Жилой комплекс Dream Park – новый современный квартал из домов разной этажности с большими квартирами разнообразных планировок, строящийся в экологически благополучной местности.

### Локация

ЖК Dream Park в Масазыре находится на улице Алиага Вахида далеко в стороне от промышленных предприятий. По соседству имеется два небольших озера, в окрестностях новостройки расположены преимущественно дома коттеджного типа. До центра Баку приблизительно четырнадцать километров.

### Что рядом

Возле новостройки расположен супермаркет, поблизости имеются несколько магазинов продуктов и кафе. Губадлинская общеобразовательная школа и средняя школа №2 находятся в пятистах метрах. В семистах метрах есть поликлиника и почтовое отделение.

### Транспорт

До автобусной остановки несколько десятков метров. По соседству с новостройкой пролегают два маршрута, по которым машины следуют с минимальным интервалом шесть минут. До международного автовокзала в Баку около восьми километров. Расстояние до Центрального железнодорожного вокзала составляет пятнадцать километров.

### Архитектура

ЖК «Дрим Парк Баку» состоит из девяти монолитно-каркасных зданий, имеющих скатную кровлю, покрытую коричневой металлочерепицей, украшенную остроконечными четырехгранными куполами в стиле старинного европейского города-крепости. Высота домов составляет семь-восемь этажей.

Стены корпусов сооружаются из красного керамического кирпича, производится утепление фасадов минераловатным теплоизолятором и облицовка декоративной штукатуркой с применением лепнины. Здания окрашиваются в бежевый и красный цвета.

В квартирах предусмотрены окна с панорамным остеклением, оформленные в стиле французских балконов. Имеются открытые неостекленные балконы с ажурными решетчатыми металлическими ограждениями, выполняется оснащение домов:

* бесшумными грузопассажирскими лифтами – по одному в каждом подъезде;
* системой аварийного энергоснабжения, оборудованной резервным электрическим генератором;
* центральным и индивидуальным отоплением;
* современными инженерными коммуникациями, включая газопровод.

### Территория внутри

Корпуса располагаются по периметру новостройки, вокруг домов устраиваются широкие асфальтированные проезды и покрытые тротуарной плиткой пешеходные дорожки. Застройщик производит озеленение с применением ландшафтного дизайна, высаживаются деревья и декоративные растения, разбиваются газоны.

Территория комплекса закрыта для посторонних, планируется работа службы охраны и установка камер централизованной системы видеонаблюдения.

Во внутреннем дворе оборудуется большая уютная зона отдыха с фонтаном, оснащенная удобными скамейками. Все площадки покрываются тротуарной плиткой, устанавливаются уличные фонари, гармонирующие с внешним обликом новостройки. Сооружается детская игровая зона и спортивная площадка, оборудуются места для временной парковки автотранспорта.

### Квартиры

В новостройке можно купить квартиру площадью 48-102 м2 с одно-, двух-, трех- и четырехкомнатной планировкой, жилье реализуется без выполнения отделочных работ. Стоимость, по которой производится продажа квартир, включает установку входных дверей. Также монтируется система отопления, подводятся линии интернета и спутникового телевидения.

Застройщик принимает оплату наличными средствами, на официальной странице в социальной сети можно ознакомиться с условиями продажи в рассрочку и кредит.

### Кто строит

Строительством комплекса занимается компания P.A.Insaat. Предприятие осуществляет сооружение жилой недвижимости на территории Масазыра.