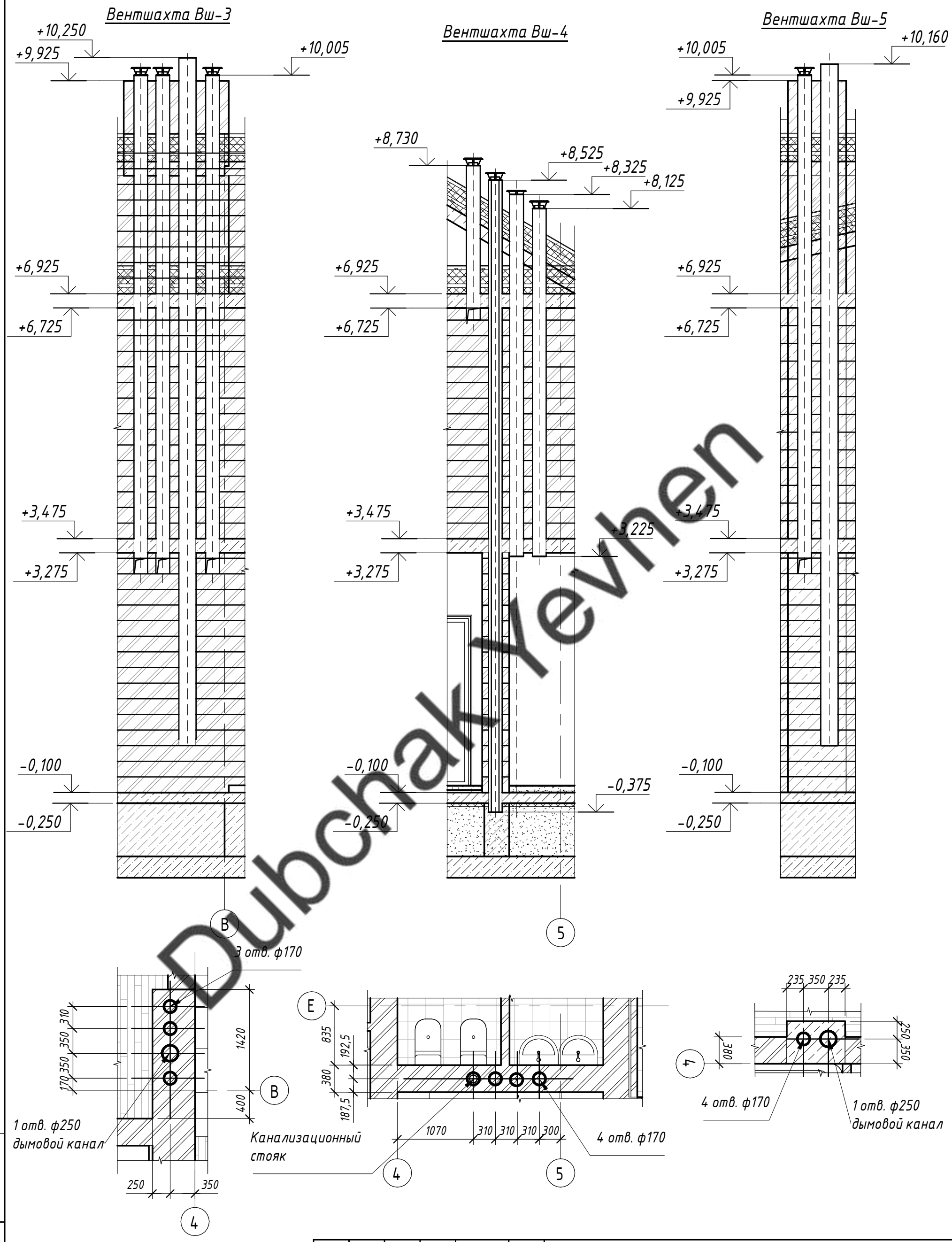
1. Данный лист см.совместно с л. 7.
2. Вертикальные и горизонтальные отверстия в стенах (вентканали, дымоходы, канали для прохождения коммуникаций) сверлить по месту с помощью специального сверлильного оборудования.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	АР		
						.		
Разработал		Дубчак Е.				Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							РП	21	
						Вентшахты Вш-1, Вш-2		

Формат А3К

Dubchak Yevhen



Dubchak Yevhen

1. Данный лист см.совместно с л. 7.
2. Вертикальные и горизонтальные отверстия в стенах (вентканали, дымоходы, канали для прохождения коммуникаций) сверлить по месту с помощью специального сверлильного оборудования.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	АР		
Разработал		Дубчак Е.				Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							РП	22	
						Вентшахты Вш-3, Вш-4, Вш-5			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3К

3D вид 1

Dubchak Yevhen

						АР		
						.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Разработал		Дубчак Е.				Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							РП	23	
						3D вид 1			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3А

3D вид 2

Dubchak Yevhen

						АР		
						.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Разработал		Дубчак Е.				Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							РП	24	
						3D вид 2			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3А

3D вид 3

						АР		
						.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Разработал		Дубчак Е.				Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							РП	25	
						3D вид 3			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3А

3D вид 4

Dubchak Yevhen

						АР		
						.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Разработал		Дубчак Е.				Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
							РП	26	
						3D вид 4			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3А