



SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE

URBANISTICKO - RAJINÁRSKA REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKU
ZÁHREBSKEJ ULICE V BRATISLAVE

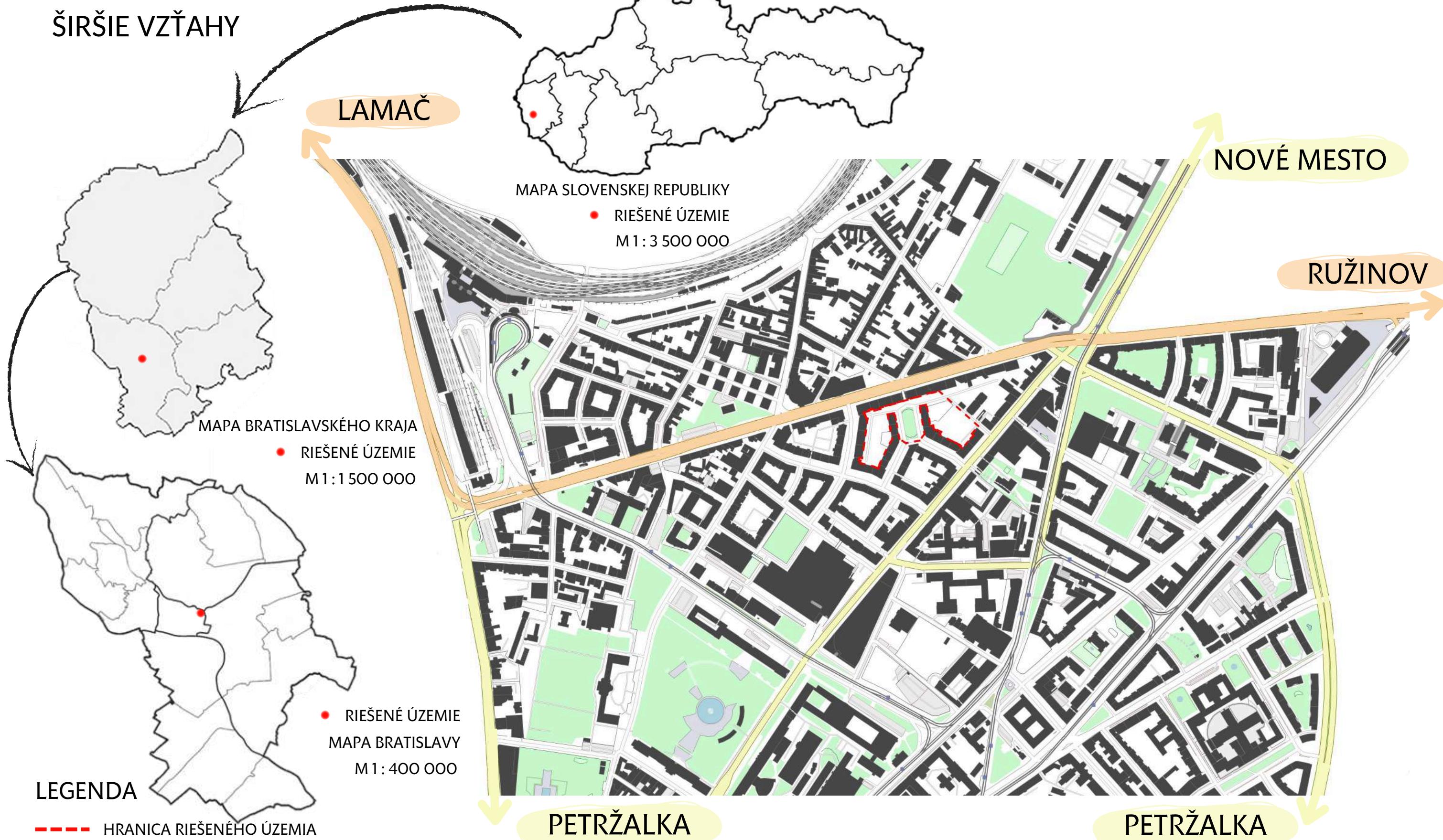


ŠTUDENT: ANASTASIYA VARHA

VEDÚCI PRÁCE: doc. Ing. ROMAN VÝLETA, PhD.

AKAD.ROK: 2023/2024

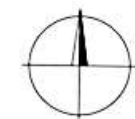
ŠIRŠIE VZŤAHY



LEGENDA

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- OKOLITÁ ZÁSTAVBA
- MESTSKÁ ZELEŇ
- CESTNÁ KOMUNIKÁCIA, CHODNÍKY
- CESTA I. TRIEDY
- CESTA II. TRIEDY
- ELEKTRIČKOVÁ TRÁŤ
- ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ

KRAJ: BRATISLAVSKÝ
 OKRES: BRATISLAVA I
 KATASTRÁLNE ÚZEMIE: STARÉ MESTO
 NADMORSKÁ VÝŠKA: 152 M N. M.
 OBYVATEĽSTVO: 475 577
 HUSTOTA: 1 293,52 OBYV./KM²



GARANT ŠTUDIJNÉHO PROGRAMU:	VEDÚCI PRÁCE:	ŠTUDENT:	SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE		STU SVF
doc.Ing.Martina Majorošová, PhD.	doc. Ing. Roman Výleta, PhD.	Anastasiya Varha	STAVEBNÁ FAKULTA Katedra vodného hospodárstva krajiny Radlinského 11, 810 05 Bratislava		
TÉMA PRÁCE: URBANISTICKO - KRAJINÁRSKA REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKU ZÁHREBSKEJ ULICE V BRATISLAVE			AKAD.ROK	2023/2024	VÝKRES Č. 1
OBSAH VÝKRESU: ŠIRŠIE VZŤAHY			STUPEŇ	KKP 3	
			FORMÁT	A3	
			MIERKA	1: 70 000	

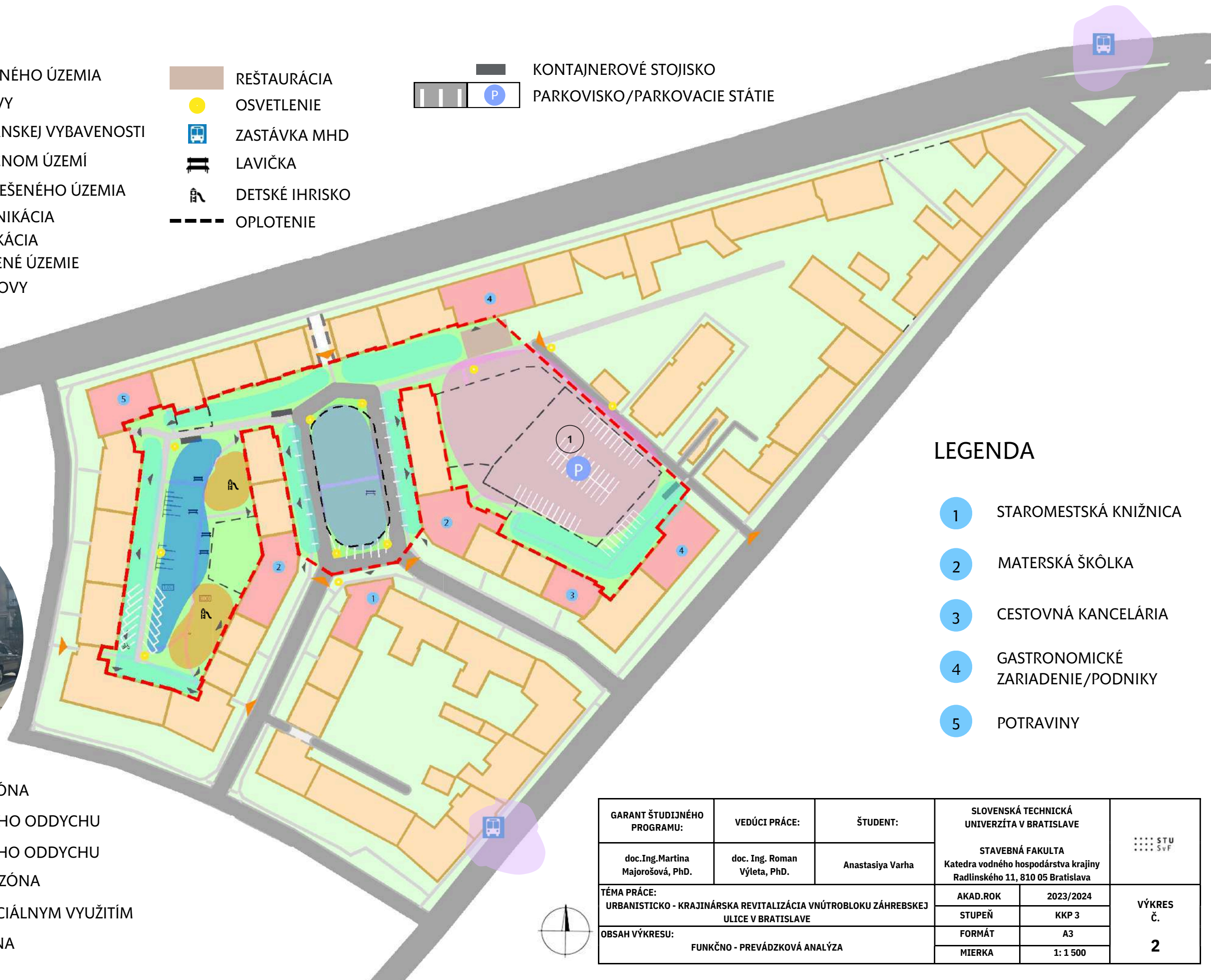
FUNKČNO - PREVÁDZKOVÁ ANALÝZA

LEGENDA

- - - HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- OBYTNÉ BUDOVY
- BUDOVY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- ZELEŇ NA RIEŠENOM ÚZEMÍ
- ZELEŇ MIMO RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- CESTNÁ KOMUNIKÁCIA
- PEŠIA KOMUNIKÁCIA
- ▲ VSTUP NA RIEŠENÉ ÚZEMIE
- ▲ VSTUP DO BUDOVY
- REŠTAURÁCIA
- OSVETLENIE
- ZASTÁVKA MHD
- LAVIČKA
- DETSKÉ IHRISKO
- OPLOTENIE
- KONTAJNEROVÉ STOJISKO
- PARKOVISKO/PARKOVACIE STÁTIE



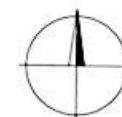
- ROZPTYLOVÁ ZÓNA
- ZÓNA AKTÍVNEHO ODDYCHU
- ZÓNA PASÍVNEHO ODDYCHU
- SPOLOČENSKÁ ZÓNA
- ZÓNA S POTENCIÁLNYM VYUŽITÍM
- NÁSTUPNÁ ZÓNA



LEGENDA

- 1 STAROMESTSKÁ KNIŽNICA
- 2 MATERSKÁ ŠKÔLKA
- 3 CESTOVNÁ KANCELÁRIA
- 4 GASTRONOMICKÉ ZARIADENIE/PODNIKY
- 5 POTRAVINY

GARANT ŠTUDIJNÉHO PROGRAMU:	VEDÚCI PRÁCE:	ŠTUDENT:	SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE		STU SVF
doc.Ing.Martina Majorošová, PhD.	doc. Ing. Roman Výleta, PhD.	Anastasiya Varha	STAVEBNÁ FAKULTA Katedra vodného hospodárstva krajiny Radlinského 11, 810 05 Bratislava		
TÉMA PRÁCE: URBANISTICKO - KRAJINÁRSKA REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKU ZÁHREBSKEJ ULICE V BRATISLAVE			AKAD.ROK	2023/2024	VÝKRES Č. 2
OBSAH VÝKRESU: FUNKČNO - PREVÁDZKOVÁ ANALÝZA			STUPEŇ	KKP 3	
			FORMÁT	A3	
			MIERKA	1: 1 500	



KOMPOZIČNÁ ANALÝZA

LEGENDA

- - - HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- OBYTNÉ BUDOVY
- BUDOVY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- ZELEŇ NA RIEŠENOM ÚZEMÍ
- ZELEŇ MIMO RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- CESTNÁ KOMUNIKÁCIA
- PEŠIA KOMUNIKÁCIA
- OPLOTENIE
- REŠTAURÁCIA

1 PRÍRODNÝ AKCENT (MAGNÓLIA)



2 LÍNOVÝ PRVOK (STROMORADIE)



3 PRÍRODNÁ DOMINANTA (SOLITÉR)



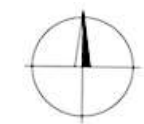
4 LÍNOVÝ PRVOK (ŽIVÝ PLOT)



LEGENDA

- ← - - - HLAVNÁ KOMPOZIČNÁ OS
- ← - - - VEDLAJŠIA KOMPOZIČNÁ OS
- LÍNOVÝ PRVOK (ŽIVÝ PLOT)
- SYMETRIA
- P PLOŠNÁ DOMINANTA (PARKOVISKO)
- SKUPINA STROMOV
- LÍNOVÝ PRVOK (STROMORADIE)
- PRÍRODNÝ AKCENT (MAGNÓLIA)
- PRÍRODNÁ DOMINANTA (SOLITÉR)

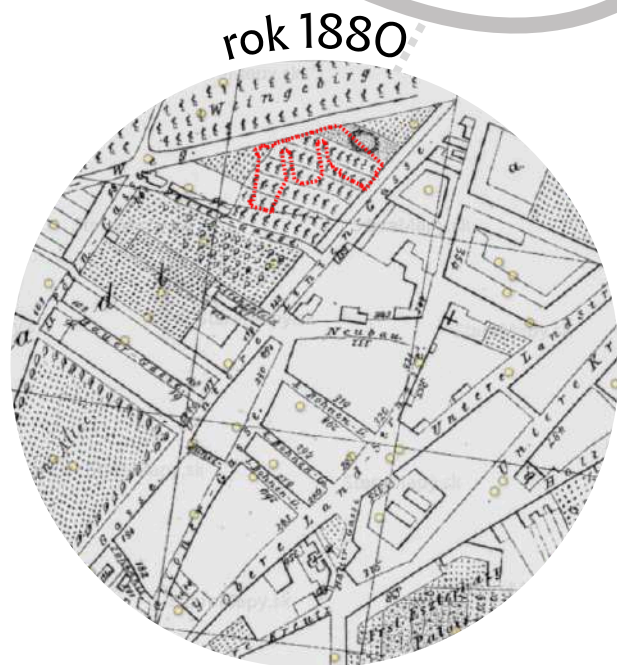
GARANT ŠTUDIJNÉHO PROGRAMU:	VEDÚCI PRÁCE:	ŠTUDENT:	SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE		STU SVF
doc. Ing. Martina Majorošová, PhD.	doc. Ing. Roman Výleta, PhD.	Anastasiya Varha	STAVEBNÁ FAKULTA Katedra vodného hospodárstva krajiny Radlinského 11, 810 05 Bratislava		
TÉMA PRÁCE: URBANISTICKO - KRAJINÁRSKA REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKU ZÁHREBSKEJ ULICE V BRATISLAVE			AKAD. ROK	2023/2024	VÝKRES Č. 3
OBSAH VÝKRESU: KOMPOZIČNÁ ANALÝZA			STUPEŇ	KKP 3	
			FORMÁT	A3	
			MIERKA	1: 1 500	



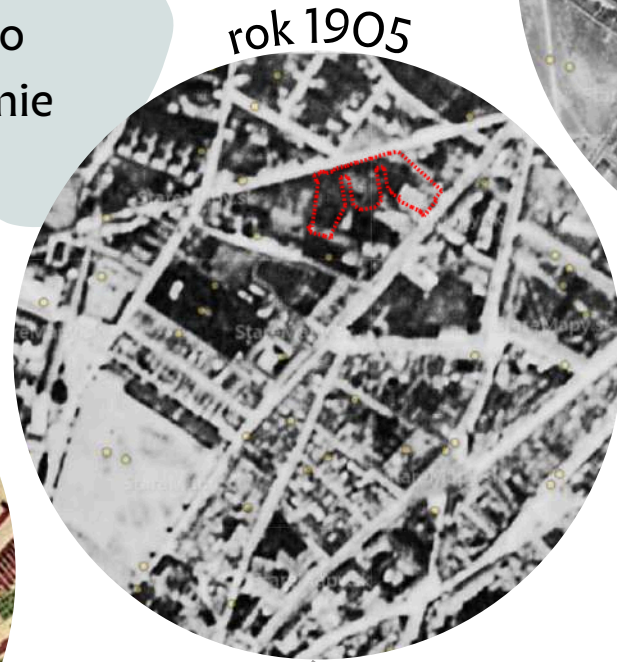
HISTORICKÁ ANALÝZA



rok 1820

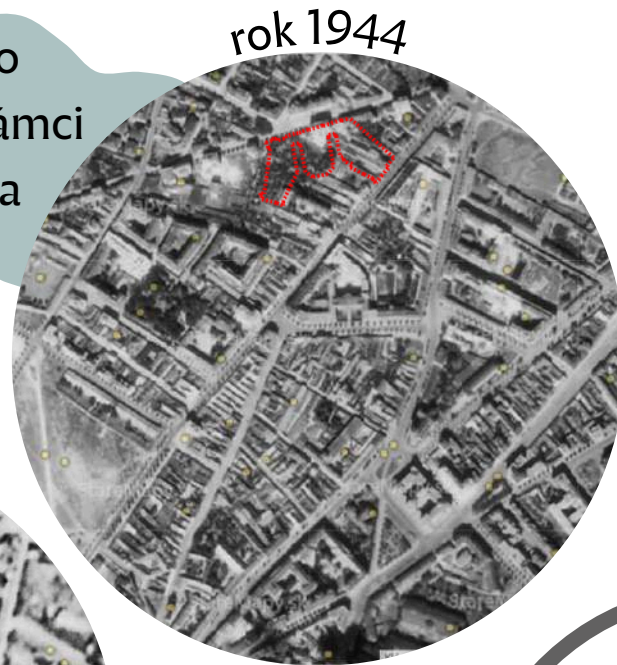


rok 1880



rok 1905

V roku 1944 bolo bombardovanie v rámci riešeného územia



rok 1944

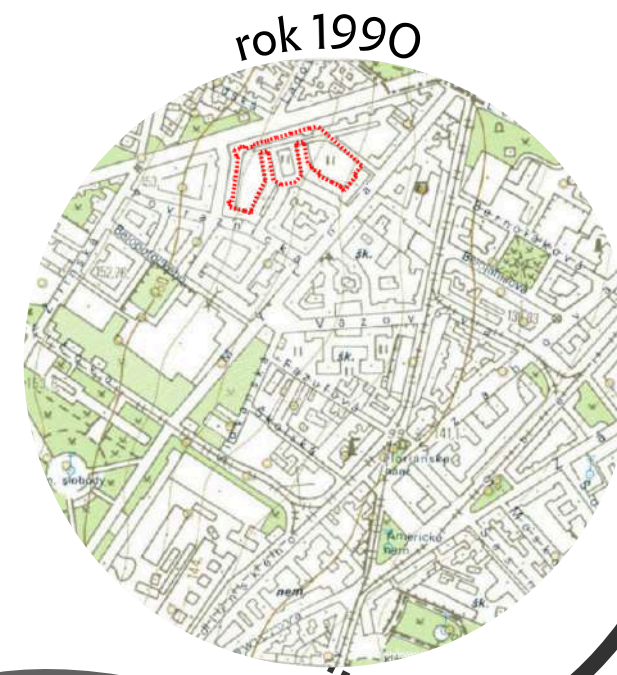


rok 1920-1950

Do roku 1900 bola na riešenom území len poľnohospodárska pôda



rok 1980



rok 1990

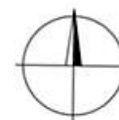


rok 2023

9.6.1988 bola slávnostne otvorená účelová budova knižnice, ktorá sa stala centrálnou knižnicou Obvodnej knižnice Bratislava I.

..... HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Zdroje: www.staremapy.sk



GARANT ŠTUDIJNÉHO PROGRAMU:	VEDÚCI PRÁCE:	ŠTUDENT:	SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE		STU SVF
doc.Ing.Martina Majorošová, PhD.	doc. Ing. Roman Výleta, PhD.	Anastasiya Varha	STAVEBNÁ FAKULTA Katedra vodného hospodárstva krajiny Radlinského 11, 810 05 Bratislava		
TÉMA PRÁCE: URBANISTICKO - KRAJINÁRSKA REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKU ZÁHREBSKEJ ULICE V BRATISLAVE			AKAD.ROK	2023/2024	VÝKRES Č. 4
OBSAH VÝKRESU: HISTORICKÁ ANALÝZA			STUPEŇ	KKP 3	
			FORMÁT	A3	
			MIERKA	1: 80 000	

DENDROLOGICKÁ ANALÝZA



č. 96 - *Picea pungens*



č. 66 - *Magnolia*



č. 82 - *Tilia cordata*

LEGENDA

- - - HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- OBYTNÉ BUDOVY
- BUDOVY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- ZELEŇ NA RIEŠENOM ÚZEMÍ
- CESTNÁ KOMUNIKÁCIA
- PEŠIA KOMUNIKÁCIA
- OPLOTENIE
- REŠTAURÁCIA
- PARKOVISKO
- 🌲 IHLIČNATÉ DREVINY
- 🌳 LISTNATÉ DREVINY
- 🌳 KRY
- SKUPINA KROV
- STROM NA PRESADENIE Z KOMPOZIČNÉHO HLADISKA
- VÝRUB Z KOMPOZIČNÉHO HLADISKA



č. 36,37 - *Celtis occidentalis*

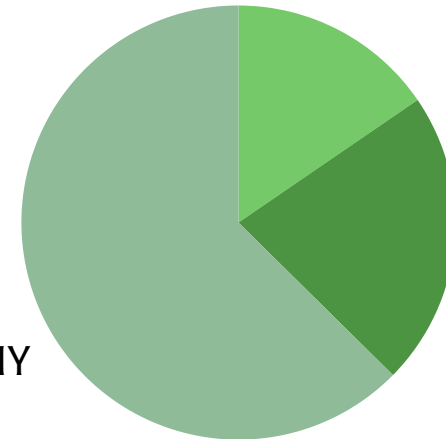


č. 41, 43, 45, 48 - *Tilia cordata*



PERCENTUÁLNE ZASTÚPENIE DREVÍN

INLIČNATÉ DREVINY
15.4%



LISTNATÉ DREVINY
62.6%

KRY
22%



č. 1-4 - *Prunus cerasifera*



č. 76 - *Acer negundo*

GARANT ŠTUDIJNÉHO PROGRAMU:	VEDÚCI PRÁCE:	ŠTUDENT:	SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE		STU SVF
doc. Ing. Martina Majorošová, PhD.	doc. Ing. Roman Výleta, PhD.	Anastasiya Varha	STAVEBNÁ FAKULTA Katedra vodného hospodárstva krajiny Radlinského 11, 810 05 Bratislava		
TÉMA PRÁCE: URBANISTICKO - KRAJINÁRSKA REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKU ZÁHREBSKEJ ULICE V BRATISLAVE			AKAD. ROK	2023/2024	VÝKRES Č. 5
OBSAH VÝKRESU: DENDROLOGICKÁ ANALÝZA			STUPEŇ	KKP 3	
			FORMÁT	A3	
			MIERKA	1: 1 500	

ANALÝZA SÚČASNÉHO STAVU

S

Strengths

- (1) Dostatok trávinatej plochy
- (2) Prítomnosť dažďovej záhrady
- (3) Udržiavaná mestská zeleň (stromy a kry)
- (4) Prítomnosť detského ihriska



W

Weaknesses

- (5) Nepostačujúci stav kontajnerového stojiska
- (6) Veľká betónová plocha (parkovisko)
- Vozidlá parkujúce na chodníkoch
- Zlý stav chodníkov a ciest
- Zanedbaný stav budov

O

Opportunities

- Centralna časť (lokalizácia)
- Vysoký potenciál (zonácia)

T

Threats

- (7) Výskyt vandalizmu



GARANT ŠTUDIJNÉHO PROGRAMU:	VEDÚCI PRÁCE:	ŠTUDENT:	SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE		STU SVF
doc. Ing. Martina Majorošová, PhD.	doc. Ing. Roman Výleta, PhD.	Anastasiya Varha	STAVEBNÁ FAKULTA Katedra vodného hospodárstva krajiny Radlinského 11, 810 05 Bratislava		
TÉMA PRÁCE: URBANISTICKO - KRAJINÁRSKA REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKU ZÁHREBSKEJ ULICE V BRATISLAVE			AKAD. ROK	2023/2024	VÝKRES Č. 6
OBSAH VÝKRESU: ANALÝZA SÚČASNÉHO STAVU			STUPEŇ	KKP 3	
			FORMÁT	A3	
			MIERKA	1: 1 500	

INŠPIRAČNÉ ZDROJE



5 DAŽDOVÁ ZÁHRADA



4



6



7



8 KOMUNITNÁ ZÁHRADA



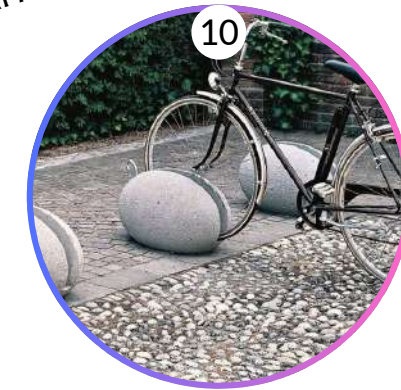
9



3



2 STREET ART STENA



10



11



1

1 PERGOLA S LAVICOU



16



14



12

12 PARKOVACÍ DOM



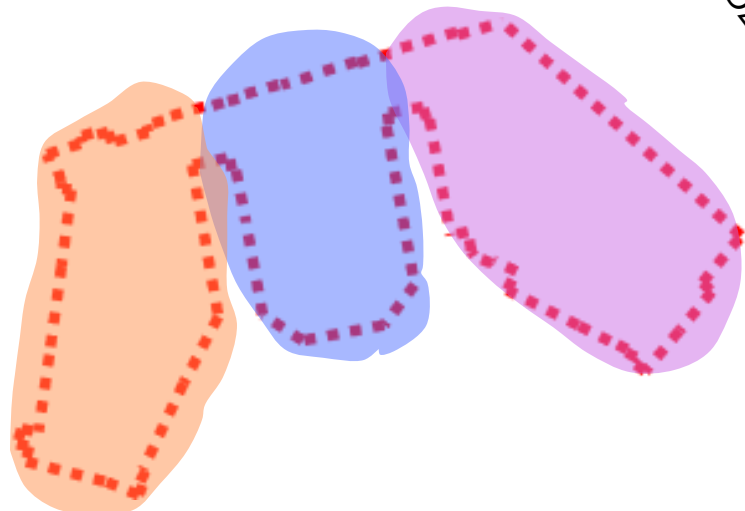
13



15

15 PODZEMNÉ KONTAJNEROVÉ STOJISKO

ZONÁCIA NÁVRHU



LEGENDA

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- SPOLOČENSKÁ ZÓNA
- ZÓNA AKTÍVNEHO ODDYCHU
- ZÓNA PASÍVNEHO ODDYCHU

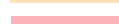



Zdroje
<https://ru.pinterest.com/pin/867928159430046219/>
<https://ru.pinterest.com/pin/867928159429641073/>
<https://ru.pinterest.com/pin/867928159429635265/>
<https://ru.pinterest.com/pin/867928159429634666/>
<https://ru.pinterest.com/pin/867928159426451708/>
<https://ru.pinterest.com/pin/867928159426462929/>
<https://ru.pinterest.com/pin/867928159425185906/>
<https://ru.pinterest.com/pin/867928159419626131/>
<https://images.app.goo.gl/WyFEjVaXkdubEL8Y9>
<https://twitter.com/mestovalmez>

GARANT ŠTUDIJNÉHO PROGRAMU:	VEDÚCI PRÁCE:	ŠTUDENT:	SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE		STU SVF
doc. Ing. Martina Majorošová, PhD.	doc. Ing. Roman Výleta, PhD.	Anastasiya Varha	STAVEBNÁ FAKULTA Katedra vodného hospodárstva krajiny Radlinského 11, 810 05 Bratislava		
TÉMA PRÁCE: URBANISTICKO - KRAJINÁRSKA REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKU ZÁHREBSKEJ ULICE V BRATISLAVE			AKAD. ROK:	2023/2024	VÝKRES Č. 7
OBSAH VÝKRESU: INŠPIRAČNÉ ZDROJE			STUPEŇ:	KKP 3	
			FORMÁT:	A3	
			MIERKA:	1:1 500	

KOMPLEXNÝ NÁVRH

LEGENDA

-  HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
-  OBYTNÉ BUDOVI
-  BUDOVI OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
-  ZELEŇ NA RIEŠENOM ÚZEMÍ
-  CESTNÁ KOMUNIKÁCIA
-  PEŠIA KOMUNIKÁCIA
-  OPLOTENIE
-  MLAT (CHODNÍK)
-  DREVENÁ PODLAHA
-  EPDM POVRCH
-  REŠTAURÁCIA
-  PERGOLA S LAVICOU
-  KONTAJNEROVÉ STOJISKO
-  STOJANY NA BICYKLE
-  STÔL SO STOLIČKAMI
-  OSVETLENIE
-  LAVIČKA TYP 1
-  LAVIČKA TYP 2
-  DAŽĎOVÁ ZÁHRADA
-  LISTNATÉ DREVINY
-  IHLIČNATÉ DREVINY
-  SKUPINA KROV
-  OVOCNÉ KRY
-  VYVÝŠENÉ ZÁHONY
-  KOMPOSTÉR
-  ZÁHRADNÝ DOMČEK NA NÁRADIE
-  HOJDAČKY
-  PRELIEZKY
-  KRY
-  ŠMYKLAVKA
-  KVETY
-  VYVÝŠENÉ ZÁHONY
-  VINICE

- ① DETSKÉ IHRISKO
- ② PARKOVACÍ DOM ZO ZELENOU STRECHOU
- ③ KOMUNITNÁ ZÁHRADA
- ④ ART STENA



GARANT ŠTUDIJNÉHO PROGRAMU:	VEDÚCI PRÁCE:	ŠTUDENT:	SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE		STU SVF
doc. Ing. Martina Majorošová, PhD.	doc. Ing. Roman Výleta, PhD.	Anastasiya Varha	STAVEBNÁ FAKULTA Katedra vodného hospodárstva krajiny Radlinského 11, 810 05 Bratislava		
TÉMA PRÁCE: URBANISTICKO - KRAJINÁRSKA REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKU ZÁHREBSKEJ ULICE V BRATISLAVE			AKAD. ROK	2023/2024	VÝKRES Č. 8
OBSAH VÝKRESU: KOMPLEXNÝ NÁVRH			STUPEŇ	KKP 3	
			FORMÁT	A3	
			MIERKA	1:1 000	



DETAIL SEGMENTU 1 - DAŽĎOVÁ ZÁHRADA

Zóna 1

P. č.	Názov rastliny (latinský)	Názov rastliny (slovenský)	Výška (cm)	Kvitnutie	Počet
1	<i>Astilbe chinensis</i>	Astilba čínska	100	VI-VII	30
2	<i>Panicum virgatum</i>	Proso prútnaté	80-120	-	20

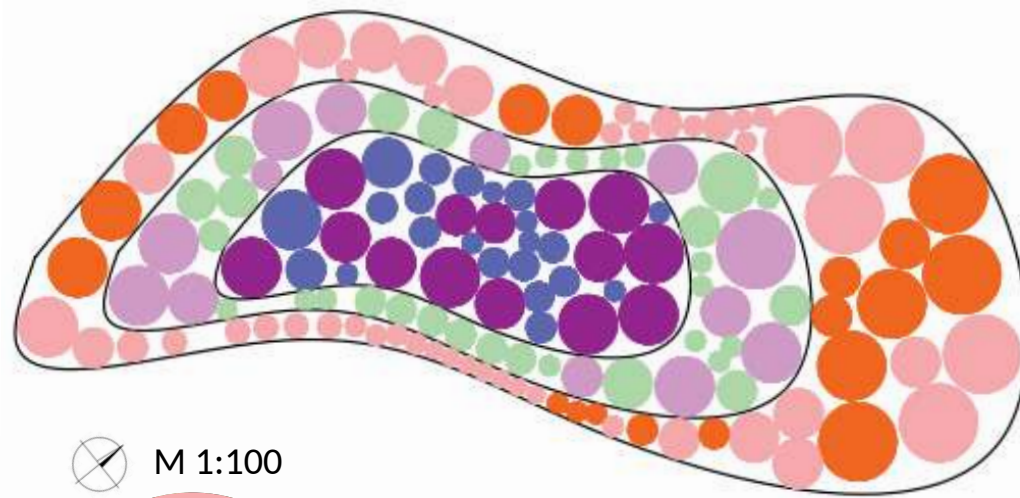
Zóna 2

P. č.	Názov rastliny (latinský)	Názov rastliny (slovenský)	Výška (cm)	Kvitnutie	Počet
3	<i>Agastache foeniculum</i>	Agastacha anízová	50-120	VI-IX	15
4	<i>Juncus effusus</i>	Sitina rozložitá	50	-	25

Zóna 3

P. č.	Názov rastliny (latinský)	Názov rastliny (slovenský)	Výška (cm)	Kvitnutie	Počet
5	<i>Aster novae-angliae</i>	Astra novoanglická	40-70	IX-X	15
6	<i>Iris sibirica</i>	Kosatec sibírsky	40-70	V-VII	25

OSADZOVACÍ PLÁN RASTLÍN



Astilba čínska



Proso prútnaté



Agastacha anízová



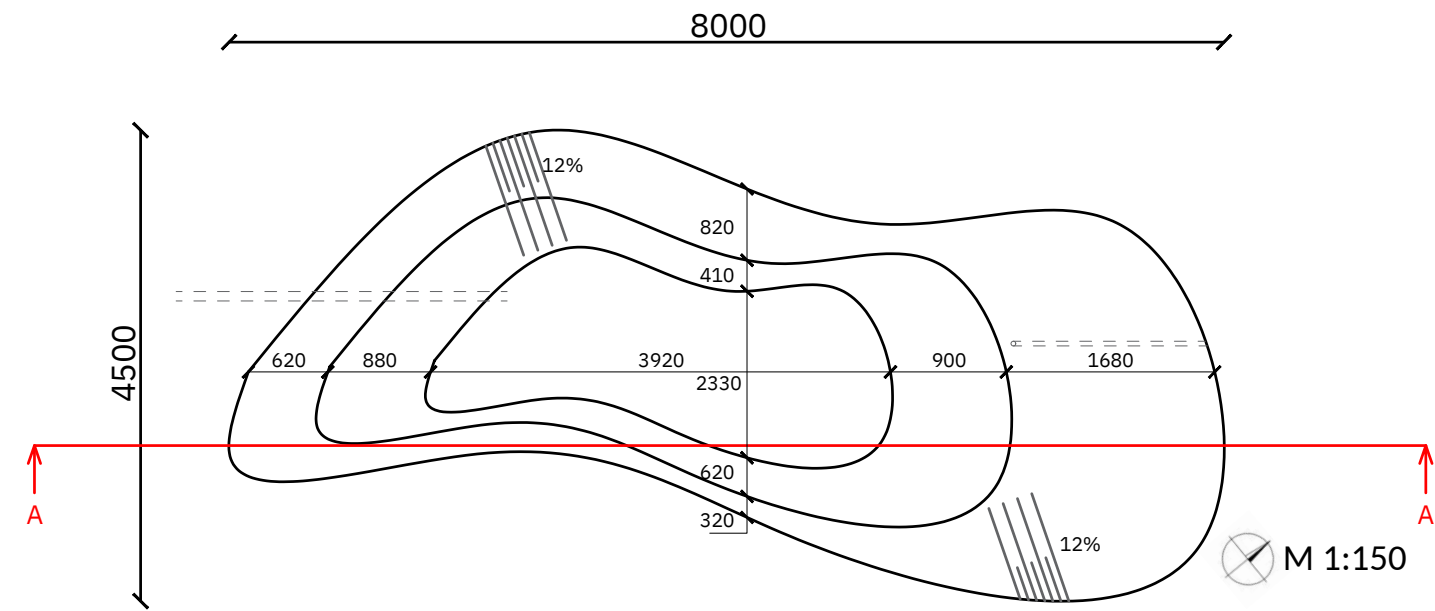
Astra novoanglická



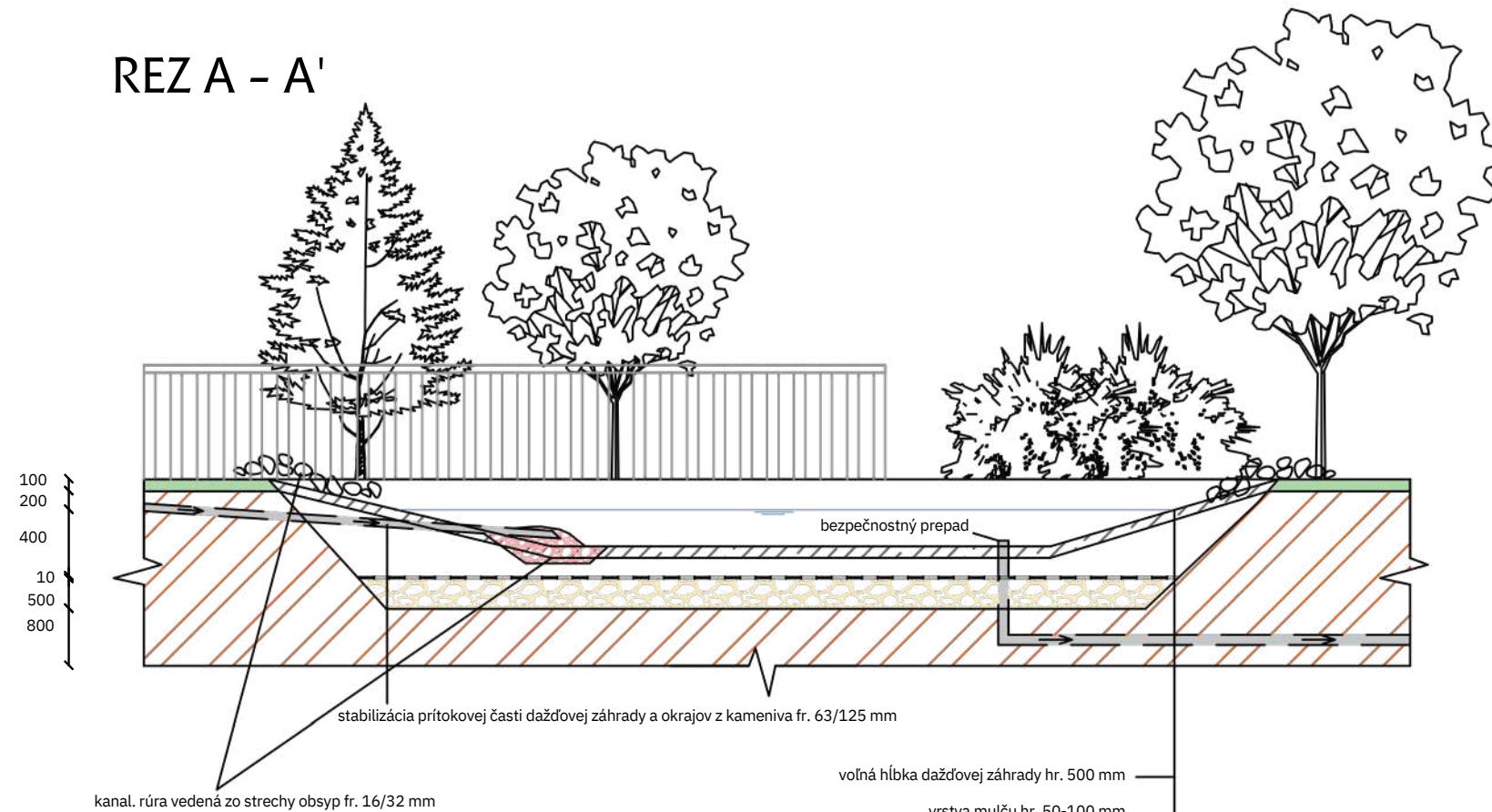
Kosatec sibírsky



Sitina rozložitá

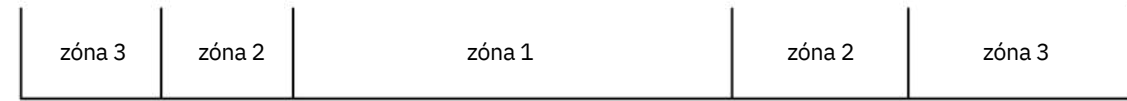


REZ A - A'



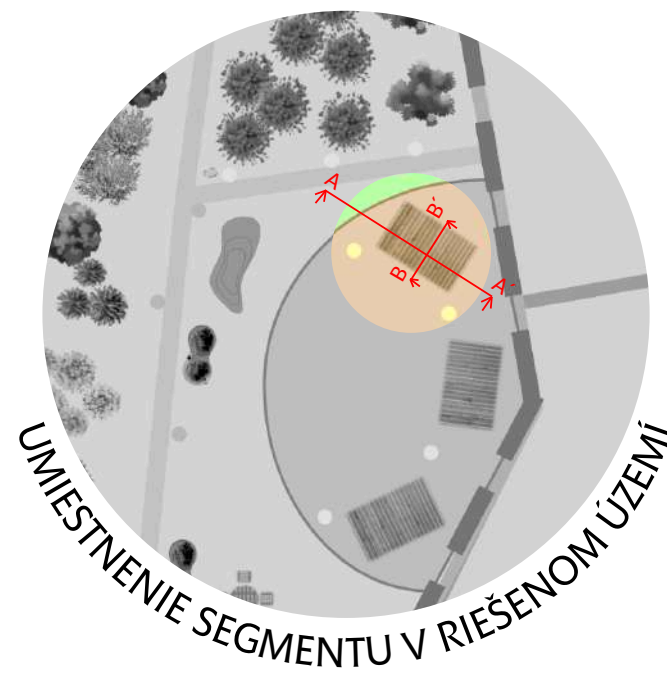
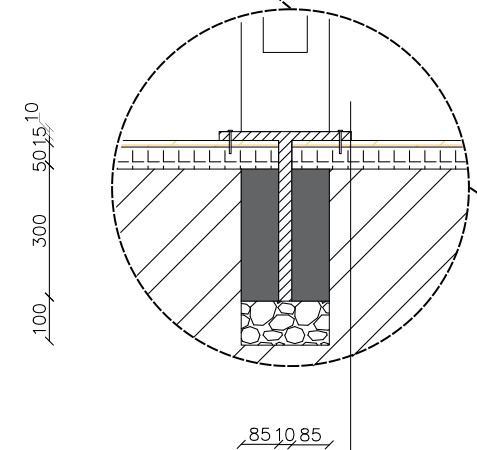
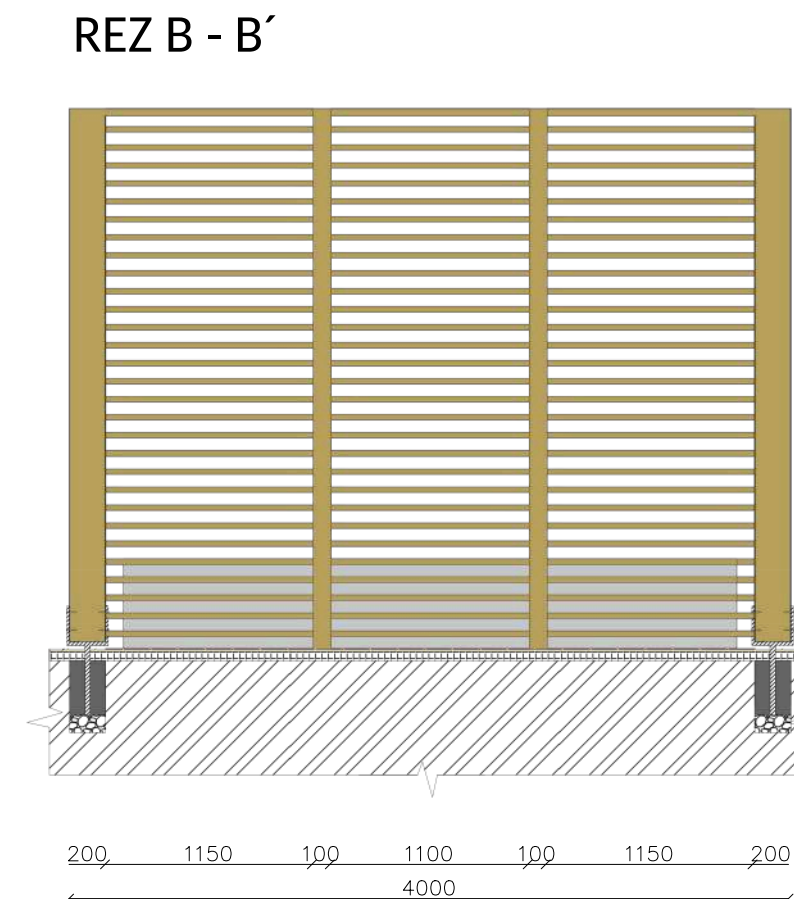
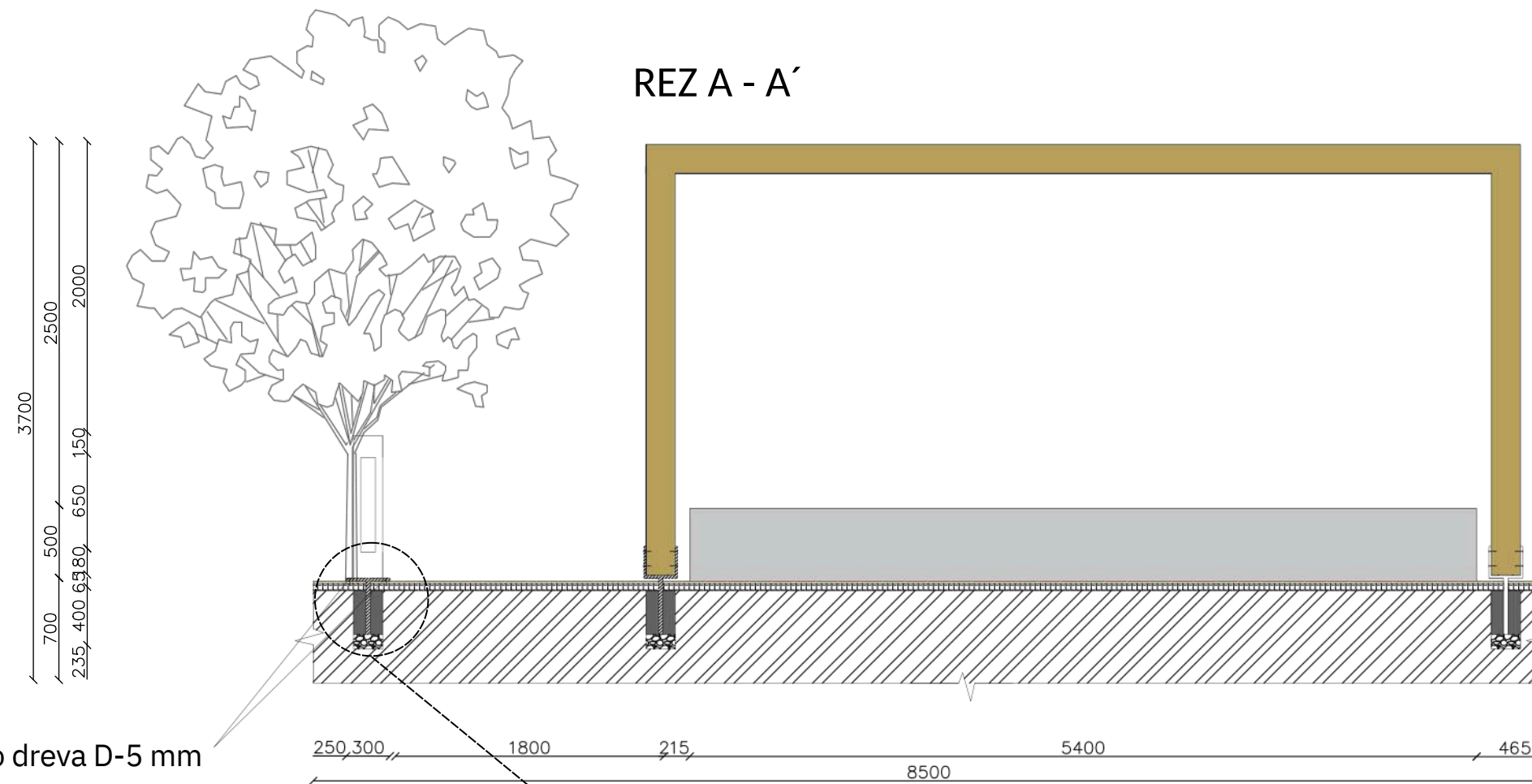
LEGENDA

- trávnik
- vrstva mulču
- štrkové lôžko
- zemina



GARANT ŠTUDIJNÉHO PROGRAMU:	VEDÚCI PRÁCE:	ŠTUDENT:	SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE		STU SVF
doc. Ing. Martina Majorošová, PhD.	doc. Ing. Roman Výleta, PhD.	Anastasiya Varha	STAVEBNÁ FAKULTA Katedra vodného hospodárstva krajiny Radlinského 11, 810 05 Bratislava		
TÉMA PRÁCE: URBANISTICKO - KRAJINÁRSKA REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKU ZÁHREBSKEJ ULICE V BRATISLAVE			AKAD. ROK:	2023/2024	VÝKRES Č. 9
OBSAH VÝKRESU: DETAIL SEGMENTU 1 - DAŽĎOVÁ ZÁHRADA			STUPEŇ:	KKP 3	
			FORMÁT:	A3	
			MIERKA:	GR	

DETAIL SEGMENTU 2 - DREVENÁ PERGOLA S LAVICOU



LEGENDA

-  drevená podlaha
-  gumená podložka pod podlahu
-  betónové základy
-  štrkové lôžko
-  zemina
-  betónová lavička drevená
-  pergola
-  kotviaca päťka

- hliník (osvetlenie)
- kotviaca päťka
- drevená podlaha
- gumená plocha
- betónové základy
- štrkové lôžko
- zemina



GARANT ŠTUDIJNÉHO PROGRAMU:	VEDÚCI PRÁCE:	ŠTUDENT:	SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE		STU SVF
doc. Ing. Martina Majorošová, PhD.	doc. Ing. Roman Výleta, PhD.	Anastasiya Varha	STAVEBNÁ FAKULTA Katedra vodného hospodárstva krajiny Radlinského 11, 810 05 Bratislava		
TÉMA PRÁCE: URBANISTICKO - KRAJINÁRSKA REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKU ZÁHREBSKEJ ULICE V BRATISLAVE			AKAD. ROK	2023/2024	VÝKRES Č. 10
OBSAH VÝKRESU: DETAIL SEGMENTU 2 - DREVENÁ PERGOLA S LAVICOU			STUPEŇ	KKP 3	
			FORMÁT	A3	
			MIERKA	GR	

VIZUALIZÁCIE

POHĽAD NA PERGOLY



POHĽAD NA PARK



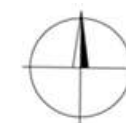
POHĽAD NA KOMUNITNÉ ZÁHRADY



POHĽAD NA KOMUNITNÉ ZÁHRADY



POHĽAD NA DAŽĎOVÚ ZÁHRADU



GARANT ŠTUDIJNÉHO PROGRAMU:	VEDÚCI PRÁCE:	ŠTUDENT:	SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE		STU SVF
doc. Ing. Martina Majorošová, PhD.	doc. Ing. Roman Výleta, PhD.	Anastasiya Varha	STAVEBNÁ FAKULTA Katedra vodného hospodárstva krajiny Radlinského 11, 810 05 Bratislava		
TÉMA PRÁCE: URBANISTICKO - KRAJINÁRSKA REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKU ZÁHREBSKEJ ULICE V BRATISLAVE			AKAD. ROK	2023/2024	VÝKRES Č. 11
OBSAH VÝKRESU: VIZUALIZÁCIE			STUPEŇ	KKP 3	
			FORMÁT	A3	
			MIERKA	GR	